



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2026г

№ 97

с. Дылым

Об утверждении Порядка определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Казбековский район», для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи

В соответствии со статьей 6 Федерального закона от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи», с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.05.2026 г. № 619 «Об утверждении требований к условиям договора о пользовании недвижимым имуществом, принадлежащим Российской Федерации, или субъекту Российской Федерации, или муниципальному образованию, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи и Правил определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в федеральной собственности, для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи», администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Казбековский район», для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «Салатавия» и разместить на официальном сайте администрации МР «Казбековский район»

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Казбековский район» Магомаева Д.Н.

**Глава МР
«Казбековский район»**



Г.Г.Мусаев

**Порядок определения размера платы за пользование имуществом,
находящимся в муниципальной собственности муниципального образования
«Казбековский район», для строительства и (или) эксплуатации средств
связи и (или) сооружений связи**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за пользование недвижимым имуществом, указанным в пункте 3 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 г. № 126-ФЗ «О связи», находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Казбековский район», для строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи (далее - Порядок).

2. Настоящий Порядок применяется, если иное не предусмотрено федеральными законами.

3. Плата за пользование имуществом организацией связи, индивидуальным предпринимателем, осуществляющим деятельность в области связи в качестве основного вида деятельности, или юридическим лицом, осуществляющим деятельность, по строительству и (или) эксплуатации сооружений связи для размещения сетей связи оператором связи (далее - хозяйствующий субъект), устанавливается для каждого имущества индивидуально.

4. Размер платы за пользование имуществом (РПкс) в месяц (рублей) определяется по формуле:

$$РПкс = (C_{им} - S_{др}) / 12,$$

где:

$C_{им}$ - ставка платы за 1 кв. метр имущества в год, определенная по результатам проведения оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (рублей);

$S_{др}$ - площадь имущества (его части), предоставляемого хозяйствующему субъекту по договору о пользовании имуществом, заключенному с собственником или иным владельцем имущества (кв. метров).

5. В состав платы за пользование имуществом не подлежат включению расходы, учтенные в составе цены (тарифа) на предоставление иных услуг, связанных с использованием того же имущества (его части).

Расходы собственника или иного владельца имущества при проведении работ по капитальному ремонту, модернизации, реконструкции и переустройству имущества, предоставленного хозяйствующему субъекту, по договору о пользовании имуществом, не включаются в состав платы за пользование имуществом.

6. Размер платы за пользование имуществом может быть изменен не ранее чем через один год после заключения договора о пользовании имуществом и не чаще

одного раза в год, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. При этом изменение размера платы за пользование имуществом не может превышать индекс потребительских цен (в среднем за год к предыдущему году), определяемый в соответствии с базовым вариантом прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период.