



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»**  
**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

« 25 » апреля 2024 г.

№7/146

с. ДЫЛЫМ

**Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах муниципального образования «Казбековский район»**

В соответствии с пунктом 3 части 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Казбековский район», Решением Собрании депутатов муниципального района «Казбековский район» от 23.12.2021 № 7/48 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования», Собрание депутатов муниципального района «Казбековский район»,

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении администрацией муниципального района муниципального земельного контроля согласно приложению к настоящему решению.
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Чапар», в сетевом издании «Салатавия», [www.salataviya.ru](http://www.salataviya.ru) и разместить на официальном сайте администрации муниципального района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального района

Председатель Собрания депутатов

Г. Г. Мусаев \_\_\_\_\_

Г.М. Гирисханов \_\_\_\_\_

**Перечень  
индикаторов риска нарушения обязательных требований при  
осуществлении администрацией муниципального района муниципального  
земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020 № П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места».

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации