

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Обязательные нормативные требования - положения, применение которых обязательно в соответствии с системой нормативных документов в строительстве. Приведены в основном тексте.

Рекомендуемые нормативные требования - положения, имеющие рекомендательный характер; допускаются отступления при соответствующем обосновании при разработке генеральных планов и документации по планировке территории. Приведены в рекомендуемых таблицах и приложениях.

Справочные приложения - приложения, содержащие описания, показатели и другую информацию.

Муниципальное образование - муниципальный район, городское или сельское поселение, городской округ.

Муниципальный район - несколько поселений или поселений и межселенных территорий, объединенных общей территорией, в границах которой местное самоуправление осуществляется в целях решения вопросов местного значения межпоселенческого характера населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления, которые могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Сельское поселение - один или несколько объединенных общей территорией сельских населенных пунктов (поселков, сел, деревень и других сельских населенных пунктов), в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Городское поселение - город или поселок, в которых местное самоуправление осуществляется населением непосредственно и (или) через выборные и иные органы местного самоуправления.

Городской округ - городское поселение, которое не входит в состав муниципального района и органы местного самоуправления которого осуществляют полномочия по решению установленных Федеральным законом от 6.10.03 г. № 131-ФЗ вопросов местного значения поселения и вопросов местного значения муниципального района, а также могут осуществлять отдельные государственные полномочия, передаваемые органам местного самоуправления федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации.

Населенный пункт - часть территории муниципального образования республики, имеющая сосредоточенную застройку в пределах границ, установленных в соответствии с действующим законодательством, и предназначенная для постоянного или преимущественного проживания и жизнедеятельности населения.

Статус населенного пункта - правовое положение населенного пункта (адми-

нистративный центр субъекта Российской Федерации, муниципального района, сельского поселения).

Граница населенного пункта - внешние границы земель населенного пункта, отделяющие эти земли от земель иных категорий.

Система расселения - территориальное сочетание населенных мест, между которыми существует более или менее четкое распределение функций, производственные и социальные связи.

Межселенная территория - территория, находящаяся вне границ поселений (территории, занятые сельскохозяйственными угодьями, лесами, другими незастроеными ландшафтами и расположенные за пределами границ поселений).

Градостроительная деятельность - деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляется в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства.

Градостроительная ценность территории - мера способности территории удовлетворять определенные общественные требования к ее состоянию и использованию.

Устойчивое развитие территорий - обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.

Градостроительное зонирование - зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.

Правила землепользования и застройки - документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Территориальное планирование - планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, зон с особыми условиями использования территорий.

Территориальные зоны - зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.

Градостроительный регламент - устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации

объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Генеральный план городского округа, генеральный план поселения - вид документа территориального планирования муниципальных образований, определяющий цели, задачи и направления территориального планирования городского округа или поселения и этапы их реализации, разрабатываемый для обеспечения устойчивого развития территории.

Функциональное зонирование территории - деление территории на зоны при градостроительном планировании развития территорий и поселений с определением видов градостроительного использования установленных зон и ограничений на их использование.

Функциональные зоны - зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение.

Функционально-планировочное образование - часть территории городского округа, поселения, представляющая собой целостное градостроительное образование, для которого установлены территориальные границы и градостроительные регламенты, обеспечивающие комплекс социально-гарантированных условий жизнедеятельности в зависимости от функционального назначения территорий.

Зона (район) застройки - застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные документом территориального планирования планировочные границы и режим целевого функционального использования.

Малоэтажная жилая застройка - жилая застройка этажностью до 4 этажей включительно с обеспечением, как правило, непосредственной связи квартир с земельным участком.

Среднеэтажная жилая застройка - жилая застройка многоквартирными зданиями этажностью 4-5 этажей.

Многоэтажная жилая застройка - жилая застройка многоквартирными зданиями высотой до 75 метров.

Микрорайон (квартал) - структурный элемент жилой застройки.

Жилой район - структурный элемент селитебной территории.

Индивидуальное жилищное строительство - форма обеспечения граждан жилищем путем строительства домов на праве личной собственности, выполняемого при непосредственном участии граждан или за их счет.

Усадебный жилой дом - одноквартирный, дом с приквартирным участком, постройками, для подсобного хозяйства.

Дом коттеджного типа - малоэтажный одноквартирный жилой дом.

Блокированный жилой дом - дом, состоящий из двух и более квартир, каждая из которых имеет непосредственный выход на свой приквартирный участок (кроме блокированных жилых домов, состоящих из автономных жилых блоков, проектируемых по СНиП 31-02-2001).

Секционный жилой дом (жилое здание секционного типа) - здание, состоящее из одной или нескольких секций, отделенных друг от друга стенами без проемов, с квартирами одной секции, имеющими выход на одну лестничную клетку непосредственно или через коридор.

Земельный участок - часть поверхности земли (в том числе почвенный слой), границы которой описаны и удостоверены в установленном порядке.

Территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары).

Общественные территории - территории функционально-планировочных образований, предназначенные для свободного доступа людей к объектам и комплексам объектов общественного назначения, для обеспечения пешеходных связей между указанными объектами и их комплексами, а также между ними, объектами общественного транспорта и местами для хранения, парковки автомобилей.

Улица - путь сообщения на территории населенного пункта, предназначенный преимущественно для общественного и индивидуального легкового транспорта, а также пешеходного движения, расположенный между кварталами застройки и ограниченный красными линиями улично-дорожной сети.

Дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения. Дорога включает в себя одну или несколько проезжих частей, а также трамвайные пути, тротуары, обочины и разделительные полосы при их наличии.

Пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движение транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию.

Пригородные зоны - земли, находящиеся за пределами границ городов, составляющие с городами единую социальную, природную и хозяйственную территорию и не входящие в состав земель иных населенных пунктов.

