

**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РОССИЙСКИЙ ИНСТИТУТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ**

---



**СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ  
КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**ТОМ 2**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ  
КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

Гос. контракт № 02/08  
от 01 августа 2008 г

**Москва - 2009 г**

Генеральный директор  
ОАО «ГипроГор»

М.Ю. Грудинин

Начальник МТП №1  
ОАО «ГипроГор»

Л.И. Гозман

## СОСТАВ ПРОЕКТА

**ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ  
КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

**ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ «СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН»**

### **ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:**

1. Современное использование территории (опорный план), 1 : 50 000
2. Комплексная градостроительная оценка территории, 1 : 50 000
3. Проектный план (основной чертеж), 1 : 50 000
4. Градостроительное зонирование территории, 1 : 100 000
5. Охрана окружающей среды, 1 : 100 000
6. Рекреация, туризм, объекты культурного наследия, 1 : 100 000
7. Расселение населения и система социально-культурного обслуживания, М 1 : 100 000.
8. Транспортная и инженерная инфраструктура, 1 : 100 000
9. Опасные геологические процессы. Инженерно-строительное районирование, М 1 : 100 000
10. Границы территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера, 1 : 100 000

**Авторский коллектив:**

Л. И. Гозман – начальник Мастерской территориального проектирования №1, руководитель работы,  
Е. Г. Кузьмина – гл. архитектор проекта,  
Г.Н. Пименова – гл. архитектор проекта,  
Н. В. Чельцова – гл. инженер проекта – экономист,  
О. Г. Соколова – гл. специалист – геолог, к.г-м.н.,  
П.М. Крылов, гл. спец по транспорту, к.г. н.,  
Г.Э. Миронов – инженер-экономист,  
Л. С. Романкевич - инженер-экономист,  
Ю.В. Хохлова – инженер-экономист,  
В.В. Осипенко – инженер-экономист,  
М.Л. Ефимов – инженер-эколог,  
С. В. Пономарев – инженер-эколог,  
Е. Д. Протасова – инженер–геодезист 1 к.,  
М. А. Вахрамова – зав. группой по организации производства,  
М.В. Корабинских – техник-программист,  
О.С. Васильева – техник-проектировщик,  
И.В. Крючкова – техник – проектировщик,  
М.В. Крючкова – техник – проектировщик.

Авторский коллектив приносит благодарность за помощь и поддержку при разработке проекта: Заместителю министра, главному архитектору Республики Дагестан – Камалову У. О., начальнику отдела архитектуры, градостроительства, территориального развития и проектно-изыскательных работ – Джабаеву М. Р., начальнику отдела застройки рекреационных зон побережья Каспийского моря и инженерной защиты территории – Магомедову А.Г., главному специалисту-эксперту отдела архитектуры, градостроительства, территориального развития и проектно-изыскательных работ – Бурзиеву О.Н., ведущему специалисту отдела архитектуры, градостроительства, территориального развития и проектно-изыскательных работ Магомедову К.А., Главе Казбековского муниципального района Саипову С.М., главному архитектору Казбековского района Абуеву А. М.

**ТОМ 2.**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ «СХЕМЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН»**

**СОДЕРЖАНИЕ**

<b>1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА. ТРАНСПОРТНО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА. ОСОБЕННОСТИ И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>7</b>
<b>2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>11</b>
2.1. Природно-климатические условия	11
2.2. Инженерно-геологические условия и инженерно-строительное районирование	12
2.3. Природные ресурсы	15
<b>3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>	<b>19</b>
3.1. Демографические ресурсы	19
3.2. Трудовые ресурсы и их использование	25
3.3. Прогнозная оценка численности населения	31
<b>4. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>34</b>
4.1. Сельское хозяйство и объекты АПК	34
4.2. Промышленность	72
4.3. Строительная деятельность	72
4.4. Инвестиции	76
<b>5. ТУРИЗМ И РЕКРЕАЦИЯ. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ</b>	<b>78</b>
5.1 Туризм и рекреация	78
5.2 Объекты культурного наследия	81
<b>6. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>83</b>
6.1. Поселенческая сеть и система расселения	83
6.2. Территориальная организация социальной инфраструктуры	87
6.3. Планировочная структура	95
6.4. Градостроительное зонирование и функциональные зоны	96
<b>7. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ</b>	<b>101</b>
<b>8. ТРАНСПОРТНАЯ И ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, СВЯЗЬ</b>	<b>107</b>

8.1 Транспортная инфраструктура	107
8.2 Связь	112
8.3 Инженерная инфраструктура	116
<b>9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ</b>	<b>118</b>
<b>10. ТЕРРИТОРИИ И ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА</b>	<b>127</b>

## 1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА. ТРАНСПОРТНО-ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА. ОСОБЕННОСТИ И ПРОБЛЕМЫ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

(отражено на карте-схеме «Современное использование территории»)

Казбековский муниципальный район входит в состав Центральной зоны Дагестана, и является предгорной территорией.

Район граничит: на севере - с Хасавюртовским районом; на северо-востоке – с Кизилюртовским районом; на востоке – с Буйнакским районом, на юге – с Гумбетовским районом; на западе – с Чеченской Республикой; на северо-западе – с Новолакским районом.

**Территория** – 583,8 км<sup>2</sup>, или 1,2% от общей площади Дагестана.

**Население** – 40,7 тыс. чел или 1,5 % от общей численности населения республики (на 01.01.2008г.).

В территориальной структуре **5,4 тыс. чел.** или **13,3%** - городское население, **35,3 тыс. чел.** или **86,7 %** - сельское.

Плотность населения – 68,7 чел/км<sup>2</sup> (в среднем по республике - 52,1 чел/км<sup>2</sup>)

**Национальный состав населения:** аварцы – 88%, чеченцы – 11,6%, прочие – 0,4% (по Переписи населения 2002 года):

**Административный центр** – село Дылым, с численностью населения 7,7 тыс. человек, или 18,9 % от общей численности населения района.

Расстояние до республиканского центра – 114 км

Расстояние до ж/д станции Хасавюрт – 32 км

На территории Казбековского муниципального района образовано 11 сельских муниципальных образований – сельских поселений, с общим числом сельских населенных пунктов – 15 и одно городское поселение – пгт Дубки.

Из 15 населенных пунктов, три – крупные, это – с. Дылым (7,7 тыс.чел), с. Ленинаул (7,7 тыс.чел), с. Калининаул (около 5 тыс.чел ); два населенных пунктов – до 100 человек (с. Ахсу и с.Иха). Населенных пунктов без населения – нет.

### Число и состав муниципальных образований

Состав муниципальных образований Казбековского района, с числом населенных пунктов и численностью жителей, приведен в таблице ниже.

<b>Городские поселения</b>	<b>Число населенных пунктов</b>	<b>Численность населения (на 01.01.2008 год)</b>
	<b>п.г.т. Дубки</b>	5417
<b>Сельские поселения</b>	<b>Число населенных пунктов</b>	<b>Численность населения (на 01.01.2008 год)</b>
с. Алмак	<b>с. Алмак</b>	1836
c/c Артлухский	<b>с. Артлух</b> с.Ахтачикан с.Иманалиросо с.Ахсу	253 231 181 12
с. Буртунай	<b>с. Буртунай</b>	4011
с. Гертма	<b>с. Гертма</b>	1558
с. Гостала	<b>с. Гостала</b>	374
с. Гуни	<b>с. Гуни</b>	2756
с. Дылым	<b>с. Дылым</b>	7735
с. Инчха	<b>с. Инчха</b>	1987
с. Калининаул	<b>с. Калининаул</b>	4920
с. Ленинаул	<b>с. Ленинаул</b>	7721
c/c Хубарский	<b>с. Хубар</b> с.Иха	1672 62

### **Особые условия:**

Казбековский район имеет в административном подчинении свои населенные пункты на территории других районов республики, на территории ЗОЖ, в частности:

- на территории Бабаюртовского района: Туршунай, Ахтачикан,
- с. Ахсу, с.Иманалиросо.

На территории Казбековского района ряд населенных пунктов отнесен к труднодоступным местностям Республики Дагестан, в соответствии с Законом РД от 5 мая 2006 г. №25 «О перечне труднодоступных и отдаленных местностей в РД».

К труднодоступным местностям относятся: с. Артлух.

### **Транспортно-географическое положение**

Казбековский район имеет периферийное (пограничное с Чеченской Республикой) положение относительно столичного центра – г. Махачкала и к большинству городов и районов республики, но его близость и удобные автомобильные выходы на главные транспортные коммуникации

(автомобильную магистраль «Кавказ» и ж/д магистраль) делает транспортно-географическое положение на территории республики района относительно благоприятным. Ближайшая железнодорожная станция находится в 32 км в Хасавюрте.

Транспортные связи с республиками Северного Кавказа, Поволжья и другими субъектами РФ относительно благоприятны, и осуществляются по территории близлежащих районов республики (Хасавюртовского, Кизилюртовского, Буйнакского).

Современная сеть автодорог района, обеспечивающая его внешние связи, включает:

- Автомобильные дороги республиканского значения;
- Автомобильные дороги межмуниципального значения.

Автомобильные дороги федерального значения на территории района отсутствуют.

Общая **протяженность** автомобильных дорог общего пользования в границах района составляет 155 км.

**Плотность** автомобильных дорог общего пользования на 1.01.08 составляет 276 км/1000 кв. км, что многократно выше, чем в среднем по республике.(52 км/1000 кв. км)

### **Особенности и проблемы развития территории.**

Казбековский муниципальный район является районом предгорной части Дагестана, при наличии отдаленных (на плоскости) территорий, и одного поселения, включенного в перечень труднодоступных местностей республики.

Южная граница района непосредственно примыкает к высокогорным хребтам горной части Дагестана, и через перевал соединен с Гумбетовским районом республики.

Практически вся территории района подвержена опасным природным процессам, и по условиям строительства можно выделить только территории со сложными, особо сложными условиями и территории, исключаемые из масштабного градостроительного освоения.

Из **природных ресурсов** наиболее ценные – рекреационные и водные ресурсы, а также разведанные, но не эксплуатируемые минеральные ресурсы (целестин, фосфориты). Район имеет низкий потенциал собственных земельных ресурсов, прежде всего, земель сельскохозяйственного назначения (более четверти земель – арендуеться на других территориях республики). Леса, занимающие около 35% территории района, имеют защитные функции, запасы подземных вод не утверждены, минерально-сырьевые ресурсы ограничены добычей известняка.

**Социально-экономическое положение** района характеризуется невысоким уровнем развития экономической базы и социальной сферы, высокодотационным бюджетом, высоким уровнем безработицы.

Экономика района территориально разорвана – хозяйственная деятельность и услуги социальной сферы, управлеченческие функции реализуются как на собственной территории района, так и на арендуемых землях других муниципальных районов республики.

Сельское хозяйство – ведущее направление специализации экономики – многоотраслевое (на базе земель отгонного животноводства, преимущественно в личном подсобном хозяйстве), с высоким уровнем развития картофелеводства и овощеводства, возрождением виноградарства, но в большой степени утраченном зерновом хозяйстве. Недостаточно развита собственная переработка сельскохозяйственного сырья, что порождает большие проблемы с реализацией продукции.

На территории района развиты промышленные и строительные функции, но многие промышленные производства утрачены.

При наличии богатых туристско-рекреационных ресурсов, туристско-рекреационная деятельность только начинает развиваться.

**Градостроительная ситуация** на территории района – сложная, ее особенности и проблемы связаны, прежде всего, с действием опасных природных процессов (оползневыми процессами, паводки на реках и др.) и крайне сложными инженерно-строительными условиями территории, наличием зон с особыми условиями использования территории, а также децентричным положением районного центра, не высоким уровнем развития социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры.

Планировочная структура, районная система расселения и функциональное зонирование носят, главным образом, линейно-радиальный долинный характер, и для своего развития и совершенствования имеют большие ограничения, связанные с условиями климата, геоморфологии, действием опасных природных процессов, а также экономическими и социальными факторами.

## 2. ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

(Отражено на картах-схемах: «Опасные геологические процессы. Инженерно-строительное районирование», «Комплексная градостроительная оценка территории»)

### 2.1. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

**Климат** района умеренно-континентальный. Среднегодовая температура воздуха равна +10,9°C, в холодный период её значения опускаются до -2--4°C. Абсолютный минимум температур, наблюдаемый в январе, снижается до -29°C.

Средняя температура воздуха в тёплый период составляет 20-24°, абсолютный максимум в июле-августе достигает +41°C. Продолжительность солнечного сияния составляет 2100 часов.

Количество осадков изменяется 600-800 мм в год. Один раз в 2-3 года на территории района происходят сильные ливни, способствующие активизации многих экзогенных процессов.

Один раз в 3-4 года проходит сильный град, наносящий значительный ущерб хозяйству района.

Снежный покров здесь крайне неустойчив, появляется обычно в декабре. Число дней со снегом колеблется от 30 до 50 дней. Продолжительность безморозного периода достигает 200 дней.

Преобладающая скорость ветра 2-3 м/сек., но один раз в 5-10 лет бывает ураганный ветер.

В общем же, климат района благоприятен для осуществления любого вида хозяйственной деятельности, в том числе, рекреации.

**Почвы** На территории района развиты луговые карбонатные, каштановые карбонатные, коричневые, бурьи лесные почвы. Существенно преобладают коричневые почвы. Содержание гумуса в почвах не превышает 2-4 %. Почвы незасолённые. Более 75 % почв подвержены эрозии.

#### Растительность и животный мир

Для северной части территории района характерны лесные ландшафты. В широколиственных лесах низкогорья произрастают бук восточный, бук лесной, граб кавказский, черёмуха обыкновенная, клён остролистный, липа обыкновенная, липа кавказская, бузина чёрная, лещина обыкновенная, бересклет широколистный.

Южную часть территории приурочена к предгорным лугам, растительность которых представляют мятыник лесной, мятыник луговой, буквица крупноцветковая, зверобой продырявленный, лапчатка прямая и т.д.

К редким и исчезающим видам растений относится трауншнейера шаровидная, рябчик кавказский, красавка белладонна.

Для крайнего юга территории с высокогорным ландшафтом характерна растительность субальпийских лугов, характеризующаяся разнотравно-злаковыми ассоциациями.

Животный мир района представляют лисица, волк, шакал, бурый медведь, енот уссурийский, рысь, барсук, куропатка, перепел, голуби и др.

**Гидографическая сеть** Казбековского района достаточно разветвлённая и представлена рекой Сулак с его многочисленными левыми притоками первого, второго и более высоких порядков.

Реки района имеют большое значение для его хозяйства. Речная вода используется для орошения полей, рыбоводства, других хозяйственных целей.

## **2.2. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ И ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНОЕ РАЙОНИРОВАНИЕ**

### **Инженерно- геологические условия и инженерно-строительное районирование**

Инженерно-геологические условия Казбековского района Дагестана определяются его рельефом и геоморфологией, тектоническим и геологическим строением, гидрогеологией, опасными природными процессами, происходящими на его территории.

#### **Рельеф и элементы геоморфологии**

Согласно физико-географическому районированию территория района относится к Горно-Дагестанской области Большого Кавказа, занимая северо-западные предгорья Внешнегорного (Предгорного) Дагестана.

Для территории Казбековского района характерен предгорный эрозионно-тектонический рельеф с сильно расчленёнными асимметричными хребтами с элементами закарстованности.

Абсолютные отметки территории изменяются от 744 м в северной части района до 2700 м и выше в южной части.

Территория района рассечена глубоко врезанной долиной реки Сулак и её притоков.

#### **Геологическое строение и тектоника**

В геологическом строении территории Казбековского района принимают участие породы палеогенового и неогенового, реже мелового возраста, перекрытые маломощными четвертичными отложениями.

Коренные породы представлены известняками, мергелями, глинами, сланцами, песчаниками. Общая мощность их достигает 1500 м.

Четвертичные породы представлены аллювиальными, делювиальными, элювиальными, оползневыми накоплениями песчано-глинистого состава с

различным содержанием обломочного материала. Общая мощность их изменяется от 0 до 50 метров.

В тектоническом отношении северная большая часть территории приурочена к складчатому склону Терско-Каспийского передового прогиба, южная – к северному крылу мегантиклинория Большого Кавказа.

Территория района рассечена Мугринским разломом глубокого заложения, а также Нараттюбинским и Андийско-Аграханским (предполагаемый) разломами.

### **Гидрогеологические условия**

На большей части территории, приуроченной к Предгорному Дагестану, пресные подземные воды распространены в неогеновых отложениях.

Воды напорные и безнапорные залегают на глубине 0-900 м.

Дебиты родников составляют 0,05-3,0 л/с, скважин –0,1-2,4 л/с.

Ниже, на глубинах 900-1600 м, распространены термальные воды различного химического состава с минерализацией 3,0-8,0 г/л. Широко распространены источники с минерализацией от 3,0-5,0 г/л до 80 г/л.

### **Опасные геологические процессы**

Из опасных геологических процессов на территории района широко развиты как эндогенные, так и экзогенные геологические процессы.

**Эндогенные процессы** Эндогенными, т.е. внутренними геологическими процессами, определяется высокая сейсмичность района. Сейсмичность – это наиболее опасное природное геологическое явление, с которым могут быть связаны разрушительные землетрясения.

Сейсмичность рассматриваемой территории составляет 9 баллов.

В западной части территории района фиксируется эпицентральная зона землетрясений, установленная в доинструментальный период.

Высокая сейсмичность территории обусловлена современными тектоническими движениями, т.е. движениями земной коры, происходящими в настоящее время или происходившими несколько сотен лет назад, выражющимися в поднятиях, опусканиях и сдвигах земной коры.

Сейсмическая интенсивность выбранной под строительство площадки может отличаться от фоновой, как в большую, так и в меньшую сторону в зависимости от грунтовых условий. Землетрясения даже невысокой интенсивности могут быть причиной активизации и проявления многих экзогенных процессов.

**Экзогенные процессы**. В рассматриваемом районе наиболее развиты эрозионные, обвально-осыпные, оползневые процессы, а также возможны сели и лавины (см. Схему «Опасные геологические процессы. Инженерно-строительное районирование»).

**Эрозионным** процессам подвержена значительная территория района.

Здесь наблюдаются все виды эрозии: водная, ветровая, боковая и русловая эрозия рек.

Оползневые процессы, осыпи и обвалы. Оползни и обвалы развиваются на относительно крутых склонах гор, в выемках дорог, в речных долинах, подверженных боковой эрозии, и в местах скопления осыпей.

Породы, слагающие склоны, сильно выветрены и трещиноваты, растительный покров нарушен. Достаточно небольшого толчка, чтобы породы, разбитые трещинами на блоки, начали смещаться по склону.

Высокая сейсмическая активность может быть причиной образования многочисленных крупных оползней и обвалов. Наряду с сейсмичностью возникновению и активизации оползней способствуют обильные продолжительные осадки, утяжеляющие породы склона.

Техногенные факторы (распашка склонов, заготовка дров, строительство зданий, дорог и многое другое) усугубляют естественные причины оползнеобразования.

Сели широко развиты на территории района. Селеносными являются многие водотоки.

Продукты выветривания, сместившиеся по склонам, представляют собой материал для образования селей. Водной составляющей для них являются атмосферные осадки. Преобладают водокаменные сели.

Лавины. Лавинной опасности подвержена южная часть территории района, где склоны гор и хребтов покрыты вечными снегами и ледниками.

При определённых метеорологических условиях снега приходят в движение, что является причиной схода лавин.

### **Инженерно-строительное районирование**

На основании анализа инженерно-геологических условий (рельеф и геоморфология, геологическое строение, гидрогеологические условия, опасные природные процессы) на территории Казбековского района выполнено инженерно-строительное районирование.

По условиям строительства выделены территории со сложными и особо сложными условиями и исключаемые из масштабного градостроительного освоения.

Территории со сложными условиями для строительства занимают центральную часть района. Рельеф расчленённый. Возможны осыпи, обвалы, оползни. Сейсмичность 9 баллов.

Территории с особо сложными условиями для строительства занимают южную и северную часть рассматриваемого района. Рельеф сильно расчленённый. Крутизна склонов местами достигает 30-40°. Здесь широко развиты эрозия, оползни, обвалы и осыпи, сели и лавины. Сейсмичность – 9 баллов.

Территории, исключаемые из масштабного градостроительного освоения выделяются в восточной части района и приурочены к долине р. Сулак, где крутизна склонов местами превышает 40-45°. По склонам долины широко развиты обвалы и оползни. Сейсмичность 9 баллов.

## 2.3. ПРИРОДНЫЕ РЕСУРСЫ

### Земельные ресурсы

Собственные земли района занимают территорию, равную 58,3<sup>1</sup> тыс.га или 1,2 % общей земельной площади Дагестана.

Площадь собственных земель Казбековского района в 2,1 раза меньше, чем в среднем по всем районам республики –120.8 тыс.га.

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО КАТЕГОРИЯМ ЗЕМЕЛЬ

Категории земель	2007г	
	тыс. га	% к итогу
Общий земельный фонд района	58,4	100
Земли сельскохозяйственного назначения	37,0	63,5
Земли поселений	1,1	1,9
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обороны, безопасности и иного специального назначения	0,2	0,3
земли особо охраняемых территорий		0,0
Земли лесного фонда	20,0	34,0
Земли водного фонда	0,1	0,2
Земли запаса	-	-

Данные таблицы 1 показывают, что Казбековский район имеет пониженный потенциал земель сельскохозяйственного назначения, - его доля в общей площади земель составляет 63,5%, при значении этого параметра в среднем по республике - 86,6%, а доля земель лесного фонда составляет 34 % при значении этих параметров по республике - 8,4.

#### Специфика земельного фонда

Земельный фонд Казбековского района составляют земли, расположенные в пределах границ муниципального образования (собственные земли района), и земли, находящиеся на территории других районов Дагестана, и равен 79,2 тыс.га.

<sup>1</sup> По данным стат. сборника «Города и районы Дагестана» 2004 г., и Паспорта экономического и социального развития Казбековского района.

**Из общей площади** земельного фонда Казбековского района площадь земель, арендуемых на территории других районов республики, составляет 20,9 тыс.га (26,4%), в том числе:

- Бабаюртовский – 11,3 тыс.га, или 14,3%;
- Хасавюртовский – 1,5 тыс.га, или 1,9%;
- Буйнакский – 1,4 тыс.га, или 1,8%;
- Ногайский – 5,8 тыс.га, или 7,3%;
- Гумбетовский – 0,4 тыс.га, или 0,5%

На территории Казбековского района расположены так же земли государственного земельного фонда, которые составляют 535 га или 0,7% от территории района

### **Минерально-сырьевые ресурсы**

Минерально-сырьевые ресурсы Казбековского района представлены целестином, фосфоритами, строительными материалами.

В Казбековском районе известно Ихтинское месторождение целестина, приуроченное к лагунно-континентальным отложениям верхней юры и нижнего мела, мощностью 200-1000 м. Мощность залежи целестина составляет 3-10 м, а мощность целестиновых прослоев 0,5-1,6 м. Протяжённость залежи свыше 15 км. Содержание стронция колеблется от 24,5 до 78,12 %.

В Дагестане известно до 16 месторождений и проявлений фосфоритов. Одно из месторождений – Зубутлинское – находится в Казбековском районе. Месторождение приурочено к меловым отложениям, в которых присутствуют фосфоритизированные слои, мощностью 0,3-0,4 м с содержанием  $P_2O_5$  - 16,9%.

Из строительных материалов в Казбековском районе известно месторождение известняков, расположенное у селения Миатлы. Месторождение разрабатывается.

Из сказанного выше следует, что минерально-сырьевая база района развита недостаточно. Для её дальнейшего развития необходимо проведение на территории района поисковых и геологоразведочных работ.

### **Водные ресурсы**

Водные ресурсы района представлены поверхностными и подземными водами.

Поверхностные воды. Ресурсы поверхностных вод на территории района определяются величиной стока наиболее крупных рек. Средний сток р. Сулак – 3,6  $km^3/год$ .

Сток крупных и малых рек увеличивается с марта по июнь, когда происходит таяние сезонных снегов и выпадают осадки. Весной проходит от 30 до 60 % годового объёма стока на всех реках. С июня по ноябрь водность рек

начинает сокращаться, но случаются паводки, связанные с выпадением осадков.

В зимний период все реки переходят на подземное питание и сток сокращается. Минимальный сток наблюдается в феврале, когда исчерпываются ресурсы подземных вод.

Речные воды используются для водоснабжения хозяйства и населения, рыбного хозяйства.

Подземные воды. Прогнозные эксплуатационные ресурсы подземных вод Казбековского района оцениваются в 10,12 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Все эти воды пресные, с минерализацией менее 1г/дм<sup>3</sup>. Все имеющиеся ресурсы не утверждены.

Очевидно, что на территории района необходимо дальнейшее проведение работ по утверждению и разведке запасов пресных подземных вод.

### Лесные ресурсы

В соответствии с Лесным планом РД, Казбековский район входит в лесной район «Северо-Кавказский горный район», в Казбековское лесничество.

Общая площадь лесов Казбековского лесничества, включая леса сельхозформирований, в границах территории Казбековского района, составляют 27,3 тыс. га. Процент лесистости – 41,8%.

### СОСТАВ ЛЕСОВ, ИХ МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, КОЛИЧЕСТВО СОЗДАННЫХ ЛЕСНИЧЕСТВ, ИХ ПЛОЩАДЬ И ЛЕСИСТОСТЬ ТЕРРИТОРИИ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА НА 01.01.08 Г.

(площадь в га; лесистость в %)

Лесничес- тво	Земли, на которых располагаются леса, в зоне деятельности лесничеств, га							Итого	Всего	% ле- си- ст- ости	Кроме того защитны- е лесные насажден- ия на землях сельхоз- назначен- ия				
	Лесного фонда			Иных категорий											
	Агенств о по лесном у хозяйст- ву	Сельхоз формиров- аний	итого	Миноб ороны	Адм. мун. обр.	Земли иных катег.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11					
Казбеков- ское	20886	6387	27273					27273	41,8						

Преобладающие породы – гледичия, акация белая.

Средний класс пожарной опасности – 2,8 (из 1-5 классов пожароопасности).

**Все леса защитные.**

Категории защитности, по учету л/ф на 01.01.08

- Защитные полосы вдоль дорог,
- Леса, расположенные в горах,
- Запретные полосы лесов, защищающие нерестилища ценных промысловых рыб.

Возрасты рубок 41-50 (V класс возраста).

Фактические объемы заготовки ликвидной древесины по Казбековскому лесничеству, за 2007 г. – 4,1 тыс.м<sup>3</sup> (8,4 % от общего объема заготовок по республике).

## ПРИОРИТЕТНЫЕ ВИДЫ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСОВ, ЛЕСНОГО ФОНДА КАЗБЕКОВСКОГО ЛЕСНИЧЕСТВА

Лесничество	Наименование видов разрешённого использования лесов
Казбековское	Заготовка древесины
	Ведение сельского хозяйства
	Осуществление рекреационной деятельности
	Выполнение работ по геологическому изучению недр, разработка месторождений полезных ископаемых
	Выращивание лесных, плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений
	Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений и специализированных портов
	Строительство, реконструкция, эксплуатация линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов
	Переработка древесины и иных лесных ресурсов

### 3. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ И ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

#### 3.1 ДЕМОГРАФИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ

По оценке муниципальных органов статистики, численность постоянного населения Казбековского района на 01.01.2008 г. составила **40,7 тыс. чел.**, из них – **19,5 тыс. мужчин** и **21,2 тыс. женщин**, или **47,9%** и **52,1%** соответственно (по Республике Дагестан в целом – 48,2% и 51,8%).

С 2006 г. в состав Казбековского района входит пгт Дубки. Таким образом, в территориальной структуре **5,4 тыс. чел.** или **13,3%** - городское население, **35,3 тыс. чел.** или **86,7 %** - сельское.

В общей численности населения Республики Дагестан район занимает 1,5%, при 1,2% - по территории.

В национальной структуре района наибольшую долю занимают два этноса – **аварцы (88,0%)** и **чеченцы (11,6%)**, доля остальных составляет всего 0,4%.

#### Тенденции в динамике численности населения

За рассматриваемый длительный ретроспективный период **1979-2008 гг.**, численность населения Казбековского района **увеличилась на 20,4 тыс. чел.**, или **на 100,4%** (среднегодовой прирост составил 0,7 тыс. чел., или 2,3%). При этом, за аналогичный период численность Республики Дагестан увеличилась практически **в 1,5 раза** (примерно 1,7% в год). Таким образом, темп роста численности населения Казбековского района был значительно выше, чем в среднем по республике, однако, в первую очередь, это обусловлено административными преобразованиями.

С момента ВПН 2002 г. до 2008 г. численность населения Казбековского района **увеличилась на 7,6 тыс. чел.**, или **на 22,9%** (в среднем за год на 1,3 тыс. чел. или на 3,5%). При этом, за аналогичный период в среднем по Республике отмечалось увеличение численности населения со среднегодовым темпом прироста 0,6%. Более значительный темп рост численности населения района обусловлен прежде всего административными преобразованиями (включением в состав муниципалитета пгт Дубки) – **см. табл. 1, табл.2.**

**Таблица 1.**

**ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА  
В ПЕРИОД 1979-2008 ГГ.**

	Казбековский район			Республика Дагестан			Доля района в численности населения республики	
	Численность населения, тыс. чел.	Динамика численности населения		Численность населения, тыс. чел.	Динамика численности населения			
		прирост/убыль к предыдущему году, тыс. чел.	темперы роста, %		прирост/убыль к предыдущему году, тыс. чел.	темперы роста, %		
1979 г.	20,3			1628,2			1,2	
1989 г.	23,4	3,0	114,9	1802,2	174,0	110,7	1,3	
2002 г.	33,1	9,8	141,8	2576,5	774,3	143,0	1,3	
2007 г.	40,1	7,0	121,2	2658,6	82,1	103,2	1,5	
2008 г.	40,7	0,6	101,5	2687,8	29,2	101,1	1,5	
2002/1979 гг.	-	12,8	163,0		948,3	158,2		
2008/2002 гг.	-	7,6	122,9		111,3	104,3		
2008/1979 гг.	-	20,4	200,4		1059,6	165,1		

**В территориальной структуре в период 1979-2008 гг. все населенные пункты имели прирост численности населения.** При этом максимальное увеличение численности населения было отмечено в с. Калининаул (на 135,5%), с. Ленининаул (на 104,4%), с. Инчха (на 101,7%) и с. Алмак (на 94,9%).

В период 2002-2008 гг. в трех селах наблюдалось уменьшение численности населения: с. Ахтачикан (на 6,1%), с. Иха (на 6,1%) и с. Хубар (на 2,3%). В свою очередь максимальный прирост отмечался в с. Ахсу (на 200,0%), с. Калининаул (на 11,0%), с. Ленинаул (на 10,2%) – см. табл. 2.

**Таблица 2.**

**СТРУКТУРА И ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА В ПЕРИОД 1979-2008 ГГ.**

	Численность населения чел.						Динамика численности населения			
	1979 г. перепись	1989 г. перепись	на 01.01.2000	2002 г. перепись	на 01.01.2007	на 01.01.2008	2008/1979 гг.	2008/2002 гг.		
							человек	%	человек	%
<b>всего по району</b>	<b>20325</b>	<b>23361</b>	<b>31402</b>	<b>33133</b>	<b>40143</b>	<b>40726</b>	<b>20401</b>	<b>100,4</b>	<b>7593</b>	<b>22,9</b>
в том числе:										
пгт. Дубки	-	-	-	-	5408	5417				
с. Алмак	942	1114	1666	1710	1813	1836	894	94,9	126	7,4
с. Артлух	-	-	377	237	251	253	-	-	16	6,8
с. Ахсу	-	-	18	4	12	12	-	-	8	200,0
с. Иманалиросо	-	-	141	174	181	181	-	-	7	4,0
с. Ахтачикан	-	-	152	246	231	231	-	-	-15	-6,1
с. Буртунай	3111	3795	3657	3749	3950	4011	900	28,9	262	7,0
с. Гертма	1107	1025	1327	1519	1551	1558	451	40,7	39	2,6

с. Гостала	355	300	334	362	374	374	19	5,4	12	3,3
с. Гуни	1759	1839	2456	2545	2706	2756	997	56,7	211	8,3
с. Дылым	4810	5042	7172	7537	7624	7735	2925	60,8	198	2,6
с. Инчха	985	1277	1780	1832	1939	1987	1002	101,7	155	8,5
с. Калининаул	2089	2820	4037	4432	4827	4920	2831	135,5	488	11,0
с. Ленинаул	3777	4893	6668	7008	7560	7721	3944	104,4	713	10,2
с. Хубар	1390	1256	1585	1712	1654	1672	282	20,3	-40	-2,3
с. Иха	-		32	66	62	62	-	-	-4	-6,1

Наблюдаемое увеличение численности населения района как в ретроспективе, так и в настоящее время обусловлено с одной стороны относительно высокими показателями естественного прироста, с другой – миграционным приростом населения.

### Рождаемость

Общий коэффициент рождаемости (ОКР) в 2007 г. составил 21,7 промилле и в сравнении с 2000 г. (20,1 промилле) уменьшился на 0,6 промилле.

За анализируемый период минимальное значение показателя – 15,7 промилле (2006 г.), максимальное – 22,3 промилле (2000 г.).

В 2007 г. ОКР Казбековского района (22,3) был значительно выше, чем в среднем по Республике (15,5).

Таким образом, ситуация в области рождаемости населения Казбековского района характеризуется как относительно благоприятная.

### Смертность

Общий коэффициент смертности (ОКС) в 2007 г. составил 4,9 промилле. В сравнении с 2000 г. (5,8 промилле) данный показатель уменьшился на 1,3 промилле. Минимальное значение ОКС – 4,6 промилле (2006 г.), максимальное – 6,4 промилле (2002 г.).

В 2007 г. в сравнении со средним по республике (5,7) ОКС района был ниже, что указывает на более лучшую ситуацию.

Таким образом, ситуация в области смертности населения более благоприятная, чем в среднем по республике.

### Естественное движение населения

Динамика естественного движения Казбековского района обусловлена, с одной стороны, достаточно высокими параметрами рождаемости, а, с другой, - относительно невысокими показателями смертности населения.

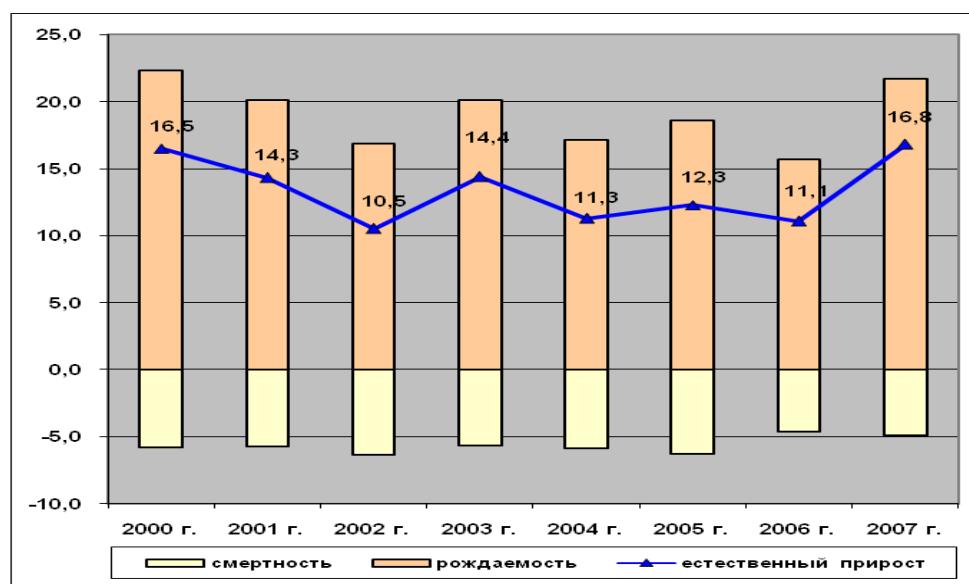
Естественный прирост в 2007 г. составил 16,8 промилле. При этом, в период 2001-2007 гг. произошло незначительное увеличение естественного прироста, обусловленное, в первую очередь, уменьшением смертности. В сравнении с 2001 г. естественный прирост увеличился на 2,5 промилле – см. рис. 1.

