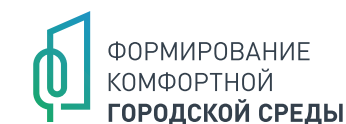
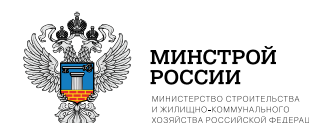


# Благоустройства сквера, расположенного на территории, прилегающей к памятнику участникам ВОВ «Журавли» ул. Имама Шамиля, д.37в, с. Алмак Казбековского района РД

Местоположение: Республика Дагестан Казбековский район с.Алмак  
Тирология объекта: Сквер  
Разработчик: ГУП РД Дагестанкоммунпроект



# СОДЕРЖАНИЕ



Содержание ..... 2

    Пояснительная записка ..... 3

    Технико-экономические показатели ..... 4



Анализ территории ..... 5

    Ситуационный план ..... 6

    Кадастровая схема ..... 7

    Фотофиксация ..... 8

    Опорный план ..... 9



Архитектурные решения ..... 10

    Генеральный план ..... 11

    Схема покрытий территории ..... 12

    Схема освещения и расположений МАФ ..... 13

    Схема конструкций дорожных одежд ..... 14

    Типы элементов благоустройства (МАФ) ..... 15-16

3D - иллюстрации ..... 17

    Вид №1 ..... 18

    Вид №2 ..... 19

    Вид №3 ..... 20



Укрупненный сметный расчет ..... 21-22



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА



В целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан Регионального проекта "Комфортная городская среда в Республике Дагестан", Администрацией МР "Казбековского района" принято решение о разработке дизайн-проекта по благоустройству территории общего пользования в с.Алмак.

По состоянию на ноябрь 2022 года территория не благоустроена.

Отсутствуют условия для отдыха и комфортного времяпровождения жителей села.

Цели благоустройства территории

1. Создание современной комфортной и благоприятной среды проживания граждан.
2. Создание условий для отдыха жителей села.

Пути достижения поставленных целей

1. Обеспечение уличного освещения территории.
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан.
3. Устройство озеленения (деревья лиственные и хвойные многолетние, газон).
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения.



# ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



## Покрытия

Тротуар	м2	149,32
Площадь мягкого покрытия для детской игровой площадки	м2	56,75
Площадь озеленения	м2	246,25
Бортовые камни	пог.м	73,2

## Освещение

Светильник тип 1; 4 метровый	шт.	10
Электромонтажные работы. Прокладка кабелей	пог.м.	100

## МАФы

Скамейка	шт.	8
Урна	шт.	8
Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам	пог.м	68,8
Карусель	шт.	1
Горка	шт.	1
Качели	шт.	1
Качелка балажир	шт.	1
Качелка на пружине	шт.	1



# АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



# СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В масштабе России



В масштабе  
Республики Дагестан

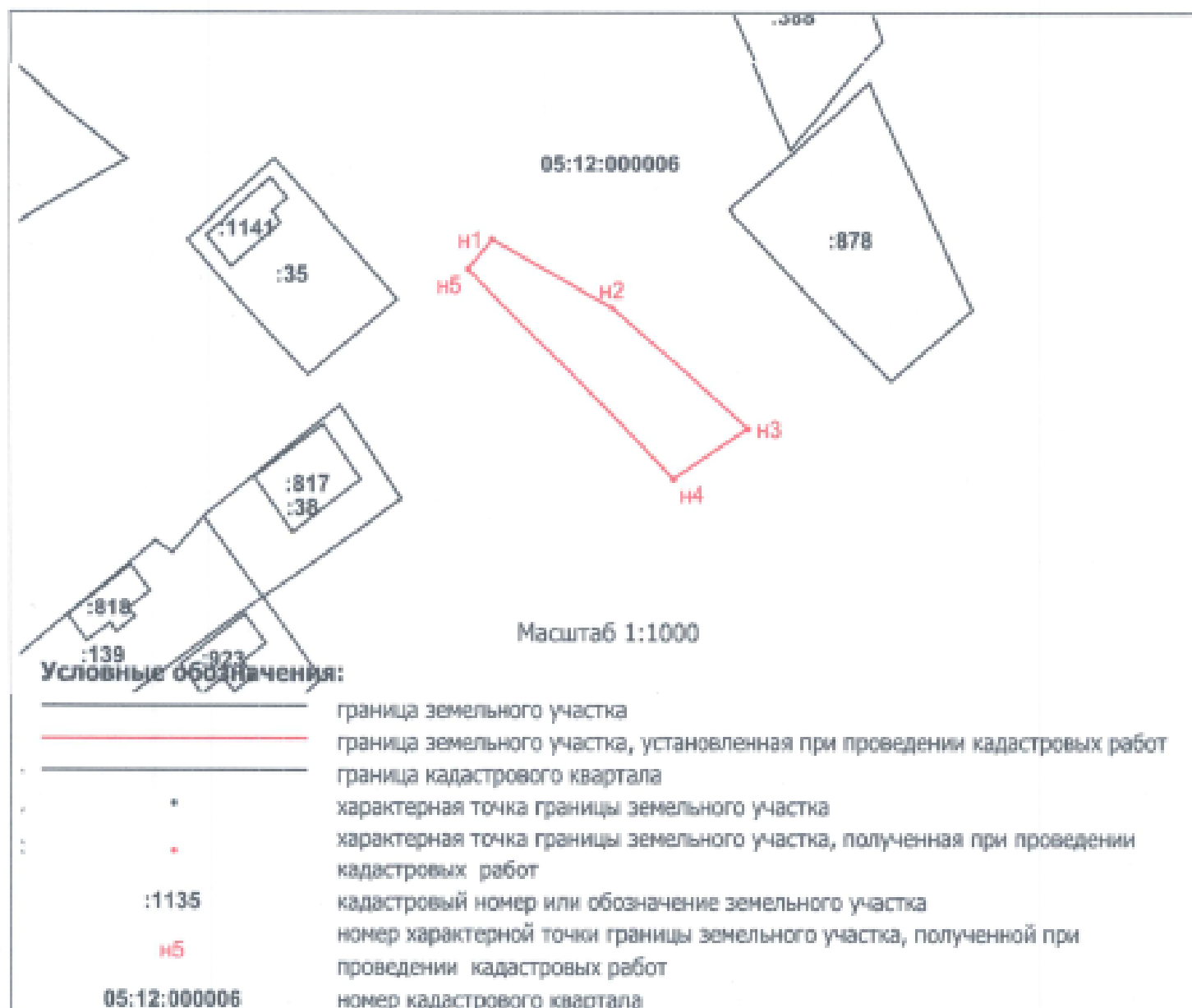


В масштабе села Алмак





# КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



## АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»

«01» 12 2022г. РАСПОРЯЖЕНИЕ № 553

Об образовании земельного участка и утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории

В соответствии со ст. 11.3, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001г №136-ФЗ, Федеральным законом от 25 октября 2001г № 137-ФЗ и на основании обращения главы АСП «село Алмак» администрация муниципального района «Казбековский район»

