

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

**В Комиссию по земельным торгам
Администрации « _____ »**

1. ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ И ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ		
1.1.	ЗАЯВИТЕЛЬ (Ф.И.О. для физического лица или ИП)	
1.2.	Дата и место рождения	
1.3.	Паспортные данные, серия и номер, дата выдачи, кем выдан	
1.4.	Место жительства	
1.5.	Семейное положение	
1.6.	ИНН	
1.7.	СНИЛС	
1.8.	ОГРНИП (для ИП):	
2. ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ		
2.1.	ЗАЯВИТЕЛЬ (наименование с указанием ОПФ)	
2.2.	Ф.И.О. руководителя (с указанием должности)	
2.3.	Действующий на основании (Устав, и т.п.)	
2.4.	ОГРН, ИНН, КПП	
2.5.	Почтовый адрес Заявителя	
3. ПРЕДСТАВИТЕЛЬ ЗАЯВИТЕЛЯ ПО ДОВЕРЕННОСТИ <i>(Заполняется в случае подачи Заявки лицом, действующим по доверенности)</i>		
3.1.	ФИО и паспортные данные, номер серия (представителя физ.лица)	
3.2.	ОГРН, ИНН представителя (представителя юр. лица)	
3.3.	Доверенность: дата выдачи, реестровый номер	
4. КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ ЗАЯВИТЕЛЯ и ПРЕДСТАВИТЕЛЯ		
4.1.	Телефон заявителя	
	Телефон представителя	
4.2.	Электронная почта, почтовый адрес заявителя	
	Электронная почта, почтовый адрес представителя	
5. СВЕДЕНИЯ О ЛОТЕ		
5.1.	Дата аукциона	
5.2.	Лот (№ лота)	
5.3.	Общая площадь Объекта (лота)	
5.4.	Кадастровый номер	
5.5.	Адрес Объекта (лота)	
6. ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ ЗАЯВИТЕЛЯ ДЛЯ ВОЗВРАТА ЗАДАТКА		
6.1.	Ф.И.О. для физического лица или ИП, наименование для юридического лица	
6.2.	ИНН (для физ.лиц-при наличии)	
6.3.	КПП (для юр. лица)	
6.4.	Наименование Банка в котором у Заявителя открыт счет; название города, где находится банк	
6.5.	Расчетный счет	
6.6.	Корр.счет	
6.7.	БИК Банка	

1. Заявитель принял решение об участии в аукционе по реализации Объекта (лота) аукциона, указанного в п. 5 настоящей заявки, и обязуется обеспечить поступление задатка для участия в аукционе в сроки и в порядке установленные в Извещении о проведении аукциона на указанный лот, а также:

- обязуется соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, и в случае признания Победителем аукциона заключить договор с Администрацией, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными Извещением о проведении аукциона и договором,
- обязуется использовать Объект (лот) аукциона в соответствии с разрешенным использованием, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре.

2. Заявителю известны все требования и положения Извещения о проведении аукциона. Заявителю известно фактическое состояние и характеристики Объекта (лота) аукциона (п.1.) и он не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона, и что изменение разрешенного использования Объекта (лота) аукциона, переданного в аренду по результатам аукциона(в случае, когда предметом торгов является право аренды) в течение срока действия договора аренды не допускается.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, порядком внесения задатка, Извещением о проведении аукциона и проектом договора, и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом идентифицировал и ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта (лота) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу нахождения Объекта (лота) аукциона.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона.

7. Условия аукциона по данному Объекту (лоту) аукциона, порядок и условия заключения договора с Участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача Заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

8. Заявитель осведомлен (а) и согласен (на) с тем, что при отсутствии физической или электронной подписи на данной заявке, она будет считаться не подписанной и не поданной, проставленная подпись является подтверждением воли Заявителя на подачу заявки и участие в торгах, отсутствие подписи Заявителя в настоящей заявке свидетельствует об отсутствии воли на подачу заявки и о несоблюдении требований аукционной документации по ее заполнению.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 г. №152-ФЗ «О персональных данных», подавая Заявку, Я даю согласие организатору торгов на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, указанных в представленных документах и информации. Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе правами и обязанностями в области защиты персональных данных. Кроме того, я уведомлен(а), что Оператор имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях. Согласие на обработку моих персональных данных действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

Заявитель (представитель Заявителя, действующий по доверенности):

✓

(Должность и подпись Заявителя или его уполномоченного представителя, индивидуального предпринимателя или юридического лица)

СОГЛАШЕНИЕ О ЗАДАТКЕ
(ПРИМЕРНАЯ ФОРМА)

« ____ » _____ г.