Динамика показателей рождаемости и смертности населения Казбековского района, в сравнении со средней по республике, указывает на более благоприятную ситуацию в области естественного движения населения – см. табл. 2.

**ДИНАМИКА ЕСТЕСТВЕННОГО ПРИРОСТА,**  
промилле

Год	Число родившихся на 1000 человек населения		Число умерших на 1000 человек населения		Естественный прирост на 1000 человек населения	
	Дагестан	Казбековский район	Дагестан	Казбековский район	Дагестан	Казбековский район
2001 г.	15,3	20,1	6,1	5,8	9,2	14,3
2002 г.	16,1	16,9	6,2	6,4	9,9	10,5
2003 г.	16	20,1	6,1	5,7	9,9	14,4
2004 г.	15,9	17,2	6	5,9	9,9	11,3
2005 г.	15,5	18,6	5,9	6,3	9,6	12,3
2006 г.	15,3	15,7	6	4,6	9,3	11,1
2007 г.	17	21,7	5,7	4,9	11,3	16,8

**Рисунок 1. Компоненты изменения естественного движения населения, промилле**



### Механическое движение населения<sup>2</sup>

### Тенденции в динамике механического движения населения

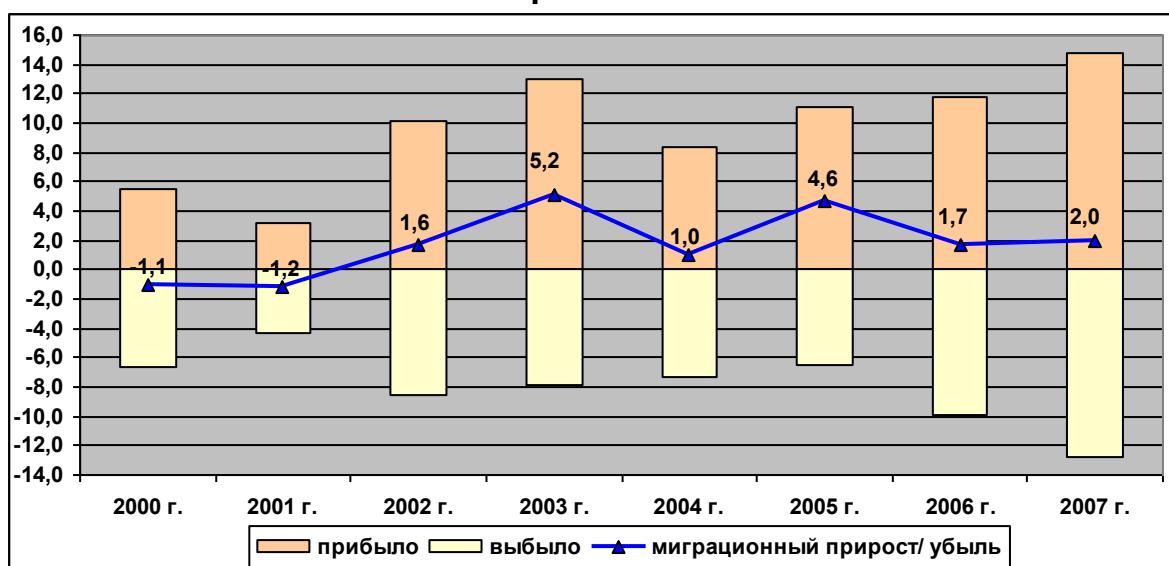
Казбековского района характеризуются преломления тенденции миграционного оттока миграционным приростом населения. На протяжении всего периода 2000-2007 гг. миграционный прирост составил 0,5 тыс. чел.

<sup>2</sup> По данным муниципальных органов статистики

В период 2000-2007 гг. наблюдалась тенденция увеличения общего объема перемещений мигрантов с 385 чел. в 2000 г. до 1107 чел. в 2007 г.

За анализируемый период максимальный миграционный отток был отмечен в 2001 г. –1,2 промилле, максимальный миграционный прирост в 2003 г. – 5,2 промилле – см. рис. 2.

**Рисунок 2. Компоненты изменения механического движения населения, промилле**



По отчетным данным на 2007 г., в отличие от незначительного миграционного оттока наблюдавшегося в целом по республике (-0,3 чел. промилле), в Казбековском районе наблюдался **миграционный прирост** населения (2,0 промилле).

**Современная возрастная структура населения Казбековского района** характеризуется как **прогрессивная** – доля населения в возрасте моложе трудоспособного превышает долю населения в возрасте старше трудоспособного на 21,2 процентных пункта.

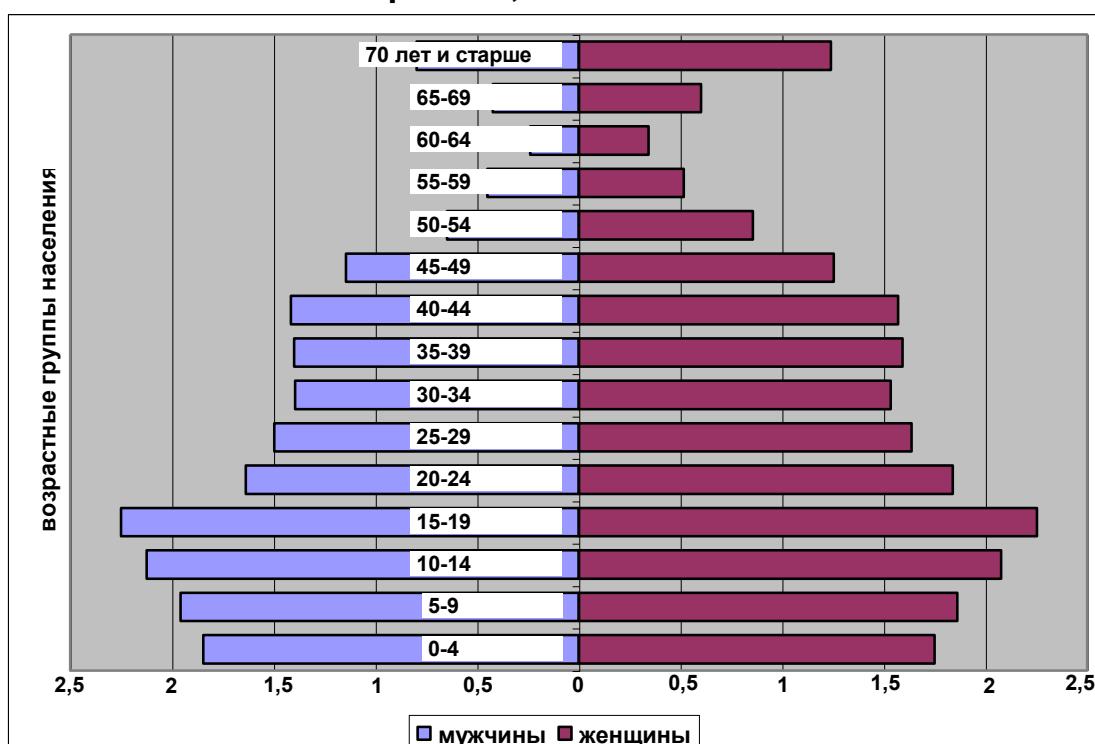
В 2007 г. численность населения в возрасте моложе трудоспособного составила 12,7 тыс. чел., численность населения в трудоспособном возрасте – 23,3 тыс. чел., численность населения в возрасте старше трудоспособного – 4,2 тыс. чел. или в общей численности населения - 31,6%, 58,1% и 10,4% соответственно.

В сравнении со среднереспубликанской возрастной структурой Казбековский район характеризуется:

- **относительно высокой долей населения в возрасте моложе трудоспособного** (Казбековский район – 31,6%, Республика Дагестан – 27,7%);

- **относительно меньшей долей населения в трудоспособном возрасте** (Казбековский район – 58,1%, Республика Дагестан – 61,4%);
- **относительно меньшей долей населения в возрасте старше трудоспособного** (Казбековский район – 10,4%, Республика Дагестан – 10,9%) – см. рис. 1.

**Рисунок 1. Половозрастная структура населения Казбековского района, на 2007 г.**



При этом, сложившаяся половозрастная структура населения указывает на высокий в сравнении с Республикой Дагестан коэффициент демографической нагрузки (Республика Дагестан - 629 чел. на 1000 чел. трудоспособного возраста, Казбековский район – 722).

### **ВЫВОДЫ:**

Демографическая ситуация в Казбековском районе характеризуется как **благоприятная**.

**Из позитивных демографических тенденций выделяются:**

- относительно высокие, и имеющие тенденцию увеличения, показатели рождаемости;
- относительно невысокие показатели смертности населения;
- положительная динамика увеличения естественного прироста населения;

- миграционный прирост населения;
- прогрессивная половозрастная структура населения района;
- высокая доля населения в возрасте моложе трудоспособного, как перспективной группы увеличения численности трудовых ресурсов района.

**Из негативных демографических тенденций выделяются:**

– относительно высокая доля населения в возрасте старше трудоспособного – один из факторов возможного увеличения показателей смертности в ближайшей перспективе.

### **3.2 ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ И ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ**

**Численность трудовых ресурсов** Казбековского района в соответствии с балансом трудовых ресурсов на **01. 01. 2008 г.** составила **19,1** тыс. чел., или **47,0%** от общей численности населения района (в целом по Республике Дагестан – **60,7 %**). То есть, район характеризуется достаточно низкой долей трудовых ресурсов в общей численности населения.

В структуре трудовых ресурсов:

- занятое в экономике население - 13,3 тыс. чел. или 69,5%;
- лица в трудоспособном возрасте не занятые в экономике района - 5,7 тыс. чел. или 30,0%;
- учащиеся в трудоспособном возрасте - 0,1 тыс. чел. или 0,5%.

В период **2001-2008 гг.** численность трудовых ресурсов Казбековского района увеличилась на 7,4 тыс. чел. или на 63,0% (в среднем за год на 1,1 тыс. чел. или 7,2%).

В 2008 г. в сравнении с 2007 г. численность трудовых ресурсов уменьшилась (на 0,8 тыс. чел. или на 4,1%), что скорее всего было обусловлено миграционным оттоком именно населения в трудоспособном возрасте.

**В целом, темп роста численности трудовых ресурсов значительно выше темпа роста общей численности населения района.**

**Таблица 1**  
**ЧИСЛЕННОСТЬ И ДИНАМИКА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ЗА ПЕРИОД 2000-2008 ГГ.**

	Численность трудовых ресурсов, чел.				Структура трудовых ресурсов, %		Динамика численности трудовых ресурсов в период 2001-2008 гг.	
	на 01.01.2000	на 01.01.2007	на 01.01.2008	на 01.01.2010 (прогноз)	на 01.01.2001	на 01.01.2008	прирост к предыдущему году, тыс. чел.	темпер роста, %
<b>Трудовые ресурсы всего</b>	<b>11745</b>	<b>19971</b>	<b>19144</b>	<b>19723</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>7399</b>	<b>163,0</b>
<b>в том числе:</b>								
численность занятых в экономике	6853	13235	13312	13766	58,3	69,5	6459	194,3
учащиеся в трудоспособном возрасте, обучающиеся с отрывом от производства	120	1085	90	100	1,0	0,5	-30	75,0
лица в трудоспособном возрасте не занятые трудовой деятельностью	4772	5651	5742	5857	40,6	30,0	970	120,3

В территориальной структуре на 2007 г. наибольшая часть трудовых ресурсов сосредоточена в четырех самых крупнонаселенных пунктах района: пгт Дубки (12,7%), с. Калиниаул (13,9%), с. Ленинаул (20,0%) с. Дылым (21,5%) – суммарно 68,1%.

В динамике наибольший абсолютный прирост трудовых ресурсов отмечен в с. Дылым, с. Ленинаул, с. Калининаул, с. Адмак. В свою очередь уменьшение численности трудовых ресурсов отмечено в с. Артлух и с. Буртунай - см. табл. 2.

**Таблица 2**  
**ЧИСЛЕННОСТЬ И ДИНАМИКА ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ЗА ПЕРИОД 2000-2008 ГГ.**

	Численность трудовых ресурсов, тыс. чел.					Прирост/ убыль численности трудовых ресурсов в период 1990-2007 гг.		Территориальная структура трудовых ресурсов	
	1990 г.	1995 г.	2000 г.	2006 г.	2007 г.	тыс. чел.	%	1990 г.	2007 г.
<b>всего по району</b>	<b>10,8</b>	<b>12,5</b>	<b>13,2</b>	<b>19,9</b>	<b>20,0</b>	<b>9,2</b>	<b>185,2</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>
<b>в том числе:</b>									
пгт. Дубки	-	-	-	2,52	2,53	-	-	-	12,7
с. Алмак	0,5	0,6	0,7	0,9	0,9	0,4	180,0	4,6	4,5
с. Артлух	0,2	0,2	0,2	0,1	0,1	-0,1	65,0	1,9	0,7
с. Ахсу	-	-	-	-	-	-	-	-	-
с. Иманалиросо	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	800,0	0,1	0,4

с. Ахтачикан	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	400,0	0,2	0,4
с. Буртунай	1,4	1,5	1,5	1,0	1,0	-0,4	71,4	13,0	5,0
с. Гертма	0,5	0,6	0,6	0,8	0,8	0,3	160,0	4,6	4,0
с. Гостала	0,1	0,2	0,2	0,2	0,2	0,1	200,0	0,9	1,0
с. Гуни	0,9	1,0	1,0	1,3	1,3	0,4	144,4	8,3	6,5
с. Дылым	2,5	2,9	3,0	4,2	4,3	1,8	172,0	23,1	21,5
с. Инчха	0,6	0,7	0,7	1,0	1,0	0,4	166,7	5,6	5,0
с. Калининаул	1,4	1,6	1,7	2,8	2,8	1,4	205,9	12,5	13,9
с. Ленинаул	2,2	2,6	2,8	4,0	4,0	1,8	181,8	20,4	20,0
с. Хубар	0,5	0,6	0,7	0,9	0,9	0,4	174,0	4,6	4,4
с. Иха	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	150,0	0,2	0,2

**Численность экономически активного населения (ЭАН) на 2007 г.** составила 18,1 тыс. чел. В динамике за период 2000-2007 гг. наблюдалось увеличение численности ЭАН уменьшилась на 4,9 тыс. чел. или на 37,1%.

**Численность населения занятого в экономике района в 2008 г.** составила 13,3 тыс. чел. или 69,5% общей численности трудовых ресурсов (в среднем по Республике Дагестан 54,8%). Таким образом, Казбековский район характеризуется относительно высокой долей занятого в экономике населения, что обусловлено учетом в общей численности занятого населения самозанятого населения и занятых в ЛПХ, а также за счет строителей, проживающих в пгт Дубки.

Динамика численности занятых в экономике муниципального района имеет устойчивую тенденцию роста. Так, в период 1990-2007 гг. численность занятых увеличилась на 6,4 тыс. чел. или на 92,8% (в среднем за год на 0,4 тыс. чел. или 3,9%) – см. таблица 2.

В территориальной структуре занятого населения, наибольшая доля занятых сосредоточена в с. Дылым (24,2%), с.Ленинаул (22,6%), с. Калининаул (22,6%), с. Гуни (7,5%) и с. Буртунай (6,4%) – суммарно 75%. Таким образом, 3/4 занятого населения сосредоточено в 5 из 16 населенных пунктах, что свидетельствует о значительной территориальной дифференциации занятости в районе.

**Таким образом, ситуация в сфере занятости относительно благоприятная, однако темп роста численности занятого населения остается ниже темпа роста трудовых ресурсов.**

**Таблица 2**

**ДИНАМИКА И СРЕДНЕГОДОВАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ЗА ПЕРИОД 1990-2007 ГГ.**

	Численность занятого в экономике населения, тыс. чел.					Динамика численности занятых в период 1990-2007 гг. тыс. чел.	% 1990 г.	Территориальная структура занятого населения 2007 г.
	1990 г.	1995 г.	2000 г.	2006 г.	2007 г.			
<b>всего по району</b>	<b>6,9</b>	<b>7,2</b>	<b>8,7</b>	<b>12,8</b>	<b>13,3</b>	<b>6,4</b>	<b>192,8</b>	<b>100</b>
<b>в том числе:</b>								
пгт. Дубки	-	-	-	0,8	0,83	-	-	6,2
с. Алмак	0,4	0,4	-	0,5	0,5	0,1	136,8	5,5
с. Артлух	-	-	0,2	0,1	0,1	-	-	1,0
с. Ахсу	-	-	-	-	-	-	-	-
с. Иманалиросо	-	0,03	0,0	0,1	0,1	-	-	0,5
с. Ахтацикан	-	0,1	0,1	0,1	0,1	-	-	0,5
с. Буртунай	0,7	0,9	1,1	0,8	0,9	0,2	121,4	10,1
с. Гертма	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4	0,1	126,7	4,3
с. Гостала	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,0	118,2	1,6
с. Гуни	0,5	0,6	0,7	1,0	1,0	0,5	200,0	7,2
с. Дылым	1,7	1,6	1,9	3,1	3,2	1,5	189,4	24,6
с. Инчха	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,4	233,3	4,3
с. Калининаул	0,9	0,9	1,2	1,9	1,9	1,0	211,1	13,0
с. Ленинаул	1,5	1,4	2,0	2,9	3,0	1,5	200,0	21,7
с. Хубар	0,5	0,4	0,5	0,5	0,5	0,0	100,0	7,2
с. Иха	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,0	100,0	0,1

Динамика численности занятых в экономике за период 2000-2007 гг., указывает на ряд значительных изменений в структуре занятого населения.

Прирост численности занятых отмечен во всех отраслях материального производства (сельском и лесном хозяйстве, строительстве и обрабатывающих производствах), в сфере транспорта и связи, а также в социальной сфере.

В свою очередь уменьшение численности занятых отмечено в торговле и государственном управлении.

Анализ структуры занятых в экономике указывает на ряд характерных особенностей:

- наличие достаточно высокой доли занятых в отраслях материального производства – 43,2%. Из них 73,4% занято в сельском хозяйстве (с учетом занятых в ЛПХ), 3,5% - в промышленности, 32,2% - в строительстве. Таким образом, структура занятости показывает, что экономика района в значительной мере диверсифицирована, при ведущей роли сельского хозяйства (в отличие от большинства районов);

- район характеризуется относительно невысокой долей занятых в социальной сфере – 18,6%, что свидетельствует об относительно невысокой степени нагрузки на бюджет муниципального образования. Из них, 62,9% занято в образовании, 28,3% - в здравоохранении, 8,8% - в государственном управлении;
- доля занятых в прочих отраслях сферы услуг достаточно велика – 31,2% (от общей численности занятых в сфере услуг), что свидетельствует об относительно высокой степени обеспеченности населения не только социальными услугами;
- стоит отметить, что высокая доля занятых в отраслях материального производства, в частности в сельском и лесном хозяйстве, обусловлена учетом самозанятого населения и занятых в ЛПХ, что свидетельствует о достаточно сильно развитом неформальном секторе экономики;
- структура занятости района, позволяет говорить не только о сельскохозяйственной специализации района. При этом, относительно высокая доля занятых в отрасли «строительство» свидетельствует о наличии межрайонной функции – функции строительной базы республики – **таблица 3.**

**Таблица 3**  
**ДИНАМИКА И ОТРАСЛЕВАЯ СТРУКТУРА СРЕДНЕГОДОВОЙ ЧИСЛЕННОСТИ ЗАНЯТЫХ В ЭКОНОМИКЕ (по ОКОНХ)**

	Численность занятых в экономике				Динамика численности занятого населения в период 2000-2007 гг.	
	2000 г.		2007 г.			
	человек	%	человек	%	человек	%
<b>Занято в экономике - всего</b>	<b>8700</b>	<b>100,0</b>	<b>13312</b>	<b>100,0</b>	<b>4612</b>	<b>153,0</b>
в том числе:						
<b>Отрасли материальных производств</b>	<b>1555</b>	<b>17,9</b>	<b>5961</b>	<b>43,2</b>	<b>4406</b>	<b>383,3</b>
<b>Сфера услуг</b>	<b>7145</b>	<b>82,1</b>	<b>7351</b>	<b>56,8</b>	<b>206</b>	<b>102,9</b>
в том числе:						
<b>транспорт и связь</b>	<b>103</b>	<b>1,2</b>	<b>920</b>	<b>6,9</b>	<b>817</b>	<b>893,2</b>
<b>социальная сфера</b>	<b>2137</b>	<b>24,6</b>	<b>2481</b>	<b>18,6</b>	<b>344</b>	<b>116,1</b>
<b>прочие отрасли сферы услуг</b>	<b>4905</b>	<b>56,4</b>	<b>3950</b>	<b>31,2</b>	<b>-955</b>	<b>80,5</b>
в том числе по отраслям:						
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	1510	17,4	4375	32,9	2865	289,7
Рыболовство, рыбоводство	-	-	-	-	-	-
Обрабатывающие производства	43	0,5	206	1,5	163	479,1
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	-	-	-	-	-	-
Строительство	45	0,5	1380	10,4	1335	3066,7
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного	2742	31,5	780	5,9	-1962	28,4

пользования						
Гостиницы и рестораны	-	-	38	0,3	38	100,0
Транспорт и связь	103	1,2	920	6,9	817	893,2
Финансовая деятельность	-	-	26	0,2	26	100,0
Операции с недвижимым имуществом, аренда, предоставление услуг	-	-	-	-	-	-
Государственное управление и обеспечение военной безопасности, обязательное социальное обеспечение	465	5,3	218	1,6	-247	46,9
Образование	1220	14,0	1560	11,7	340	127,9
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	452	5,2	703	5,3	251	155,5
Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	2120	24,4	3106	23,3	986	146,5

### **Безработица**

Численность безработного населения в 2007 г. составила 4,9 тыс. чел. или 25,8% от численности трудовых ресурсов (27,1% от численности экономически активного населения).

В период 2000-2007 г. численность безработного населения увеличилась на 0,4 тыс. чел. или на 9,9% (в среднем за год на 0,06 тыс. чел. или на 1,4%).

В сравнении с Дагестаном в целом (20,2%) Казбековский район характеризуется относительно худшей ситуацией на рынке труда.

Уровень регистрируемой безработицы в 2007 г. составил 23,4%, и был многократно выше среднего по республике (4,3%). При этом, из общей численности зарегистрированных безработных 25,8% - в возрасте от 16-29 лет.

Таким образом, ситуация на рынке труда Казбековского района характеризуется как неблагоприятная, что обусловлено более высокими в сравнении со среднереспубликанскими показателями безработицы.

### **ВЫВОДЫ:**

1. Трудовой потенциал Казбековского района достаточно высок и имеет тенденцию роста.

2. В структуре трудовых ресурсов 69,5% занимает занятое население (с высокой долей занятых в ЛПХ и строительстве.) и порядка 30,0% - не занятое население.

3. Ситуация на рынке труда Казбековского района характеризуется как неблагоприятная, что обусловлено относительно высокими показателями безработицы.

4. Район характеризуется наличием достаточно высокой долей занятых в отраслях материального производства. При этом экономика района в значительной мере диверсифицирована, что обусловлено наличием на территории района части строительной базы республики.

5. Район также характеризуется высокой долей занятых в сфере услуг – 56,8%, из них 33,8% занято в социальной сфере (18,6% от общей

численности занятого населения), что свидетельствует об относительно невысокой степени нагрузки на бюджет муниципального образования.

### 3.3. ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ

Прогнозная оценка численности населения Казбековского района выполнена в данной работе по наиболее достоверному и научно более корректному методу (в сравнении с экстраполяционным или статистическим методами) - по методу кагортно-компонентных передвижек («передвижки возрастов»).

Прогноз выполнен до 2040 г. на основе наблюдаемых демографических тенденций, с учетом перспективных социально-экономических изменений, как в районе, так и в республике в целом.

На перспективный период предполагаются следующие тенденции в динамике демографических показателей:

- суммарный коэффициент рождаемости имеет тренд увеличения, и будет обусловлен как исторически сложившейся тенденцией, так и реализацией ряда федеральных и региональных программ в сфере здравоохранения и социального обеспечения граждан;
- увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения, что будет являться следствием улучшения качества жизни населения;
- миграционное движение населения будет характеризоваться преломлением миграционного прироста миграционным оттоком населения. При этом, в период до 2015 г. предполагается миграционный отток населения, затем в период 2015-2025 гг. произойдет стабилизация миграционного оттока на относительно невысоком уровне; в период 2025-2040 гг. объемы миграционного оттока будут сокращаться

Численность населения на прогнозный период в сравнении с численностью населения на 2006 г. (39,7 тыс. чел, при возрастной структуре населения: в возрасте младше трудоспособного – 31,5%, трудоспособное население – 58,1%, население в возрасте старше трудоспособного – 10,4%) составит:

- к 2015 г. – **48,6** тыс. чел. или увеличится на 8,9 тыс. чел., или на 22,3%. Возрастной состав: население в возрасте младше трудоспособного – 30,0%, трудоспособное население – 58,8%, население в возрасте старше трудоспособного – 11,2%;
- к 2025 г. – **56,5** тыс. чел. или увеличится на 16,8 тыс. чел., или на 42,2%. Возрастной состав: население в возрасте младше трудоспособного – 33,1%, трудоспособное население – 52,3%, население в возрасте старше трудоспособного – 14,6%;
- к 2040 г. – **67,4** тыс. чел. или увеличится на 27,7 тыс. чел., или на 69,7%. Возрастной состав: население в возрасте младше трудоспособного –

27,3%, трудоспособное население – 56,7%, население в возрасте старше трудоспособного – 16,0% - **см. таблицу 1.**

При этом, **среднегодовой** прирост численности населения составит 0,8 тыс. чел. или 1,6%.

**Суммарный миграционный отток** за весь прогнозный период составит **1,7 тыс. чел.** или **0,1 тыс. чел.** в среднем за год.

Коэффициент демографической нагрузки незначительно увеличится с 721 промилле (2006 г.) до 764 промилле (2040 г.).

Перспективная возрастная структура населения остается прогрессивной (доля населения в возрасте младше трудоспособного превышает долю населения в возрасте старше трудоспособного). При этом численность группы населения в возрасте моложе трудоспособного увеличится на 5,9 тыс. чел., или на 47,2%.

Численность трудоспособного населения увеличивается и составит к 2040 г. 38,2 тыс. чел. или в сравнении с 2006 г. увеличится на 15,1 тыс. чел. или на 65,5%. Таким образом, темп прироста численности трудоспособного населения незначительно ниже, чем прирост общей численности населения района.

Численность населения в возрасте старше трудоспособного увеличится на 6,7 тыс. чел. или на 160,7%, и составит к 2040 г. 10,8 тыс. чел.

Таким образом, данный вариант прогноза предполагает значительное увеличение численности населения Казбековского района с опережающим темпом роста трудоспособного населения. Рост численности населения, даже при миграционном оттоке населения, обусловлен сложившейся прогрессивной половозрастной структурой населения, а также относительно высокими медико-демографическими характеристиками населения.

**Таблица 1.**

**ПРОГНОЗ ЧИСЛЕННОСТИ НАСЕЛЕНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА**

	Всё население															
	2007 г.				2015 г.				2025 г.				2040 г.			
	все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:	
	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен
<b>всё население</b>	<b>39,7</b>	<b>100,0</b>	<b>19,0</b>	<b>20,7</b>	<b>48,6</b>	<b>100,0</b>	<b>23,5</b>	<b>25,1</b>	<b>56,5</b>	<b>100,0</b>	<b>27,5</b>	<b>29,0</b>	<b>67,4</b>	<b>100,0</b>	<b>33,2</b>	<b>34,1</b>
<i>в том числе в возрасте:</i>																
моложе трудоспособного	12,5	31,5	6,4	6,1	14,6	30,0	7,5	7,1	18,7	33,1	9,6	9,1	18,4	27,3	9,4	9,0
трудоспособном	23,1	58,1	11,2	11,9	28,6	58,8	14,4	14,1	29,5	52,3	15,2	14,4	38,2	56,7	20,1	18,1
старше трудоспособного	4,1	10,4	1,5	2,7	5,4	11,1	1,6	3,8	8,3	14,6	2,7	5,5	10,8	16,0	3,7	7,1
<b>Городское население - пгт Дубки</b>																
	2007 г.				2015 г.				2025 г.				2040 г.			
	все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:	
	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен
<b>всё население</b>	<b>5,4</b>	<b>100,0</b>	<b>2,5</b>	<b>2,8</b>	<b>6,5</b>	<b>100,0</b>	<b>3,1</b>	<b>3,4</b>	<b>7,2</b>	<b>100,0</b>	<b>3,4</b>	<b>3,7</b>	<b>8,2</b>	<b>100,0</b>	<b>4,0</b>	<b>4,2</b>
<i>в том числе в возрасте:</i>																
моложе трудоспособного	1,3	23,9	0,7	0,6	1,6	24,4	0,8	0,8	1,8	25,5	0,9	0,9	1,9	22,7	0,9	0,9
трудоспособном	3,6	56,8	1,7	1,9	4,0	61,9	2,0	2,0	3,9	55,1	2,1	1,9	4,5	55,3	2,4	2,1
старше трудоспособного	0,5	9,2	0,2	0,3	0,9	13,7	0,3	0,6	1,4	19,4	0,4	1,0	1,8	22,0	0,6	1,2
<b>Сельское население</b>																
	2007 г.				2015 г.				2025 г.				2040 г.			
	все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:		все население		в том числе:	
	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен	тыс. чел.	%	муж	жен
<b>всё население</b>	<b>34,3</b>	<b>100,0</b>	<b>16,5</b>	<b>17,8</b>	<b>42,0</b>	<b>100,0</b>	<b>20,4</b>	<b>21,6</b>	<b>49,3</b>	<b>100,0</b>	<b>24,1</b>	<b>25,2</b>	<b>59,2</b>	<b>100,0</b>	<b>29,2</b>	<b>29,9</b>
<i>в том числе в возрасте:</i>																
моложе трудоспособного	11,2	32,6	5,7	5,5	13,0	30,9	6,6	6,4	16,8	34,2	8,6	8,2	16,5	27,9	8,5	8,1
трудоспособном	19,5	56,8	9,5	10,0	24,5	58,3	12,4	12,1	25,6	51,9	13,1	12,5	33,6	56,9	17,7	16,0
старше трудоспособного	3,7	10,6	1,3	2,4	4,5	10,7	1,4	3,2	6,9	14,0	2,3	4,6	9,0	15,2	3,1	5,9

## 4. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 4.1. СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И ОБЪЕКТЫ АПК

Казбековский район является преимущественно сельскохозяйственным районом и формирует, наряду с другими сельскохозяйственными территориями, агропромышленный комплекс Республики.

От того, как будет развиваться сельское хозяйство района и обслуживающие его объекты, от того, как будут решаться на его территории вопросы земельных отношений, будет зависеть и развитие АПК республики в целом. Насколько рационально будет организовано сельское хозяйство района, настолько рационально будет организована территория района.

#### Оценка земельных ресурсов Казбековского района и их использования

Дагестан относится к малоземельным регионам России и в условиях рыночной экономики, когда земля выступает инвестиционным ресурсом, вопрос земельных отношений становится одним из главных.

**Спецификой** земельных ресурсов и земельных отношений по территории республики является значительная дифференциация земель, особенно между горными районами и на плоскости, наличие у горных районов исторически прикрепленных к ним земель, расположенных на территории других районов Дагестана и других субъектов РФ, а так же наличие «кутанных хозяйств» на «чужих» территориях.

В связи с этим, вопросы земли и земельных отношений для отдельных районов республики приобретают особую остроту и значимость.

#### Специфика земельного фонда Казбековского района

Земельный фонд Казбековского района составляют земли, расположенные в пределах границ муниципального образования (собственные земли района), и земли, находящиеся на территории других районов Дагестана, и равен 79,2 тыс.га (см. таблицу 1 в «Приложении к разделу»).

Собственные земли района занимают территорию, равную 58,3<sup>3</sup> тыс.га или 1,2 % общей земельной площади Дагестана (см. таблицу 1 в «Приложении к разделу»).

Площадь собственных земель Казбековского района в 2,1 раза меньше, чем в среднем по всем районам Республики – 120,8 тыс.га. (см. таблицу 1 в «Приложении к разделу»).

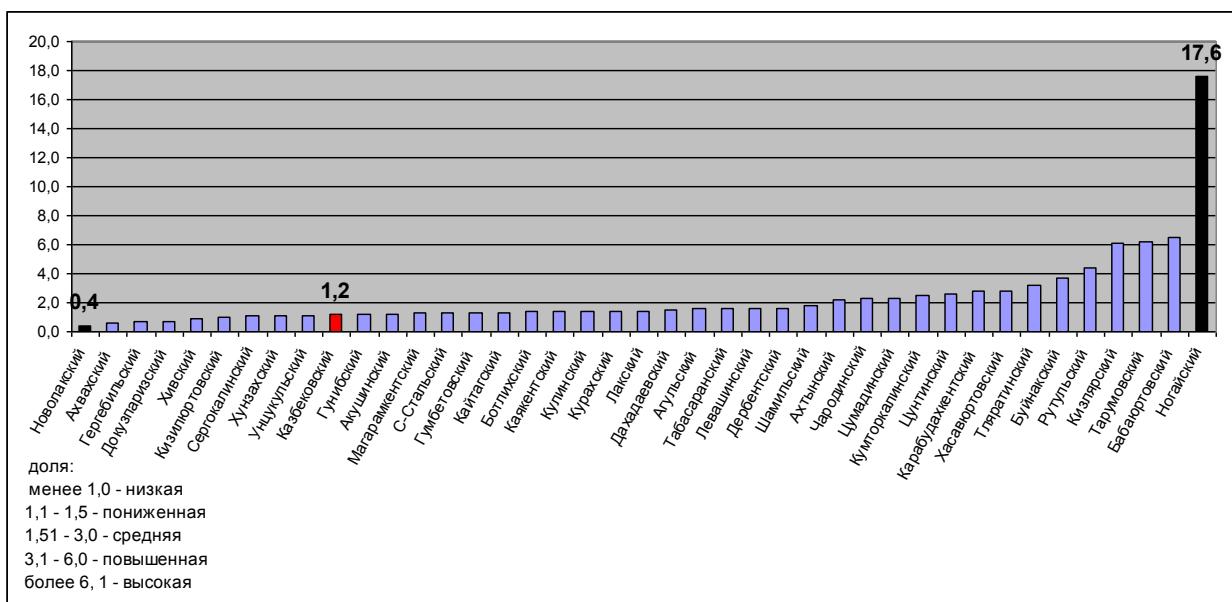
По площади собственных земель Казбековский район сопоставим с такими районами как Унцукульский (56,0 тыс.га) и Гунибский (60,9 тыс. га) (см. таблицу 1 в «Приложении к разделу»). В диапазоне территориальной дифференциации показателя доли собственных земель в общей

---

<sup>3</sup> По данным стат. сборника «Города и районы Дагестана» 2004 г., и Паспорта экономического и социального развития Казбековского района.

