

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы «Приведение
качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями
на территории МР «Казбековский район»
на 2019-2023 годы»**

1. Общие положения.

1.1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории Казбековского района на 2019-2023 годы» (далее по тексту соответственно – Техническое задание, Инвестиционная программа разработано на основании:

- Земельного кодекса РФ;
- Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказа Министерства регионального развития РФ от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений городских округов»
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода и водоснабжения населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного водоснабжения. Контроль качества. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 года № 24 (с изм.от 28.06.2010 года).

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

- 2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.
- 2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/куб.дм

- по марганцу не более 0,1 мг/ куб.дм

- по мутности не более 1,5 мг/ куб.дм

снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5%.

4. Срок разработки инвестиционной программы

4.1. Срок разработки проекта инвестиционной программы – в течение двух месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

5.1. Разработчик инвестиционной программы – Администрация МР «Казбековский район»

6. Требования к инвестиционной программе

6.1. При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным отделом Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека в г.Кизилюрт.

План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включаются в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

6.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

- собственные средства Администрации МР «Казбековский район».
финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

6.3. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

6.4. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

6.5. Подготовить договор инвестиционного договора.

6.6. Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

6.7. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет Администрация МР «Казбековский район»

6.8. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

6.9. Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:
наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения,

отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

6.10. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо направить на согласование в территориальный отдел Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по г.Кизилюрт

6.11. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательные работы;

- приобретение материалов и оборудования;
- строительно-монтажные работы;
- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

6.12. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

6.13. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры.

7. Порядок внесения изменений в техническое задание

7.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации МР «Казбековский район».

7.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Казбековского района и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

7.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

ПЛАН

мероприятия по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории Казбековского района 2019-2023 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	исполнители	Срок исполнения	Отметка о дополнительном финансировании (да/нет)
1	2	3	4	5
1.	Провести инвентаризацию водоисточников и водопроводов, не включенных в схему водоснабжения поселений и городских округов, в том числе являющихся бесхозяйными и обеспечить включение в границы эксплуатационной ответственности гарантирующей организации взятие на баланс и осуществление их эксплуатации (ГОСТ 30813-2002 «Вода и водоподготовка», ч.5-7 ст.8, 37 Федерального закона от 07.12.11 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»).	Главы поселений муниципального района	До 01.09.2019г	
2.	Подготовить проект Постановления администрации МР «Казбековский район» «О порядке рассмотрения и утверждения проектов округов и зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно – бытового водоснабжения и в лечебных целях, установлению границ и режима зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно бытового водоснабжения на территории Казбековского района»,	Главы поселений муниципального района	До 01.02.2020г	
3.	Подготовить техническое задание и направить его в адрес гарантирующей организации для	Главы поселений муниципального района	До 01.04.2020г	

	разработки (корректировки) Плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (п.7 ст.23 Федерального закона от 07.12.11 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»).			
4.	Принять меры по реконструкции водозаборов, не имеющих необходимого комплекса очистных сооружений.	Главы поселений муниципального района	До 01.05.2020г	
5.	Организовать и провести техническое обследование централизованных систем водоснабжения и водоотведения территорий поселений.	Главы поселений муниципального района	До 01.07.2020г	
6.	Определить гарантирующую организацию с границами эксплуатационной ответственности в отношении объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения.	Главы поселений, отдел архитектуры, градостроительства ЖКХ и землепользования администрации района.	До 01.12.2020г	
7.	Определить источники питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения населенных пунктов, входящих в состав административной территории, необходимых для обеспечения населения в количестве, достаточном для удовлетворения физиологических и бытовых потребностей (ч.3 ст.19 Федерального закона «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ).	Главы поселений муниципального района	До 01.11.2020г	
8.	Организовать производственный лабораторный контроль качества питьевой воды, горячей воды, подаваемой населению (пункт 2,5 статьи 25 Федерального закона № 416-ФЗ).	Главы поселений муниципального района	До 01.01.2021г	
9.	Организовать мониторинг за состоянием распределительных сетей водоснабжения и водоотведения и своевременностью проведения профилактических ремонтных мероприятий,	Главы поселений муниципального района	До 01.01.2021г	

	направленных на предотвращение аварийных ситуаций.			
10.	Разработать проекты зон санитарной охраны (ЗСО) источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения (водозаборов), утвердить проекты ЗСО в установленном порядке, обеспечив отображение на схемах территориального планирования, картах градостроительного зонирования границы утвержденных ЗСО водоисточников (ст.27 Водного Кодекса РФ; ст.16 (п.1) Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131-ФЗ; ч.4 ст.18 Федерального закона «О санитарно – эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 №52-ФЗ)	Главы поселений муниципального района	До 01.03.2021г	
11.	Обеспечить проведение мероприятий по совершенствованию очистки сточных вод, по решению вопросов обеззараживания стоков.	Главы поселений муниципального района	До 01.01.2022г	
12.	Разработать Схему территориального планирования района с включением следующих разделов: - схема водоснабжения и водоотведения поселений с учетом отображения на картах градостроительного зонирования границ утвержденных ЗСО.	отдел архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации района.	До 01.06.2022г	
13.	На основании технического задания разработать План мероприятий по приведению качества питьевой воды в поселениях района в соответствии с установленными требованиями	Главы поселений муниципального района, отдел архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации района.	До 01.01.2023г	

	(п.7 ст.23 Федерального закона от 07.12.11 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»).			
14.	Разработать и согласовать инвестиционную программу на основании утвержденного Плана мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями (п.6 ч.1. ст.6 Федерального закона от 07.12.11 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Постановление Правительства РФ от 29.07.2013г №641 «Об инвестиционных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»).	Главы поселений муниципального района, отдел архитектуры, градостроительства и ЖКХ администрации района.	До 01.04.2023г	
15.	Обеспечить разработку и утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды, горячей воды	Главы поселений муниципального района	До 01.01.2023г	

**Заместитель главы Администрации
МР «Казбековский район»**

З.Н.Эмеев