Администрация _____, именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона», с одной стороны, и _____, именуемый (ое, ая) в дальнейшем «Заявитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, в соответствии с частью 1 статьи 380 Гражданского кодекса Российской Федерации, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

Заявитель в доказательство намерения на заключение соответствующего договора (аренды или купли - продажи), в случае победы на аукционе на право заключения договора (аренды или купли - продажи) земельного участка с кадастровым № _____ (далее - Аукцион), а также в качестве гарантии надлежащего исполнения своих обязательств, в счет причитающихся с него по договору платежей, перечисляет денежные средства в размере _____ руб. предусмотренном разделом 2 настоящего Соглашения.

2. ПОРЯДОК ПЕРЕЧИСЛЕНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

2.1. Заявитель перечисляет денежные средства (п.1) по банковским реквизитам, указанным в извещении о проведении аукциона.

2.2. Заявитель обеспечивает поступление денежных средств в срок не позднее одного рабочего дня после окончания приема заявок.

2.3. Платежи (п.1) осуществляются исключительно Заявителем только в форме безналичного расчета в российских рублях.

2.4. В случае установления Комиссией по земельным торгам не поступления в указанный в Извещении о проведении аукциона срок и порядке суммы задатка, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

3. ВОЗВРАТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

3.1. Возврат денежных средств Заявителю осуществляется по реквизитам, указанным в Заявке на участие в аукционе.

3.2. Задаток Заявителю, подавшему Заявку после окончания установленного срока приема Заявок, возвращается в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

3.3. Задаток Заявителю, отзывавшему Заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема Заявок, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки на участие в аукционе. В случае отзыва Заявки на участие в аукционе Заявителем позднее дня окончания срока приема Заявок задаток возвращается в порядке, установленном для Участников аукциона.

3.4. Задаток Заявителю, не допущенному к участию в аукционе, возвращается такому Заявителю в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола рассмотрения (приема) Заявок.

3.5. Задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, возвращаются в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона.

3.6. Задатки участникам, не участвовавшим в аукционе, возвращаются в порядке, предусмотренном п. 3.5.

3.7. Задаток, внесенный лицом, признанным Победителем аукциона/Единственным участником аукциона/ Участником, единственно принявшим участие в аукционе, засчитывается в счет арендной платы (платы по договору купли - продажи) за земельный участок.

3.8. В случае отказа Победителя аукциона/ Единственного участника/ Участника единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора (аренды или купли - продажи) либо при уклонении Победителя аукциона/ Единственного участника/ Участника единственно принявшего участие в аукционе от заключения договора (аренды или купли - продажи), задаток ему не возвращается.

3.9. В случае отмены Аукциона, поступивший задаток возвращается в течение 3 рабочих (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона.

3.10. В случае изменения реквизитов Заявителя/Участника для возврата задатка, указанных в Заявке, Заявитель/Участник должен направить в адрес Организатора аукциона уведомление об их изменении до дня проведения аукциона, при этом задаток возвращается Заявителю/Участнику в порядке, установленном настоящим разделом.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Ответственность сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение настоящего Соглашения наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан.

4.2. Администрация не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой аукциона, внесением изменений в извещение о проведении аукциона или снятием с аукциона Объекта (лота) аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона

4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате исполнения Сторонами условий настоящего Соглашения, будут по возможности решаться путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Стороны рассматривают их в установленном законом порядке.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

5.1. Соглашение вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

5.2. Соглашение прекращает свое действие с момента надлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению, включая уточнение реквизитов Заявителя, оформляются письменно дополнительным соглашением.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в 2 (двух) подлинных экземплярах

7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН