



РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

« 27 » октября 2021г.

№7/42

с.ДЫЛЫМ

О земельном налоге

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 6 Устава муниципального образования, Собрание депутатов муниципального района

РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Казбековский район» земельный налог на земельные участки, находящиеся в собственности администрации муниципального образования, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования «Казбековский район».

2. Налогоплательщиками налога признать организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения (а также арендаторы, за земельные участки, которых в договоре об аренде предусмотрена оплата земельного налога) в пределах границ муниципального образования «Казбековский район».

3. Объектом налогообложения признать земельные участки, находящиеся в собственности администрации муниципального образования и расположенные в пределах территории муниципального образования «Казбековский район».

4. Определить, налоговую базу как кадастровую стоимость земельных участков признаваемых, объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации. Налоговую базу определить в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

5.1. 0 3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в сельских поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-

коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

5.2. 0,3 процента в отношении кормовых угодий (сенокос, пастбища).

5.3. 1,5 процента в отношении прочих категорий земель.

6. Установить льготы для организаций и физических лиц, имеющих в праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории муниципального образования, установленные в соответствии со статьей 391 Налогового Кодекса Российской Федерации и статьей 395 Закона Российской Федерации от 29 ноября 2004 г. № 141-ФЗ.

7. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Считать утратившим силу Постановление 22 сессии Собрания депутатов МО «Казбековский район» от 23.11.2006г №3-112 «О земельном налоге» и все решения о внесении изменений в указанное Постановление.

9. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2022 года.

10. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Чапар».

**Глава муниципального района
«Казбековский район»**

**Председатель Собрания
депутатов муниципального
района «Казбековский район»**

_____ **Г.Г. Мусаев**

_____ **Г.М. Гирисханов**