### РАСПОРЯЖАЕТ:

1. Образовать земельный участок площадью 500кв.м. из земель категория земель – земли населенных пунктов, вид использования – культурное развитие, расположенный по адресу: РД, Казбековский район, с. Алмак ул. Имама Шамиля д 37в.
2. Утвердить схему расположения образуемого земельного участка на кадастровом плане (прилагается)
3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений обеспечить государственную регистрацию прав собственности данного земельного участка в соответствии действующим законодательством.

Глава муниципального района  
«Казбековский район»

Г.Г.Мусаев

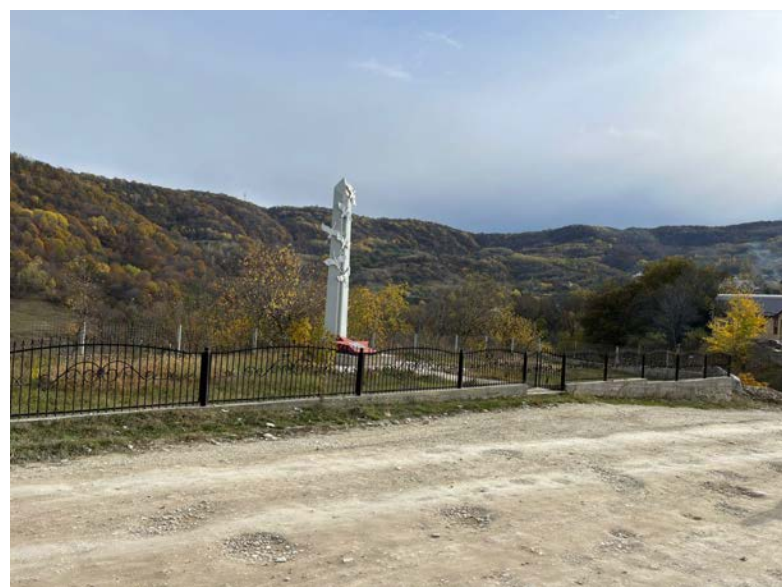
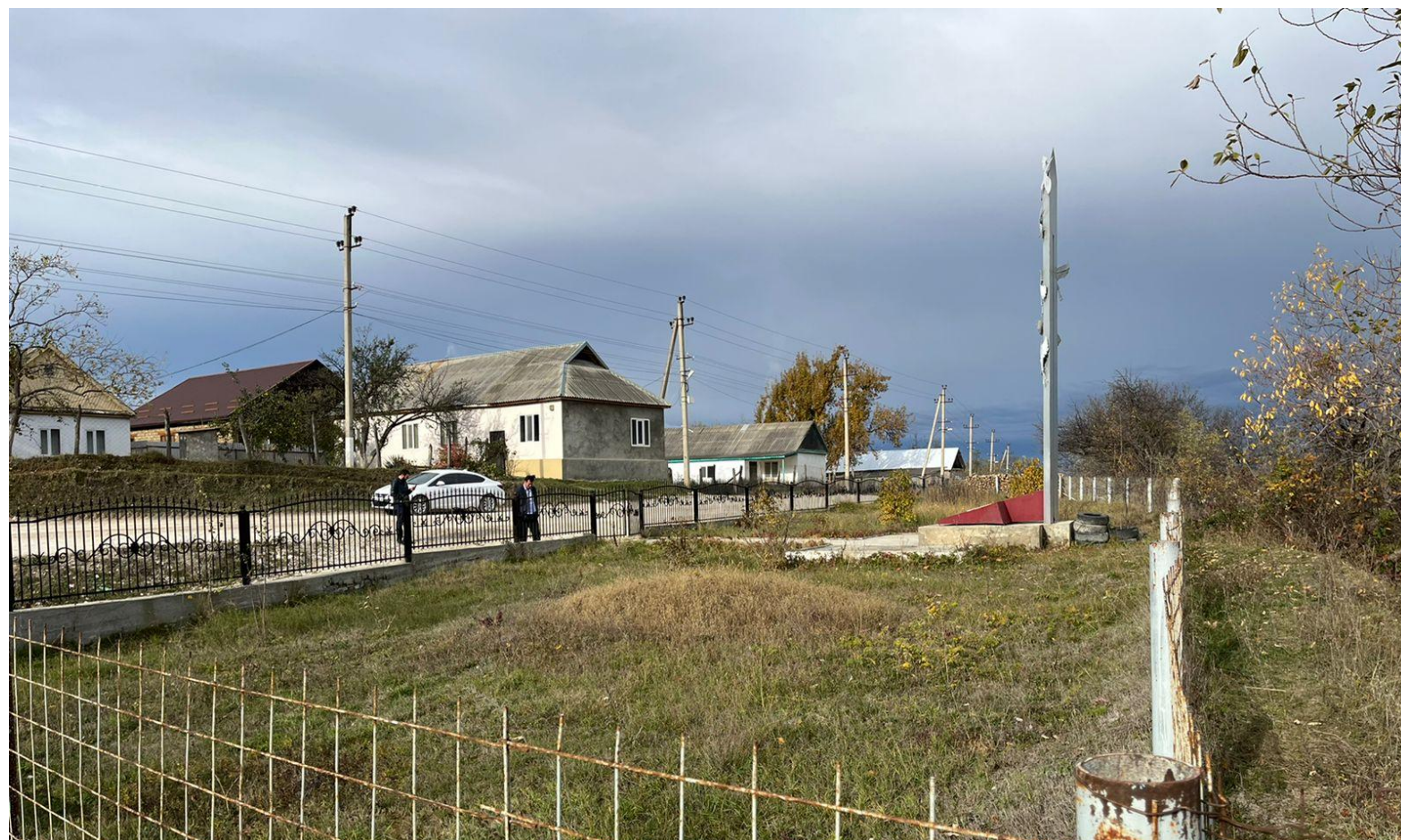