территории республики, Казбековский район находится в группе с пониженной долей собственных земель – 1,2 % (наряду с такими районами, как Сергокалинский, Хунзахский, Унцукульский, Гумбетовский, Гунибский, Акушинский, Магарамкентский, С-Стальский, Кайтагский, Ботлихский, Каякентский, Кулинский, Курахский, Лакский, Дахадаевский) – см. график 1.

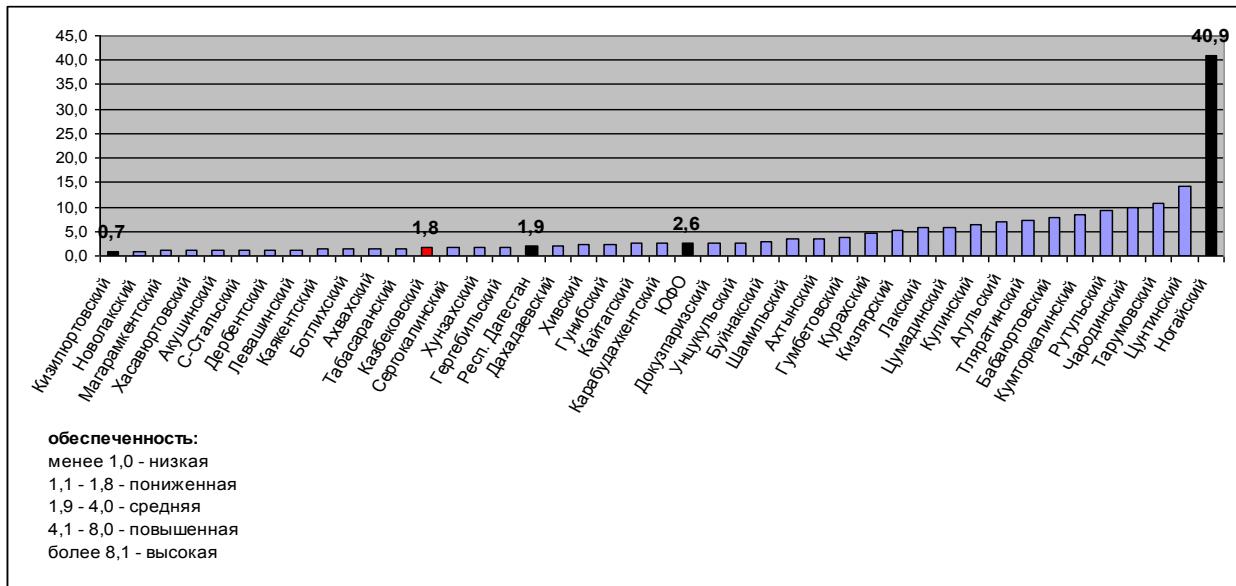
**График 1  
ДОЛЯ СОБСТВЕННОЙ ЗЕМЛИ РАЙОНОВ В ОБЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ ДАГЕСТАНА, %**



Как показывают данные таблицы 1 в «Приложении к разделу», показатель площади собственной земли района (в границах муниципального образования) на одного жителя составляет 1,8 га, что в 1,1 раза ниже среднего значения показателя по Республике (1,9 га/чел) и значительно ниже, чем в ряде других районов (см. таблицу 1 в «Приложении к разделу» и график 2).

**График 2**

**ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ СОБСТВЕННЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ ЮФО, ДАГЕСТАНА, РАЙОНОВ РЕСПУБЛИКИ, ГА/ЧЕЛ.**



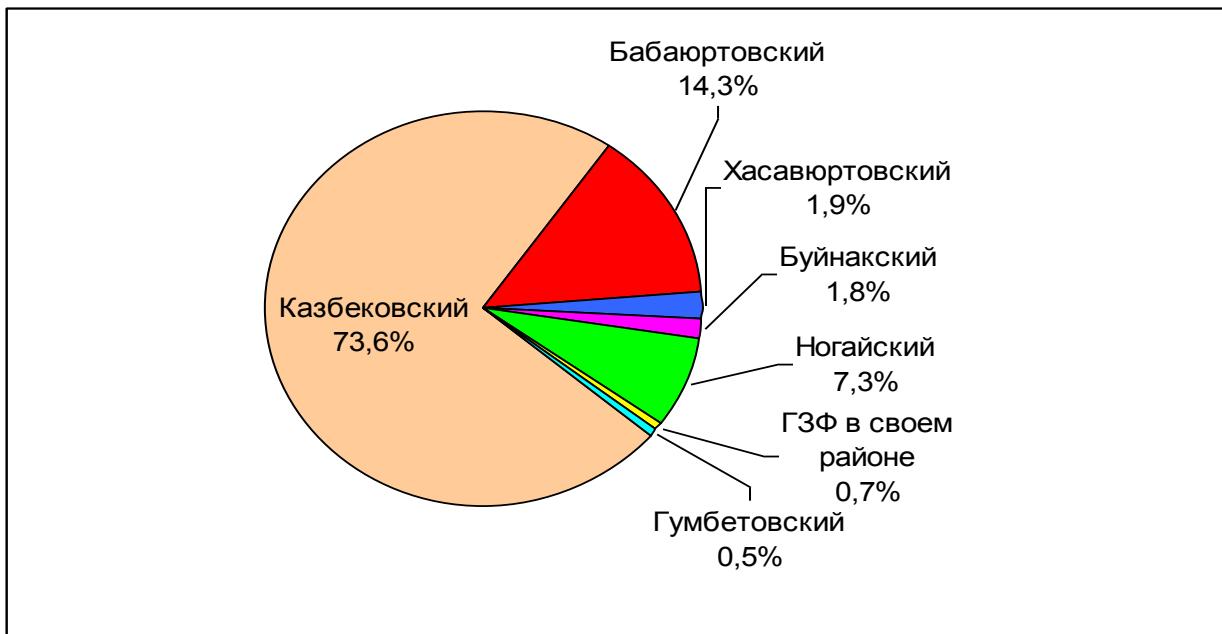
**Из общей площади земельного фонда Казбековского района (79,2 тыс.га) площадь земель, арендуемых на территории других районов республики, составляет 20,9 тыс.га (26,4%), в том числе:**

- Бабаюртовский – 11,3 тыс.га, или 14,3%;
- Хасавюртовский – 1,5 тыс.га, или 1,9%;
- Буйнакский – 1,4 тыс.га, или 1,8%;
- Ногайский – 5,8 тыс.га, или 7,3%;
- Гумбетовский – 0,4 тыс.га, или 0,5%

На территории Казбековского района расположены так же земли государственного земельного фонда, которые составляют 535 га или 0,7% от территории района.

Диаграмма 1

**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ОБЩЕЙ ЗЕМЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ  
КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ**



**Вывод:** Таким образом, можно сделать вывод, что почти 2/3 земельной площади района находится на территории других районов.

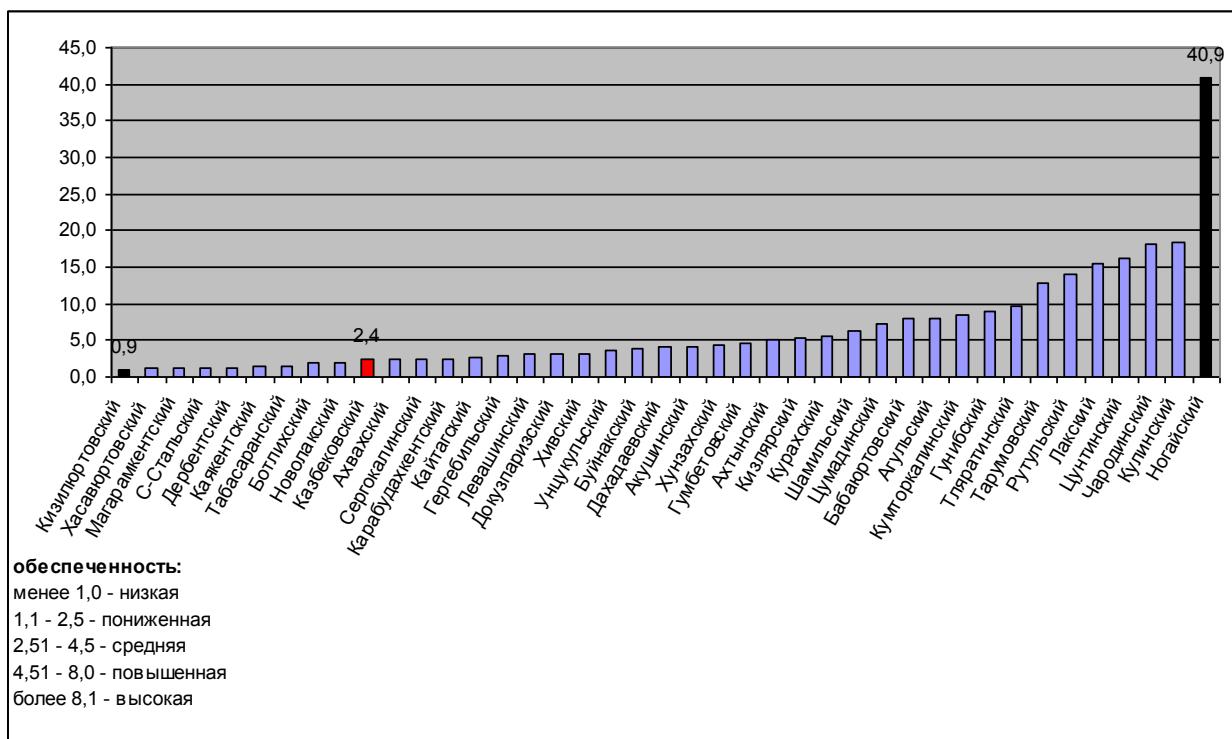
Как показывают данные, наиболее велика доля земель Казбековского района, арендуемых на территории Бабаюртовского района.

Общая площадь земель Казбековского района, предназначенных для хозяйственной деятельности, как собственных земель, так и находящихся на территории других районов, приходящаяся **на одного жителя** составляет **2,4 га**.

Среди районов по этому показателю обеспеченности район имеет **пониженный уровень обеспеченности** располагаемыми земельными ресурсами.

### График 3

#### ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РАСПОЛАГАЕМЫМИ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ РАЙОНОВ ДАГЕСТАНА, ГА/ЧЕЛ.



Таким образом, можно сделать вывод, что в Казбековском районе ситуация с земельными ресурсами, и с учетом арендуемых земель, относительно не благоприятна.

**Таблица 1**  
**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОГО ФОНДА КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО КАТЕГОРИЯМ ЗЕМЕЛЬ**

Категории земель	2007г	
	тыс. га	% к итогу
Общий земельный фонд района	58,4	100
Земли сельскохозяйственного назначения	37,0	63,5
Земли поселений	1,1	1,9
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, связи, радиовещания, телевидения, информатики, обороны, безопасности и иного специального назначения	0,2	0,3
земли особо охраняемых территорий		0,0
Земли лесного фонда	20	34
Земли водного фонда	0,1	0,2
Земли запаса	-	-

Данные таблицы 1 показывают, что Казбековский район имеет пониженный потенциал земель сельскохозяйственного назначения, - его доля в общей площади земель составляет 63,5%, при значении этого параметра в среднем по республике - 86,6%, а доля земель лесного фонда составляет 34 % при значении этих параметров по республике - 8,4%.

**Таблица 2**  
**РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДИ РАЙОНА ПО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЯМ**

	2007			
	На территории района		На территории других районов Республики	
	га	% К ИТОГУ	% К ИТОГУ	
Земли, используемые землепользователями, занимающиеся сельскохозяйственным производством, всего	<b>29,0</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>	
в том числе земли:				
Сельскохозяйственных организаций	18,1	62,4	62,4	20,1
Крестьянских (фермерских) хозяйств	0,4	1,4	1,4	
В личном пользовании граждан (без земель, выделенных во временное пользование или аренду из муниципальных земель для сенокошения и выпаса скота)	10,5	36,2	36,2	
из них:				
личных подсобных хозяйств	10,5	36,2	36,2	
коллективных и индивидуальных садов огородов		-	-	
<b>Сельскохозяйственные угодья, всего</b>	<b>22,2</b>	<b>76,4</b>	<b>100,0</b>	
в том числе используемые:				
Сельскохозяйственные предприятия и организации	<b>11,2</b>	<b>38,7</b>	<b>50,7</b>	<b>2,1</b>
Крестьянские (фермерские) хозяйства	0,4	<b>1,4</b>	1,8	
В личном пользовании граждан	10,5	36,2	47,5	
<b>Пашня</b>	<b>4,6</b>	<b>21,3</b>	<b>100,0</b>	<b>5,1</b>
в том числе:				
Сельскохозяйственные предприятия и организации	2,0	6,9	43,7	5,1
Крестьянские (фермерские) хозяйства	0,3	1,2	7,3	
В личном пользовании граждан	2,3	7,8	49,0	
<b>Сенокосы и пастбища</b>	<b>11,2</b>	<b>38,7</b>	<b>100,0</b>	<b>13,4</b>
в том числе:				
Сельскохозяйственные предприятия и организации	10,3	35,6	92,1	13,4
Крестьянские (фермерские) хозяйства	0,1	0,2	0,6	
В личном пользовании граждан	0,8	2,9	7,4	
<b>Сельскохозяйственные угодья неиспользуемые, всего</b>	<b>0,2</b>	<b>0,5</b>	<b>100,0</b>	<b>1,6</b>
В том числе:				
Пашня	0,2	<b>0,5</b>	100,0	1,8

Как показывают таблицы 2, 62,4% земель, используемых землепользователями, занимающиеся сельскохозяйственным производством, приходятся на сельскохозяйственные организации, 36,2% - находятся в личном пользовании граждан и только 1,4% приходится на крестьянские (фермерские) хозяйства.

В структуре использования сельскохозяйственных угодий – 50,7% находятся в пользовании сельскохозяйственных предприятий и организаций, 47,5% - в пользовании личного подсобного хозяйства и 1,8% находится в крестьянских (фермерских) хозяйствах.

Примерно 50% площади пашни Казбековского района находится в личном пользовании граждан, 43,7% - в сельскохозяйственных предприятиях и организациях, 7,3% - в крестьянском (фермерском) хозяйстве.

Большая часть сенокосов – 92,1 % используется сельскохозяйственными предприятиями, 7,4 % - в личном пользовании граждан, 0,6 % - в крестьянских (фермерских) хозяйствах.

**Вывод:** Данные таблицы 5 показывают, что половина сельскохозяйственных угодий, пашни и почти все сенокосы используется сельскохозяйственными предприятиями, т.е. они сохраняют за собой земельные ресурсы.

## **Оценка использования сельскохозяйственных угодий Казбековского района**

### **1) Общая площадь и распределение сельскохозяйственных угодий Казбековского района**

Площадь сельскохозяйственных угодий Казбековского района, расположенных в административных границах района, равна 29,2 тыс. га, что составляет 50,1 % собственной земельной площади района. (см. таблицу 2, в «Приложении к разделу»).

По площади сельскохозяйственных угодий в границах своей территории Казбековский район сопоставим с такими районами, как Сергокалинский (29,0 тыс.га) и Хивский (29,2 тыс.га) - см. таблицу 2 в «Приложении к разделу».

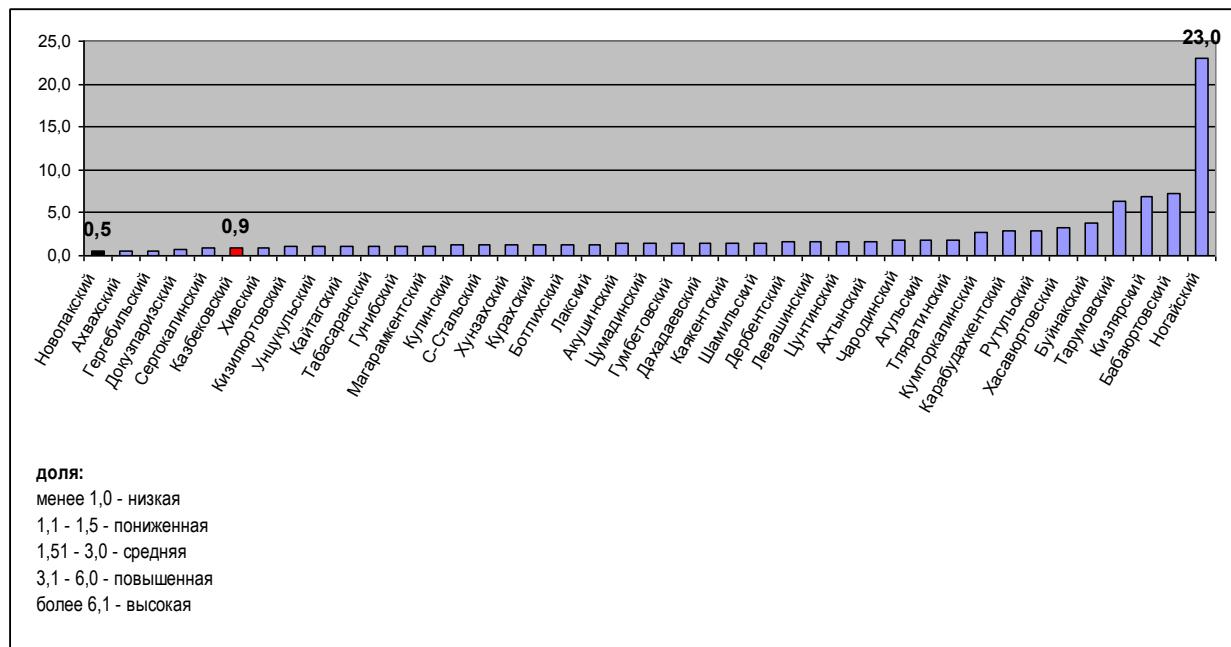
Площадь сельскохозяйственных угодий Казбековского района складывается из территорий, расположенных в границах муниципального образования, и угодий, находящихся в административных границах других районов Дагестана.

Доля собственных сельскохозяйственных угодий района в общей площади угодий республики составляет **0,9%**.

Казбековский район относится к группе районов **с низкой долей собственных сельскохозяйственных угодий** в общей площади угодий Дагестана (наряду с такими районами, как Новолакский, Ахвахский, Гергебильский, Докузпаризский, Сергокалинский, Хивский, Кизилюртовский) - см. таблицу 2 в приложении к разделу и график 4.

**График 4.**

**ДОЛЯ СОБСТВЕННЫХ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ РАЙОНОВ В ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ ДАГЕСТАНА, %.**

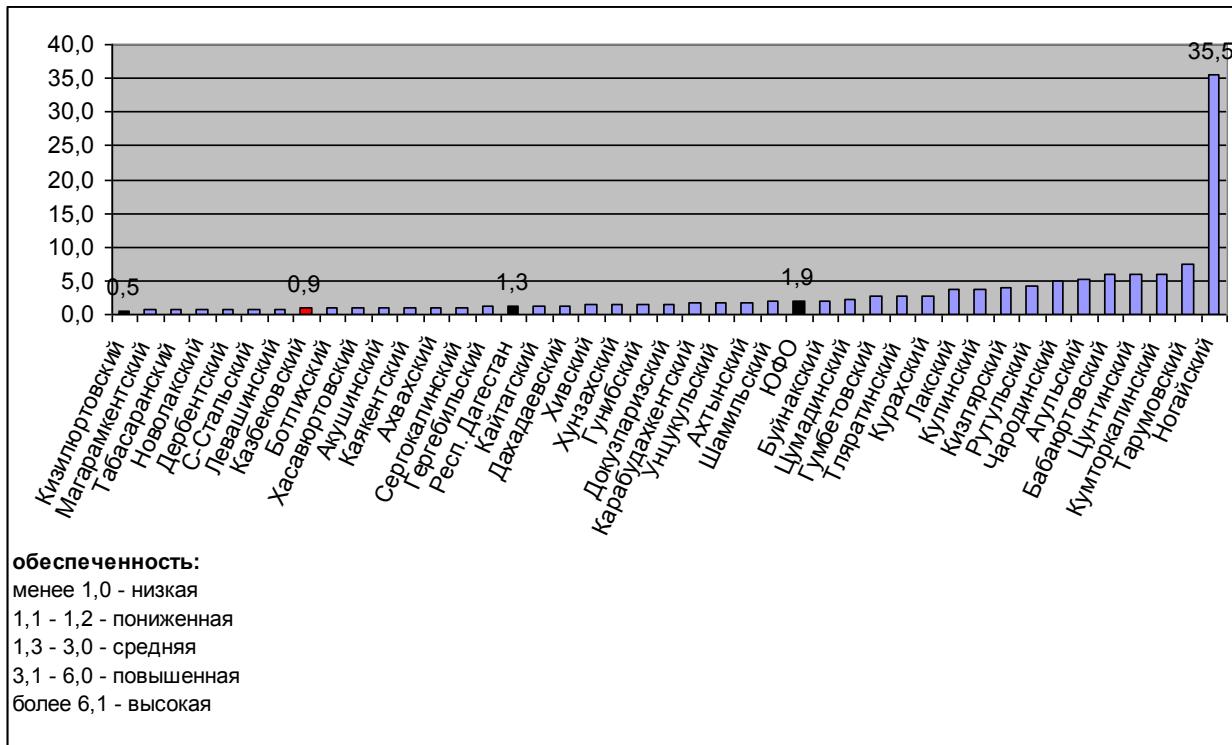


Казбековский район относится также и к группе районов **с низким уровнем обеспеченности сельскохозяйственными угодьями**.

Данные таблицы 2 (приложение к разделу) показывают, что площадь собственных сельскохозяйственных угодий района (в границах муниципального образования) на одного человека составляет 0,9 га, что в 1,4 раза ниже среднего значения показателя по республике (1,3 га/чел.). (см. график 5).

**График 5**

**ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ СОБСТВЕННЫМИ  
СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ УГОДЬЯМИ ЮФО, ДАГЕСТАНА,  
РАЙОНОВ РЕСПУБЛИКИ, ГА/ЧЕЛ**



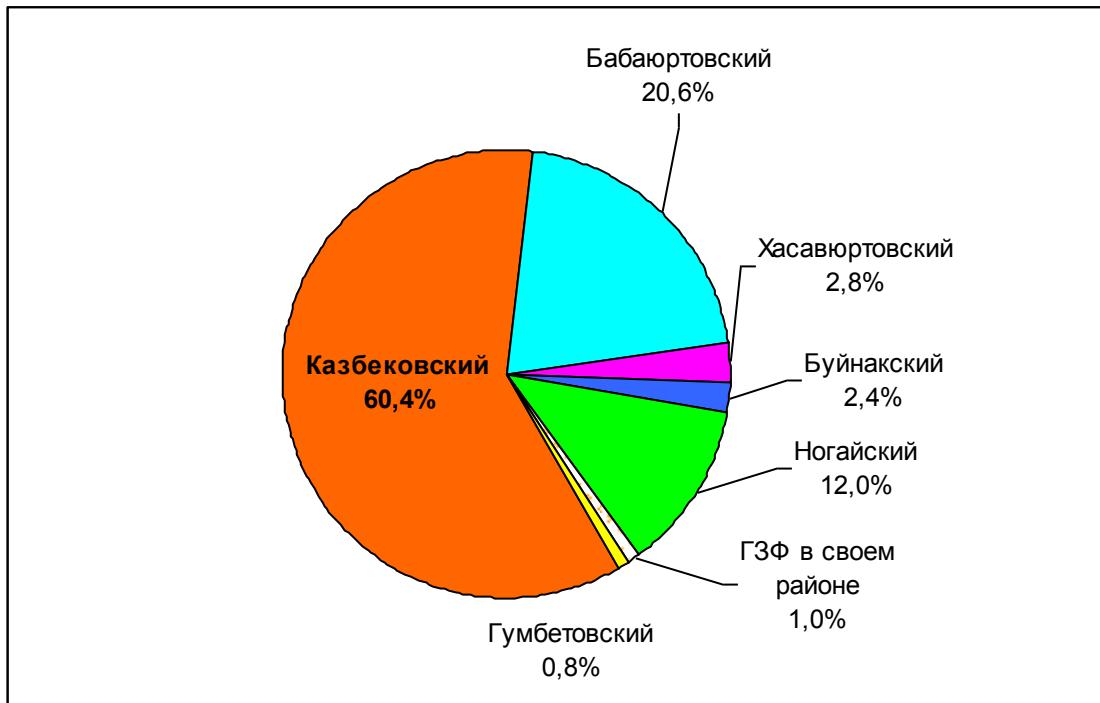
- Из общей площади расположаемых сельскохозяйственных угодий земельного фонда Казбековского района площадь земель, арендуемых на территории других районов республики, составляет 19,2 тыс.га (19,2%), в том числе:

- Бабаюртовский – 10,0 тыс.га или 20,6%;
- Хасавюртовский – 1,4 тыс.га или 2,8%;
- Буйнакский – 1,2 тыс.га или 2,4%;
- Ногайский – 5,8 тыс.га или 12,0%;
- Гумбетовский – 0,4 тыс.га или 0,8%.

На территории Казбековского района расположены так же земли государственного земельного фонда, которые составляют 487 га или 1,0% от земель сельскохозяйственного назначения.

Диаграмма 2

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ  
КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ



Как показывают данные, наиболее велика доля земель Казбековского района, арендуемых Бабауртовским районом.

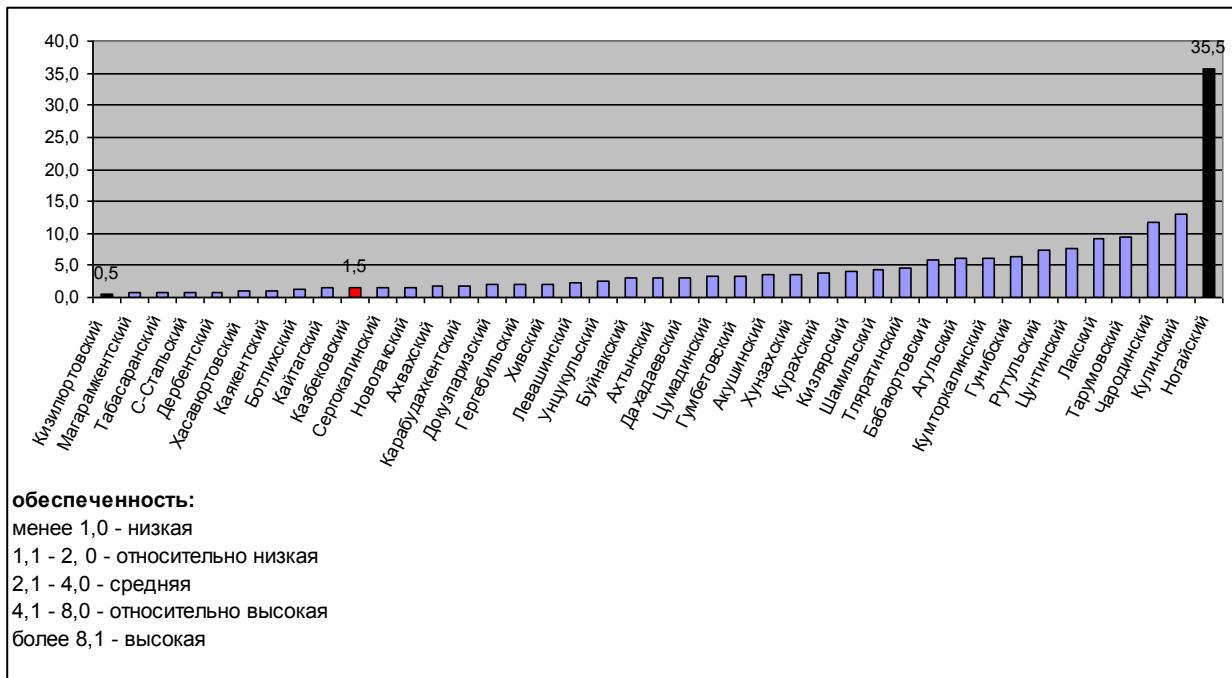
**Вывод:**

Таким образом, почти 2/3 сельскохозяйственных угодий Казбековского района, расположено на территории других районов.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий Казбековского района, как собственных, так и находящихся на территории других районов, приходящаяся на одного жителя составляет **1,5 га**.

Из районов Республики Казбековский район относится к районом с **относительно низкой обеспеченностью** располагаемыми сельскохозяйственными угодьями наравне с такими районами как Каякентский, Ботлихский, Кайтагский, Казбековский, Сергокалинский, Новолакский, Ахвахский, Карабудахкентский, Докузпаринский - см. график 6.

**График 6**  
**ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ РАСПОЛАГАЕМЫМИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫМИ УГОДЬЯМИ РАЙОНОВ ДАГЕСТАНА, ГА/ЧЕЛ**



**ВЫВОД:** Расчеты показывают, что ситуация с потенциалом сельскохозяйственных угодий в Казбековском районе относительно **не благоприятна**.

**Общая площадь и распределение пашни Казбековского района**

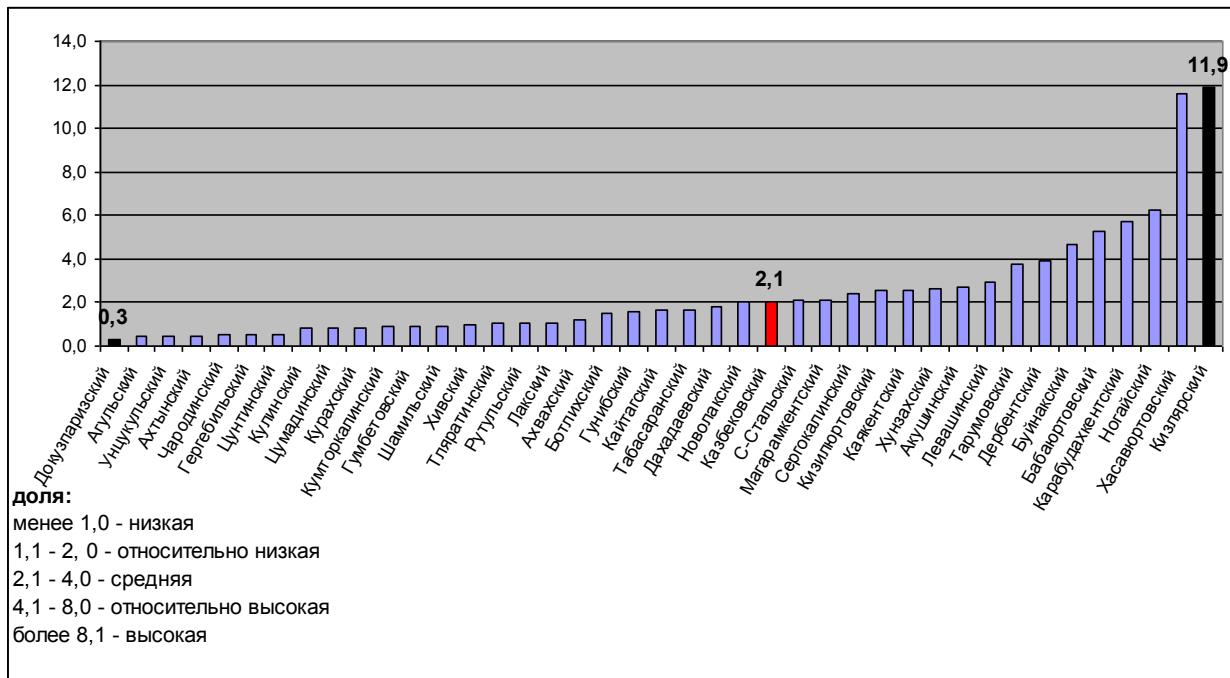
Площадь пашни Казбековского района равна 9,9 тыс.га, что составляет 33,9% сельскохозяйственных угодий, расположенных в административных границах района. (см. таблицу 3. Приложения к разделу).

По площади собственных пахотных земель Казбековский район сопоставим с таким районом Дагестана, как Новолакский (9,8 тыс.га) и С-Стальский (9,9 тыс.га). (см. таблицу 3 в приложении к разделу).

Казбековский район относится к группе районов **со средней долей пахотных земель** в общей площади пашни Дагестана (наряду с такими районами как С-Стальский, Магарамкентский, Сергокалинский, Кизилуртовский, Каякентский, Хунзахский, Акушинский, Левашинский, Тарумовский, Дербентский районами (см. график 7)).

**График 7**

**ДОЛЯ ПАШНИ РАЙОНОВ В ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПАХОТНЫХ ЗЕМЕЛЬ ДАГЕСТАНА, %**

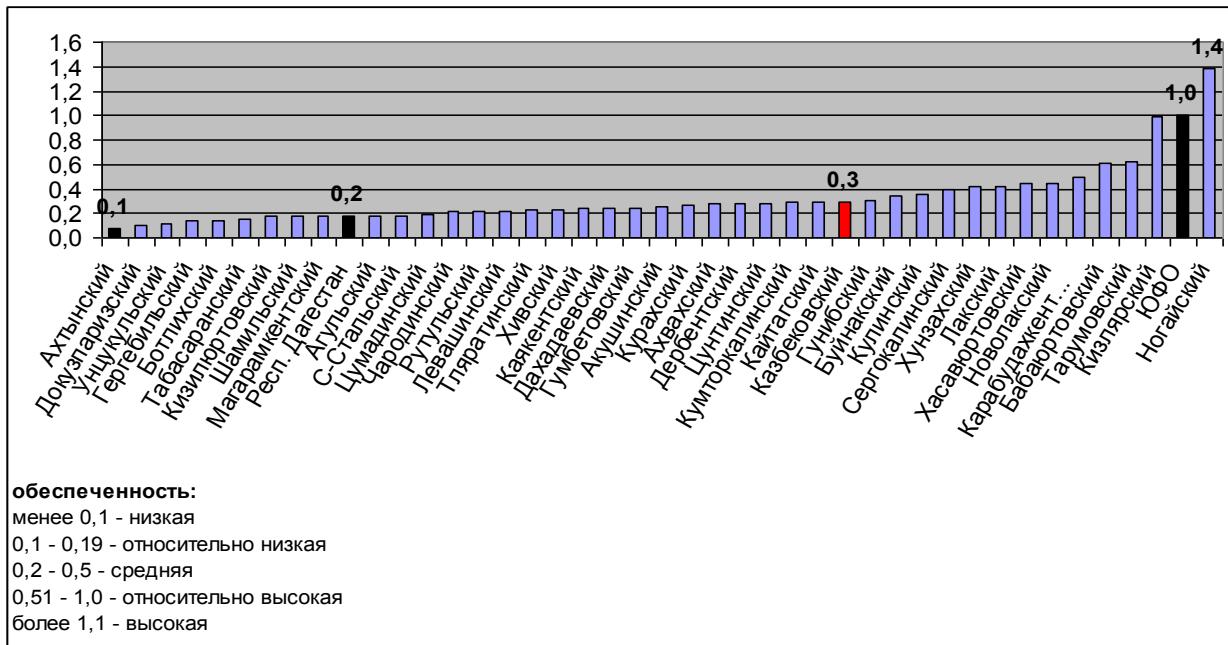


Данные таблицы 3 (в приложении к разделу) показывают, что площадь пашни района на одного жителя составляет **0,3 га**, что несколько выше, чем по республике в целом - **0,2 га/чел.** Наиболее обеспеченность пашней наблюдается в Ногайском районе – 1,4 га/чел. - см. график 8.

