



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» июля 2018 г.

с.Дылым

№ 44

Об утверждении целевой модели «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме».

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», администрация муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Целевую модель "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме" и повышения инвестиционной привлекательности МР «Казбековский район» (далее - целевая модель) согласно приложению № 1.
2. Утвердить руководителя и рабочую группу по мониторингу внедрения целевой модели "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме" и повышения инвестиционной привлекательности МР «Казбековский район» согласно приложения №2.
3. Постановление разместить на официальном сайте администрации МР «Казбековский район».

И.о. главы



И.И.Шабазов

Целевая модель

"Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме".

Общее описание.

Целевая модель "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме" (далее - целевая модель) направлена на повышение эффективности процедуры государственной регистрации прав на имущество и качества регистрационного процесса.

Основными целями целевой модели являются создание благоприятных условий для ведения бизнеса в регионе, развитие конкуренции и улучшение инвестиционного климата в МР «Казбековский район».

Фактор реализации (этап)	Необходимые меры для повышения эффективности прохождения этапов	Показатели, характеризующие степень достижения результата	Целевое значение показателей			
			31 декабря 2017 г.	31 декабря 2018 г.	31 декабря 2019 г.	1 января 2021 г.
Раздел 1. Подача заявления и необходимого пакета документов						
1.1 Качество приема и сканирования документов в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ)	осуществление мониторинга качества предоставления Росреестром государственных услуг и степени удовлетворенности заявителей государственными услугами, предоставленным и Росреестром через МФЦ; организация и проведение обучающих семинаров для сотрудников МФЦ в целях повышения квалификации по вопросам приема документов на предоставление услуг Росреестром	доля ошибок, допущенных сотрудниками МФЦ при приеме документов на государственную регистрацию прав (полнота и комплектность документов), в общем количестве документов, принятых в МФЦ на государственную регистрацию прав, процентов; доля пакетов документов, которые приняты в МФЦ на государственную регистрацию прав и в отношении которых сотрудниками МФЦ не осуществлено или осуществлено некачественное сканирование, в общем количестве пакетов документов,	-	0,2	0,15	0
			-	0,4	0,01	0

		принятых в МФЦ на государственную регистрацию прав, процентов;				
1.2 Доступность подачи заявлений	осуществление на постоянной основе контроля доступности услуг Росреестра, предоставляемых МФЦ, по показателю нагрузки на 1 окно (нагрузка на 1 окно МФЦ не должна превышать установленное целевое значение показателя)	количество заявлений о государственной регистрации прав и (или) государственном кадастровом учете на 1 окно МФЦ, шт./день	19	19	19	19
Раздел 2. Регистрация права собственности						
2.1 Обеспечение межведомственного взаимодействия посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее - СМЭВ) при осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав	обеспечение предоставления органами местного самоуправления сведений из перечня сведений, находящихся в распоряжении, органов местного самоуправления, территориальных государственных внебюджетных фондов либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и необходимых для предоставления государственных услуг федеральными органами исполнительной власти и органами государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 29 июня 2012 г. N 1123-р, исключительно в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ;					

		осуществление межведомственного взаимодействия на бумажных носителях только в случаях подтвержденной технической неисправности электронных сервисов; включение органами местного самоуправления в указанный перечень дополнительных сведений, предоставление которых целесообразно осуществлять в электронном виде, в том числе посредством СМЭВ, в целях оперативного получения информации, необходимой для постановки объекта недвижимости на кадастровый учет и (или) регистрации прав; осуществление органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации контроля за сроками предоставления сведений в рамках межведомственного электронного взаимодействия;					
2.2	Срок регистрации прав собственности	обеспечение реализации на практике положений Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости"; осуществление органом регистрации прав мониторинга срока государственной регистрации прав	средний фактический срок регистрации прав по заявлениям, поданным через МФЦ (максимально возможный срок), рабочих дней	9	9	9	9

2.3 Качество регистрационного процесса	снижение количества приостановлений и отказов в осуществлении государственной регистрации прав; проведение анализа причин приостановлений и отказов в осуществлении государственной регистрации прав, в том числе в целях выявления типичных ошибок заявителей, а также в целях осуществления контроля за деятельностью органов регистрации прав в части правомерности принятия решений о приостановлении или отказе в осуществлении государственной регистрации прав	доля заявлений о государственной регистрации прав, рассмотрение которых приостановлено государственным регистратором прав по основаниям, указанным в статье 26 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов; доля заявлений о государственной регистрации прав, по которым в регистрационных действиях отказано, в общем количестве поданных заявлений о государственной регистрации прав, процентов	6,6 1,2	5,8 1	5,5 0,95	5 0,9
2.4 Срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости	сокращение срока изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости; осуществление мониторинга средних сроков изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему	предельный срок изменения адреса земельного участка и объекта недвижимости и внесения его в федеральную информационную адресную систему, дней; доля принятых решений об отказе в изменении адреса земельного участка и объекта недвижимости в общем количестве таких заявлений, процентов	12 -	11 3,5	10 2	8 0,2

Состав

рабочей группы по мониторингу внедрения Целевой модели "Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества в электронной форме" и повышения инвестиционной привлекательности МР «Казбековский район»:

Эмеев З.Н. - заместитель Главы администрации МР «Казбековский район» (руководитель группы);

Сайдулаев Д.З.- начальник отдела экономики, планирования и по организационным вопросам;

Гаджиев Р.А. - начальник финансового управления;

Хизриев М.М. - главный специалист отдела информационных технологий и правового обеспечения;

Эмеев М.Э. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом;

Гаджиева З.Н. - главный специалист отдела экономики, планирования и по оргвопросам;

Хайбулаева Р.Г.- директор филиала МФЦ по Казбековскому районе (по согласованию);