Благоустройства сквера, ул. Имама Шамиля, д.37в, с. Алмак Казбековского района РД

ЛИСТ  
7/22

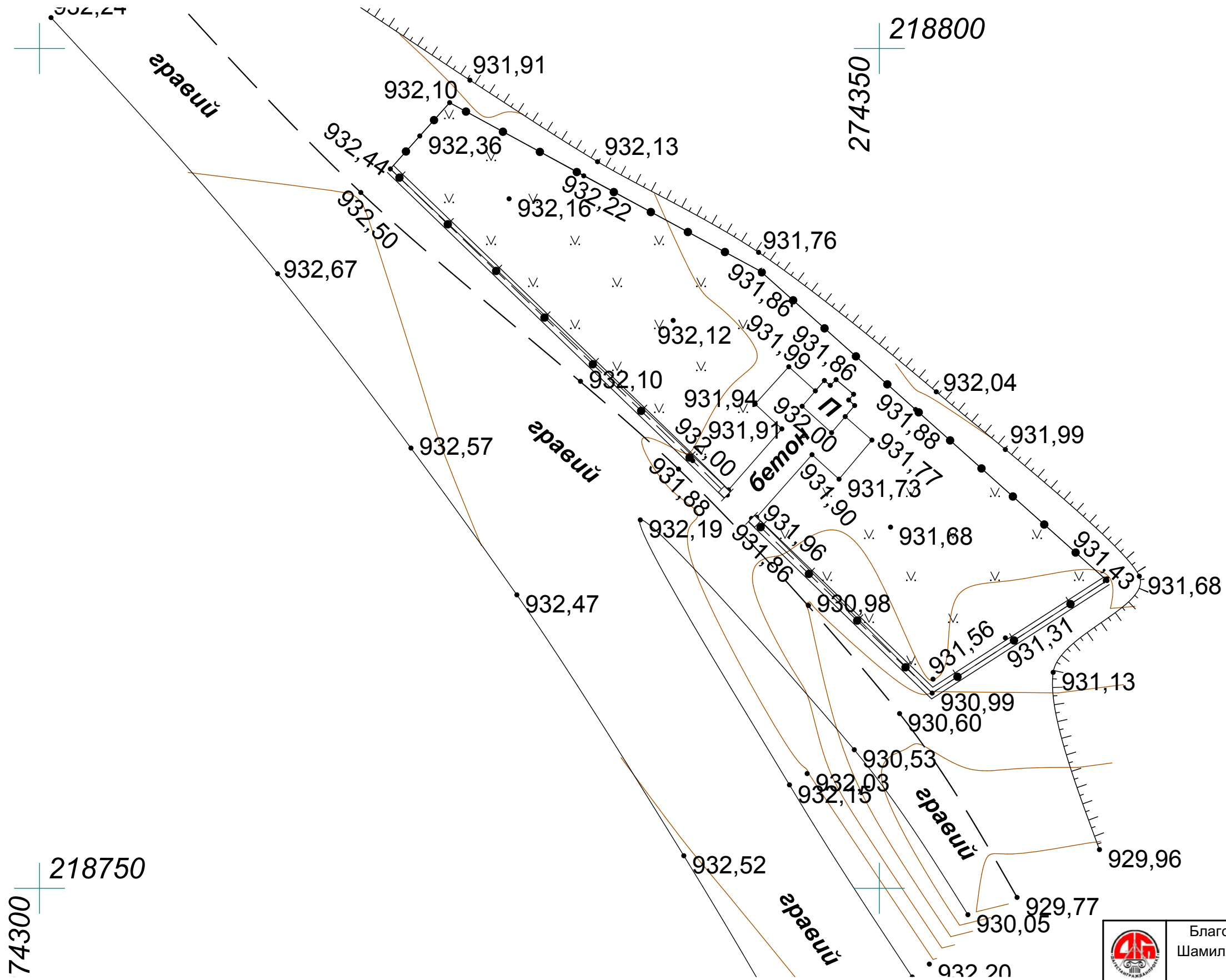


# ФОТОФИКСАЦИЯ





# ОПОРНЫЙ ПЛАН



# АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ












# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

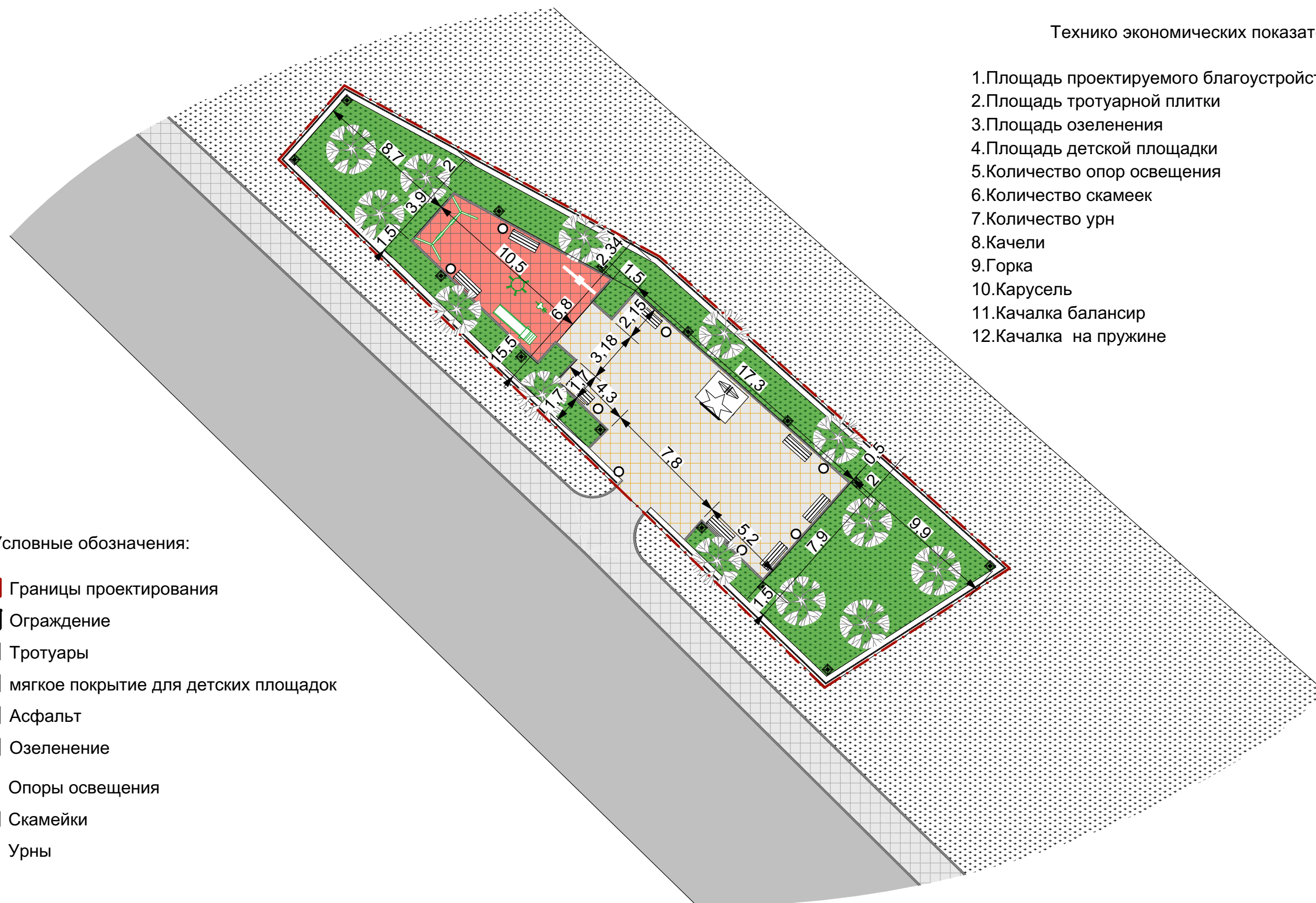


## Технико экономических показателей

1.Площадь проектируемого благоустройства	508,52 кв.м
2.Площадь тротуарной плитки	149,3 кв.м
3.Площадь озеленения	246,25 кв.м
4.Площадь детской площадки	56,75 кв.м
5.Количество опор освещения	10 шт
6.Количество скамеек	8 шт
7.Количество урн	8 шт
8.Качели	1 шт
9.Горка	1 шт
10.Карусель	1 шт
11.Качалка балансир	1 шт
12.Качалка на пружине	1 шт