Таким образом, Казбековский район относится к группе районов **средним уровнем** обеспеченности пашней на одного человека - см. график 8.

**График 8**

### ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ СОБСТВЕННОЙ ПАШНЕЙ ЮФО, ДАГЕСТАНА, РАЙОНОВ РЕСПУБЛИКИ, ГА/ЧЕЛ

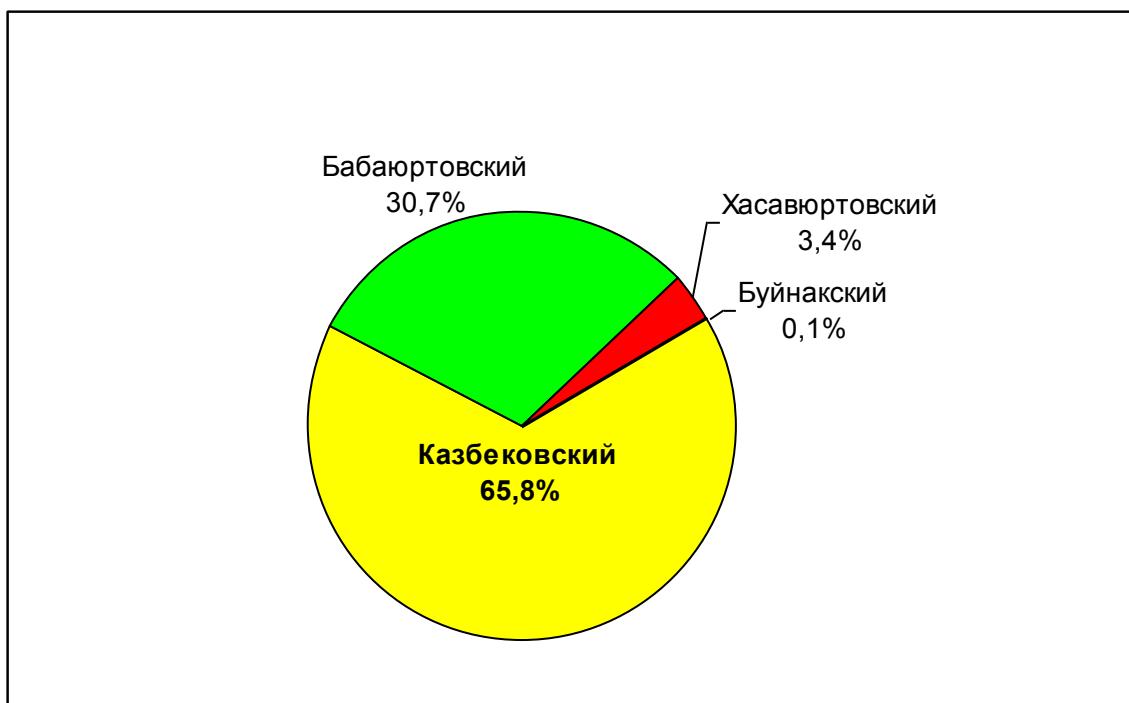


Общая площадь располагаемых **пахотных** земель Казбековского района составляет 15,0 тыс.га, площадь земель, арендуемых на территории других районов республики, составляет 5,1 тыс.га или (38,9%), в том числе:

- Бабаюртовский – 4,6 тыс.га или 30,7%;
- Хасавюртовский – 0,5 тыс.га или 3,4%;
- Буйнакский – 0,018 тыс.га или 0,1%.

**Диаграмма 3**

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПАШНИ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ

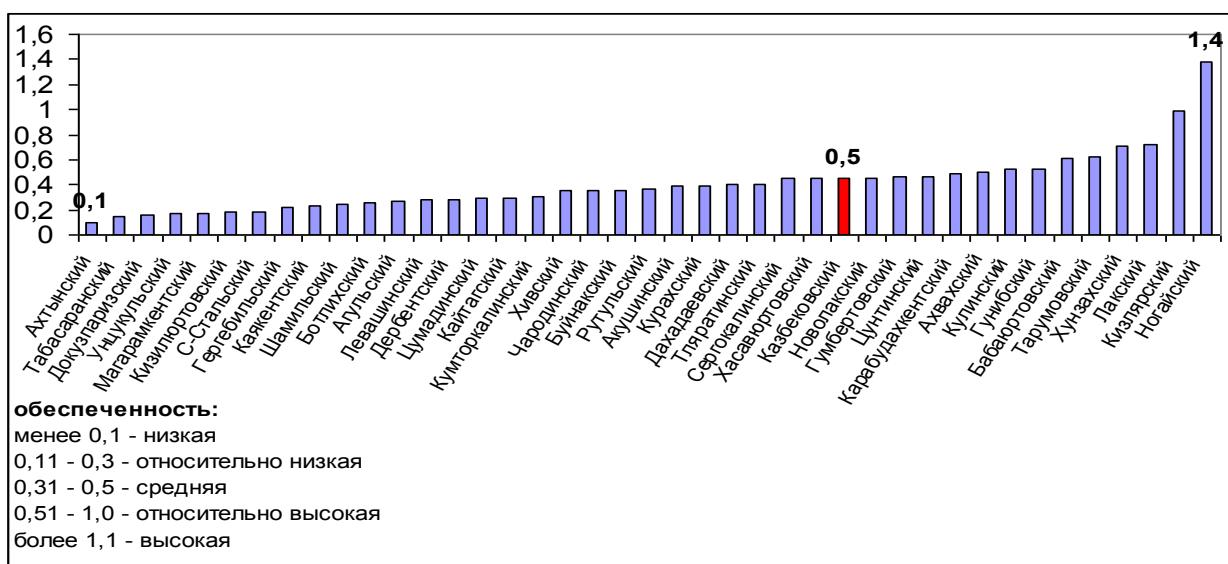


Общая площадь пашни района, находящейся как в границах муниципального образования, так и на территории других районов, приходящаяся на одного человека составляет 0,5 га, то есть в 1,5 раза больше, чем земель, расположенных в административных границах данного района. Из районов республики наиболее высокая обеспеченность располагаемой пашней наблюдается в Кизлярском (1,0 га/чел) и Ногайском районах (1,4 га/чел).

Таким образом, по обеспеченности располагаемыми пахотными землями на одного жителя район относится к группе **районов со средней обеспеченностью**.

## График 10

### РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПАШНИ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА ПО ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ



Одной из негативных тенденций развития АПК Российской Федерации в целом и отдельных субъектов Федерации, является крупномасштабный вывод земель из оборота и превращение их в бросовые земли. Этот процесс затронул и Республику Дагестан.

По данным на начало 2007 года в Дагестане 92,5 тыс. га пашни было выведено из оборота, что составляет 16,2 % общей площади пашни Дагестана. В республике наблюдается территориальная дифференциация доли пашни, выведенной из оборота.

В Казбековском районе доля пашни, выведенной из оборота, составляет 11,4%<sup>4</sup>.

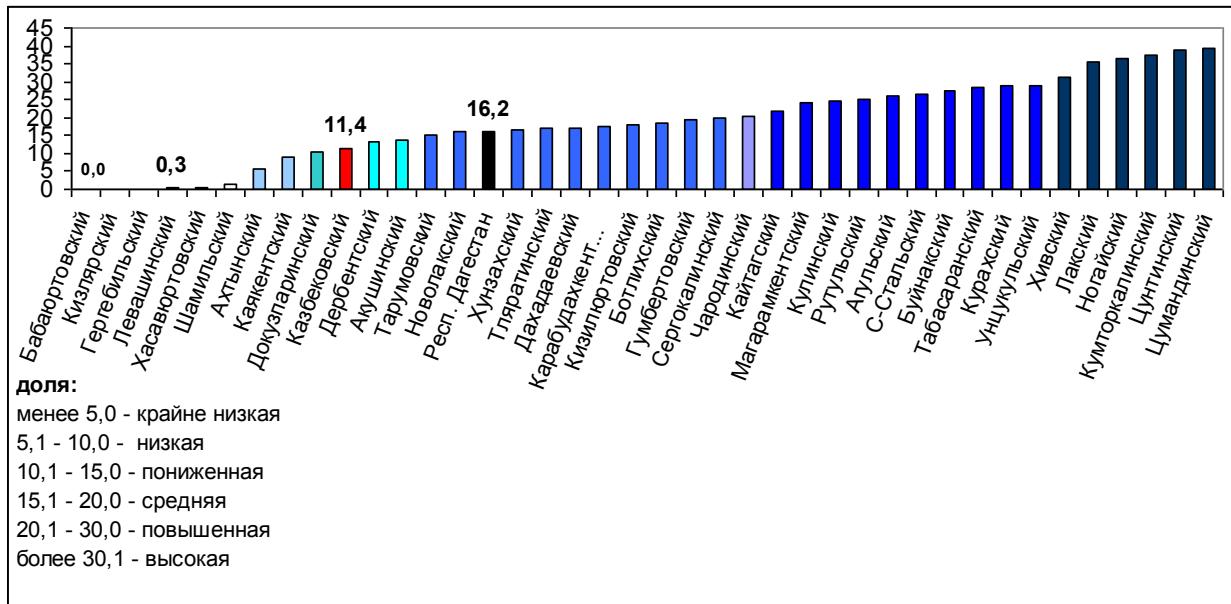
Как показывают данные (таблицы 3 в «приложении к разделу»), Казбековский район попадает в группу районов с **пониженней долей пашни, выведенной из оборота** (наряду с такими районами как Докузпаринский, Дербентский, Акушинский).

При этом, наименьшие значения показателя также наблюдаются в Бабаюртовском (5 га из 25,2 тыс.га или 0,02%). Из районов республики,

4 По данным республиканских органов управления.

наиболее велика доля земель, выведенных из оборота, в Цумадинском районе (2,5 тыс. га из 6,3 тыс. га или 39,3%).

**График 11  
ДОЛЯ ПАШНИ, ВЫВЕДЕННОЙ ИЗ ОБОРОТА, ПО РАЙОНАМ РЕСПУБЛИКИ, %**



**ВЫВОД:** На основе расчетных данных можно сделать вывод, что ситуация с обеспеченностью пахотными землями в районе относительно благоприятна.

## ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ

### Объем, динамика и структура сельскохозяйственного производства. Специализация сельского хозяйства

В экономике Казбековского района сложилось и развивается многоотраслевое сельское хозяйство, при устойчивом снижении доли растениеводства и повышении доли растениеводства.

Как показывают данные таблицы 3, в сложившейся структуре сельскохозяйственного производства доля продукции растениеводства превышает долю продукции животноводства, и превышает долю продукции животноводства в общем объеме производства сельскохозяйственной продукции по РД в целом – см. таблицу 3.

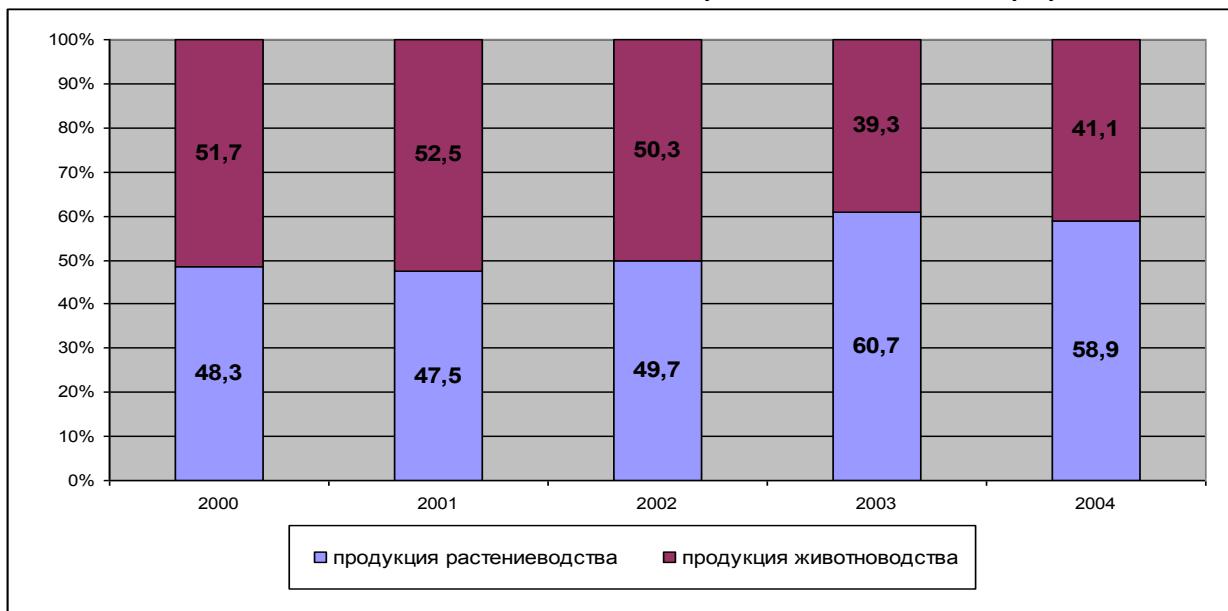
**Таблица 3**  
**ПРОДУКЦИЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ (В ФАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВОВАВШИХ ЦЕНАХ)**

Год	Республика Дагестан						Казбековский район					
	Всего		в том числе:				Всего	в том числе:				
			продукция растениеводства		продукция животноводства			продукция растениеводства		продукция животноводства		
Год	млн. руб	%	млн. руб	%	млн. руб	%	млн. руб	%	млн. руб	%	млн. руб	%
1996	-		-		-	-	67,0	100	22,0	32,8	45,0	67,2
2000	8199	100	3050	37,2	5149	62,8	171,7	100	83,0	48,3	88,7	51,7
2001	12183	100	5305	43,5	6878	56,5	257,8	100	122,4	47,5	135,4	52,5
2002	14000	100	6128	43,8	7872	56,2	286,5	100	142,5	49,7	144,0	50,3
2003	19201	100	10711	55,8	8490	44,2	365,5	100	222,0	60,7	143,5	39,3
2004	21944	100	11175	50,9	10769	49,1	459,2	100	270,4	58,9	188,8	41,1

За 2006 – 2008 г.г. и на прогнозный 2010 г. данные не представлены, и поэтому проанализировать современное сельскохозяйственное производство Казбековского района не представляется возможным.

Следует особо отметить, что показатели по производству сельскохозяйственной продукции в Паспорте экономического и социального развития Казбековского района, а также в анкетах, составленных для разработки СТП района, и заполненные в структурах Администрации района, не соответствуют данным официальной статистики РД, и дают прямо противоположную картину.

**График 12**  
**СТРУКТУРА ПРОИЗВОДСТВА ПРОДУКЦИИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА (В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ), 2000 – 2004 Г.Г. (%)**



В Казбековском районе производится: зерно, картофель, мясо, молоко, яйца, а так же продукция плодоводства.

Казбековским районом производится 7,6% картофеля, 3,3% зерна, 3,2% мяса, 2,0% молока производимого в республике.

В производстве отдельных видов продукции за период 2000 – 2004 г.г. наблюдаются устойчивая тенденция роста производства: картофеля (224,4%), зерна (119,3%), молока (120,1%) и шерсти (108,7%) – см. таблицу 4.

**Таблица 4**  
**ПРОИЗВОДСТВО СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ В  
КАЗБЕКОВСКОМ РАЙОНЕ (В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ),  
1996-2004<sup>□</sup>**

Продукция	1996 г	2000г	2001г	2002г	2003г	2004г	2004/ 1996, %	2004/ 2000, %
зерно, тыс.тонн	8,7	9,2	8,0	10,9	4,1	11,0	126,1	119,3
картофель, тыс.тонн	10,0	9,9	18,8	18,7	21,8	22,3	222,8	224,4
мясо, тыс.тонн	2,9	1,9	2,0	2,0	2,1	1,9	67,0	102,0
молоко, тыс.тонн	9,2	5,9	5,8	6,6	6,7	7,1	77,3	120,1
яйцо, тыс. штук	6,2	2,0	2,0				0,0	0,0
шерсть, тыс.центнеров	-	1,6	1,6	1,6	1,6	1,7	-	108,7

В структуре производства сельскохозяйственной продукции 52,5% приходится на картофель, 25,8 % - на зерно, 16,7% - на молоко, 4,6% - на мясо.

Можно сделать вывод, что по состоянию производства в 2004 году Казбековский район был ориентирован в основном на производство картофеля.

### **Характеристика использования посевных площадей Казбековского района**

Посевная площадь Казбековского района составляет 8,5 тыс. га, или 56,7% в общей площади пашни района. (данные по посевным площадям взяты за 2004 г., а по общей площади пашни – за 2006 г.).

Для Дагестана в целом, характерна общая тенденция сокращения посевных площадей, в Казбековском районе характерна обратная ситуация, чем во всей республике в целом. В районе наблюдается общая тенденция увеличения посевных площадей, (за исключением посевов кормовых культур, картофеля и овощебахчевых культур) – см. табл. 5.

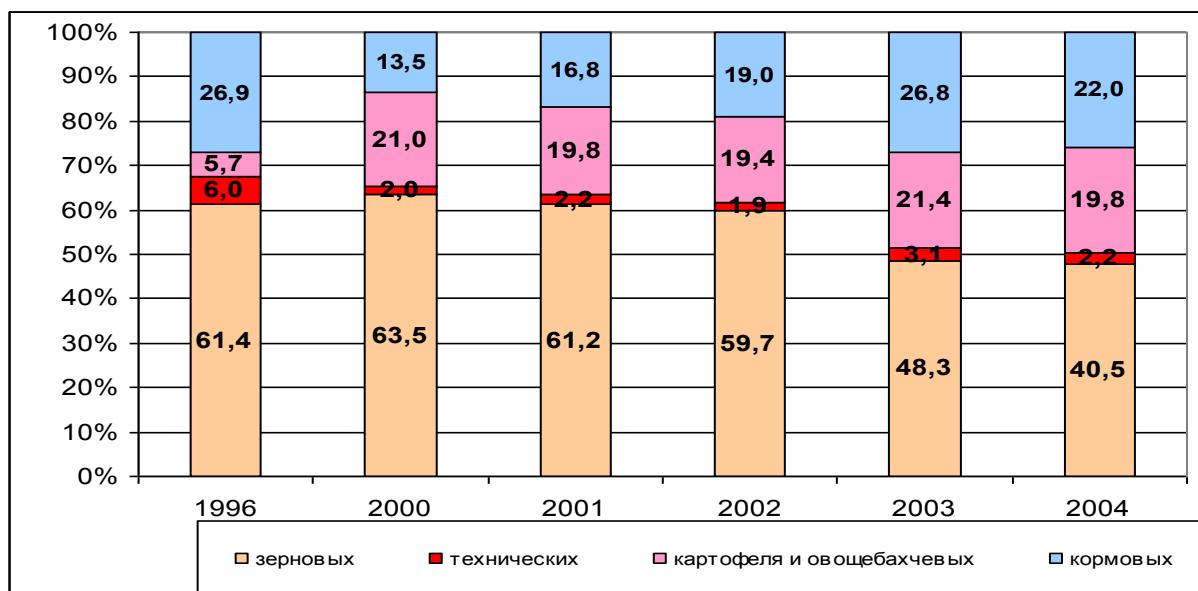
За рассматриваемый большой период времени также значительно изменилась структура посевных площадей:

- уменьшение доли посевных площадей под зерновыми культурами – с 61,4% до 40,5%, техническими – с 6,0% до 2,2% и кормовыми культурами – с 26,9% до 22,0;
- увеличение доли посевных площадей под картофелем и овощебахчевыми культурами с 5,7% до 19,8%; - см. график 13.

**Таблица 5**  
**ПОСЕВНЫЕ ПЛОЩАДИ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КУЛЬТУР  
 КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА (В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ),  
 1996 - 2004 Г.Г.**

Год	всех с/х культур		зерновых		технических		картофеля и овощебахчевых		кормовых	
	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%
1996	6,4	100,0	3,9	61,4	0,38	6,0	0,4	5,7	1,7	26,9
2000	8,4	100,0	5,3	63,5	0,17	2,0	1,8	21,0	1,1	13,5
2001	8,0	100,0	4,9	61,2	0,176	2,2	1,6	19,8	1,3	16,8
2002	8,5	100,0	5,1	59,7	0,16	1,9	1,6	19,4	1,6	19,0
2003	8,0	100,0	3,9	48,3	0,25	3,1	1,7	21,4	2,1	26,8
2004	8,5	100,0	3,4	40,5	0,19	2,2	1,7	19,8	1,9	22,0

**График 13.**  
**СТРУКТУРА ПОСЕВНЫХ ПЛОЩАДЕЙ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА,  
 1996-2004 ГГ.**



**ВЫВОД:** Для сбалансированного развития сельскохозяйственного производства, эффективного использования пахотных земель, необходимо научно-обоснованное, с позиций рациональных севооборотов, распределение посевных площадей под зерновыми, техническими, кормовыми культурами, а так же картофелем и овощебахчевыми культурами.

### **ЗЕРНОВЫЕ - ДАННЫЕ ПО РАЙОНУ НЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ**

## Садоводство

Садоводство относится к традиционным и инвестиционно - привлекательным отраслям сельского хозяйства территории Казбековского района.

Площадь под фруктовыми культурами, на современном этапе, в хозяйствах всех категорий занимает 395 тыс.га. С 1990 года в районе действует устойчивая тенденция увеличения площадей, по сравнению с 2000- м годом площадь под фруктовыми культурами района увеличилась почти в 2 раза (с 395 до 250 тыс.га).

На прогнозный период в районе предусматривается дальнейшее увеличение площадей под фруктовыми культурами.

В структуре площадей под фруктовыми культурами на современном этапе 54,2% площади приходится на сельскохозяйственные предприятия и организации, 44,8% - на личные подсобные хозяйства и всего 1,0% на крестьянские (фермерские) хозяйства - см. Таблицу 6.

**Таблица 6**  
**СТРУКТУРА ПЛОЩАДЕЙ ПОД ФРУКТОВЫМИ КУЛЬТУРАМИ, ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ, %**

	1990		2000		2007		2010 (прогноз)	
	га	% к итогу	га	% к итогу	га	% к итогу	га	% к итогу
В хозяйствах всех категорий	250	100,0	120	100,0	395	100,0	450	100,0
В том числе								
Сельскохозяйственных предприятий	150	60,0	120	100,0	214	54,2	230	51,1
Крестьянских (фермерских) хозяйств	-	-	-	-	4	1,0	-	-
В личных подсобных хозяйствах	100	40,0	-	-	177	44,8	220	48,9

За период 2001-2005 г.г. в Казбековском районе производилось 250 тонн фруктов, что в 1,6 раз меньше чем за период 1986-1990 г.г.

На современном этапе в районе производится 480 тонн фруктов и почти все производство фруктов – 98% - сосредоточено в личных подсобных хозяйствах населения и фермерских хозяйствах.

В структуре производства фруктов на прогнозный период доля сельскохозяйственных предприятий увеличивается до 5,9% - см. таблицу 7.

**Таблица 7**

**ПРОИЗВОДСТВО И СТРУКТУРА ПРОИЗВОДСТВА ФРУКТОВ ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ**

	в среднем за 1986-1990г.г.		в среднем за 2001-2005 г.г..		2007 г. (оценка)		2010 г. (прогноз)	
	т	в % к итогу	т	в % к итогу	т	в % к итогу	т	в % к итогу
Всего, в хозяйствах всех категорий , тыс. т	400	100,0	250	100,0	480	100,0	510	100,0
В том числе								
в сельскохозяйственных предприятиях,	230	57,5	4	1,6	10	2,1	30	5,9
в хозяйствах населения и фермерских хозяйствах	170	42,5	246	98,4	470	97,9	480	94,1

Данные таблицы 8 показывают, что в 2007 году объем производства фруктов в хозяйствах всех категорий составил 200,0% к среднегодовому производству за период 2001-2005 году. При этом темп роста производства фруктов в сельскохозяйственных предприятиях составил за этот период 250,0%.

**Таблица 8**

**ДИНАМИКА ПРОИЗВОДСТВА ФРУКТОВ, В % К ПРЕДЫДУЩЕМУ ПЕРИОДУ**

	1986-1990 (в среднем)	2001-2005 (в среднем) темпер роста, %	2007 (в среднем) темпер роста, %	2010 (в среднем) темпер роста, %
Всего, в хозяйствах всех категорий,	100,0	62,5	200,0	102,0
В том числе				
в сельскохозяйственных предприятиях	100,0	1,7	250,0	300,0
в хозяйствах населения	100,0	147,1	188,0	102,1

На прогнозный период планируется увеличить темп производство плодовой продукции в 3 раза.

**ОВОЩЕВОДСТВО – ДАННЫЕ НЕ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ**

**Картофелеводство**

Картофелеводство является одной из приоритетных отраслей растениеводства Казбековского района.

Посевная площадь картофеля в 1990 году составила 0,3 тыс.га из них все посевные площади находились в сельскохозяйственных предприятиях и организациях.

За период 2000-2007 г.г. посевная площадь картофеля сократилась с 300 га до 200 га, основное сокращение произошло за счет сельскохозяйственных организаций.

На прогнозный период планируется увеличение посевных площадей до 1,10 тыс.га, т.е. почти в 3,5 раза больше чем в 1990-м 2000-м году.

В структуре посевных площадей картофеля на современном этапе – 85% сосредоточены в личных подсобных хозяйствах, 15,0% в сельскохозяйственных предприятиях, в то время как в 1990- м году и в 2000-м году в сельскохозяйственных предприятиях и организациях было сосредоточено 100% посевных площадей – см. Таблицу 9.

**Таблица 9  
СТРУКТУРА ПОСЕВНЫХ ПЛОЩАДЕЙ КАРТОФЕЛЯ, ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ, %**

	1990 год		2000 год		2007год		2010 (прогноз)	
	га	% к итогу	га	% к итогу	га	% к итогу	га	% к итогу
в хозяйствах всех категорий	300	100,0	300	100,0	200	100,0	1100	100,0
в т.ч.								
в с/х предприятиях и организациях	300	100,0	300	100,0	30	15,0	-	-
в фермерских (крестьянских хозяйствах)	-	-	-	-	-	-	100	9,1
в личных подсобных хозяйствах	-	-	-	-	170	85,0	1000	90,9

В настоящее время в Казбековском районе в хозяйствах всех категорий производится 16,7 тыс.т. картофеля, из них около 92,5% приходится на хозяйства населения и фермерские хозяйства, в то время как в ретроспективном периоде (1986-1990гг) в предприятиях и организациях было сосредоточено 91,3% производства картофеля.

В структуре производства картофеля на прогнозный период доля сельскохозяйственных предприятий уменьшается до 0,10% - см. Таблицу 10.

**Таблица 10  
ПРОИЗВОДСТВО И СТРУКТУРА ПРОИЗВОДСТВА КАРТОФЕЛЯ ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ\***

	в среднем за 1986-1990г.г.,		в среднем за 2001-2005 г.г.,		2007 г. (оценка),		2010 г. (прогноз),	
	тыс.т	в % к итогу	тыс.т	в % к итогу	тыс.т	в % к итогу	тыс.т	в % к итогу
Всего, в хозяйствах всех категорий	2,30	100,00	25,73	100,00	16,65	100,00	19,64	100,00
в том числе								
в сельскохозяйственных предприятиях	2,10	91,30	0,10	0,38		0,00	0,02	0,10
в хозяйствах населения и фермерских хозяйствах	0,20	8,70	23,50	91,33	15,40	92,49	17,10	87,07

Данные не корректны

Данные таблицы 11 показывают, что в 2007 году темп производства картофеля в хозяйствах всех категорий составил 64,7% к среднегодовому производству за период 2001-2005 году. При этом основной темп снижения производства картофеля пришелся на сельскохозяйственные предприятия.

К 2010 г. планируется увеличить рост производства картофеля в хозяйствах населения с темпом 118%.

**Таблица 11**  
**ДИНАМИКА ПРОИЗВОДСТВА КАРТОФЕЛЯ\***

	1986-1990 (в среднем)	2001-2005 (в среднем) темпер роста, %	2007 (в среднем) темпер снижения, %	2010 (в среднем) темпер роста, %
Всего, в хозяйствах всех категорий,	100,0	1118,70	64,71	117,96
в том числе:				
в сельскохозяйственных предприятиях	100,0	4,62	-	-
в хозяйствах населения	100,0	11750,00	65,53	111,04

Данные не корректны

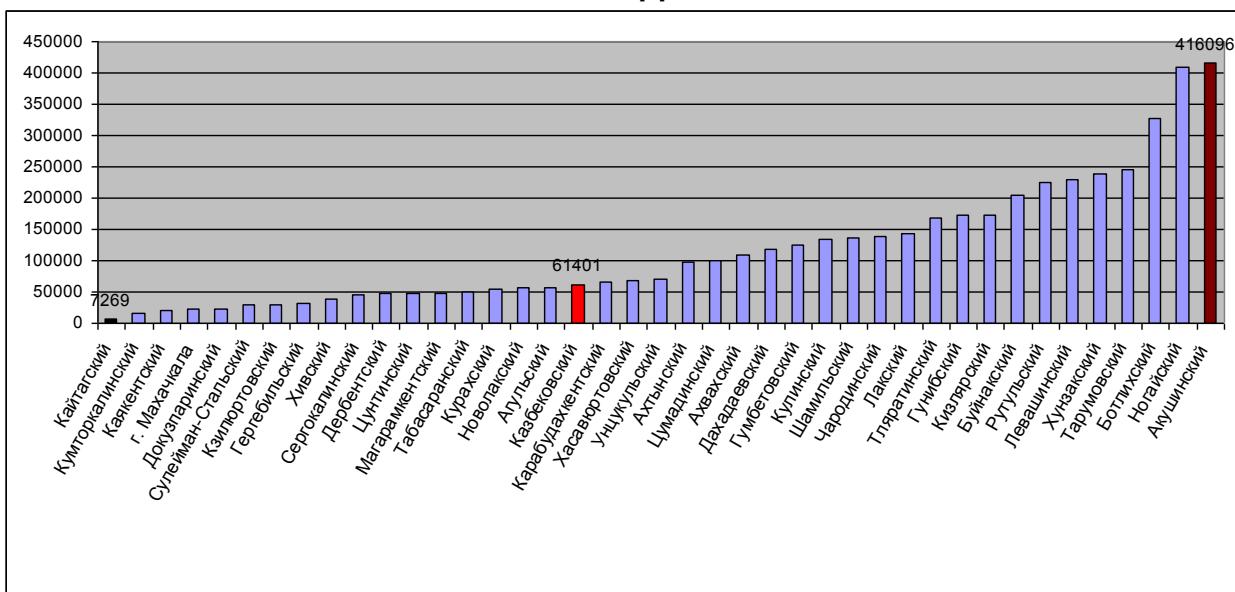
## ВИНОГРАДАРСТВО И ВИНОДЕЛИЕ – ДАННЫЕ НЕ ПРЕДОСТАВЛЕНЫ

### Животноводство

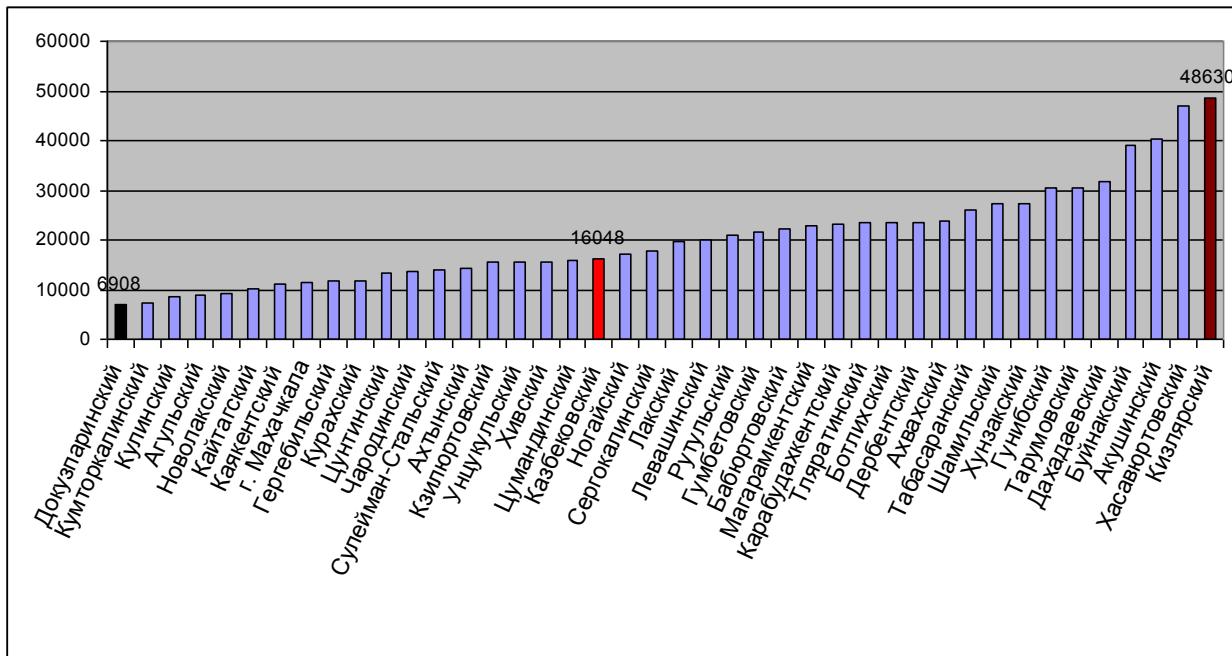
В Казбековском районе животноводство представлено овцеводством, скотоводством молочно-мясного направления, птицеводством, а также коневодством.

Как показывают данные графика 14 и 15, Казбековский район по поголовью КРС, овец и коз из 41 района занимает 24 место в республике.

**График 14**  
**НАЛИЧИЕ ПОГОЛОВЬЯ ОВЕЦ И КОЗ В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ 2006 ГОДА**



## **График 15** **НАЛИЧИЕ ПОГОЛОВЬЯ КРС В ХОЗЯЙСТВАХ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ 2006 ГОДА**



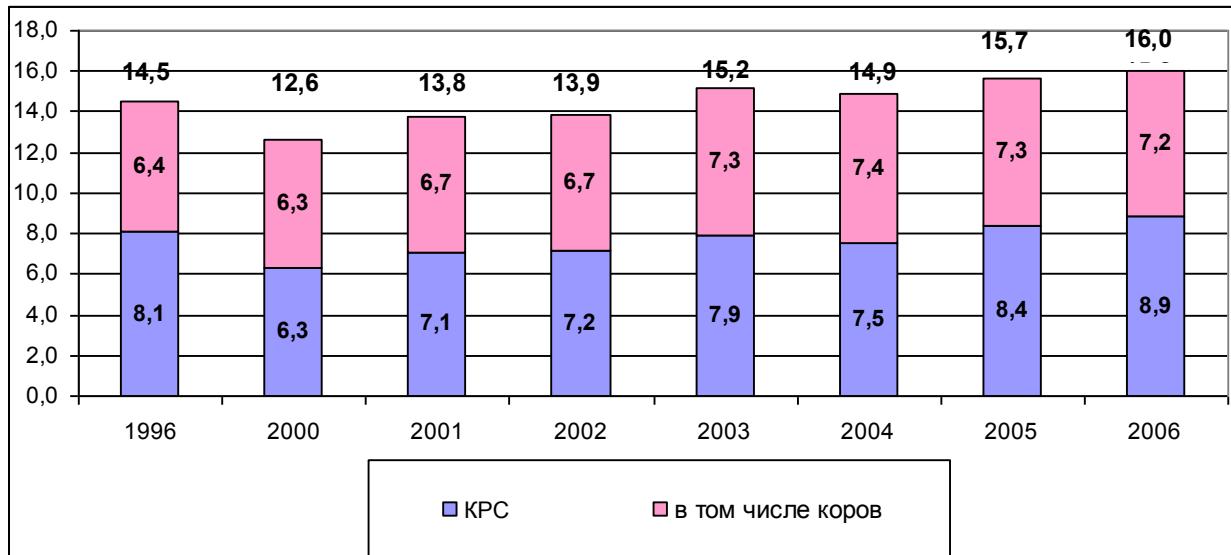
Поголовье овец и коз составляет 97,6 тыс. голов или 2,2% от поголовья овец и коз республики (4882,1 тыс. голов), а поголовье крупного рогатого скота – 14,4 тыс. голов или 1,7% поголовья крупного рогатого скота Дагестана (862,1 тыс. голов) - см. таблицу 12.