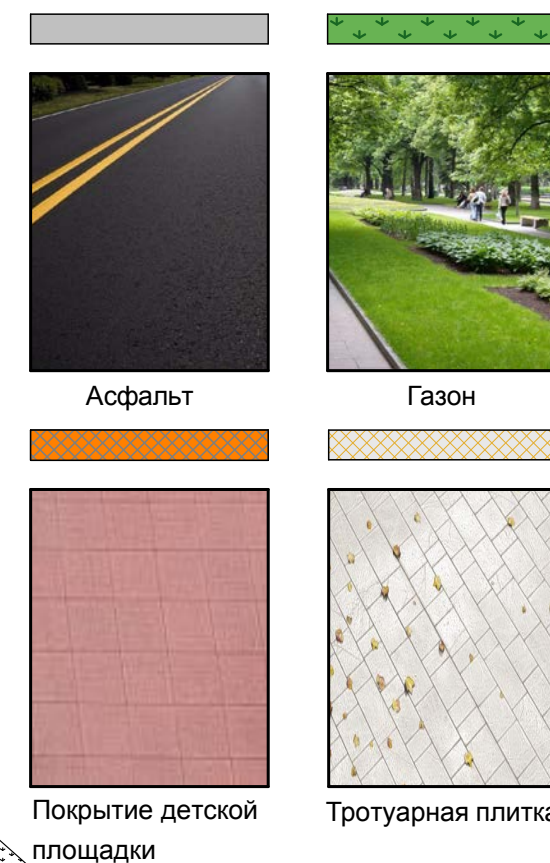
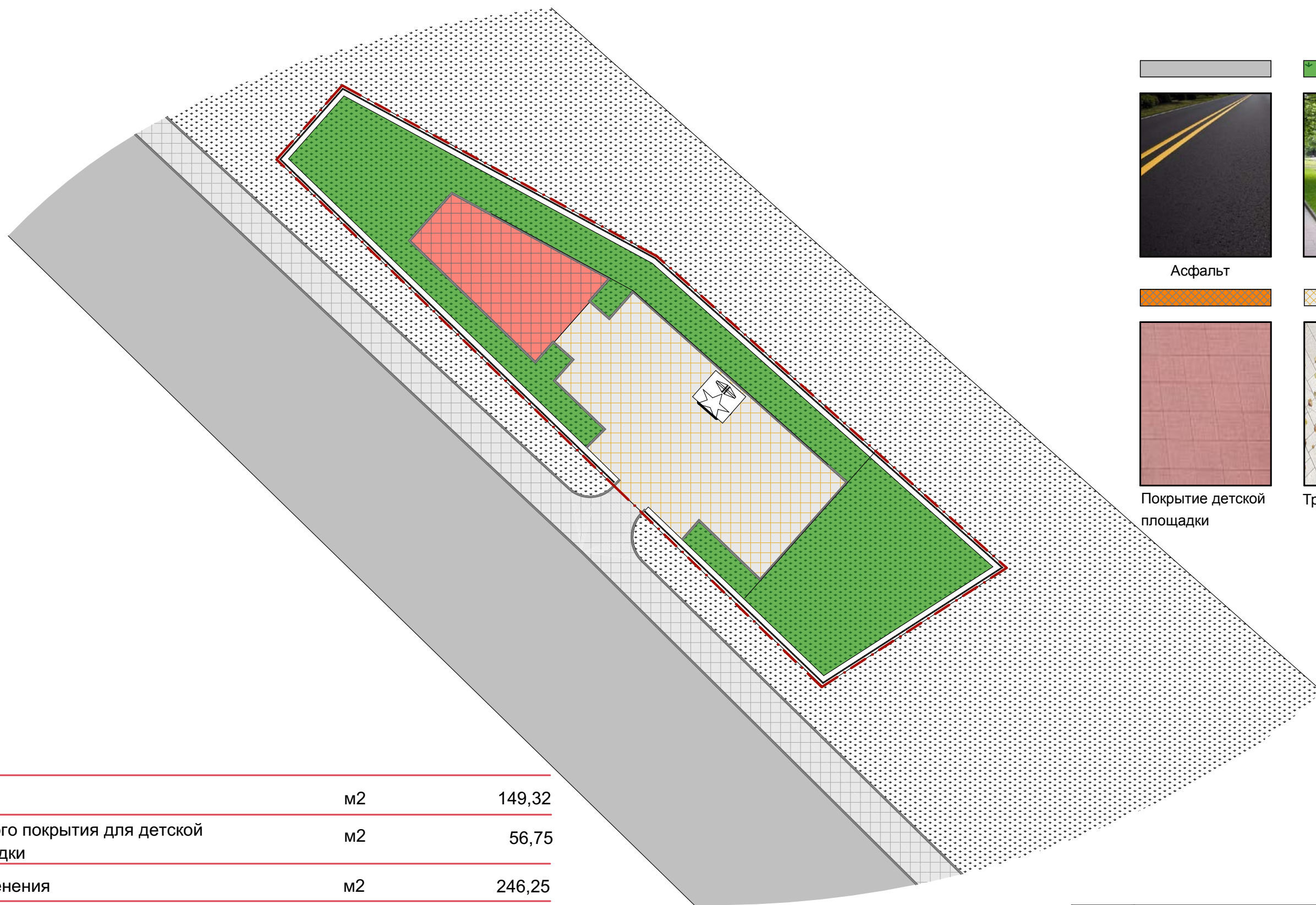
## Условные обозначения:

-  Границы проектирования
-  Ограждение
-  Тротуары
-  мягкое покрытие для детских площадок
-  Асфальт
-  Озеленение
-  Опоры освещения
-  Скамейки
-  Урны





# СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ М1:500



## Покрытия

Тротуар	м2	149,32
Площадь мягкого покрытия для детской игровой площадки	м2	56,75
Площадь озеленения	м2	246,25
Бортовые камни	пог.м	73,2

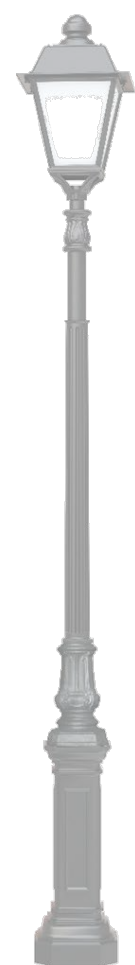
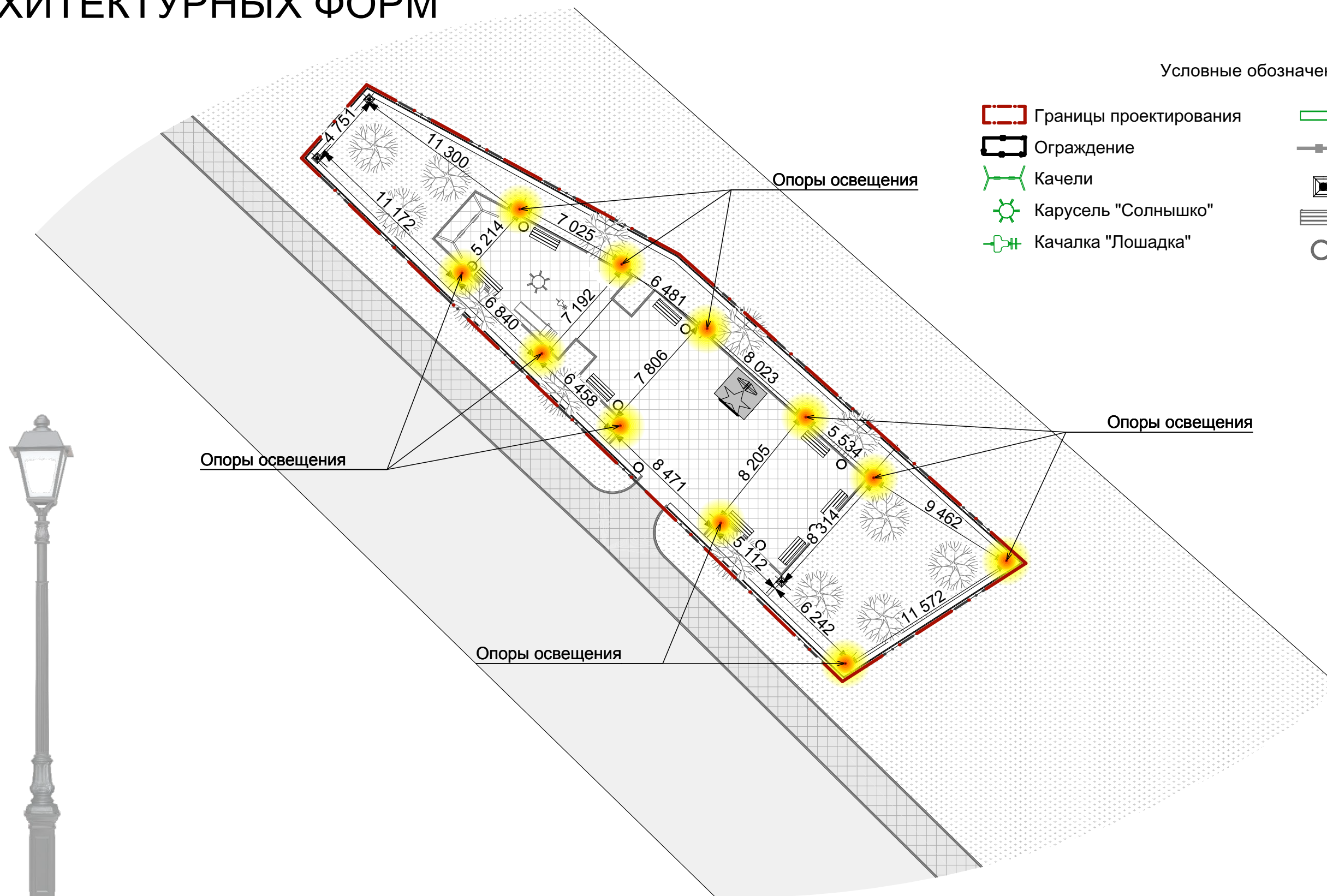


# СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ И МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ




Условные обозначения:

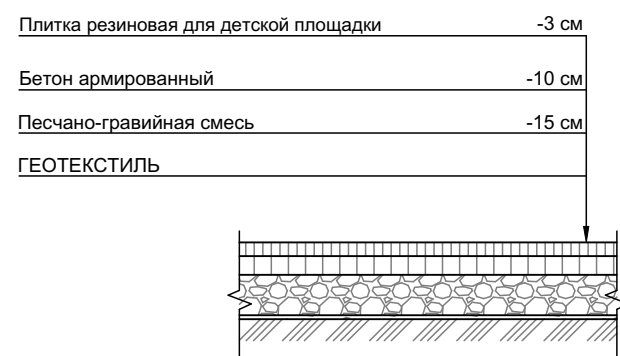
- |                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Границы проектирования | Горка              |
| Ограждение             | Качалка "Балансир" |
| Качели                 | Опоры освещения    |
| Карусель "Солнышко"    | Скамейки           |
| Качалка "Лошадка"      | Урны               |




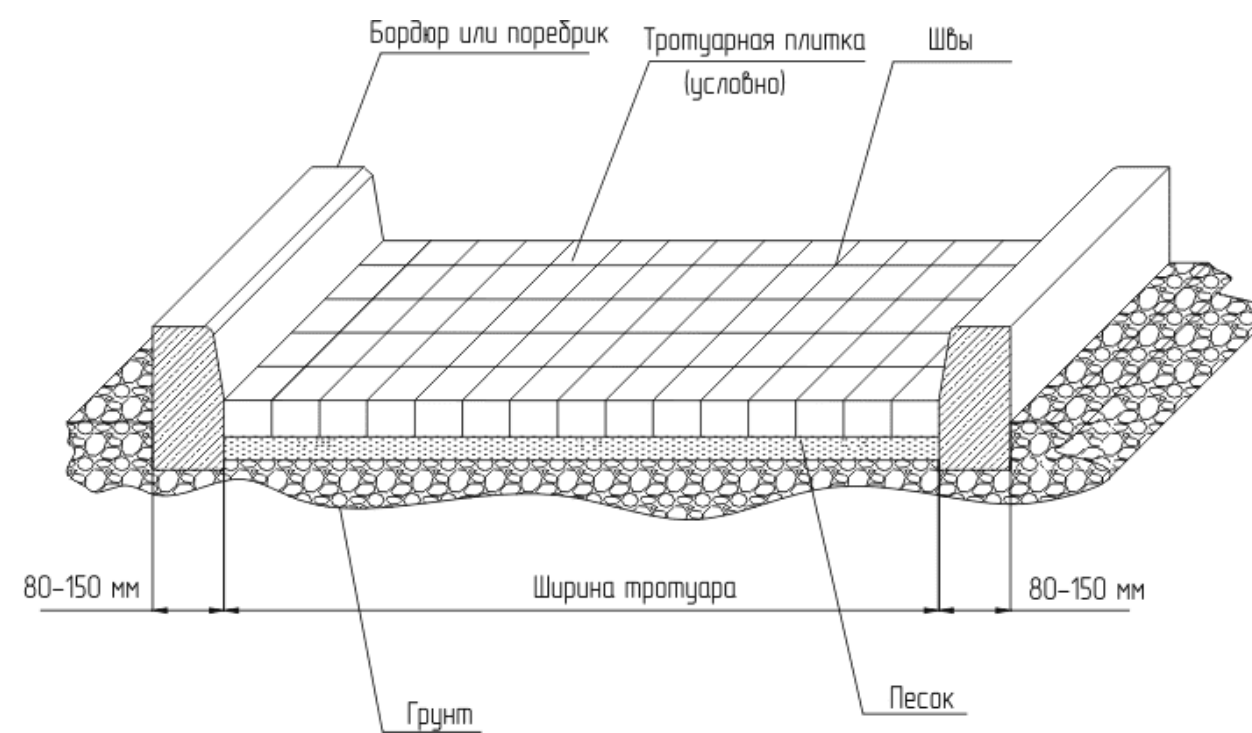
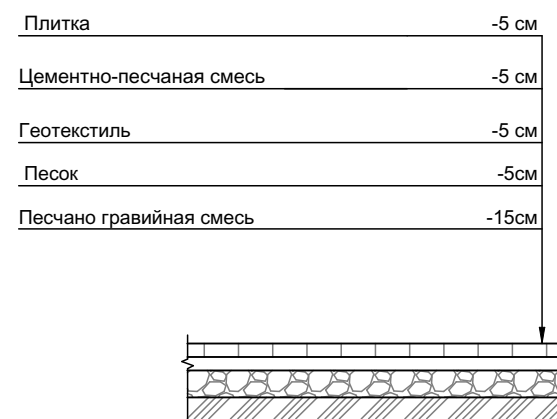
# СХЕМА КОНСТРУКЦИЙ ДОРОЖНЫХ ОДЕЖД