В динамике поголовья животных за период 1996-2006 г.г. действует тенденция роста овец и коз с 44,9 тыс.гол до 97,6 тыс.гол. а так же коров с 6,4 тыс.гол до 8,6 тыс.гол.

Таблица 12

График 16

**ПОГОЛОВЬЕ КРУПНОГО РОГАТОГО СКОТА КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА,  
1996 – 2006 Г.Г. (ТЫС. ГОЛОВ)**



Как видно из таблицы 13, в районе наблюдается устойчивая тенденция роста поголовья скота на протяжении всего периода времени.

На современном этапе поголовье лошадей составило 14,9 тыс.гол, что в 1,4 раза больше чем в 1990 году. Основное увеличение поголовья скота произошло за счет личных подсобных хозяйств, а в крестьянских (фермерских) хозяйствах произошло снижение практически в 2,3 раза.

**Таблица 13  
ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ ПОГОЛОВЬЯ СКОТА ПО КАТЕГОРИЯМ  
ХОЗЯЙСТВ**

	1990 тыс.г	2000 тыс.г	2000/1990 %	2007 тыс.г	2007/2000 %	2010 тыс. г	2010/2007 %
в хозяйствах всех категорий	10,7	12,4	115,7	14,9	120,1	17,6	118,0
в том числе							
в с/х предприятиях и организациях	4,9	1,9	39,5	2,0	103,5	2,1	106,7
в фермерских крестьянских хозяйствах		0,9	-	0,4	50,2	0,5	118,0
в личных подсобных хозяйствах	5,9	9,6	163,4	12,9	135,1	14,9	115,7

Данные таблицы 14 показывают, что за период 2000 - 2007 года действовала тенденция увеличения численности овец и коз, это произошло в основном за счет сельскохозяйственных предприятий и организаций.

**Таблица 14  
ДИНАМИКА ЧИСЛЕННОСТИ ОВЕЦ И КОЗ ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ**

	1990 тыс.г	2000 тыс.г	2000/1990 %	2007 тыс.г	2007/2000 %	2010 тыс. г	2010/2007 %
в хозяйствах всех категорий	39,0	34,7	89,0	65,9	190,1	77,8	118,0
в том числе							
в с/х предприятиях и организациях	18,7	0,4	2,1	24,0	6195,3	12,4	51,8
в фермерских крестьянских хозяйствах		5,9	-	11,1	189,8	13,1	118,0
в личных подсобных хозяйствах	20,3	20,4	100,8	30,8	150,8	52,2	169,5

### **Коневодство**

На территории района развито коневодство. В 2007 году поголовье лошадей составило 450 голов.

Как видно из таблицы 15 за период 2000 – 2007 г.г. поголовье лошадей увеличилось практически в 2 раза (с 260 гол до 450 гол) Это произошло в основном за счет крестьянских (фермерских) хозяйств. На прогнозный период планируется дальнейшее увеличение численности поголовья лошадей до 530 гол., т.е. в 1,2 раза.

**Таблица 15  
ДИНАМИКА ПОГОЛОВЬЯ ЛОШАДЕЙ ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ**

	1990 гол	2000 гол	2000/1990 %	2007 гол	2007/2000 %	2010 гол	2010/2007 %
в хозяйствах всех категорий	260	230	88,93	450	194	530	117,9
в том числе							
в с/х предприятиях и организациях	110	50	42,73	110	242,5	310	271,1
в фермерских крестьянских хозяйствах		1	-	30	580,0	30	117,2
в личных подсобных хозяйствах	150	180	119,08	310	170,7	190	61,5

### **Птицеводство**

Птицеводство в районе представлено в основном личными подсобными хозяйствами.

Численность поголовья птиц за период 1990 г.г., 2000-х и 2007г.г. действовала неоднозначно. На прогнозный период планируется незначительное увеличение поголовья до 4,2 тыс. голов, при чем основное увеличение планируется в личных подсобных хозяйствах.

**Таблица 16**  
**ДИНАМИКА ПОГОЛОВЬЯ ПТИЦ ПО КАТЕГОРИЯМ ХОЗЯЙСТВ\***

	1990 тыс.г	2000 тыс.г	1990/2000 %	2007 тыс. г	2000/2007 тыс.г	2010 тыс. г	2007-2010 тыс. г
в хозяйствах всех категорий	1,5	54,0	В 36 раз	3,5	6,5	4,2	118,0
в том числе							
в с/х предприятиях и организациях	-	-	-	-	-	-	-
в фермерских крестьянских хозяйствах	-	4,5	-	0,2	3,9	0,2	117,8
в личных подсобных хозяйствах	1,5	49,5	В 33 раза	3,4	6,8	4,0	118,0

\*Данные не корректны

Для развития животноводства Казбековский район республики обладает благоприятными условиями – наличием больших площадей под пастбищами, прежде всего для отгонного животноводства.

В 2006 году земли отгонного животноводства района составили 14,9 тыс.га, что составляет 18,1% от общей площади располагаемых земель района.

В структуре земель отгонного животноводства 55,4% (8,3 тыс. га) приходится на пастбища, 14,4% (2,1 тыс.га) - сенокосы. - см. таблицу 17.

Расчетный показатель нагрузки овец и коз на 1 га отгонных пастбищ составил 11,8 голов, при нормативе 1,5 головы.

**Таблица 17**  
**ЗЕМЛИ ОТГОННОГО ЖИВОТНОВОДСТВА, 2006 Г.**

Районы	Всего земель, тыс.га	в том числе:				Всего с/х угодий	
		сенокосы		пастбища		тыс. га	% от всего земель
		тыс. га	% от всего земель	тыс. га	% от всего земель		
Бабаюртовский	11,3	1,2	10,8	4,2	36,9	10,0	88,4
Хасавюртовский	1,5	0,0	2,7	0,8	54,9	1,4	92,2
Буйнакский	1,4	0,1	9,4	1,0	74,6	1,2	85,3
Ногайский	5,8	0,0	0,0	5,8	100,0	5,8	100,0
<b>Всего зимних:</b>	<b>20,0</b>	<b>1,4</b>	<b>7,0</b>	<b>11,8</b>	<b>59,2</b>	<b>18,3</b>	<b>91,8</b>
ГЗФ в своем районе	0,5	0,0	0,0	0,5	91,0	0,5	91,0
Гумбетовский	0,4	0,0	0,0	0,4	100,0	0,4	100,0
<b>Всего летних:</b>	<b>0,9</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,9</b>	<b>94,8</b>	<b>0,9</b>	<b>94,8</b>
<b>Всего отгонных:</b>	<b>20,9</b>	<b>1,4</b>	<b>6,7</b>	<b>12,7</b>	<b>60,7</b>	<b>19,2</b>	<b>92,0</b>

**ВЫВОД:** На основе анализа сложившейся ситуации в животноводстве, можно сделать вывод, что дальнейшее увеличение

поголовья крупного рогатого скота, а также овец и коз в Казбековском районе целесообразно при расширении кормовой базы, что может потребовать изменение границ сельскохозяйственных угодий

## ОБЪЕКТЫ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА

### Переработка сельскохозяйственной продукции. – НЕТ ДАННЫХ

### Перспективные направления развития сельского хозяйства и объектов АПК

Развитие сельского хозяйства и объектов АПК является главной программной стратегической задачей, поставленной руководством Администрации района в разработанной и реализуемой на территории района «Программе социально-экономического развития Казбековского района на 2004-2010 годы».

В «Схеме территориального планирования Казбековского муниципального района» сельское хозяйство, обслуживающие его объекты получают приоритетное развитие на всех этапах проектного периода.

#### **Проектом предлагается:**

1. Усилить позиции сельского хозяйства в экономике района с целью повышения занятости сельского населения и сокращения дотационности бюджета района;

2. Развитие собственной переработки сельскохозяйственного сырья;

3. Восстановление развития отрасли садоводства;

4. Восстановление и развитие отрасли овощеводства;

5. Развитие отрасли картофелеводства;

6. Развитие племенного животноводства, в том числе коневодства;

7. Развитие отрасли овцеводства;

8. Развитие птицеводства;

9. Развитие кормовой базы;

10. Развитие объектов обслуживания сельского хозяйства, прежде всего перерабатывающих предприятий и заготовительно-снабженческих организаций.

11. Развитие мелиорации, повышение эффективности использования оросительных систем, восстановление внутрихозяйственной оросительной системы. Провести мероприятия по водоснабжению, водоотведению и орошению земель в районе.

12. Поддержка развития малого бизнеса и предпринимательства. Создание бизнес-центров и бизнес-инкубаторов.

Для реализации приоритетных направлений развития сельского хозяйства и объектов АПК Проектом предусматриваются программные мероприятия.

### **Программные мероприятия до 2010 года :**

- Развитие рисоводства - Расширение площадей сева до 1 тыс., га. Увеличение валового сбора до 3,5 тыс. тонн;
- Развитие виноградарства - Закладка новых площадей виноградников – 50 га. Увеличение валовых сборов до 450 тонн;
- Развитие племенного животноводства - Приобретение племенного скота. Увеличение валового надоя молока в 2 раза за счет улучшения породных и продуктивных качеств животных;
- Развитие кормовой базы - Расширение площадей под семенами многолетних трав. Увеличение валового сбора семян многолетних трав в 5 раз. Обеспечение кормовой базы для животноводства путем увеличения посевов люцерны на кормовые цели;
- Строительство молочного цеха - Переработка собственного сырья, реализация, сырьевая база до 5 тонн в сутки;
- Строительство сокового цеха - Переработка собственного сырья, реализация, сырьевая база до 100 тонн за сезон.

**Инвестиционные проекты – данные не представлены.**

### **Мелиорация**

Мелиорация, это – развитие ирригационных систем, проведение лесомелиоративных мероприятий, направленных на задержание влаги в почве и снижение влияния негативных процессов (опустынивания, эрозии почв).

В неудовлетворительном состоянии находится вся мелиоративная сеть, как межхозяйственная так и внутрихозяйственная, а также все гидро сооружения.

Развитие мелиорации связано, прежде всего, с восстановлением и коренной реконструкцией внутрихозяйственной оросительной системы.

### **Программные мелиоративные мероприятия : до 2010 года:**

- Восстановление мелиоративной сети района - Реализация проекта позволит улучшить состояние и повысить продуктивность орошаемых земель;
- Капитальный ремонт имеющихся артезианских скважин в селах района - Реализация проекта позволит улучшить население качественной питьевой водой.
- Очистка внутрипоселковых оросительных и дренажных каналов
- Очистка каналов с целью обеспечения работы дренажной системы.
- Реконструкция земель 760 га.

Данные мероприятия позволят улучшить мелиоративное состояние и повысить продуктивность орошаемых земель, улучшить обеспечение населения качественной питьевой водой.

# Приложения к разделу

## Приложение 1 Таблицы

Таблица 1

## ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ ДАГЕСТАНА

№ п/п		Общая земельная площадь					Площадь земли на душу населения		Доля собственной земли районов в общей земельной площади Республики, %	
		всего	в границах своего района		на территории других районов		всего, га/чел	в границах своего района, га/чел		
		га	га	%	га	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	<b>ЮФО</b>	58920000,0	-	-	-	2,6	-	-		
2	<b>Северо-Кавказский ЭР</b>	35510000,0	-	-	-	1,9	-	-		
3	<b>Респ. Дагестан</b>	5030000,0	-	-	-	1,9	-	-		
4	Агульский	91041,0	79350,0	87,2	11691,0	12,8	8,1	7,0	1,6	
5	Унцукульский	222961,0	62280,0	28,2	160681,0	71,8	4,2	1,2	1,2	
6	Ахвахский	48969,0	29100,0	59,4	19869,0	40,6	2,4	1,4	0,6	
7	Ахтынский	158991,0	112000,0	70,4	46991,0	29,6	5,0	3,5	2,2	
8	Бабаюртовский	326230,0	326230,0	100,0	0,0	0,0	7,9	7,9	6,5	
9	Ботлихский	94896,0	68790,0	72,5	26106,0	27,5	1,9	1,4	1,4	
10	Буйнакский	257052,0	184210,0	71,7	72842,0	28,3	4,0	2,8	3,7	
11	Гергебильский	54438,0	34190,0	62,8	20248,0	37,2	3,0	1,9	0,7	
12	Гумбертовский	82504,0	67610,0	81,9	14894,0	18,1	4,5	3,7	1,3	
13	Гунибский	225652,0	60950,0	27,0	164702,0	73,0	9,0	2,4	1,2	
14	Дахадаевский	146925,0	76040,0	51,8	70885,0	48,2	4,1	2,1	1,5	
15	Дербентский	85813,0	82100,0	95,7	3713,0	4,3	1,3	1,2	1,6	
16	Докузпаризский	45211,0	37690,0	83,4	7521,0	16,6	3,2	2,6	0,7	
17	Казбековский	79181,0	58310,0	73,6	20871,0	26,4	2,4	1,8	1,2	
18	Кайтагский	71950,0	67820,0	94,3	4130,0	5,7	2,7	2,5	1,3	
19	Карабудахкентский	141370,0	141370,0	100,0	0,0	0,0	2,5	2,5	2,8	
20	Каякентский	77443,0	69110,0	89,2	8333,0	10,8	1,5	1,3	1,4	

	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
21	Кизилюртовский	63291,0	52400,0	82,8	10891,0	17,2	0,9	0,7	1,0
22	Кизлярский	311487,0	304770,0	97,8	6717,0	2,2	5,4	5,3	6,1
23	Кулинский	193561,0	65060,0	33,6	128501,0	66,4	18,2	6,1	1,3
24	Кумторкалинский	127120,0	125610,0	98,8	1510,0	1,2	8,5	8,4	2,5
25	Курахский	86151,0	69870,0	81,1	16281,0	18,9	5,7	4,6	1,4
26	Лакский	192690,0	70390,0	36,5	122300,0	63,5	15,6	5,7	1,4
27	Левашинский	203422,0	81360,0	40,0	122062	60,0	3,1	1,3	1,6
28	Магарамкентский	73373,0	65470,0	89,2	7903,0	10,8	1,3	1,1	1,3
29	Новолакский	43893,0	21800,0	49,7	22093,0	50,3	2,0	1,0	0,4
30	Ногайский	887110,0	887110,0	100,0	0,0	0,0	40,9	40,9	17,6
31	Рутульский	331209,0	218850,0	66,1	112359,0	33,9	14,1	9,3	4,4
32	Сергокалинский	72336,0	52840,0	73,0	19496,0	27,0	2,4	1,8	1,1
33	С-Стальский	68162,0	66620,0	97,7	1542,0	2,3	1,3	1,2	1,3
34	Табасаранский	84998,0	80310,0	94,5	4688,0	5,5	1,6	1,5	1,6
35	Тарумовский	368069,0	311100,0	84,5	56969,0	15,5	12,9	10,9	6,2
36	Тляратинский	216387,0	161150,0	74,5	55237,0	25,5	9,8	7,3	3,2
37	Унцукульский	74879,0	55990,0	74,8	18889,0	25,2	3,7	2,7	1,1
38	Хасавюртовский	155827,0	142360,0	91,4	13467,0	8,6	1,2	1,1	2,8
39	Хивский	66520,0	47140,0	70,9	19380,0	29,1	3,2	2,3	0,9
40	Хунзахский	131778,0	55190,0	41,9	76588,0	58,1	4,4	1,8	1,1
41	Цумадинский	147399,0	117850,0	80,0	29549,0	20,0	7,1	5,7	2,3
42	Цунтинский	149138,0	131910,0	88,4	17228,0	11,6	16,2	14,3	2,6
43	Чародинский	215309,0	115680,0	53,7	99629,0	46,3	18,3	9,8	2,3
44	Шамильский	163079,0	89220,0	54,7	73859,0	45,3	6,3	3,4	1,8

**Таблица 2.**  
**ПЛОЩАДЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ ДАГЕСТАНА**

№ п/п		Площадь с/х угодий					Площадь с/х угодий на душу населения		Доля собственных с/х угодий районов в общей площади с/х угодий Республики, га	
		всего	в границах своего района		на территории других районов		всего, га/чел	в границах своего района, га/чел		
		га	га	%	га	%				
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	ЮФО	43804450,0	-	-	-	-	1,9	-	-	
2	Северо-Кавказский ЭР	25761820,0	-	-	-	-	1,4	-	-	
3	Респ. Дагестан	3349728,0	-	-	-	-	1,3	-	-	
4	Агульский	68035,0	58919,0	86,6	9116,0	13,4	6,0	5,2	1,8	
5	Акушинский	187219,0	47035,0	25,1	140184,0	74,9	3,6	0,9	1,4	
6	Ахвахский	34572,0	19405,0	56,1	15167,0	43,9	1,7	1,0	0,6	
7	Ахтынский	94981,0	56774,0	59,8	38207,0	40,2	3,0	1,8	1,7	
8	Бабаюртовский	242192,0	242192,0	100,0	0,0	0,0	5,9	5,9	7,2	
9	Ботлихский	67488,0	44623,0	66,1	22865,0	33,9	1,3	0,9	1,3	
10	Буйнакский	191655,0	126482,0	66,0	65173,0	34,0	2,9	1,9	3,8	
11	Гергебильский	38674,0	21175,0	54,8	17499,0	45,2	2,1	1,2	0,6	
12	Гумбертовский	62128,0	47858,0	77,0	14270,0	23,0	3,4	2,6	1,4	
13	Гунибский	158276,0	36198,0	22,9	122078,0	77,1	6,3	1,4	1,1	
14	Дахадаевский	110377,0	48179,0	43,6	62198,0	56,4	3,1	1,4	1,4	
15	Дербентский	54182,0	52270,0	96,5	1912,0	3,5	0,8	0,8	1,6	
16	Докузпаризский	27820,0	21242,0	76,4	6578,0	23,6	1,9	1,5	0,6	
17	Казбековский	48413,0	29220,0	60,4	19193,0	39,6	1,5	0,9	0,9	
18	Кайтагский	38845,0	35677,0	91,8	3168,0	8,2	1,4	1,3	1,1	

	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
19	Карабудахкентский	94978,0	94978,0	100,0	0,0	0,0	1,7	1,7	2,8
20	Каякентский	57221,0	49179,0	85,9	8042,0	14,1	1,1	0,9	1,5
21	Кизилюртовский	43522,0	34805,0	80,0	8717,0	20,0	0,6	0,5	1,0
22	Кизлярский	238562,0	232033,0	97,3	6529,0	2,7	4,1	4,0	6,9
23	Кулинский	139095,0	41040,0	29,5	98055,0	70,5	12,9	3,8	1,2
24	Кумторкалинский	92164,0	91086,0	98,8	1078,0	1,2	6,1	6,1	2,7
25	Курахский	57634,0	43159,0	74,9	14475,0	25,1	3,8	2,8	1,3
26	Лакский	112760,0	45135,0	40,0	67625,0	60,0	9,1	3,6	1,3
27	Левашинский	147963,0	52618,0	35,6	95345,0	64,4	2,3	0,8	1,6
28	Магарамкентский	41278,0	36655,0	88,8	4623,0	11,2	0,7	0,6	1,1
29	Новолакский	36196,0	16067,0	44,4	20129,0	55,6	1,6	0,7	0,5
30	Ногайский	770744,0	770744,0	100,0	0,0	0,0	35,5	35,5	23,0
31	Рутульский	172591,0	99092,0	57,4	73499,0	42,6	7,3	4,2	3,0
32	Сергокалинский	47408,0	28967,0	61,1	18441,0	38,9	1,6	1,0	0,9
33	С-Стальский	43553,0	42587,0	97,8	966,0	2,2	0,8	0,8	1,3
34	Табасаранский	40179,0	35921,0	89,4	4258,0	10,6	0,7	0,7	1,1
35	Тарумовский	267849,0	214411,0	80,0	53438,0	20,0	9,4	7,5	6,4
36	Тляратинский	101725,0	59863,0	58,8	41862,0	41,2	4,6	2,7	1,8
37	Унцукульский	53043,0	35496,0	66,9	17547,0	33,1	2,6	1,7	1,1
38	Хасавюртовский	124242,0	112146,0	90,3	12096,0	9,7	1,0	0,9	3,3
39	Хивский	44789,0	29234,0	65,3	15555,0	34,7	2,2	1,4	0,9
40	Хунзахский	109103,0	42984,0	39,4	66119,0	60,6	3,6	1,4	1,3
41	Цумадинский	67429,0	47332,0	70,2	20097,0	29,8	3,3	2,3	1,4
42	Цунтинский	69693,0	55236,0	79,3	14457,0	20,7	7,6	6,0	1,6
43	Чародинский	139049,0	58465,0	42,0	80584,0	58,0	11,8	5,0	1,7
44	Шамильский	109585,0	49261,0	45,0	60324,0	55,0	4,2	1,9	1,5

**Таблица 3.**  
**ПЛОЩАДЬ ПАШНИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ ДАГЕСТАНА**

№ п/п		Площадь пашни					Площадь пашни на душу населения		Доля собственной земли районов в общей площади пашни Республики	
		всего	в границах своего района	на территории других районов	всего, га/чел	в границах своего района, га/чел				
		га	га	%		га	%			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		
1	<b>ЮФО</b>	22866090,0	-	-	-	<b>1,0</b>	-	-		
2	<b>Северо-Кавказский ЭР</b>	15716930,0	-	-	-	<b>0,8</b>	-	-		
3	<b>Респ. Дагестан</b>	480311,0	-	-	-	<b>0,2</b>	-	-		
4	Агульский	3020,0	2061,0	68,2	959,0	31,8	0,3	0,2	0,4	
5	Акушинский	20598,0	13094,0	63,6	7504,0	36,4	0,4	0,2	2,7	
6	Ахвахский	10155,0	5647,0	55,6	4508,0	44,4	0,5	0,3	1,2	
7	Ахтынский	3173,0	2280,0	71,9	893,0	28,1	0,1	0,1	0,5	
8	Бабаюртовский	25155,0	25155,0	100,0	0,0	0,0	0,6	0,6	5,2	
9	Ботлихский	12677,0	7091,0	55,9	5586,0	44,1	0,3	0,1	1,5	
10	Буйнакский	23258,0	22532,0	96,9	726,0	3,1	0,4	0,3	4,7	
11	Гергебильский	4061,0	2560,0	63,0	1501,0	37,0	0,2	0,1	0,5	
12	Гумбертовский	8334,0	4468,0	53,6	3866,0	46,4	0,5	0,2	0,9	
13	Гунибский	13196,0	7731,0	58,6	5465,0	41,4	0,5	0,3	1,6	
14	Дахадаевский	14157,0	8716,0	61,6	5441,0	38,4	0,4	0,2	1,8	
15	Дербентский	18880,0	18880,0	100,0	0,0	0,0	0,3	0,3	3,9	
16	Докузпаризский	2202,0	1528,0	69,4	674,0	30,6	0,2	0,1	0,3	
17	Казбековский	14998,0	9874,0	65,8	5124,0	34,2	0,5	0,3	2,1	

	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
18	Кайтагский	7967,0	7919,0	99,4	48,0	0,6	0,3	0,3	1,6
19	Карабудахкентский	27518,0	27518,0	100,0	0,0	0,0	0,5	0,5	5,7
20	Каякентский	12454,0	12454,0	100,0	0,0	0,0	0,2	0,2	2,6
21	Кизилюртовский	12646,0	12167,0	96,2	479,0	3,8	0,2	0,2	2,5
22	Кизлярский	56990,0	56990,0	100,0	0,0	0,0	1,0	1,0	11,9
23	Кулинский	5635,0	3798,0	67,4	1837,0	32,6	0,5	0,4	0,8
24	Кумторкалинский	4515,0	4306,0	95,4	209,0	4,6	0,3	0,3	0,9
25	Курахский	6028,0	4098,0	68,0	1930,0	32,0	0,4	0,3	0,9
26	Лакский	8957,0	5205,0	58,1	3752,0	41,9	0,7	0,4	1,1
27	Левашинский	17773,0	14214,0	80,0	3559,0	20,0	0,3	0,2	3,0
28	Магарамкентский	10205,0	10205,0	100,0	0,0	0,0	0,2	0,2	2,1
29	Новолакский	10009,0	9822,0	98,1	187,0	1,9	0,5	0,4	2,0
30	Ногайский	29969,0	29969,0	100,0	0,0	0,0	1,4	1,4	6,2
31	Рутульский	8556,0	5014,0	58,6	3542,0	41,4	0,4	0,2	1,0
32	Сергокалинский	13287,0	11513,0	86,6	1774,0	13,4	0,4	0,4	2,4
33	С-Стальский	10107,0	9947,0	98,4	160,0	1,6	0,2	0,2	2,1
34	Табасаранский	8234,0	8107,0	98,5	127,0	1,5	0,2	0,1	1,7
35	Тарумовский	17909,0	17909,0	100,0	0,0	0,0	0,6	0,6	3,7
36	Тляратинский	8862,0	4942,0	55,8	3920,0	44,2	0,4	0,2	1,0
37	Унцукульский	3434,0	2258,0	65,8	1176,0	34,2	0,2	0,1	0,5
38	Хасавюртовский	56238,0	55571,0	98,8	667,0	1,2	0,4	0,4	11,6
39	Хивский	7259,0	4862,0	67,0	2397,0	33,0	0,3	0,2	1,0
40	Хунзахский	21380,0	12528,0	58,6	8852,0	41,4	0,7	0,4	2,6
41	Цумадинский	5965,0	3870,0	64,9	2095,0	35,1	0,3	0,2	0,8
42	Цунтинский	4274,0	2613,0	61,1	1661,0	38,9	0,5	0,3	0,5
43	Чародинский	4212,0	2489,0	59,1	1723,0	40,9	0,4	0,2	0,5
44	Шамильский	6426,0	4506,0	70,1	1920,0	29,9	0,2	0,2	0,9

## Приложение 2

## Справочный материал

**Справочно:**

Землями сельскохозяйственного назначения являются земли за чертой поселений, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей. Земли данной категории выступают как основное средство производства в сельском хозяйстве, имеют особый правовой режим и подлежат особой охране, направленной на сохранение их площади, предотвращение развития негативных процессов и повышение плодородия почв.

К данной категории отнесены земли, предоставленные различным и сельскохозяйственным предприятиям и организациям (товариществам и обществам, кооперативам, государственным и муниципальным унитарным предприятиям, научно-исследовательским учреждениям). В нее входят также земельные участки, предоставленные гражданам для ведения крестьянского

(фермерского) хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, сенокошения и выпаса сельскохозяйственных животных.

В состав земель сельскохозяйственного назначения вошли земельные участки сельскохозяйственного назначения, переданные в ведение сельских администраций и расположенные за чертой поселений.

**Справочно:**

**Изменение границ земель сельскохозяйственного назначения в проектном периоде предусматривается за счет:**

- истечения срока права аренды земель (или временного пользования) и не возобновление его производителями сельскохозяйственной продукции. Случай прекращения действия соглашений по аренде (временному пользованию) на сельскохозяйственные угодья чаще всего наблюдается на землях поселений;
- отвода земель под строительство новых и расширение территорий уже существующих предприятий промышленности, транспорта и связи;
- лесоразведения, для предприятий и организаций, занимающихся природоохранной деятельностью;
- для расширения населенных пунктов и жилищного строительства;
- для иных несельскохозяйственных целей;

Площадь несельскохозяйственных угодий в структуре земель сельскохозяйственного назначения, это – земли под зданиями, сооружениями, внутрихозяйственными дорогами, защитными древесно-кустарниковыми насаждениями, поверхностными водными объектами, а также земельными участками, предназначенными для обслуживания сельскохозяйственного производства, так же меняют свои границы.

В состав угодий данной категории включены земельные участки, занятые участками леса, находящиеся в постоянном (бессрочном) пользовании сельскохозяйственных предприятий, а также земельные участки под поверхностными водными объектами, которые могут быть переведены в соответствующие категории.

**Изменения границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения в проектном периоде может происходить за счет:**

- Перевода земель, используемых для производства сельскохозяйственной продукции и освободившихся в результате прекращения деятельности предприятий, организаций и КФХ, в фонд перераспределения земель (увеличение площади сельскохозяйственных угодий числящихся в фонде перераспределения земель);
- Истечения срока права аренды земель (или временного пользования) и невозобновление его производителями сельскохозяйственной продукции. Случай прекращения действия соглашений по аренде (временному пользованию) на сельскохозяйственные угодья чаще всего наблюдается на землях поселений;
- Перевода продуктивных земель в категорию земель запаса. Ранее переведенные земли в земли запаса сельскохозяйственные угодья зарастают кустарником и мелколесьем, теряют свою сельскохозяйственную ценность;
- Изъятия из земель сельскохозяйственного назначения сельскохозяйственных угодий для несельскохозяйственных целей при условии худшего их качества, согласно кадастровой стоимости;

Сокращения площади пашни и перевод ее в менее ценные сельскохозяйственные угодья, в т.ч залежь.

## 4.2. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Экономика Казбековского района имеет преимущественно сельскохозяйственную специализацию, с наличием промышленных функций.

Промышленное производство представлено производством строительных материалов (добычей строительного камня), производством асфальта, деревообработкой и выпуском хлебобулочной продукции.

Промышленные предприятия района включают:

- Асфальтовый завод ООО «Дылымский ХДСУ» (с. Дылым);
- Столярные цеха (в с. Дылым, с. Ленинаул, с. Калининаул)
- Хлебопекарня Казбековского РайПО (с. Дылым).

Численность занятых в промышленности за период 2000-2007 г.г. практически не меняется.

Таблица 1

### ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

	Численность занятых, человек	Объем промышленного производства, млн. руб.
2000 г.	42	0,3
2001 г.	43	0,3
2002 г.	45	1,5
2003 г.	44	6,3
2004 г.	42	1,2
2005 г.	46	1,1
2006 г.	43	1,4
2007 г. (оценка)	45	2,6

#### Утраченные предприятия:

На территории района размещено 12 промышленных предприятий, многие из которых простоявают, находятся в крайне плохом состоянии, производственные мощности не загружены

#### Выводы:

Промышленное производство в районе слабо развито, отсутствует переработка сельскохозяйственного сырья на территории района, развитие промышленности строительных материалов не соответствует минерально-сырьевой базе района.

#### Проектные предложения

Необходимо развитие собственной переработки сельскохозяйственного сырья, а также промышленности строительных материалов, при этом ориентация должна быть на развитие малого бизнеса и предпринимательства.

## 4.3. СТРОИТЕЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

На территории района осуществляют производственную деятельность следующие строительные организации, с общей численностью работающих 107 человек:

- ООО «Спортстрой» (35 человек);
- ООО «ИМИ» (48 человек);
- МУП КМСУ (24 человека).

На территории района осуществляется строительство непроизводственных объектов (см. таблицу «Ввод в действие непроизводственных мощностей за счет нового строительства за 2000-2007 г.г.»)

**Таблица 1  
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ НЕПРОИЗВОДСТВЕННЫХ МОЩНОСТЕЙ ЗА СЧЕТ  
НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЗА 2000-2007 Г.Г.**

Местоположение	Наименование объектов	Год ввода в эксплуатацию	Отраслевая принадлежность	Мощность в соответствующих единицах
с. Ленинаул	Школа	2002	Образование	120 уч. мест
с. Калининаул	Школа	2002	Образование	120 уч. мест
с. Дылым	Школа	2005	Образование	474 уч. мест

### **ПЛАНИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ДО 2015 ГОДА**

Местоположение	Наименование объектов	Отраслевая принадлежность
с. Дылым	Школа	Образование
с. Хубар	Школа	Образование
с. Гуни	Школа	Образование
с. Ленинаул	Школа	Образование
с. Алмак	Школа	Образование
с. Буртунай	Школа	Образование
с. Дылым	Детский сад	Образование
с. Буртунай	Детский сад	Образование
с. Ленинаул	Детский сад	Образование
с. Дылым	Здание управления образования	Образование
с. Дылым	Спортзал	Физкультура и спорт
с. Гертма	Спортзал	Физкультура и спорт
с. Алмак	Спортзал	Физкультура и спорт
с. Буртунай	Спортзал	Физкультура и спорт
с. Дылым	Стадион	Физкультура и спорт
с. Гуни	Клуб	Культура
с. Буртунай	Клуб	Культура
с. Ленинаул	Врачебная амбулатория	Здравоохранение
с. Калининаул	Врачебная амбулатория	Здравоохранение

<b>Местоположение</b>	<b>Наименование объектов</b>	<b>Отраслевая принадлежность</b>
с. Буртунай	Врачебная амбулатория	Здравоохранение
с. Дылым	Лечебный корпус ЦРБ	Здравоохранение
с. Дылым	Роддом	Здравоохранение
с. Дылым	Поликлиника	Здравоохранение
с. Алмак	ФАП	Здравоохранение
с. Дылым	Административное здание	Управление
с. Алмак	Административное здание	Управление
с. Буртунай	Административное здание	Управление
с. Дылым	Водопровод	Инженерная инфраструктура
с. Ленинаул	Водопровод	Инженерная инфраструктура
с. Буртунай	Водопровод	Инженерная инфраструктура
с. Гуни	Водопровод	Инженерная инфраструктура
с. Дылым	Водовод	Инженерная инфраструктура
с. Гертма	Водовод	Инженерная инфраструктура
с. Хубар	Водовод	Инженерная инфраструктура
с. Инчха	Водовод	Инженерная инфраструктура
с. Ленинаул	Водовод	Инженерная инфраструктура
с. Дылым	Водоотвод	Инженерная инфраструктура
с. Ленинаул	Водоотвод	Инженерная инфраструктура
с. Дылым	Пожарное депо	Инженерная инфраструктура

### **Проектные предложения:**

Необходимое строительство объектов переработки сельскохозяйственной продукции, ремонт и строительство дорог, ремонт и строительство объектов соцкультбыта, строительство электросетей и объектов коммунального хозяйства будет способствовать развитию строительной деятельности на территории района, увеличению численности работающих в строительстве, снижению уровня безработицы.

### **Жилищное строительство**

Жилищный фонд Казбековского муниципального района на 01.01.2007 составил 598,6 тыс. кв. м или 1,4% от общей площади Республики Дагестан.

В районе наблюдается относительно низкая обеспеченность населения общей площадью жилых домов – 14,7 кв./м на человека. Этот показатель ниже среднереспубликанского – 16 кв./м на человека.

Площадь ветхого и аварийного жилищного фонда по району составила 237,5 тыс. кв. м (39,7% от общей площади жилищного фонда района), что выше, чем в целом по республике – 27%.

Как показывают данные таблиц 2-3, в Казбековском районе наблюдаются низкие темпы жилищного строительства.