**Тип 1**  Мягкое покрытие для детской площадки



**Тип 2**  Тротуар

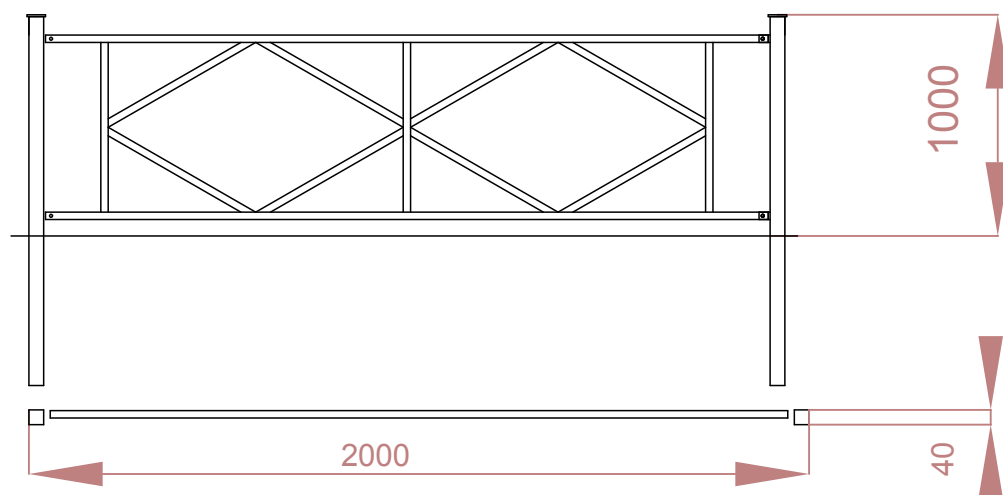




# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



Наружное освещение



Ограда из профилированных труб без цоколя по  
металлическим столбам



Скамья, ООО "красивый город",  
артикул 1507 Диван парковый  
тип-1



урна опрокидывающаяся металлическая



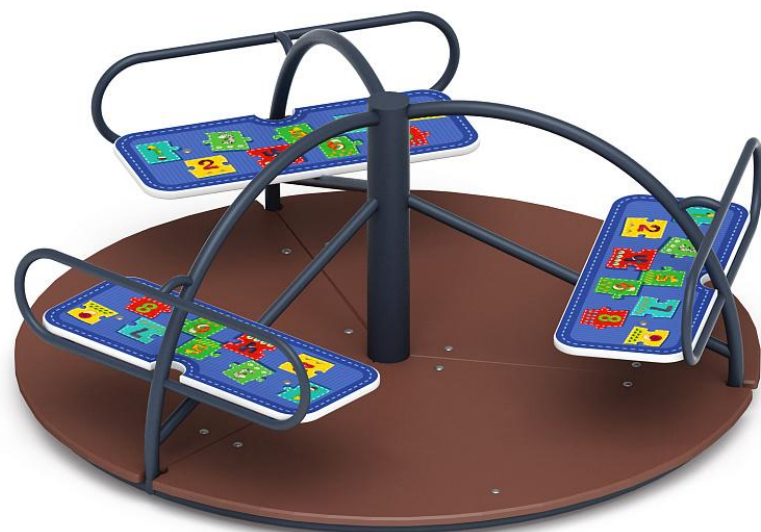
# ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА (МАФ)



СКИФ ПРО, Горка - ИО 41.15.01-21 - Королевство (Коты) Н=750



ООО "красивый город", артикул 1111.2 Качели металлические двойные рама тип-3 (зеленые)



СКИФ ПРО, Карусель Солнышко (Арифметика) - ИО 30.01.03-П.13



СКИФ ПРО, Качалка балансир со спинкой Лошадка - ИО 21.М.01.02-П.01



СКИФ ПРО, Лошадка 4 - Качалка на пружине - ИО 22.01.13-02



# 3D ИЛЛЮСТРАЦИИ





# Вид №1





# Вид №2





# Вид № 3





# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



# УКРУПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



Благоустройство сквера, расположенного на территории, прилегающей к памятнику участникам ВОВ "Журавли" ул. Имама Шамиля, д.37в, с.  
Алмак Казбековского района РД

Составлена в ценах 2000 г.(редакция 2020 г.)

№ п.п.	Наименование разделов	Единица измерения	Объем	Сметная стоимость					НДС	Всего с НДС
				Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	Всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Подготовка территории			13107				13107	2621	15728
2	Тротуар	м2	149,3	253892				253892	50778	304670
3	Детская площадка	м2	56,8	181304				181304	36261	217565
4	Бортовые камни	м	73,2	106814				106814	21363	128177
5	Малые формы	шт	21	413110				413110	82622	495732
6	Ограда из профилированных труб без цоколя по металлическим столбам Н=1м - 68,8м	м	68,8	142035				142035	28407	170442
7	Наружное освещение	шт	10	161869	94034	24764		280667	56133	336800
<b>Всего по смете:</b>				<b>1258220</b>	<b>94034</b>	<b>24764</b>		<b>1390928</b>	<b>278196</b>	<b>1669126</b>

Составил \_\_\_\_\_