В 2007 году в Казбековском районе было введено в действие 8,4 тыс. кв. м. жилых домов, что составляет 1% от общего ввода в действие жилых домов по республике. Ввод в действие жилых домов осуществлялся за счет средств населения. По вводу в действие жилых домов Казбековский район занимает 24 место по республике.

Данные таблиц 2-3 показывают, что в жилищном строительстве района действует устойчивая тенденция снижения ввода в действие жилых домов. Так, за период 2000 – 2007 гг., при наличии темпов роста жилищного строительства по республике в целом (185%), по Казбековскому району наблюдается снижение ввода жилья – 57,5% от уровня 2000 года.

**Таблица 2  
ВВОД В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ВКЛЮЧАЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО), ТЫС. КВ. М.**

	1990	2000	2006	2007
<b>Всего по Республике</b>	883	433	691,5	800,1
<b>Казбековский район</b>	5,8	14,6	8,6	8,4

**Таблица 3  
ДИНАМИКА ВВОДА В ДЕЙСТВИЕ ЖИЛЫХ ДОМОВ (ВКЛЮЧАЯ ИНДИВИДУАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО), % К ПРЕДЫДУЩЕМУ ГОДУ**

	2000/1990	2007/1990	2007/2000
<b>Всего по Республике</b>	49,0	78,3	184,7
<b>Казбековский район</b>	251,7	144,8	57,5

В настоящей работе дана прогнозная оценка жилищной потребности населения Казбековского района и объемов нового жилищного строительства на проектные этапы Схемы территориального планирования, ориентированная на перспективную численность населения по комплексному (целевому) варианту прогноза, в соответствии с принятыми показателями жилищной обеспеченности (2015 г. – 15 кв. м, 2025 г. - 19 и 2040 г. - 25 кв. м на человека).

В соответствии с прогнозным расчетом, общий объем жилищного фонда Казбековского района может увеличиться к концу прогнозируемого периода (2040 г.) до 1685 тыс. кв. м (в 3,4 раза). Объем **нового** жилищного строительства за весь прогнозный период 2008 – 2040 гг. может составить порядка 1400 тыс. кв. м. При этом жилищная обеспеченность к 2040 г. должна составить около 25 кв. м на человека.

Среднегодовые объемы строительства в Казбековском районе ориентировочно должны составить около 45 тыс. кв. м в год.

Высокие объемы нового жилищного строительства обусловлены наличием на территории района крайне высокой доли ветхого и аварийного

жилищного фонда, а также низкой обеспеченностью населения общей площадью жилых домов.

## ОБЪЕМЫ НОВОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В КАЗБЕКОВСКОМ РАЙОНЕ

2009 – 2040 гг.	2009 - 2015 гг.	2016 - 2025 гг.	2026 - 2040 гг.
Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	Тыс. кв. м	Тыс. кв. м
<b>1400</b>	<b>265</b>	<b>420</b>	<b>715</b>

### 4.4. ИНВЕСТИЦИИ

Инвестиции являются источником развития экономики территорий, от объемов, динамики и структуры инвестиций зависят темпы социально-экономического развития района в целом, отдельных отраслей и территорий.

По объему инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования Казбековский район среди 10 городов и 42 районов республики занимает 34 место, или 0,4% в общем объеме инвестиций республики (в 2007 году) с темпом роста в 3 раза к 2006 году (по данным государственной статистики РД).

По данным Администрации Казбековского МО, объем инвестиций в основной капитал в экономику района составил в 2007 году 114,5 млн. руб.

Таблица 1.  
**ОБЪЕМ И СТРУКТУРА ИНВЕСТИЦИЙ В ЭКОНОМИКУ КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО ИСТОЧНИКАМ ФИНАНСИРОВАНИЯ**

Годы	Всего, млн. руб.	Из общего объема инвестиций – источники финансирования, млн. руб.				
		Средства населения	Средства муниципального бюджета	Средства республиканского бюджета	Средства федерального бюджета	Банковские ресурсы
<b>2000</b>	9,1	1,2	-	2,9	4,9	-
<b>2001</b>	14,0	5,0	0,15	3,95	4,9	-
<b>2002</b>	41,5	29,7	-	3,5	8,3	-
<b>2003</b>	80,3	62,1	-	9,4	8,8	-
<b>2004</b>	37,6	19,8	-	5,2	12,6	-
<b>2005</b>	71,4	20,9	-	35,3	15,2	-
<b>2006</b>	98,3	36,8	-	13,3	8,5	39,7
<b>2007</b>	114,5	39,9	-	34,5	17,5	22,6

Данные таблицы 4 показывают, что за период 2000 – 2007 гг район получал инвестиционные ресурсы для развития своей территории, и что в структуре инвестиций по источникам финансирования около четверти составляли средства республиканского бюджета. Большая часть всех инвестиций приходится на средства населения на индивидуальное

жилищное строительство. Однако выявить тенденцию в динамике инвестиций не представляется возможным, из-за отсутствия индексов физического объема инвестиций в основной капитал.

В структуре инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности **около 40%** инвестиций направлено на развитие **строительной деятельности** – в **жилищное строительство**; относительно высока доля всех инвестиций в **сельское хозяйство** – около 30%. Доля инвестиций в образование – 14% и здравоохранение – 7%.

**Таблица 2**  
**ОБЪЕМ И РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В ОСНОВНОЙ КАПИТАЛ ПО ВИДАМ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

	Инвестиции в основной капитал					
	2005 г.		2006 г.		2007 г.	
Наименование видов экономической деятельности	млн. руб.	%	млн. руб.	%	млн. руб.	%
Всего инвестиций в основной капитал в экономику муниципального района	71,4	100	98,3	100	114,5	100
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	20,6	28,8	39,7	40,4	22,6	19,7
Строительство	30,8	43,1	40,9	41,6	47,0	41,0
Производство и распределение электроэнергии, газа, воды	9,4	13,2	3,2	3,3	7,5	6,6
Образование	6,4	9,0	12,5	12,7	22,5	19,7
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	4,2	5,9	2,0	2,0	14,9	13,0

**Таблица 3**  
**ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ И БИЗНЕС-ИДЕЙ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ КАЗБЕКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

Местоположение	Наименование инвестиционного проекта	Ориентировочная стоимость млн. руб.
Казбековский район	«Строительство группового водопровода с реки Акташ»	85 млн. руб.

## 5. РЕКРЕАЦИЯ И ТУРИЗМ. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

(Отражено на карте (схеме) «Рекреация и туризм, объекты культурного наследия» М 1: 50 000)

Цель данного раздела – провести оценку туристско-рекреационных ресурсов территории Казбековского района, с выявлением объектов, привлекательных для туристического посещения; разработать предложения по созданию рекреационных зон района и их центров, а также по организации туристических маршрутов; провести оценку исторического наследия, и разработать предложения по сохранению и управлению культурным наследием района.

### 5.1. РЕКРЕАЦИЯ И ТУРИЗМ

#### РЕКРЕАЦИЯ

Территория Казбековского района расположена на западе предгорной зоны республики. По своим природно-климатическим условиям район является достаточно привлекательным для развития рекреации и туризма.

#### Рекреационные ресурсы территории

Климат Казбековского района характеризуется следующими показателями: среднегодовая температура воздуха составляет 10°C, максимум температуры воздуха 41°C (август), абсолютный минимум -26°C (декабрь-февраль). Средняя продолжительность безморозного периода 199 дней. Снеговой покров крайне не устойчив и отсутствует более чем в 50% зим. Климатические условия района для организации рекреационно-туристской деятельности являются благоприятными.

Значительная часть территории (42%) покрыта лесами. Деревья преобладают дубовые, дубово-грабово-буковые с дубом скалистым. Для лесов района характерно обилие плодовых, орехоплодных деревьев и ягодных кустарников. Среди них груша, яблоня, алыча, грецкий орех, кизил, шиповник. Все это является богатым потенциалом для кратковременного отдыха в лесах с целью собирательства плодов и ягод. Предгорные луга покрыты сочной травой. Центральная часть района является государственным лесохозяйством хозяйством.

Гидрографическая сеть района представлена рекой Акташ с ее притоками: р. Цырки-Кал и р. Саласу. По части восточной территории района протекает река Сулак и является одной из наиболее крупных рек Дагестана. Реки в сочетании с лесными массивами являются хорошим природным потенциалом для развития туристско-рекреационной деятельности.

Сочетание гор, леса и наличие речной сети на территории Казбековского района образуют уникальные ландшафты, которые составляют потенциал для организации **экологического туризма** (экотуризма). Экотуризм представляет собой определенный вид отдыха. Туристы путешествуют по тем уголкам, где сохранилась дикая природа. Экотуризм объединяет в себе и черты экстремального туризма, и

спокойную прогулку. Во время такого путешествия туристы получают возможность не только любоваться окружающими красотами, но и узнают много нового.

Экологический туризм предполагает некоторую физическую нагрузку, однако при этом он довольно спокойный и размеренный. Экотуризм не требует от участников особой спортивной подготовки. Маршруты, проложенные по воде, лесам, горам по силам пройти каждому желающему. В любом случае, такой туризм предполагает достижение гармонии с окружающей природой. В основе данного вида туризма лежит принцип, предполагающий путешествия, которые **не наносят никакого вреда природе**.

Казбековский район обладает бальнеологическими ресурсами. В окрестности с. Алмак и реки Сулак находятся сероводородные источники, которые можно использовать для оздоровительного отдыха.

На территории района из общего списка **особо охраняемых природных территорий** Дагестана находятся часть **Андреяульского зоологического заказника республиканского значения** (расположена на севере района) и **7 памятников природы регионального значения**, которые могут служить объектами посещения туристов.

- Алмакские останки (геологический), с. Алмак
- Гидрологический, с. Дылым
- Озеро Горенжо (гидрологический), с. Гостала
- Зверокомплекс (зоологический), с. Алмак
- Сулакский каньон (комплексный), пос. Дубки
- Большой камень на хребте Гебекала (геологический), с. Дылым
- Ущелье Теренгул (комплексный), с. Гертма, с. Гуни

В Казбековском районе из рекреационно-туристских объектов находятся гостиничные комплексы в с. Дылым, пгт. Дубки и с. Ленинаул и пансионат «Чайка» в пос. Дубки.

Из этого следует, что инфраструктура слабая, и ее целесообразно развивать.

## ТУРИЗМ

Туризм сочетает в себе не только отдых, оздоровление, но и культурно-познавательную деятельность и общение (научные конференции, специальные культурные программы).

По территории проходят горные республиканские туристские маршруты:

- через пос. Дубки на северо-восток – на Кизилюрт;
- через пос. Дубки на юго-восток – на Чиркей.

Инфраструктура туризма в Казбековском районе развита слабо.

## Культурный потенциал

На территории Казбековского района историко-культурный потенциал представлен памятниками истории и археологии, которые находятся на государственной охране.

## **ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ**

**Проектом предлагаются** следующие рекреационно-туристские зоны (зоны, в которых будет проводиться поиск площадок под рекреационно-туристские объекты):

- **Территория вдоль реки Акташ и ее притоков** с центром обслуживания в с. Дылым. Территория данной зоны интересна в рекреационно-туристском отношении, так как в ее пределах находится много интересных для туристов памятников природы и объектов культуры.
- **Территория вдоль реки Сулак** с центром обслуживания в пос. Дубки. Территория данной зоны является интересной в природном отношении.

Предлагается размещение трех **санаторно-курортных зон** на базе бальнеологических ресурсов (сероводородных источников):

- Зона на юге с. Дылым;
- Зона на юго-востоке с. Алмак;
- Зона в окрестности реки Сулак, в 3 км восточнее с. Хубар.

### **Виды туризма**

Проектом предлагается развитие следующих видов туризма:

- Экологический
- Историко-этнографический
- Познавательный
- Спортивный
- Религиозный (паломничество к святым местам)
- Лечебно-оздоровительный

На территории выделенной зоны будут размещены новые рекреационные объекты.

### **Проектом намечаются программные мероприятия:**

Строительство санаторно-курортных учреждений на территории проектируемых санаторно-курортных зон.

### **Туристские маршруты**

Самая большая роль в республике Дагестан принадлежит горным походам, Казбековский район является предгорным, поэтому туристов могут привлечь горные ландшафты и объекты культуры. К ним целесообразно организовать маршруты. Объекты духовно-религиозной деятельности могут служить для организации паломнического и религиозного туризма.

Туристские маршруты могут проходить по горным селениям, в рамках познавательного туризма, с целью ознакомления и изучения культуры древних этносов, исторической застройки сельских поселений, горного типа расселения, народных ремесел.

## 5.2. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Республика Дагестан обладает огромным культурным и историческим потенциалом. Велик интерес путешествующих по Дагестану к его истории. В республике имеются памятники, охраняемые государством 6457, из них: памятники искусства 793, истории 1191, архитектуры 2629 и археологии 1844; регионального значения 6281, из них: памятники искусства 793, истории 1185, архитектуры 2509 и археологии 1794.

Всего по республике зафиксировано 8654 памятников истории и культуры. Все памятники можно разделить на археологические, исторические, революционные, трудовые, военные.

На территории Казбековского района находятся 24 памятника регионального значения (истории и археологии). Полный список объектов культуры района приведен в приложении.

### **СПИСОК НАИБОЛЕЕ ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

№ п/п	Наименование и дата сооружения объектов недвижимости, являющихся памятниками истории и культуры	Местоположение (адрес)
<b>ПАМЯТНИКИ ИСТОРИИ</b>		
1	Памятник В.И. Ленину	с. Дылым
2	Памятник воинам, погибшим в Великой Отечественной войне	с. Дылым
<b>ПАМЯТНИКИ АРХЕОЛОГИИ</b>		
3	Городище и могильник хазарского времени	с. Алман
4	Могильники различных периодов истории	с. Инчха, с. Гостала, с. Гертма, с. Дылым, с. Ленинаул

- На карте (схеме) отражены наиболее значимые объекты культурного наследия регионального значения.
- Памятники истории и культуры муниципального (местного) значения на территории района юридически отсутствуют. Впоследствии, в рамках мониторинга реализации СТП Казбековского района данные объекты должны быть выделены.
- Полный перечень может быть нанесен на специализированную схему объектов культурного наследия, имеющую более крупный масштаб.

## ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Культурное наследие Казбековского района нуждается в обеспечении максимальной сохранности. Модель управления культурным наследием состоит из следующих видов использования объектов культурного наследия:

- Обеспечение государственной охраны объектов культурного наследия в соответствии с Федеральным Законом от 25.06.2002 г. № 73 – ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях предотвращения их повреждения, разрушения и иных негативных воздействий.
- Проведение согласования с уполномоченным органом в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.
- Восстановление и реставрация объектов истории и культуры.
- Музеефикация объектов культурного наследия (в рамках развития познавательного туризма).
- Выявление исторически ценной застройки на территории района и, с целью ее сохранения, придание статуса памятника культуры, с дальнейшим постановлением на учет.
- Создание охранных зон объектов культуры.
- Использование объектов культурного наследия как туристических ресурсов в целях сохранения памятников, а также экономической целесообразности (как источник дохода местного бюджета района).
- Популяризация объектов культурного наследия.  
• познавательного туризма).
- Создание системы мониторинга объектов культурного наследия.

## 6. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА

### 6.1. ПОСЕЛЕНЧЕСКАЯ СЕТЬ И СИСТЕМА РАССЕЛЕНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА

#### Характеристика поселенческой сети

Поселенческая сеть Казбековского района состоит из поселка городского типа Дубки и 15 сельских населенных пунктов.

#### **Поселенческую сеть района формируют:**

- 3 населенных пункта (в том числе пгт Дубки) - с населением выше 5 тыс. чел.(43,9% населения);
- 7 населенных пунктов – от 1 до 5 тыс. чел.(52,9% населения);
- 4 населенных пункта – от 100 до 500 чел. (2,5%);
- 2 населенных пункта - до 100 чел.(0,7%);
- населенные пункты без населения – отсутствуют.

Следовательно, 2/3 населенных пунктов являются крупными и большими, поэтому можно считать, что поселенческая сеть Казбековского района не является **мелкоселенной**.

**Современную сельскую поселенческую сеть** района характеризуют следующие показатели:

- средняя людность одного населенного пункта по району составляет 2543 чел. (в целом по РД- 928 человек);
- средняя плотность населения – 68,7 чел./кв.км. (по РД в целом 52,9 чел./кв. км);
- средняя плотность поселений – 2 населенных пункта на 100 кв.км;
- 2 населенных пункта с населением менее 100 человек, без населения - отсутствуют;
- динамика численности сельского населения 2007/2002 гг. - 103,0% (в целом по РД - 104,9%);
- особенности размещения населенных пунктов по территории района: практически все сельские населенные пункты рассредоточены по всей территории района;
- глубинное положение ряда населенных пунктов по отношению к административному центру района, расположенному вне географического центра района, в связи с чем возникают особенности в системе социально-культурного обслуживания населения;
- недостаточная степень связанности населенных пунктов между собой, обусловленная как предгорным рельефом, действием опасных геологических процессов, так и плохим качеством дорожной сети района.

На перспективу сеть сельских населенных пунктов района может классифицироваться по следующим типам:

**Развивающиеся** населенные пункты и имеющие потенциал для дальнейшего развития, это районный центр **с.Дылым, пгт Дубки**

**Сохраняющиеся** на расчетный срок – населенные пункты, умеренно развивающиеся, но обладающие потенциальными возможностями для дальнейшего развития.

Населенных пунктов, предназначенных для сселения нет. Все они сохраняются на расчетный срок. Села с численностью населения менее 100 человек сохраняются как горный тип расселения, с одновременным усовершенствованием дорог, улучшением социально-культурного обслуживания (при различных формах муниципальной поддержки), реанимации системы жизнедеятельности.

Основные производственные и социально-культурные функции сосредоточатся в **поселке Дубки** и районном центре – **с.Дылым**.

В местных центрах – административных центрах муниципальных сельских поселений также сосредоточатся социально-культурные функции, но более низкого ранга.

В проектируемой сети населенных пунктов формируется также группа населенных пунктов с расширенными функциями социально-культурного обслуживания населения - **с.Алмак, с.Артлух, пгт. Дубки**.

### **Системы расселения**

Система расселения Казбековского района является частью региональной системы расселения Республики Дагестан (с центром г.Махачкала). С другой стороны, Казбековская система расселения является самостоятельной, районной системой, включающей в себя локальные системы расселения.

Целью данного раздела проекта является анализ существующего положения, выявление проблем и определение перспективных направлений по оптимизации системы расселения Казбековского района Республики Дагестан.

Спецификой Казбековской системы расселения является смешанный тип расселения, включающая сельскую и городскую формы расселения.

Исторически, эта система сформирована в горных долинах рек Акташ и Теренгултар и имеет линейно-радиальную структуру

### **Существующее положение**

В границах района существующая система расселения сложилась исторически под влиянием природных и социально-экономических условий, характеризуется наличием крупных и больших населенных пунктов.

Важным вопросом размещения производительных сил района является проблема рационального размещения сельских поселений и населения

Систему расселения Казбековского района формирует, прежде всего, районный центр с.Дылым, тяготеющие к нему населенные пункты и центры сельских администраций, а также пгт. Дубки.

К особенностям системы расселения Казбековского района является смещение его центра к северу, наличие на относительно небольшой, компактной территории крупных населенных пунктов, с развитыми социально-культурными функциями, наличие поселения, расположенный на территории труднодоступных местностей Республики (с.Артлух), что вызывает необходимость определения группы населенных пунктов с расширенными функциями социально-культурного обслуживания населения (с позиций доступности отдельных видов обслуживания).

Система расселения Казбековского района, в силу предгорного и горного характера рельефа, низкого качества дорожной сети, а также из-за наличия опасных природных процессов, характеризуется слаборазвитыми межселенными связями.

Решение вопросов расселения имеет свою специфику, которая обусловлена характерными особенностями территории Казбековского района.

### **Перспективные системы расселения**

1). Село **Дылым** в перспективной системе расселения остается центром районной системы расселения, должно иметь на своей территории полный комплекс объектов социально-культурного обслуживания, в т.ч. периодического и эпизодического обслуживания.

2). Населенные пункты с расширенными функциями социально-культурного обслуживания – **с.Алмак, с.Артлух, пгт. Дубки.**

3). Системы расселения более низкого ранга будут формироваться по сельским администрациям (всего 11).

Сельские поселения	Населенные пункты	Численность населения
	<b>п.г.т. Дубки</b>	5417
с/с Атлухский	<b>с. Артлух</b> с.Ахтачикан с.Иманалиросо с.Ахсу	253 231 181 12
с.Алмак	<b>с. Алмак</b>	1836
с. Буртунай	<b>с. Буртунай</b>	4011
с. Гертма	<b>с. Гертма</b>	1558
с. Гостала	<b>с. Гостала</b>	374
с. Гуни	<b>с. Гуни</b>	2756
с. Дылым	<b>с. Дылым</b>	7735
с. Инчха	<b>с. Инчха</b>	1987
с. Калининаул	<b>с. Калининаул</b>	4920
с. Ленинаул	<b>с. Ленинаул</b>	7721
с/с Хубарский	<b>с.Хубар</b> с.Иха	1672 62

4) Населенные пункты, находящиеся обособленно, вне территориально сближенных поселений являются **локальными центрами**.

5) Сельские населенные пункты, находящиеся в зоне отгонного животноводства на территории Бабаюртовского района: с.Туршунай, с.Ахтагикан.

Особенностью Казбековской системы расселения является отсутствие подцентров, наличие населенных пунктов с расширенными функциями.

### **Проектные предложения**

Проведенный анализ сложившейся территориальной дислокации сельских населенных пунктов позволил выделить следующую иерархию центров.

### **Иерархия центров в системе расселения Казбековского района**

**Центр районной системы** расселения — **с.Дылым** должен иметь на своей территории полный комплекс учреждений стандартного типа с отдельными объектами массового обслуживания специализированного типа (соответствующий районному центру).

**Местные центры** – административные центры муниципальных сельских поселений. Эти центры включают в себя полный комплекс учреждений обслуживания стандартного типа и учреждения повседневного пользования, но более низкого ранга, чем в подцентрах.

В связи со сложным рельефом района и трудной транспортной доступностью до отдельных населенных пунктов, а также наличием относительно большой нагрузки на единственный центр расселения – селение Дылым, возникает необходимость выделения группы населенных пунктов с расширенными функциями социально-культурного обслуживания населения (**с.Алмак, с.Артлух, пгт. Дубки**), а также необходимость организации передвижных форм обслуживания, в части нетранспортабельных услуг - за счет организации централизованного подвоза потребителей в ближайшие стационарные центры специальным транспортом..

Проектные предложения предусматривают также совершенствование и развитие Казбековской районной системы расселения путем дальнейшего формирования опорной сети поселений, улучшения среды обитания населения за счет:

- **с. Дылым** - районного центра;
- **пгт Дубки** – городского поселения, с расширенными функциями социально-культурного обслуживания
- **с. Алмак, с. Артлух**– населенных пунктов с расширенными функциями социально-культурного обслуживания;

- административных центров муниципальных сельских поселений;
- локальных центров;
- совершенствования транспортной сети: реконструкции и строительства новых автомобильных дорог и улучшения их качества;
- восстановления и дальнейшего развития экономической базы района, улучшения среды обитания населения, развития функций по социально-культурному обслуживанию населения.

## 6.2. ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

**Социальная инфраструктура** – система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан соответственно установленным показателям качества жизни.

Организация системы социально-культурного обслуживания Казбековского района имеет ряд существенных недостатков:

- относительно низкий уровень обеспеченности отдельными видами обслуживания;
- часть имеющихся учреждений и предприятий находится в ветхих помещениях, либо располагается в приспособленных зданиях, не отвечающим современным требованиям, и не сохраняемым на расчетный срок;
- отдельные сельские населенные пункты не имеют полного набора учреждений повседневного обслуживания;
- доступность до ближайших учреждений обслуживания для отдельных поселений превышает нормативную, а для отдельных населенных пунктов некоторые услуги недоступны вообще.

Основная задача данного раздела проекта заключается в разработке предложений по оптимизации территориальной организации социальной инфраструктуры, обеспечивающей максимально возможное территориальное выравнивание уровня обслуживания населения по всей территории района.

В перспективе на территории Казбековского района социально-культурное обслуживание населения основывается на системе центров межселенного обслуживания различных рангов.

В данной работе представлена организация единой ступенчатой системы межселенного социально-культурного обслуживания на территории района.

Проведено уточнение центров и зон межселенного обслуживания разных рангов. Отслежена динамика численности населения за период (с 1989 по 2008 гг.).

## ХАРАКТЕРИСТИКА СИСТЕМЫ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ КАЗБЕКОВСКОГО РАЙОНА

Уровень обслуживания	Населенные пункты	Хозяйственно-градостроительная специализация (градообразующие функции)	Специализация видов обслуживания
1	2	3	4
<b>Республиканский</b>	г.Махачкала	Столичный центр с высокоразвитыми функциями управления, социально-культурными, делового центра и другими функциями	Высшие формы: Образование Здравоохранение Культура Искусство Спорт Информационное обслуживание Объекты туристического обслуживания
<b>Районный</b>	Центр района с. Дылым	Административный центр района, с развитыми функциями управления, социально-культурными и другими функциями	Управление Образование и воспитание Здравоохранение Культура Искусство Спорт Информационное обслуживание Объекты туристического обслуживания
<b>Местный</b>	Центры сельских поселений п.г.т. Дубки с. Алмак с. Артлух с. Буртунай с. Гертма с. Гостала с. Гуни с. Дылым с. Инчха с. Калининаул с. Ленинаул с. Хубар	Административные центры муниципальных образований	Воспитание и образование Здравоохранение Культура Физкультура Спорт
<b>Поселенческий</b>	Сельские населенные пункты		-

Принятая в субъекте Федерации ступенчатая система обслуживания населения предусматривает, наряду с количественным, качественное нарастание сети учреждений социально-культурного обслуживания в зависимости от численности населения в зонах влияния центров, характера работы учреждений и частоты пользования ими (от центров с элементарным набором учреждений до межрайонных и республиканского (регионального) – с организацией высших форм эпизодического обслуживания, а также уникальных видов обслуживания).

В системе социально-культурного обслуживания населения района проектом учитывались следующие принципы ее организации:

1. повышение уровня обслуживания и одновременно, его экономичности за счет концентрации учреждений обслуживания высших степеней и увеличения их единичной емкости в одном районном центре обслуживания;
2. последовательное расширение состава учреждений периодического и эпизодического пользования, размещаемых в соответствующем центре, расширение видов услуг;
3. обеспечение реальной возможности и транспортной доступности получения социально-культурных услуг периодического и эпизодического пользования (в силу особых горноклиматических факторов территории проживания населения).

В организации социально-культурного обслуживания населения Казбековского района проектом принята следующая ступенчатая система обслуживания.

Согласно этой системе, состав и мощность центра обслуживания определяется по принципу доступности услуг и частоты пользования учреждениями и предприятиями обслуживания (повседневного, периодического и эпизодического пользования).

На территории Казбековского района выделены следующие иерархические уровни центров межселенного социально-культурного обслуживания:

Учреждения здравоохранения	Учреждения воспитания, просвещения и образования	Учреждения культуры и искусства	Учреждения физической культуры и спорта
<b>РАЙОННЫЙ УРОВЕНЬ</b>			
Районная больница, родильный дом (или отделение при больнице), женская консультация, районная поликлиника, стоматологическая поликлиника, аптека, станция скорой медицинской помощи, специализированные диспансеры	Общеобразовательные и специализированные школы, школы-интернаты, школы санаторного типа, дом творчества детей и молодежи, специализированные колледжи и ССУЗы	Районный дом культуры, концертный зал, краеведческий музей, районная библиотека, туристическое бюро, места коллективного доступа в «Интернет»,	Детско-юношеские спортшколы, комплекс спортивных сооружений (спортзалы, бассейны), открытые плоскостные сооружения, спортзалы,
<b>МЕСТНЫЙ УРОВЕНЬ (учреждения стандартного типа)</b>			
Участковая больница, поликлиника (отделение), амбулатория	Начальная школа Средняя школа	Сельский дом культуры или клуб с библиотекой	спортивный зал, открытое плоскостное сооружение
<b>УРОВЕНЬ ДЛЯ «каждого населенного пункта»</b>			
Медпункт (ФАП)	Детский сад, начальная школа	Клуб	Спортивная площадка

Необходимо подчеркнуть, что сеть учреждений социально - культурного обслуживания в районе развита и охватывает все населенные пункты, в том числе труднодоступные.

### **Учреждения воспитания и образования**

Система образования в Казбековском районе включает:

- дошкольные учреждения;
- общеобразовательные учреждения (начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования).

Детские дошкольные учреждения относятся к объектам повседневного пользования, поэтому наличие их необходимо практически в каждом населенном пункте.

По состоянию на 01.01.2008 г. в районе насчитывается **13 детских дошкольных образовательных учреждений**, с числом воспитанников 1180 человек.

**Большая часть** дошкольных учреждений расположена в приспособленных, ветхих помещениях.

В районе функционирует сеть учреждений образования, состоящая из **15 дневных общеобразовательных школ** (с числом учащихся 6224 человека), **одной вечерней общеобразовательной школы** (с числом учащихся 360 человек)

Более половины зданий школ находится в приспособленных, ветхих помещениях и требует замены зданий.

Согласно результатам проведенной оценки обеспеченности населения учреждениями образования, очевидно, что в настоящее время выявлен дефицит в типовых современных учреждениях образования. Одной из основных проблем является техническое состояние зданий.

При проектировании сети школьных учреждений учитывается множество факторов, один из которых: максимальное приближение школы к местам проживания населения. Отдельные школы должны выполнять межселенные функции (обслуживать население не только данного поселка или села, но и близлежащих поселений).

### **Проектные предложения:**

**Проектом предлагается строительство:**

**Детских дошкольных учреждений в селах:** Алмак, Буртунай, Гертма, Гуни, Дылым, Инчха, Ленинаул, Хубар.

**Школ в селах:** Алмак, Артлух, Буртунай, Гертма, Гостала, Инчха, Ленинаул, Дылым, Хубар, Гуни.

Строительство детских садов в селах района частично обеспечит содержание детей в дошкольных учреждениях, освободит матерей для работы на производстве, в учреждениях.

## **Учреждения здравоохранения**

Лечебно-профилактические учреждения по видам оказываемой помощи делятся на стационарные (районные и участковые больницы) и амбулаторно-поликлинические (поликлиники, амбулатории, ФАПы).

В настоящее время в Казбековском районе действует ряд районных программ, направленных на охрану здоровья населения, укрепление материально-технической базы, повышение квалификации медицинского персонала, а также совершенствование профилактических мероприятий.

По данным на 2008 год на территории района расположено:

- **2 лечебно-профилактических учреждения: одна центральная больница в пгт.Дубки, одна районная больница в с.Дылым,**
- **одна районная поликлиника (с.Дылым),**
- **3 врачебных амбулатории (с.Буртунай, с.Калининаул, с.Ленинаул),**
- **14 фельдшерско - акушерских пунктов.**

Большая часть амбулаторно-поликлинические учреждения находится в приспособленных помещениях и все они нуждаются в капитальном ремонте или новом строительстве.

В районе действует 2 станции скорой медицинской помощи (пгт. Дубки, с.Дылым), оснащенные санитарным транспортом. Станция находятся в ветхих приспособленных помещениях, на проектный период требуется замена зданий.

В настоящее время отмечается неудовлетворительная оценка оснащения медицинских учреждений медицинской техникой и оборудованием. В больницах и поликлиниках эксплуатируются до 50 % фактически изношенной и морально устаревшей медицинской техники.

## **Проектные предложения:**

Для развития данной отрасли необходимо:

- строительство и реконструкция учреждений здравоохранения. Это позволит улучшить обслуживание больных в стационарных и амбулаторных условиях;
- улучшение технического оснащения больниц и амбулаторно-поликлинических учреждений с использованием современного медицинского оборудования;
- совершенствование и развитие диагностической службы в районе, оснащение больниц и ФАПов необходимым лечебно-диагностическим оборудованием.

В перспективе Проектом предлагается строительство:

1. **Строительство районной поликлиники в с.Дылым**
2. **Строительство амбулаторий в селах: Буртунай, Калининаул**
3. **Строительство ФАП в селах: Алмак, Артлух, Гостала**
4. **Строительство оздоровительного центра для инвалидов и пенсионеров в с.Дылым**
5. **Строительство зданий станции скорой помощи.**

### **Учреждения социального обслуживания населения**

В настоящее время в районе проживает 4,1 тыс. граждан старше трудоспособного возраста.

Согласно демографическим прогнозам в ближайшие годы численность граждан старше трудоспособного возраста будет расти.

В этих условиях основной задачей в сфере социального обслуживания населения является повышение доступности, качества и увеличение объема предоставляемых социальных услуг населению и, прежде всего, гражданам пожилого возраста и инвалидам.

В Казбековском районе сформирована и стablyно работает сеть учреждений и служб, оказывающих услуги пожилым гражданам и инвалидам.

В настоящее время стационарное социальное обслуживание осуществляет в районе 4 учреждения социальной защиты населения, расположенные в с. Дылым: управление социальной защиты населения, центр обслуживания населения, центр реабилитации детей, центр занятости населения. Учреждения находятся в приспособленных, ветхих помещениях. В связи с этим, проектом предусматривается **строительство новых зданий учреждений социальной защиты населения**.

### **Учреждения культуры и искусства**

На территории района по данным за 2008 год ведут свою деятельность **15 учреждений культурно - досугового типа** (дома культуры и клубы) с общим числом посадочных мест - 2700, **один музей** (пгт Дубки).

Материально-техническая база учреждений культуры на сегодня находится на достаточно низком уровне. **Большая часть** учреждений культуры и искусства находятся в приспособленных помещениях.

На территории района ведут просветительскую работу **14 библиотек** с книжным фондом более 1547 тыс. томов. Более 90% библиотек находятся в приспособленных помещениях, требующих капитального ремонта.

По результатам проведенного анализа, с целью выявления уровня обеспеченности населения учреждениями культурно - досугового назначения, очевидно, что в настоящее время существует дефицит этого типа учреждений.

**Проектом** предлагается строительство:

**Домов культуры с библиотеками в селах:** Алмак, Гертма, Буртунай, Гостала, Инчха, Ленинаул, Калининаул, Дылым, Хубар, Гуни.

**Клуба с библиотекой** в с. Иха.

**Интернет-клуба** в с. Дылым.

### **Учреждения физкультуры и спорта**

Учреждения по физической культуре в районе представлены **47 спортивными залами** (отдельно стоящими и организованными при школах).

На перспективу **Проектом** предлагается строительство:

- **Бассейн** - в с.Дылым.

- **Стадион** - в с.Дылым.
- **Спортивных залов в селах и поселке:** Дубки, Дылым, Гертма. Алмак, Буртунай, Инчха, Калининаул, Ленинаул.

Проектом предлагается также восстановление функций ДОСААФ.

**Итоги комплексной оценки социальной сферы** приведены в таблице и в графической части на схеме «Расселение населения и система социально-культурного обслуживания».

Таблица

### КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА НАЛИЧИЯ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01.01.2007 Г.

Населенные пункты	Районная Администрация	Сельская Администрация	Дошкольные учреждения	Общесобразовательные школы	НПО	Больницы, поликлиники	Амбулатории, ФАП	Объекты социального обеспечения и защиты	Спортивкомплексы, объекты спорта	Библиотеки	Клубы, дома культуры
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
п.Дубки	-	-	+	+	-	Б		-	+	+	-
с.Алмак	-	+	+	+	-	-	ФП	-	+	+	+
с.Артлух	-	+	-	+	-	-	Д	-	-	+	-
с.Ахтачикан	-	-	-		-	-	-	-	-	-	+
с.Иманалалиросо	-	-	-		-	-	-	-	-	-	+
с.Ахсу	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-
с.Буртунай	-	+	+	+	-	-	А	-	+	+	Д
с.Гертма	-	+	+	+	-	-	ФП		+	+	+
с.Гостала	-	+	-	+	-	-	Д		+	+	+
с.Гуни	-	+	+	+	-	-	ФП		+	+	+
с.Дылым	+	+	+	+	-	БП		+	+	+	+
с.Инчха	-	+	+	+	-	-	ФП		+	+	+
с.Калининаул	-	+	+	+	-	-	А		+	+	+
с.Ленинаул	-	+	+	+	-	-	А		+	+	+
с.Хубар	-	+	+	+	-	-	ФП		+	+	
с.Иха	-	-	-	-	-	-					+

#### Условные обозначения:

"+" - объекты имеются, но не нормируются

"-" - объекты отсутствуют

(Д) - объект отсутствует, находится в дефиците

 - приспособленное, аварийное, ветхое здание

Объекты здравоохранения:

Б - больница

П- поликлиника

ФП – ФАП (фельдшерский пункт или фельдшерско - акушерский пункт).

Анализ, проведенный в рамках комплексной оценки социально-культурного развития предгорных и горных районов Республики Дагестан показывает, что ситуация в Казбековском районе является сложной, как по состоянию материально-технической базы объектов социально-культурного обслуживания, так и по обеспечению квалифицированными кадрами и в определенной степени – по их мощности (емкости).

### **Предложения по пространственно-территориальной организации социально-культурного обслуживания Казбековского района**

базируются на:

- прогнозе перспективного развития поселенческой сети и систем расселения;
- предлагаемом развитии дорожно-транспортной сети, развитие местной авиации;
- учете межселенных трудовых, социально-культурных связей;
- особенностях сложившейся социальной инфраструктуры;
- развитие сети «интернет».

К центрам первоочередного повышения социально-культурного потенциала относится, прежде всего, **с.Дылым** - районный центр, с развитыми функциями социально-культурного обслуживания населения.

В перспективе **село Дылым** и городское поселение **Дубки** усиливают позиции центров социально-культурного обслуживания, в них должны получить развитие не только традиционные отрасли социально-культурного обслуживания (здравоохранение, образование, культура, а также физкультура и спорт), но и современные высокотехнологичные отрасли сферы услуг (телекоммуникационные услуги, современные спортивные сооружения, интернет-клубы и др.).

**Местные центры** – административные центры муниципальных сельских поселений должны включать в себя полный комплекс учреждений обслуживания стандартного типа повседневного пользования.

Прочие населенные пункты, относящиеся к сельским рядовым, будут иметь сеть объектов повседневного спроса и удобные связи с близлежащим центром социального тяготения.

В силу особых труднодоступных условий проживания населения населенные пункты **с. Алмак**, **с. Артлух** должны иметь определенный набор услуг не только повседневного пользования, но и периодического и эпизодического обслуживания. Кроме того в целях сохранения и закрепления кадров, особенно молодежи, уровень социально-культурного обслуживания (особенно услуги информационных технологий) в населенных пунктах на труднодоступных территориях должен быть многократно выше, чем на плоскости.

### 6.3. ПЛАНИРОВОЧНАЯ СТРУКТУРА

Казбековский район расположен в предгорной и горной, западной части Дагестана.

Основу планировочной структуры района составляют транспортные оси (автомобильные дороги), выполняющие роль планировочных осей; планировочный центр с.Дылым, пгт. Дубки, и крупные сельские населенные пункты, формирующиеся как планировочные подцентры, речные артерии и лесные массивы, являющиеся планировочными элементами.

Территориальная взаимосвязь, взаиморасположение этих элементов и составляют особенности планировочной структуры и планировочной ситуации Казбековского района.

Планировочная ситуация Казбековского района является достаточно сложной, а планировочная структура – недостаточно сбалансированной.

Рельеф и действие опасных геологических процессов являются серьезными планировочными ограничениями для развития планировочной структуры территории района

**Главный планировочный центр** с.Дылым расположен на севере района, вне географического центра района.

**Планировочные зоны** разорваны лесными массивами, недостаточно развита транспортная сеть.

Можно выделить **две планировочные зоны**, находящиеся в долинах рек Сулак, Акташ, с центром в поселке Дубки и селе Дылым.

**Главный планировочный центр** с.Дылым «держит» только часть северной территории и территорию вдоль долины реки Акташ.

**Главная планировочная (транспортная) ось** - автодорога Хасавюрт – с.Дылым – с.Мехельта «держит» часть северной и центральной территории района до границы с Гумбетовским районом; восточную часть района «держит» автодорога с.Дылым- с.Хубар и автодорога Кизилюрт – Дубки – Чиркей, вся остальная территория не имеет устойчивых планировочных (транспортных) осей.

Местная сеть дорог, формирующая **второстепенные планировочные оси**, и, обеспечивающая, главным образом, внутрирайонные связи, не развита, представлена дорогами низких технических категорий и направлена вглубь территории района.

Рекреационные зоны также не сформированы.

В перспективе предусматриваются рекреационные зоны вдоль **реки Акташ и ее притоков** с центром обслуживания в с. Дылым, а также **территория вдоль реки Сулак**, с центром обслуживания в пос. Дубки.

В Казбековском районе функцию планировочного центра в перспективе берет на себя село Дылым, а подцентров – пгт Дылым, селения Алмак и с. Артлух

При выделении центров учитывались, прежде всего, следующие факторы:

- местоположение главного планировочного центра в северной части района;

- местоположение пгт Дубки, селений Алмак и с. Артлух, их потенциал развития;
- состояние транспортной сети района и перспективы ее развития;

### **Проектные предложения**

Развитие планировочной структуры Казбековского района требует формирования и развития планировочных подцентров района, которые определены в работе, а также развития как главных, так и второстепенных планировочных осей, которые также определены в работе, формирования градостроительных и рекреационных зон.

## **6.4. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ И ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

*(отражено на карте-схеме «Градостроительное зонирование»)*

На основе комплексной градостроительной и планировочной оценки территории района с учетом перспективного развития на территории Казбековского района можно выделить следующие функциональные зоны:

### **I. Зона многофункционального территориального ядра района**

В Схеме особо выделяется зона многофункционального территориального ядра развития района – это с. Дылым и тяготеющие к нему населенные пункты. Эта зона представляется наиболее **перспективной** практически для всех видов деятельности: от создания селитебных территорий, размещения агропромышленных объектов, промышленности, объектов туризма и рекреации, с учетом охраны природы и объектов культурного наследия.

Использование территории регламентируется генеральными планами поселений, правилами землепользования и застройки; для небольших сельских поселений – Схемами территориального планирования муниципальных образований.

### **II. Зона преимущественно жилищного строительства (резервные площадки)**

В этой зоне выделяются резервные площадки под жилищное строительство, согласно Схеме территориального планирования Казбековского района, а также генеральным планам сельских поселений (включающих населенные пункты).

Резервные площадки под жилищное строительство предусмотрены в данной работе для районного центра с. Дылым, пгт Дубки, а также в развивающихся сельских поселениях.

### **III. Зоны преимущественно сельскохозяйственного назначения**

Казбековский район представляет собой преимущественно сельскую территорию и является сельскохозяйственным районом.

До 64% территории района — это земли сельскохозяйственного назначения, 34% - земли лесного фонда, все оставшиеся земли — земли поселений, земли промышленности, транспорта, связи и др., земли особоохраняемых территорий, земли водного фонда и земли запаса.

Использование территории регламентируется документами территориального планирования соответствующих муниципальных образований. Это территории, занятые сельскохозяйственными объектами, садами, виноградниками.

В этой зоне не допускается изъятие сельскохозяйственных земель под другие виды использования, не должны допускаться нарушения почвенного покрова, загрязнение почвы поверхностных вод и атмосферы.

**Особые условия:** Особенностью использования территории Казбековского района является наличие земель отгонного животноводства на территории других районов республики – 20,9 тыс. га, или 26% общего земельного фонда района, в том числе на территории: Бабаюртовского (11,3 тыс. га), Буйнакского (1,4 тыс. га), Хасавюртовского (1,5 тыс. га), Гумбетовский (0,9 тыс.га) и Ногайского (5,8 тыс. га).

Эта зона преимущественно сельскохозяйственного назначения, требующая в настоящее время нормативно-правового регулирования земельных отношений, т.к. значительная часть земель используется не по целевому назначению.

### **IV. Зоны преимущественно рекреационного назначения и охраны историко-культурного наследия**

#### **Туристско-рекреационные зоны**

Туристско-рекреационные зоны предназначены для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан.

Использование территории регламентируется документами территориального планирования муниципальных образований. На территории рекреационных зон могут размещаться дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

Рекреационными зонами предусматриваются **территория вдоль реки Акташ и ее притоков** с центром обслуживания в с. Дылым. Территория данной зоны интересна в рекреационно-туристском отношении, так как в ее пределах находится много интересных для туристов памятников природы и объектов культуры, а также **территория вдоль реки Сулак** с центром обслуживания в пос. Дубки. Территория данной зоны является интересной в природном отношении.

## **Санаторно-курортные зоны**

**Проектом предлагается размещение трех санаторно-курортных зон на базе бальнеологических ресурсов (сероводородных источников):**

- Зона на юге с. Дылым;
- Зона на юго-востоке с. Алмак;
- Зона в окрестности реки Сулак, в 3 км восточнее с. Хубар.

## **Зоны охраны объектов культурного наследия**

Зоны охраны объектов культурного наследия устанавливаются в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории в соответствии со статьей 34 закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Использование территорий зон охраны объектов культурного наследия осуществляется в соответствии с Проектами зон охраны объектов культурного наследия.

На территории Казбековского района находятся 24 памятника регионального значения (2 истории и 22 археологии).

## **V. Зоны с особыми условиями использованием территории**

### **Особо охраняемые природные территории**

На территории Казбековского района имеются особо охраняемые природные территории республиканского значения.

№ п/п	Название	Площадь, га	Административный район	Профиль	Статус	Нормативно-правовая основа функционирования
1	Заказник «Андрей аульский»	21,930	Казбековский район, Хасавюртовский, Кизилюртовский,	Зоологический	региональный	Пост.СМ ДАССР №361 30.11.1977г
2	Алмакский каньон		На р.Акташ у с. Алмак Казбековского района	Природный, ландшафтный	региональный	Пост СМ ДАССР №199 17.06.1978г
3	Озеро «Горенжо»		с. Гостала	гидрологический	региональный	н/д
4	Зверокомплекс		с.Алмак	зоологический	региональный	н/д
5	Сулакский каньон		пос.Дубки	комплексный	региональный	н/д
6	Большой камень на хребте Гебекала		С.Дылым	геологический	региональный	н/д
7	Ущелье Теренгул		С.Гертма, с.Гуни	комплексный	региональный	н/д

### **Защитные леса**

К защитным лесам Казбековского района относятся земли Казбековского лесничества, основным назначением которых является выполнение водоохранных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных, иных функций, а также леса особо охраняемых природных территорий.

В общем земельном фонде района земли лесного фонда составляют 20 тыс.га, что составляет 34%, при среднем показателе по республике 8%.

На территории лесничества установлен режим, запрещающий в его границах всякую хозяйственную и иную деятельность, влекущую за собой нарушение сохранности лесных насаждений.

Использование территории регламентируется Лесным кодексом Российской Федерации от 4.12.2006 № 200-ФЗ.

В зоне защитных лесов не допускается изъятие сельскохозяйственных земель под другие виды использования, не должны допускаться нарушения почвенного покрова, загрязнение почвы поверхностных вод и атмосферы.

### **Охотничьи хозяйства**

На территории Казбековского района находятся государственные лесоохотничьи хозяйства (Дылымское и Калининаульское).

### **Водоохранные зоны источников поверхностных вод**

Зоны устанавливаются для поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Использование территорий осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 16.11.95 № 167-ФЗ; со СНиП 2.07.01-89\*, п.9.3\* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений), Положением о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.11.96 № 1404; СанПин 2.1.5.980-00 (Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения).

На территории водоохранных зон запрещается размещать объекты, загрязняющие реки, озера и пр., в т.ч.: склады ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов (ГСМ), площадки для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческие комплексы и фермы, места складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбища и скотомогильники, накопители сточных вод, стоянки транспортных средств.

В лесах водоохранных зон осуществление рубок главного пользования запрещается. Разрешается проведение рубок промежуточного пользования и других лесохозяйственных мероприятий, обеспечивающих охрану водных объектов.

Водоохранная зона реки Сулак составляет 200 метров, реки Акташ 100 метров и реки Саласу 100 метров. водоохранные зоны рек и ручьев протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны устанавливается в размере – 50 м.

### **Прибрежные защитные полосы**

Прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 г. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет от 30 до 50 м.

## 7. КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ

Комплексная оценка, являясь важным элементом анализа территории, определяет территориальные и природные ресурсы для развития основных видов хозяйственного использования территории:

- промышленного и гражданского строительства;
- сельского хозяйства;
- рекреационной деятельности;
- природоохранной деятельности.

Главная задача комплексной оценки территории – показать, с одной стороны, определённые ограничения для градостроительной деятельности, а с другой стороны – благоприятные условия и предпосылки для хозяйственного освоения территории.

Комплексная оценка территории является основой для функционального зонирования территории.

Выбор территории для того или иного вида деятельности определяется потребностями района в целом, экономико-географическим положением, хозяйственными особенностями, природными условиями, ресурсами и возможностями их освоения.

Для каждого вида использования территориальных ресурсов была сделана оценка природных и планировочных условий, в результате которой выделены территории с наиболее благоприятными и неблагоприятными условиями для различных видов хозяйственной деятельности.

### **Комплексная оценка проведена на основе анализа:**

- природных факторов;
- ресурсно-сырьевого потенциала;
- планировочных условий;
- системы расселения и уровня развития социальной инфраструктуры;
- рекреационных ресурсов;
- состояния окружающей природной среды;
- транспортной и инженерной обеспеченности территории;
- степени хозяйственной освоенности;
- оценка территории по трудовому потенциалу и развитию экономической базы.

### **Оценка территории по комплексу природных факторов**

**Климат** Казбековского района умеренно-континентальный, с среднемесячной температурой в холодный период -2 - -4°C, а в теплый период +20 - +24 °C.

Один раз в 2-3 года на территории района происходят сильные ливни, способствующие активизации многих экзогенных процессов.

Один раз в 3-4 года проходит сильный град, наносящий значительный ущерб хозяйству района.

Преобладающая скорость ветра 2-3 м/сек., но один раз в 5-10 лет бывает ураганный ветер

В целом, климатические условия района не препятствуют осуществлению любых видов хозяйственной деятельности, в том числе – рекреации, но определяют некоторые ограничения для развития территории.

**Гидрографическая сеть** Казбековского района весьма разветвлённая. Она представлена р. Сулак, с его многочисленными левыми и правыми притоками первого, второго, третьего и т.д. порядка, наиболее крупные из которых Актас, Саласу и др.

**Почвы.** Характер почв меняется от луговых карбонатных, каштановых карбонатных, до коричневых и бурых лесных почв. Существенно преобладают коричневые почвы. Содержание гумуса в почвах не превышает 2-4 %. Почвы незасолённые. Более 75 % почв подвержены эрозии.

**Растительный и животный мир.** Растительность изменяется с юга на север от предгорных лугов до широколиственных лесов.

Животный мир района весьма разнообразен.

**Рельеф.** Территория района приурочена к Внешнегорному Дагестану.

Для большей части территории Казбековского района характерен предгорный эрозионно-тектонический рельеф с сильно расчленёнными асимметричными хребтами с элементами закарстованности.

Абсолютные отметки территории изменяются от 744м в северной части района до 2700 м и выше в южной части.

Территория района рассечена глубоко врезанной долиной реки Сулак и её притоков.

**Вывод** Территория района по комплексу природных факторов ограниченно благоприятна для всех видов хозяйственной деятельности, включая туристско-рекреационную.

### **Оценка территории по инженерно-строительным условиям**

По условиям строительства выделены территории со сложными и особо сложными условиями и исключаемые из масштабного градостроительного освоения.

Территории со сложными условиями для строительства занимают центральную часть района. Рельеф расчленённый. Возможны осьпи, обвалы, оползни. Сейсмичность 9 баллов.

Территории с особо сложными условиями для строительства занимают южную и северную часть рассматриваемого района. Рельеф сильно расчленённый. Крутизна склонов местами достигает 30-40°. Здесь широко развиты эрозия, оползни, обвалы и осьпи, сели и лавины. Сейсмичность – 9 баллов.

Территории, исключаемые из масштабного градостроительного освоения выделяются в восточной части района и приурочены к долине р. Сулак, где крутизна склонов местами превышает 40-45°. По склонам долины широко развиты обвалы и оползни. Сейсмичность 9 баллов.

### **Оценка территории по земельным ресурсам**

Земельный фонд Казбековского района составляют земли, расположенные в пределах границ муниципального образования (собственные земли района), и земли, находящиеся на территории других районов Дагестана, и равен 79,2 тыс.га.

Собственные земли района занимают территорию, равную 58,3 тыс.га или 1,2 % общей земельной площади Дагестана.

**Из общей площади** земельного фонда Казбековского района (79,2 тыс.га) площадь земель, арендуемых на территории других районов республики составляет 26.2%, с пониженным уровнем обеспеченности (на одного жителя 2,4 га. – в диапазоне от 0,9 га в Кизилюртовском до 40,9 га в Ногайском районах республики).

Таким образом, можно сделать вывод, что в Казбековском районе потенциал собственных земельных ресурсов- низкий, но с учетом арендуемых земель ситуация с земельными ресурсами не благоприятна.

### **Оценка территории по минерально-сырьевым ресурсам**

На территории Казбековского минерально-сырьевые ресурсы представлены Ихтинским месторождением целестина, Зубутлинском месторождением фосфоритов, а также месторождением известняков у селения Миатлы.

Минерально-сырьевая база района развита недостаточно, для её дальнейшего развития необходимо проведение на территории района поисковых и геологоразведочных работ.

### **Оценка территории по состоянию окружающей природной среды**

Состояние окружающей природной среды района в целом относительно благоприятно, при наличии сложных и не решенных экологических проблем.

Состояние атмосферного воздуха и водных объектов остаётся удовлетворительным, но не решена проблема обращения с отходами, нарушена геологическая среда, почвенный покров, состояние разводящей водопроводной сети не соответствует требованиям санитарных норм и правил.

Частые паводки на реках усиливают эти процессы в результате наводнений, вызывающих затопление населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий.

### **Оценка территории по водным ресурсам**

Водные ресурсы Казбековского района представлены поверхностными и подземными водами.

Ресурсы **поверхностных вод** на территории района определяются величиной стока наиболее крупных рек. Средний многолетний расход р. Сулак – 3,6 км<sup>3</sup>/год.

Реки района – это одно из самых больших богатств района как источника орошения, водоснабжения и рыболовства.

Наиболее крупная река района – Сулак с притоками Актас и Саласу.

Прогнозные эксплуатационные ресурсы **подземных вод** Казбековского района оцениваются в 10,12 тыс. м<sup>3</sup>/сут. Все эти воды пресные, с минерализацией менее 1г/дм<sup>3</sup>. Все имеющиеся ресурсы не утверждены.

На территории района необходимо проведение работ по утверждению и разведке запасов пресных подземных вод.

### **Оценка территории по рекреационным ресурсам**

Природно-рекреационный потенциал территории - высокий, и основан на использование благоприятных природно-климатических условий, бальнеологических, лесных и водных ресурсах района.

На территории Казбековского района возможно развитие санаторно-курортной деятельности, различных видов туризма.

### **Оценка территории по планировочным условиям**

Планировочная ситуация Казбековского района является достаточно сложной, а планировочная структура – недостаточно сбалансированной.

Главный планировочный центр с.Дылым расположен вне географического центра района – на северо-западе, а планировочные подцентры еще только формируются.

Можно выделить четыре планировочные зоны, находящиеся в долинах рек с центрами в селах: Дылым, Алмак, Артлух, пгт Дубки.

Развитие планировочной структуры Казбековского района требует формирования и развития планировочных подцентров района, которые определены в работе, а также развитие как главных, так и второстепенных планировочных осей, формирования градостроительных и рекреационных зон.

### **Оценка территории по структуре расселения**

Казбековская система расселения - компактна, включает как сельское, так городское расселение, характеризуется наличием больших и крупныхселений, концентрацией населенных пунктов в северной и восточной частях района, с одной стороны и с глубинным положением ряда населенных пунктов с другой стороны, а также с децентричным положением центра системы расселения с. Дылым

Исторически, эта система сформирована в горных долинах рек Акташ и Теренгултар и имеет линейно-радиальную структуру.

1) Село Дылым является центром районной системы расселения, однако не имеет полного комплекса объектов периодического и эпизодического видов обслуживания.

2) Внутрирайонная система сельского расселения не полностью сложилась и требует дальнейшего развития.

3) Населенные пункты, находящиеся обособленно, слабо связаны с центром расселения – с. Дылым, и требуют улучшения транспортного обеспечения между ними.

### **Оценка территории по социально-культурному обслуживанию населения**

Анализ, проведенный в рамках комплексной оценки социально-культурного развития предгорных районов Республики Дагестан показывает, что ситуация в Казбековском районе является сложной, как по состоянию материально-технической базы объектов социально-культурного обслуживания, так и по обеспечению квалифицированными кадрами и в определенной степени – по их мощности (емкости).

### **Оценка территории по трудовому потенциалу и развитию экономической базы**

Трудовой потенциал Казбековского района является высоким (благодаря половозрастной структуре населения), при отсутствии сильного миграционного оттока трудоспособного населения в целом наблюдается миграционный прирост населения).

Казбековский район является сельскохозяйственным, в наличием промышленных и строительных функций. В районе сложилось и развивается многоотраслевое сельское хозяйство, при устойчивом снижении доли животноводства и повышении доли растениеводства, а также значительной доли земель отгонного животноводства (26%).

Однако собственная переработка сельскохозяйственной продукции незначительна, другие промышленные производства не развиты.

### **Оценка территории по транспортной обеспеченности и связи**

Современное состояние транспортной инфраструктуры района в целом характеризуется относительно низким уровнем развития.

Автомобильные дороги района, в основном, низкокатегорийные, а железные дороги не проходят по территории района (расстояние до ближайшей железнодорожной станции г.Хасавюрт – 22 км).

На сегодняшний день современный уровень развития **связи** оценивается как пониженный, в т.ч. уровень развития и применения современных средств связи (нестационарная (мобильная) телефонная и спутниковая связь, волоконно-оптические линии связи) – как низкий.

### **Оценка территории по инженерной инфраструктуре**

Инженерное обеспечение территории находится на относительно низком уровне, при практически полной газификации района:

Обеспеченность сел района водой – 50%, отсутствуют водозаборные и очистные сооружения, канализационные очистные сооружения имеются только в с.Дылым, организованный вывоз ТБО есть только в селении Дылым, нет скотомогильников.

### **Выводы:**

На основе комплексной оценки выявлены следующие **ограничения развития** Казбековского района:

- по потенциалу ЭГП;
- по отдельным природным факторам – метеорологическим (ураганные ветры, градобитие), опасным природным процессам (зэзогенным и эндогенным), эродированности почв (до 75%);
- по природным условиям - для градостроительного развития;
- по наличию зон с особыми условиями использования территории;
- по инженерно-строительным условиям (сложным, особо сложным и исключаемым из масштабного градостроительного освоения);
- по водообеспеченности;
- по минерально-сырьевой базе, не достаточно освоенной и не достаточно разведанной;
- по земельным ресурсам для сельскохозяйственной деятельности;
- по обеспеченности отдельными видами социально-культурного обслуживания;
- по техническому состоянию автодорожной сети;
- по инженерному обустройству территории;
- по дефициту рабочих мест.

Вместе с тем комплексная оценка выявила **конкурентные преимущества территории:**

- по территориальным ресурсам для градостроительного развития;
- по агроклиматическим условиям;
- по лесным ресурсам;
- по рекреационным ресурсам;
- по водным ресурсам;
- по наличию местных строительных материалов, некоторым полезным ископаемым;
- по демографическому и трудовому потенциалу;
- по имеющейся разветвленной транспортной сети;
- по уровню газификации района.

## 8. ТРАНСПОРТНАЯ И ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА, СВЯЗЬ

### 8.1 ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

На территории Казбековского района функционирует автомобильный и трубопроводный транспорт.

Текущее состояние и ограничения развития транспортной сети района предопределены пересеченным рельефом с неблагоприятными геологогеоморфологическими процессами на дорогах.

**К положительным чертам** транспортной сети района можно отнести:  
-разветвленную сеть автодорог, подходящих ко всем населенным пунктам;  
-наличие газотранспортной инфраструктуры.

**К отрицательным чертам** транспортной сети района можно отнести:  
-отсутствие всех видов транспорта, кроме автомобильного и трубопроводного;  
-низкое качество покрытия многих автодорог, преобладание автодорог низших технических категорий (пятой и четвертой).  
-множество лавиноопасных участков дорог, а также прочих природно-географических условий (колебания температур, оползни), ухудшающих качество автодорожной сети.

#### Автомобильный транспорт

Общая протяженность автомобильных дорог общего пользования в границах района составляет 155 км.

Плотность автомобильных дорог общего пользования на 1.01.08 составляет 276 км/1000 кв. км, что многократно выше, чем в среднем по республике (52).

В связи с ростом благосостояния жителей района в перспективе будет увеличиваться транспортная подвижность. В первую очередь, это произойдет за счет дальнейшего увеличения парка индивидуального автотранспорта, и в меньшей степени – произойдет увеличение межрайонных и внутрирайонных транспортных потоков с использованием общественного транспорта.

Дорожная сеть района представлена дорогами республиканского, межмуниципального, местного значения и внутрихозяйственными автодорогами.

Автомобильные дороги общего пользования Казбековского района (только межмуниципальные и местные дороги) подразделяются:

##### По категориям:

Всего – 155 км.

дороги 1, 2 категорий – 0 км,

дороги 3 категорий – 24 км,

дороги 4 категорий – 22 км,

дороги 5 категорий – 99 км,

внекатегорийные дороги – 10 км.

**По типу покрытия:**

Асфальтобетон – 31 км,  
Гравийное покрытие – 114 км,  
Грунтовое покрытие – 10 км.

Указанное выше распределение автодорог по категориям и типам покрытия показывает низкий уровень автодорожной инфраструктуры.

Протяженность внутрихозяйственных дорог на территории района составляет 0 км.

Из 13 сельских населенных пунктов все 13 имеют подъезд по автодорогам с твердым покрытием.

Также на территории района (на автодорогах общего пользования) имеются трубы – 93 шт. (1865 п.м.) и мосты – 11 шт. (571 п.м.). Число железнодорожных переездов на территории района – 0.

При неблагоприятных погодных условиях затруднен проезд к н.п. южной части района.

В основу перспективной сети автодорог района взята исторически сложившаяся сеть автомобильных дорог разной принадлежности и разного технического уровня, развития относительно как потребностей района, так и внешних (в том числе транзитных) пользователей транспортных услуг.

Развитие и совершенствование автодорожной сети района определяется развитием как сельскохозяйственного, так и промышленного производства, изменением системы расселения (неравномерный рост числа жителей большинства населенных пунктов в районе), увеличением, а также диверсификацией транспортируемых грузов, в том числе сельскохозяйственных, строительных, бытовых грузов, продуктов питания.

**На первую очередь (к 2015 гг.)** на территории района должны быть выполнены следующие работы на автомобильных дорогах:

**Строительство (и капитальная реконструкция автодорог):**

Не предусматривается.

**Реконструкция автодорог:**

- Хасавюрт – Тлох (в пределах района, ремонт гравированного покрытия)
- Хубар – Иха (перевод в третью техническую категорию)
- Дылым – Иманалиросо (перевод в третью техническую категорию)
- Дылым – Гертма до с. Гуни (ремонт гравированного покрытия и реконструкция)
- Дылым – Инчха – Миатли (перевод в третью техническую категорию)
- Калининаул – Алмак (перевод в третью техническую категорию)

**На расчетный срок (к 2025 г.)** на территории района должны быть выполнены следующие работы на автомобильных дорогах:

**Строительство (и капитальная реконструкция автодорог):**

- Дербент – Дылым – Хив (капитальная реконструкция).

### **Реконструкция автодорог:**

- Подъезд к н.п. Гертма
- Подъезд к н.п. Гуни
- Подъезд к н.п. Хубар
- Подъезд к н.п. Гостала
- Подъезд к н.п. Калининаул (перевод в третью техническую категорию)
- Подъезд к н.п. Артлух

Также недопустимо наличие недоремонтов (отставание фактически выполненного объема работ от запланированного).

Все автодороги, на которых существует или предусматривается регулярное движения автобусов общего пользования (по регулярным маршрутам, см. ниже) должны иметь соответствующую проходимость (не ниже 4 категории, с хорошим или с удовлетворительным состоянием полотна автодороги).

Для улучшения транспортной связности населенных пунктов в пределах района, а также для обеспечения транзита автотранспорта рекомендуется заменить все деревянные мосты на металлические, железобетонные или сталебетонные и не использовать при строительстве новых мостов древесные материалы.

### **Необходимое строительство мостов:**

- Строительство моста через реку Сала-Су на автодороге Хасавюрт-Тлох.

В пределах района имеется крупный по числу жителей населенный пункт, создающий большой собственный и принимающий значительный транзитный поток автотранспортных средств (в перспективе), что делает необходимым создание к 2025 году обходных дорог:

- **Объездная автодорога (или эстакада) вокруг н.п. Дылым (после 2025 г.).**

На территории района не планируется создание платных участков автомобильных дорог межмуниципального значения.

**В прогнозном периоде, к 2040 году, рекомендуется провести комплекс мероприятий:**

#### **1. Необходимо обеспечить:**

- подъезд по автодорогам с твердым покрытием для всех населенных пунктов с населением более 50 человек (в расчетном году), а для всех населенных пунктов с населением более 10 человек (в расчетном году) – подъезд по автодорогам с усовершенствованным покрытием.

- к 2040 году превращение всех автодорог в районе, связывающих крупные населенные пункты автодорогами 3 и выше технических категорий.

**2. Необходимо связать** все населенные пункты с постоянным населением более 100 человек регулярным автобусным сообщением (не менее трех раз в сутки) с районным центром, а для населенных пунктов от 50 до 100 человек – не менее одного раза в сутки.

На всех автодорогах, на которых проходит автобусных транспорт общего пользования создать и реконструировать павильоны ожидания прибытия автобусов, в первую очередь – в райцентре – Дылым, в т.ч. с учетом роста пассажиропотоков, имеющихся и вновь создаваемых в будущем автобусных маршрутов (к 2040 г., с учетом строительства и реконструкции автомобильных дорог):

- Дылым – Махачкала
- Дылым – Хасавюрт
- Дылым – Ерси – Дарваг
- Калининаул – Ленинаул – Хасавюрт
- Дылым – Кизилюрт
- Дылым – Пионерный – Дубки
- Дылым – Гертма
- Дылым – Буртунай
- Дылым – Алмак
- Дылым – Хубар – Гуни – Дылым
- Дылым – Иха
- Дылым – Симсир

В связи с потенциальным развитием рекреационной деятельности на территории района возможно создание в проектном периоде (после 2040 г.) сезонных маршрутов автобусов общего пользования.

С развитием сети автобусных маршрутов тесно связаны мероприятия по расширению автобусного парка.

Также к 2020-2025 гг. необходимо расширение современной **автостанции** в райцентре – с. Дылым (с вместимостью на 80 пассажиров).

**3. Необходимо развитие сети АГНКС** в следующих населенных пунктах: Дылым, Ленинаул, Калининаул, Алмак, Буртунай, Гуни, Хубар, Гертма для дальнейшего экономического развития района, удешевления стоимости транспортных услуг, а также для сокращения негативного влияния автомобильного транспорта на окружающую среду в связи с частичным переходом на газомоторное топливо.

К 2040 году предусматривается увеличение числа станций технического обслуживания автомобилей (СТО) до 12 ед.

После 2020 году при увеличении туристической активности рекомендуется создание **автокемпинга** (в н. п. Алмак).

В перспективе также возможно **расширение числа АЗС** (до 14 шт. к 2040 г.), предлагающих широкий выбор видов топлива. В перспективе, к

2040 году, во всех населенных пунктах с населением более 1500 чел. или не далее 2 км от них должна функционировать хотя бы одна АЗС.

#### **4. Необходимо в целях сокращения травматизма на дорогах:**

- наличие постоянного освещения в пределах населенных пунктов в темное время суток вдоль всех автомобильных дорог;
- создание (восстановление) светофоров во всех населенных пунктах в пределах автодорог, автотранспортный поток на которых превышает 500 ед./сутки;

К 2020 году прогнозируется рост легкового автопарка в 1,2-1,25 раза, а также автобусов и грузового парка в 1,15-1,2 раз к уровню 2009 г.

#### **5. Развитие транспортной сети с учетом развития рекреации**

- Не предусматривается

##### **Внутренний водный транспорт**

Реки на территории района в силу маловодности не могут быть использованы для внутреннего водного транспорта.

##### **Железнодорожный транспорт**

На территории района отсутствует железнодорожный транспорт общего пользования. В перспективе строительство железнодорожных линий на территории района не предусматривается.

##### **Воздушный транспорт**

На территории Казбековского района нет воздушного транспорта. В силу необходимости обеспечения круглогодичной доступности района (а также в силу его территориальной изолированности и положения на границе республики с Чеченской Республикой) рекомендуется создание **вертолетных площадок** в следующих населенных пунктах (к 2025 г.):

- Дылым
- Алмак
- Инчха
- Гуни
- Ленинаул

Помимо транспортной авиации в пределах Казбековского района необходимо развитие санитарной авиации и спасательной авиации (МЧС) на базе предлагаемых к строительству и эксплуатации вертолетных площадок.

##### **Трубопроводный транспорт**

В настоящее время на территории района действуют подводящие и разводящие участки сетей газопроводов.

В перспективе рекомендуется строительство подводящих газопроводов:

- Строительство подводящих газопроводов к населенным пунктам района (села Туршунай, Алмак, Инчха, Гостала).
- Калининаул – Алмак
- Хубар – Иха
- Хубар – Инчха
- Данух – Иманалиросо – Аксу
- Дылым – Гостала

#### **Выводы:**

1. Современный уровень развития транспортной сети района в целом характеризуется как повышенный, но в целом не удовлетворяет потребности населения и хозяйств из-за технического состояния автодорог.
2. Сложившаяся транспортная сеть на территории района не обеспечивает в полной мере транспортные связи населения, предприятий и организаций района ни с другими районами республики, ни с центром Дагестана – г. Махачкала. Связь транспортными коммуникациями (автомобильным транспортом) с другими республиками Северного Кавказа, субъектами РФ - удовлетворительная.
3. В проектном периоде в пределах района необходимы следующие мероприятия: строительство и реконструкция автомобильных дорог; создание и поддержание определенного набора автобусных маршрутов общего пользования, в т. ч. для обеспечения трудовой миграции населения и для обеспечения культурно-бытовых связей; создание автостанции, автокемпинга, обездной дороги (или эстакады), создание сети АГНКС (с учетом увеличения доли газомоторного топлива); создание вертолетных площадок.

## **8.2. СВЯЗЬ**

Отрасль «Связь» относится к интенсивно развивающимся отраслям и видам деятельности на территории республики. Развитие связи способствует удовлетворению потребностей населения района и его гостей в области получения и обмена информацией. Развитие связи способствует повышению инвестиционной привлекательности района, способствует притоку новых инвестиций в прочие отрасли.

На современном этапе в пределах района действует следующие основные виды связи:

- почтовая
- телефонная (стационарная и мобильная) и телеграфная
- радиосвязь

### **1. Почтовая связь**

В настоящее время на территории района действуют следующие отделения почтовой связи ФГУП «Почта России»: только в 11 из 16 населенных пунктов района имеются отделения почтовой связи (все они подчинены почтамту Хасавюрта):

- Алмак
- Артлух
- Буртунай
- Гертма
- Гуни
- Дубки
- Дылым
- Инчха
- Калининаул
- Ленинаул
- Хубар

Развитие почтовой связи должно быть связано с дальнейшим расширением услуг связи (как в области расширения собственно почтовых услуг, так и в области разнообразия финансовых услуг, доступа в сеть Интернет (особенно в удаленных населенных пунктах)), развитие услуг экспресс-доставки.

## **2. Организация внутризоновой связи на территории района**

В пределах района имеются следующие объекты внутризоновой связи:

- 1.ОРС в н.п. Дылым
- 2.РУЭС.
- 3.Радиорелейные линии связи типа «Радиус».
- 4.Воздушные линии связи.
- 5.ПРС.
- 6.Зоновые КЛС.

### **Проектные предложения:**

#### **Подведение на территорию района волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) в 2012-2017 гг.**

На территории района присутствует телефонная проводная связь. Однако до сих пор многие небольшие по числу жителей населенные пункты, а также ряд предприятий и организаций, в т.ч. школы, больницы, а также сельскохозяйственные организации лишены возможности использования телефонной связи.

Число телефонизированных населенных пунктов (проводной телефонной связью) к 2040 году должно достигнуть не менее чем 14.

Минимальное значение телефонной плотности, при котором связь активно воздействует на экономику, равно 30 телефонных аппаратов на 100 чел. Этот показатель характеризует не только уровень развития телефонной сети общего пользования, но также и уровень предоставления других видов услуг (передача данных, факс и пр.), поскольку телефонные сети общего пользования являются основной транспортной и коммуникационной средой для создания других сетей связи, информационных систем.

В перспективе, к 2040 году уровень телефонизации на территории района должен достичь 12 аппаратов/100 семей (36 аппаратов/100 чел.). Также рекомендуется развитие беспроводной, в т.ч. спутниковой связи.

В настоящее время в районном центре всех районов республики установлена цифровая телефонная станция малой емкости. Создана система транспортной внутризоновой телефонной сети.

Для создания общественных пунктов доступа к телефонной связи рекомендуется создание систем **мини-сотовой связи**, как наиболее перспективного цифрового оборудования сельской телефонной связи.

При создании мини-АТС на предприятиях и организациях района рекомендуется использовать только цифровое оборудование, а также с использованием радиодоступа - перспективного оборудования беспроводного абонентского доступа, работающее в стандарте DECT.

Для сокращения расходов по обслуживанию проводной связи рекомендуется постепенная замена воздушных линий связи на системы радиодоступа (радиосигнала).

### **3. Мобильная связь. Зоны охвата и умеренного доступа**

На территории района действует беспроводная связь нескольких операторов мобильной связи.

Большая часть территории района находится в зоне уверенного и удовлетворительного приема сигнала.

### **4. Телеграфная связь. Интернет**

Реализация приоритетного национального проекта «Образование» должно стимулировать подключение всех общеобразовательных школ района к концу 2010 году к сети Интернет – преимущественно через наземные каналы связи.

Число пользователей сетью Интернет в районе должно достигнуть 10 чел./100 чел. к 2020 году и 27 чел./100 чел. к 2040 году.

**До 2010 г. необходимо:**

- приобретение и установка цифровой АТС на 1000 номеров;
- расширение емкости междугородних каналов

### **5. Охват теле- и радиовещанием**

На территории района не находится передающее устройство ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная корпорация», что не обеспечивает получение уверенного сигнала телевизионного и радиоэфира для района и для сопредельных территорий.

Большая часть района находится в зоне неуверенного сигнала (из-за технически слабо оснащенного ретранслятора). Для большей части населения доступны лишь два-три федеральных телевизионных канала вещания. Население Казбековского района использует всё больше спутниковую связь.

**В 2009-2010 гг. рекомендуется:**

- приобретение и установка системы Радиодоступ.

- установка оборудования для охвата передачами Дагестанского телевидения

## **6. Развитие спутниковой связи**

Для удовлетворения жителей района в современных услугах связи необходимо развития спутниковых систем связи. Они обеспечивают уверенный прием сигнала и не подвержены авариям, которые случаются на линиях проводной связи, а также обеспечивают лучшее качество сигнала в условиях пересеченной местности.

Это будет особенно актуально при переходе на стандарты телевещания высокой четкости и применения оборудования цифрового сигнала, в т.ч. бытовыми телевизионными (телеизорами).

Начиная с 2006 года, наблюдается активное расширение использование сети Интернет населением и учреждениями района через спутниковый GPRS ассиметричный канал.

Системы спутниковой связи должны действовать к 2020 году в следующих населенных пунктах:

- Дылым
- Хубар
- Ленинаул
- Калининаул
- Алмак
- Буртунай
- Дубки
- Гертма

Для улучшения качества обслуживания населения района необходим комплекс мероприятий по демонополизации рынка услуг связи. Не считая услуг почтовой связи, прочие виды связи должны быть конкурентными и сфера их применения не должна совпадать с административной границей района.

### **Выводы:**

1. Современный уровень развития связи можно считать пониженным, в т.ч. уровень развития и применения современных средств связи (нестационарная (мобильная) телефонная и спутниковая связь, волоконно-оптические линии связи) – также пониженный.

2. Основными проектными предложениями по развитию связи в районе являются:

-повышение уровня телефонизации в результате использования спутниковой связи;

-развитие доступа к сети Интернет, в т. ч. развитие волоконно-оптических линий связи;

-обеспечение использования сети Интернет во всех общеобразовательных учреждения района, что приведет в будущем к

улучшению качества образования и доступа к новейшим образовательным технологиям независимо от местонахождения учащегося;

-реконструкция сети распространения и трансляции программ центрального телевидения и радио (в соответствии с федеральной Программой модернизации передающей сети государственного телерадиовещания РФ (2003-2010 гг.);

-увеличение объема услуг и качества их предоставления на предприятиях – почтовых отделениях ФГУП «Почта России», особенно в населенных пунктах, лишенных прочих торговых предприятий и сферы обслуживания;

Модернизация морально устаревших аналоговых станций в сельской местности значительно повлияет на качество связи (в первую очередь, в райцентре – с. Дылым).

## 8.3. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

### Водоснабжение

Источниками водоснабжения района служат река «Сулак», родники и речки протекающие в близи населенных пунктов.

В районе нет очистных и водозaborных сооружений. В местах забора вод имеются каптажи и вода самотеком поступает в населенные пункты. В селении Гуни и селении Инчха воду подают насосами из ручейка и реки Сулак, соответственно. В селении Гертма имеются резервуары – накопители для подачи воды потребителям.

В ЗОЖ Бабаюртовского района расположены селения Туршунай и Ахтагекан, куда воду подают из четырех артезианских скважин.

Общая протяженность подводящих водопроводов составляет 129,7км со следующими параметрами:

Диаметр В мм.	320	219	159	100	79	50	40	25
Прот-ть В км.	16,5	36	26	7	21	17,5	3,2	2,5

Обеспеченность района водой 50% из-за ветхости водопроводных сетей.

### Канализация

В районе, кроме ливневой канализации в селении Дылым, канализационных сетей нет, отсутствуют и очистные сооружения. Все стоки без очистки попадают в овраги и речки.

### Санитарная очистка

Вывоз ТБО осуществляется в селении Дылым. В остальных селах ТБО сбрасываются в овраги. Скотомогильников в районе нет.

Санитарно – эпидемиологическое и экологическое состояние района не важное

## **Теплоснабжение**

Населенные пункты района не имеют централизованного отопления. В районе, для отопления административных зданий, зданий соцкультбыта, школ и детсадов работают 11 котельных с котлами типа «Универсал» и 110 тепловых пунктов типа «Дон» на газе.

## **Газоснабжение**

Кроме селения Алмак, остальные населенные пункты района газифицированы. Газ высокого давления поступает от ГРС «Андрейаул» до ГРС «Ленинаул» диаметром 219 мм. Далее газопроводы среднего давления идут в населенные пункты.

Общая протяженность подводящих газопроводов – 57 км, из которых:

- высокого давления – 7 км диаметром 219 мм,
- среднего давления – 50 км из которых: 23,3 км – 219 мм; 6,9 км – 159 мм; 3,8 км – 100 мм; 10,7 км – 80 мм; 1,8 км – 76 мм и 3,5 км – 50 мм.

## **Электроснабжение**

Электрическую энергию в населенные пункты подают через ПС 110/35/10кВ «Дылым». ПС 35/10кВ «Гертма», ПС 35/10кВ «Дубки».

Общая протяженность ВЛ 110 кВ – 41 км, ВЛ 35 кВ – 20 км.

## **Проектные решения.**

### **Проектом предусматривается:**

- Строительство очистных и водозaborных сооружений с отчуждением территории водозабора. Заменить водопроводные сети.
- Строительство канализационных очистных сооружений в селении Дылым.
- Определить территории для полигонов ТБО и скотомогильников.
- Использовать проектируемые на территории республики базовые центры по обращению с отходами, в зоне влияние которого находится Казбековский район.
- Завершить газификацию селения Алмак.

## 9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ ПРИРОДНОЙ СРЕДЫ

Регулирование охраны окружающей среды и природопользования в Республике Дагестан осуществляется в соответствии с Конституцией Российской Федерации, требованиями Федеральных законов «Об охране окружающей природной среды», принятого в 2002 г, «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. № 33- ФЗ, законом Республики Дагестан от 27 апреля 1992 г., а также другими законами, нормативными и правовыми актами Российской Федерации и республики Дагестан.

Состояние окружающей среды, наряду с природными факторами, определяется величиной техногенной нагрузки на неё, состоянием геологической среды, почвенного покрова, подземных и поверхностных вод, атмосферного воздуха, лесных ресурсов и т.д.

### Техногенная нагрузка

Основными видами техногенной нагрузки в районе, оказывающей негативное воздействие на природную среду, являются:

- объекты жилищно-коммунального хозяйства;
- котельные;
- производство и распределение электроэнергии;
- автомобильный транспорт.

### Состояние геологической среды

Геологическая среда – это система, устойчивость которой определяется совокупностью компонентов: рельефа и геоморфологии, геологического строения, гидрогеологических условий и инженерно-геологических свойств грунтов.

Изменения, происходящие в отдельных её компонентах, влекут за собой общее изменение среды, чаще всего – снижение её устойчивости.

Особенности геологического строения территории Казбековского района предопределяют высокую чувствительность среды к воздействию природных процессов, в значительной мере усиленных техногенными факторами. Главнейшие из этих факторов - это:

- распашка земель, в том числе лесных площадей;
- произвольная нарезка дорог по кромке склонов;
- перепланировка территории под застройку, застройка на неустойчивых склонах;
- подпор поверхностного стока магистральными дорогами и другими линейными сооружениями;
- разработка полезных ископаемых.

Реакцией среды на эти воздействия являются оползни и обвалы, подтопление, эрозия, что приводит к ухудшению грунтовых условий и усилению сейсмической интенсивности.

### Состояние почвенного покрова

Земли Казбековского района подвержены различным деградационным процессам (см. таблицу). Среди них наиболее

распространенными являются земли с дефицитом питательных элементов занимая 12,8 % от площади района. Процесс засоления встречается на 6,4 % территории района и на 3,2 % площади района отмечено переувлажнение и подтопление земель. Водная эрозия наблюдается достаточно редко и занимает площадь 0,5 тыс. га (1,6 % от площади района). Площади земель, подверженные деградационным процессам, приведены в нижеследующей таблице.

<b>Виды деградации</b>	<b>Площадь (тыс. га)</b>	<b>% от площади района</b>
Водная эрозия	0,5	1,6
Засоление	2,0	6,4
Переувлажнение и подтопление	1,0	3,2
Дефицит питательных элементов (фосфор, калий)	4,0	12,8

### **Состояние растительного и животного мира**

На территории района произрастает множество видов дикорастущих и культурных растений. Некоторые из них отнесены к редким и исчезающим.

В их числе красавка белладонна, рябчик кавказский, трауншнейнера шаровидная.

Среди животных к редким и исчезающим отнесена только степная гадюка.

Редкие и ценные виды дикорастущих растений исчезают в результате перепахивания земель, выпаса скота, заготовки лекарственных и декоративных растений, ведения различной хозяйственной деятельности.

Животные по этой же причине лишаются жилища и пропитания.

В настоящее время создается Красная Книга Республики Дагестан, в которую будут внесены редкие и исчезающие виды растений и животных.

### **Состояние атмосферного воздуха**

Загрязнение атмосферного воздуха в Казбековском районе невысокое. Среди источников загрязнения атмосферного воздуха выделяются стационарные и передвижные.

Основным стационарным источником загрязнения атмосферного воздуха является хлебопекарня.

Асфальтобетонный завод ООО «ХДСУ» прекратил свою производственную деятельность. Промышленные мощности предприятия простаивают, выбросы в атмосферу не осуществляется.

Автотранспорт является основным передвижным источником загрязнения атмосферы. Но измерения выбросов не проводится.

Для получения информации о качестве атмосферного воздуха в районе не имеется достаточного количества постов наблюдения, как стационарных, так и передвижных.

## **Состояние поверхностных вод**

Сброс сточных вод в водные объекты ведется без очистки. В основном это хозяйствственно-бытовые сточные воды.

Наиболее распространенными загрязняющими веществами являются сульфаты, хлориды, фосфаты, СПАВ, железо, кальций. Высоким остается бактериальное загрязнение питьевых вод в разводящей сети.

В районе нет очистных сооружений канализации. Состояние водных объектов неудовлетворительное.

## **Состояние проблемы отходов производства и потребления**

Накопленные и образующиеся в настоящее время отходы производства и потребления, включая ТБО, представляют опасность для здоровья человека и окружающей среды, создают напряженность экологической обстановки.

На территории района имеется 9 объектов размещения нетоксичных и бытовых отходов. Сведения о них приведены в нижеследующей таблице (см. таблицу).

Объекты размещения отходов содержатся без учета требований СП 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», как с точки зрения организации сбора, так и с точки зрения захоронения отходов и их последующего хранения.

№ п/п	Название населенных пунктов	Кол-во ТБО (тыс.м <sup>3</sup> ) /год	Кол-во ЖБО (тыс.м <sup>3</sup> ) /год	наличие полигона или свалки	S (га)	Запол- ненно- сть в %	Необходи- мость в расширении, выноса, отвода новой площадки	C33 (м)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	с. Дылым	2,7	6,57	Свалка	3,0	28	Да	-
2	с. Ленинаул			Свалка			Да	-
3	с. Калининаул	1,5	3,75	Свалка	0,7	25	Да	-
4	с. Буртунай	1,3	0,2	Свалка	0,6 5	25	Да	-
5	с. Гуни	0,87	2,17	Свалка	1,0	40	Да	-
6	с. Гертма	0,47	1,1	Свалка	0,7	28	Да	-
7	с. Хубар	1,3		Свалка	1,2	30	Да	-
8	с. Гостала	0,95	0,75	Свалка	0,5	22	Да	-
9	с. Иха	0,25						

## **Санитарно-эпидемиологическая обстановка**

Исследования питьевой воды, проводимые госсанэпидслужбой, выявляют высокий удельный вес нестандартных проб питьевой воды из разводящей сети коммунальных и ведомственных водопроводов района, не соответствующие требованиям санитарных норм и правил.

На территории района уровень бактериального загрязнения питьевой воды является чрезвычайно высоким.

Основными причинами бактериального загрязнения питьевой воды являются: загрязнение источников водоснабжения, отсутствие зон

санитарной охраны, очистных сооружений и обеззаражающих установок, высокая изношенность водопроводов и разводящих сетей, достигшая 60%.

### **Зоны с особыми условиями использования территории**

К зонам с особыми условиями использования территории относятся охранные зоны, особо охраняемые природные территории, санитарно-защитные, зоны санитарных разрывов, водоохраные, прибрежные защитные полосы.

#### *Особо охраняемые природные территории*

На территории Казбековского района имеются особо охраняемые природные территории республиканского значения.

Название	Площадь, га	Административный район	Профиль	Статус	Нормативно-правовая основа функционирования
Заказник «Андреяульский»	21,930	Казбековский район, Хасавюртовский, Кизилюртовский,	Зоологический	Республиканский	Пост.СМ ДАССР №361 30.11.1977г
Алмакский каньон		На р.Акташ у с. Алмак Казбековского района	Природный, ландшафтный	Республиканский	Пост СМ ДАССР №199 17.06.1978г

### **Санитарно-защитные зоны**

Размеры санитарно-защитных зон основных промышленных предприятий муниципального образования устанавливаются в соответствии СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. приведены в таблице.

№ п/п	Наименование загрязнителя	Класс опасности	Размер СЗЗ по СанПин	Расстояние до жилья фактическое
1	Хлебопекарня	5	50 м	-
2	Асфальтовый завод ООО «ХДСУ»	2	500 м	-

Асфальтовый завод в с. Дылым не работает.

Санитарно-защитные зоны кладбищ смешанного и традиционного захоронения площадью менее 10 га определены в размере – 100 м (III класс).

Санитарно-защитные зоны от свалок определены в размере 1000 м.

### **Санитарные разрывы**

Санитарные разрывы от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ).

Санитарный разрыв устанавливается на территории вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

Для вновь проектируемых ВЛ, а также зданий и сооружений допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения

напряженности электрического поля по обе стороны от нее на следующих расстояниях от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном к ВЛ:

- 15 м - для ВЛ напряжением 110 кВ;
- 20 м - для ВЛ напряжением 330 кВ.

При вводе объекта в эксплуатацию и в процессе эксплуатации санитарный разрыв должен быть скорректирован по результатам инструментального обследования.

Санитарные разрывы для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, ЭМП и др.)

Санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения) создаются для магистральных трубопроводов углеводородного сырья.

Минимальные расстояния учитывают степень взрыво-пожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселений, типа зданий, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.

### **Водоохраные зоны**

Водоохраные зоны устанавливаются в соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 г. и СНиП 2.07.01-89<sup>\*</sup> «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Сведения о водоохраных зонах Казбековского района приведены в нижеследующей таблице.

### **ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ РЕК И РУЧЬЕВ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА**

Наименование водного объекта	Протяженность	Водоохранная зона (м)	Наличие зеленых насаждений (га)
Р. Сулак		200 м	
р. Акташ		100 м	
р. Саласу		100 м	

Реки, ручьи протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны устанавливается в размере – 50 м.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока. На данных территориях вводится особый правовой режим использования земель.

### **Прибрежные защитные полосы**

Прибрежные защитные полосы устанавливаются в соответствии с Водным кодексом РФ от 3 июня 2006 г. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет от 30 до 50 м.

## **Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения**

Основным источником водоснабжения в районе является подземные воды. Зоны санитарной охраны и местонахождение питьевого водозабора представлен в ниже следующей таблице:

### **ЗОНЫ САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ХОЗЯЙСТВЕННО-ПИТЬЕВЫХ ИСТОЧНИКОВ**

Наименование водоема	Местонахождение водозабора	Зона санитарной охраны (м)
Саласу-1	Теренко	150
Саласу-2	Жагинко	150

Состояние ЗСО (зона санитарной охраны) большинства источников водоснабжения неблагополучное. ЗСО I, II пояса имеют только у части источников водоснабжения.

Необходимо изменение ЗСО 1 пояса согласно СанПи Н 2.1.4.1110-02 :

- вверх по течению не менее 200 м и не менее 100 м вниз по течению от водозабора.
- по прилегающему к водозабору берегу – не менее 100 м;
- в направлении к противоположному от водозабора берегу вся акватория и противоположный берег - 50 м.

А также установление ЗСО 2 пояса, граница которого проходит ниже по течению и должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора.

Граница третьего пояса ЗСО поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки.

Но, в настоящее время, ЗСО III пояса практически нигде не рассчитывались и в большинстве случаев на территории района не соблюдаются.

### **Оценка состояния окружающей среды**

Из анализа отдельных компонентов окружающей среды следует, что её состояние можно назвать относительно удовлетворительным.

Возрастающая техногенная нагрузка на поверхностные и подземные источники природных вод приводит к ухудшению их качества не только в зоне сброса загрязняющих веществ, но и на значительном расстоянии от нее вследствие переноса загрязняющих веществ водными потоками.

Частые паводки на реках усиливают эти процессы в результате наводнений, вызывающих затопление населенных пунктов и сельскохозяйственных угодий.

В районе не решена проблема обращения с отходами.

### **Мероприятия по охране окружающей среды**

Защите и охране на территории Казбековского района подлежат как геологическая среда, так и воздух, поверхностные воды, почвы, растительный и животный мир.

## ***Мероприятия по охране геологической среды***

**Инженерная защита от землетрясений.** Всё строительство в Казбековском районе должно осуществляться с учётом высокой сейсмичности, а также выполняться все требования, предъявляемые к сейсмостойкому строительству.

### **Инженерная защита от оползней**

Возможное развитие оползней в Казбековском районе определяет необходимость инженерной подготовки вновь осваиваемых территорий, защиты и укрепления застроенных оползневых и оползнеопасных склонов в пределах населённых пунктов и других объектов.

В состав комплекса противооползневых мероприятий рекомендуется включать профилактические и ограничительные меры (вне зависимости от масштаба и типа оползней, класса сооружения): регулирование поверхностного стока устройством открытых и закрытых водоотводящих лотков, агролесомелиорирование и т.д.

Учитывая тип оползня (по механизму смещения) и его масштаб, из известного набора противооползневых мероприятий (дренажи, изменение конфигурации склона, закрепление грунтов, подпорные стены, буронабивные сваи) необходимо выбирать комплекс мероприятий, обеспечивающих достаточную устойчивость оползневого склона и сооружений на нём.

Капитальность противооползневых сооружений должна определяться также и классом сооружений, быть экономически оправданной.

Инженерную защиту от оползней следует направить и на нейтрализацию техногенных факторов оползнеобразования. Эти мероприятия должны выполняться перед или параллельно с освоением и строительством на оползнеопасных склонах и препятствовать их образованию оползней, их активизации и росту.

К подобным мероприятиям может быть отнесено устранение источников искусственного обводнения, дефектов вертикальной планировки склонов, устранение эрозионных подсечек, виброзоляция сооружений и механизмов, ограничение и запрещение взрывов.

Состав и стоимость инженерной защиты должны соответствовать характеру проектируемой или имеющейся застройки и предусматриваемому характеру хозяйственного использования защищаемой территории.

### **Инженерная защита от эрозии**

Эрозионные процессы, снижая плодородие почв и продуктивность пастбищ, наносят значительный ущерб сельскому хозяйству. Для борьбы с эрозией необходимо повсеместное восстановление растительного покрова, проведение гидротехнических и лесомелиоративных мероприятий.

Для борьбы с речной эрозией необходимо проведение берегоукрепительных работ.

Для правильного выбора мер борьбы с овражной эрозией следует рассматривать конкретный овражный водосбор с учётом местных геологогеоморфологических и гидрометеорологических условий. Наиболее часто применяемые для борьбы с овражной эрозией гидротехнические сооружения включают в себя строительство

- водозадерживающих валов;
- водоотводящих валов и нагорных канав;
- запруд и плотин разного рода;
- водосборных и водоотводящих сооружений.

Как мера предупреждения эрозии эффективны фитомелиоративные мероприятия. Они могут быть применимы на всех стадиях развития эрозии.

#### Инженерная защита от селей

Сели и лавины препятствуют нормальной эксплуатации дорог, гидротехнических сооружений, промышленных объектов, жилых домов, угрожают жизни людей.

Селеопасные зоны должны быть чётко оконтурены.

Для предотвращения возможного ущерба от селей необходима

- реконструкция существующих средств защиты;
- строительство новых специальных гидротехнических сооружений (плотин, служащих для задержания наносов и регулирования стока воды, котлованов и искусственных русел для отвода селевого потока в заранее намеченный водоприёмник и т. д.);
- специальные исследования в перспективных для освоения районах.

#### Инженерная защита от паводков

Для защиты от паводков необходимо проведение специальных противопаводковых мероприятий, мероприятий по защите населённых пунктов от затопления, водохозяйственных мероприятий.

К этим мероприятиям может быть отнесена очистка русел рек, берегоукрепление и т.д.

Для улучшения состояния поверхностных вод, почв, атмосферного воздуха рекомендуется также ряд специальных мероприятий.

#### ***Мероприятия по охране атмосферного воздуха***

Для обеспечения охраны и с целью улучшения состояния атмосферного воздуха необходимо:

- использовать в производстве современные очистные сооружения, способные свести к минимуму вредное воздействие токсических веществ на человека и окружающую среду;
- создавать малоотходные производства;
- внедрять экологическую сертификацию автотранспортных средств и топлива;
- при размещении предприятий строго выдерживать рекомендуемые санитарно-защитные зоны (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03).

#### ***Мероприятия по охране поверхностных вод***

Основными задачами охраны водных ресурсов являются:

- рациональное использование водных ресурсов;
- обеспечение населения качественной питьевой водой;
- предотвращение загрязнения водоёмов;
- соблюдение специальных режимов на территориях санитарной охраны и водоохраных зон рек;

- действенный контроль за использованием водных ресурсов и их качеством.

Для стабилизации экологической обстановки на водных объектах республики необходимо в первую очередь и на расчетный срок осуществить:

- организацию систем сбора ливневых стоков;
- соблюдение нормативов санитарно-защитных зон объектов, расположенных вблизи водоемов.

Важным мероприятием по охране поверхностных вод является организация водоохранных и прибрежных защитных полос вдоль рек. На данных территориях вводится особый правовой режим использования земель. По рекам района необходимо провести проектирование водоохранных зон в соответствии с Водным кодексом РФ.

### ***Мероприятия по охране почв***

Почвенный покров района подвержен практически всем видам и формам эрозии: плоскостной и линейной, ливневой и ирригационной. Негативные последствия также имеют неправильное ведение агротехнических приемов обработки и химизации, захламление и загрязнение почвы.

Негативные последствия повлекло за собой интенсивное использование земель и резкое сокращение работ по сохранению их плодородия.

Сокращение крайне необходимых агрохимических работ привело к истощению пашни.

Очевидно, что для изменения сложившегося положения необходимо проведение планомерных работ по специально разработанной программе улучшения агрохимического состояния пахотных земель.

### ***Мероприятия по улучшению обращения с отходами производства и потребления***

Количество необустроенных мест размещения отходов и занимаемые ими площади ежегодно увеличиваются.

Для санитарного оздоровления территории следует улучшить работу по обращению с отходами производства и потребления, для чего необходимо:

- внедрить технологии и создать предприятия по временному хранению и переработки твердо-бытовых отходов и т.д.;
- ликвидировать стихийные свалки.

## **10. ТЕРРИТОРИИ И ОСНОВНЫЕ ФАКТОРЫ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА**

В Казбековском районе возможны чрезвычайные ситуации природного и техногенного характера.

### **Чрезвычайные ситуации, связанные с природными факторами**

#### **Землятресения**

Казбековский район относится к 9-ти бальной сейсмической зоне землятресения возможны на всей территории района и с ними могут быть связаны катастрофические разрушения и даже – гибель людей.

По данным Управления сейсмической безопасности 9-ти бальное землетрясение на территории Казбековского района возможно 1 раз в 100 лет, землетрясения в 4 балла и выше - 1 раз в 5 лет. В зону ЧС при землетрясении силой 8 баллов может оказаться 30 населенных пунктов.

#### **Оползни**

Оползневые процессы существенно активизируются после продолжительных дождей и сейсмических толчков. Оползневые участки находятся в следующих населенных пунктах:

с. Дылым – ул. М.Салимгереева, И. Гаджиева, М. Гаджиева, Дзержинского - это участки, где расположено более 43 домостроений и проживает более 258 человек, находится мост, а также проходит водопровод и газопровод среднего давления, ЛЭП;

с. Калининаул – здесь находится 2 оползневых участка, протяженность которых составляет 250-300 метров, по этому участку проходит газопровод среднего давления и автомобильная дорога, а также на этом участке находятся 32 домостроений, где проживает 135 человек;

с. Ленинаул – на оползневом участке проживают более 100 семей, проходит внутрихозяйственная автодорога, газопровод среднего давления, а также ЛЭП;

с. Алмак – на оползневом участке находится более 20 домов, где проживает 78 человек, объекты соцкультбыта, внутрисельская автодорога, а так же линии электропередач.

В случае активизации оползневых процессов ущерб, наносимый народному хозяйству будет значительный, возможны человеческие жертвы.

#### **Обвалы**

Обвалы в основном происходят после сильных ливневых дождей. Обвальным процессом подвержена незначительная часть территорий района.

Обвалоопасные участки находятся на 18, 23 км республиканской автодороги Хасавюрт – Тлох, протяженностью 250 м. В результате обвала возможно перекрытие автодороги республиканского значения и разрушение автомобильного моста в с. Дылым. Периодичность продолжения этих процессов 1 раз в год.

### **Селевые потоки**

Участки, где проходят селевые потоки после прохождения сильных ливневых дождей, имеются во всех населенных пунктах района. Но особенно сильно подвержены этому явлению населенные пункты, которые расположены вблизи рек: Акташ, Саласу.

### **Метеорологические явления (ливни, град и ураганный ветер)**

Периодичность прохождения сильных ливневых дождей в районе составляет раз в 2-3 года. Ливни способствуют активизации таких явлений, как селевые потоки, оползни и обвалы которые наносят значительный ущерб народному хозяйству, объектам ЖКХ и соцкультбыта.

Периодичность прохождения такого явления как град в районе составляет 1 раз в 3-4 года. Этому явлению природы в 1996 г. были подвержены 4 населенных пунктов. Был нанесен значительный материальный ущерб в основном сельскохозяйственным угодьям, частному сектору, жилому фонду населения. Вследствие этого несколько жителей были доставлены в больницу с травмами различной степени.

Ураганный ветер бывает 1 раз в 5-10 лет. При этом явлении возможен значительный ущерб народному хозяйству.

**Основные причины возникновения опасных природных процессов, с которыми могут быть связаны чрезвычайные ситуации следующие:**

#### **Землетрясения**

- высокая сейсмичность региона;
- современные горообразовательные процессы.

#### **Оползни и обвалы**

- нарушение устойчивости склонов при их подрезке, связанной с прокладкой дорог, а также водотоками;
- произвольная нарезка дорог по кромке склонов;
- утяжеление склона при застройке;
- нарушение растительного покрова (вырубка лесов, распашка склонов);
- повышение уровня подземных вод за счёт технических утечек (из водопроводов, канализации, производств с «мокрой технологией»), распашка земель, в том числе лесных площадей;
- техногенные толчки при проведении буро-взрывных работ;
- сейсмические толчки.

#### **Сели**

- сильная рассечённость рельефа; аномальное количество атмосферных осадков;
- накопление в руслах водотоков легко размываемых и неводостойких пород;
- сейсмические толчки;
- техногенные толчки при проведении буро-взрывных работ.

## **Чрезвычайные ситуации, связанные с техногенными факторами**

На территории Казбековского района чрезвычайные ситуации техногенного характера могут быть связаны с транспортом и пожароопасными объектами.

### ***Транспорт***

Чрезвычайные ситуации на транспорте могут быть связаны с ДТП с участием нескольких автомашин, а также с возможными проявлениями метеорологических и геологических природных явлений на рассматриваемой территории (оползни, обвалы, сели, ливни и т.д.), а также при перевозке взрывоопасных грузов.

### ***Пожаро-взрывоопасные объекты:***

К возможным ЧС техногенного характера в районе относятся пожары на АЗС, аварии на газопроводе, на объектах энергоснабжения. При пожарах на АЗС возможен ущерб местного значения и не исключаются людские потери. В районе имеется 3 АЗС: 1 – с. Ленинаул, 2 – в с. Дылым (в радиусе 0,5 км) расположены от домовладений.

### ***Причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций:***

#### ***Транспорт***

- износ легкового транспорта, автобусов, грузового транспорта;
- отказ технических агрегатов на транспорте;
- так называемый «человеческий фактор»;
- несоблюдение техники безопасности при перевозке горючих и взрывоопасных веществ.

#### ***Пожароопасные объекты:***

- сильная изношенность объектов;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

**Список объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения, расположенных на территории Казбековского района**

<b>№№</b>	<b>Наименование памятника</b>	<b>№ и дата постановления</b>	<b>Категория охраны</b>	<b>Типология</b>	<b>Местонахождение</b>
1	Алмакский 1-й могильник	№ 289 15-Авг-1975	региональный	археологии	с.Алмак 1 км к З от села
2	Алмакский 2-й могильник	№ 289 15-Авг-1975	региональный	археологии	с.Алмак 1 км к З от села
3	Алмакское городище	№ 289 15-Авг-1975	региональный	археологии	с.Алмак близ села
4	Буртунайский 1-й могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Буртунай 4-5 км к югу от села
5	Буртунайский 2-й могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Буртунай к югу от городища
6	Буртунайское городище	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Буртунай 6 км к юго-востоку от села
7	Буртунайское поселение	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Буртунай 2 км к югу от села
8	Госталинский могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Гостала 0.6 км к северо-западу от села
9	Гунинский могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Гуни 1.5 км к западу от села
10	Гебек-кала крепость	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Дылым 2 км от села
11	Дылымский 1-й могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Дылым 3 км к югу от села
12	Дылымский 2-й могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Дылым 4.5 км к юго-востоку от села
13	Дылымское поселение	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Дылым на вост. окраине села
14	Памятник В.И.Ленину	№ 289 15-Авг-1975	региональный	истории	с.Дылым
15	Памятник воинам-землякам, погибшим в годы ВОВ	№ 289 15-Авг-1975	региональный	истории	с.Дылым сельсовет
16	Инчхинские курганы	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Инчха у села
17	Инчхинский могильник	№ 45 29-Мар-2000	региональный	археологии	с.Инчха на окраине села

<b>№№</b>	<b>Наименование памятника</b>	<b>№ и дата постановления</b>	<b>Категория охраны</b>	<b>Типология</b>	<b>Местонахождение</b>	
18	Калининаульское городище	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	с.Калининаул	12 км к югу от Андрейаульского городища
19	Акташские 1-е курганы	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	с.Ленинаул	0.5 км к северу от села
20	Акташские 2-е курганы	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	с.Ленинаул	13 км от села
21	Акташский могильник	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	с.Ленинаул	у села на берегу р.Акташ
22	Ленинаульский могильник	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	с.Ленинаул	близ села
23	Бурсунский могильник	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	хут.Бурсун	на терр. занятой поселением
24	Бурсунское поселение	№ 45 29-Mar-2000	региональный	археологии	хут.Бурсун	50 м к юго-востоку от хутора

**ИТОГО****24**