Пригородная зеленая зона - территория за пределами границы населенного пункта, занятая лесами, лесопарками и другими озелененными территориями, выполняющая защитные и санитарно-гигиенические функции и являющаяся местом отдыха населения.

Озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты – парк, сад, сквер, бульвар; застроенные территории жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой часть поверхности занята растительным покровом.

Коэффициент озеленения - отношение территории земельного участка, которая должна быть занята зелеными насаждениями, ко всей площади участка (в процентах).

Градостроительная емкость (интенсивность использования) территории - объем застройки, который соответствует роли и месту территории в планировочной структуре города. Определяется нормативной плотностью застройки и величиной

застраиваемой территории в соответствии с видом объекта градостроительного нормирования, проектируемого на данной территории.

Интенсивность использования территории (интенсивность застройки) городского округа, поселения характеризуется показателями плотности застройки, коэффициентом (в процентах) застройки территории.

Плотность застройки - суммарная поэтажная площадь застройки наземной части зданий и сооружений в габаритах наружных стен, приходящаяся на единицу территории участка (квартала) (тыс. кв. м/га).

Суммарная поэтажная площадь - суммарная площадь всех надземных этажей здания, включая площади всех помещений этажа (в том числе лоджий, лестничных клеток, лифтовых шахт и др.).

Коэффициент застройки (K_z) - отношение территории земельного участка, которая может быть занята зданиями, ко всей площади участка (в процентах).

Коэффициент плотности застройки ($K_{пз}$) - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка.

Социально-гарантированные условия жизнедеятельности – состояние среды территорий городских округов и поселений, отвечающее современным социальным, гигиеническим и градостроительным требованиям, достигаемое соблюдением при проектировании (реконструкции) территории нормативных параметров функционально-планировочной организации объектов градостроительного нормирования.

Специальное регулирование - устанавливается на основании санитарно-экологических, противопожарных, технических и иных нормативных требований, ограничивающих использование территорий для хозяйственной и иной деятельности.

Зоны с особыми условиями использования территорий - охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее объекты культурного наследия), водоохраные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Санитарно-защитная зона - территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности – как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Квартал сохраняемой застройки - квартал, на территории которого при проектировании планировки и застройки замена и (или) новое строительство составляют не более 25 % фонда существующей застройки.

Историческое поселение - городское или сельское поселение, в границах территории которого расположены объекты культурного наследия: памятники, ансамбли, достопримечательные места, а также иные культурные ценности, созданные в прошлом, представляющие собой археологическую, историческую,

архитектурную, градостроительную, эстетическую, научную или социально-культурную ценность, имеющие важное значение для сохранения самобытности народов Российской Федерации, их вклада в мировую цивилизацию.

Стоянка для автомобилей (автостоянка) - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенные только для хранения (стоянки) автомобилей.

Надземная автостоянка закрытого типа - автостоянка с наружными стеновыми ограждениями.

Автостоянка открытого типа - автостоянка без наружных стенных ограждений. Автостоянкой открытого типа считается также такое сооружение, которое открыто, по крайней мере, с двух противоположных сторон наибольшей протяженности. Сторона считается открытой, если общая площадь отверстий, распределенных по стороне, составляет не менее 50 % наружной поверхности этой стороны в каждом ярусе (этаже).

Механизированная автостоянка - автостоянка, в которой транспортировка автомобилей в места (ячейки) хранения осуществляется специальными механизированными устройствами (без участия водителей).

Гостевая автостоянка - открытая площадка, предназначенная для кратковременного хранения (стоянки) легковых автомобилей.

Строительство - создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства).

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

Реконструкция - изменение параметров объектов капитального строительства, их частей (высоты, количества этажей (далее – этажность), площади, показателей производственной мощности, объема) и качества инженерно-технического обеспечения.

Инженерные изыскания - изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территории и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

Гражданская оборона - система мероприятий по подготовке к защите и по защите населения, материальных и культурных ценностей на территории Российской Федерации от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Задача населения - комплекс взаимоувязанных по месту, времени проведения, цели, ресурсам мероприятий единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, направленных на устранение или снижение на пострадавших территориях до приемлемого уровня угрозы жизни и здоровью людей в случае реальной опасности возникновения или в условиях реализации

опасных и вредных факторов стихийных бедствий, техногенных аварий и катастроф.

Чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории, нарушаются нормальные условия жизнедеятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населению, народному хозяйству и окружающей природной среде. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологического-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждения чрезвычайных ситуаций (ИТМ ГОЧС) - совокупность реализуемых при строительстве проектных решений, направленных на обеспечение защиты населения и территории и снижение материального ущерба от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях.

ПЕРЕЧЕНЬ ЛИНИЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее линейные объекты).

За пределы красных линий в сторону улицы или площади не должны выступать здания и сооружения.

В пределах красных линий допускается размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений (опор путепроводов, лестничных и пандусных сходов подземных пешеходных переходов, павильонов на остановочных пунктах городского общественного транспорта).

В исключительных случаях с учетом действующих особенностей участка (поперечных профилей и режимов градостроительной деятельности) в пределах красных линий допускается размещение:

- объектов транспортной инфраструктуры (площадки отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотные площадки, площадки для размещения диспетчерских пунктов);
- отдельных нестационарных объектов автосервиса для попутного обслуживания (АЗС, минимойки, посты проверки СО);
- отдельных нестационарных объектов для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничная торговля и бытовое обслуживание).

Линии застройки – условные линии, устанавливающие границы застройки при размещении зданий, строений, сооружений с отступом от красных линий или от границ земельного участка.

Отступ застройки - расстояние между красной линией или границей земельного участка и стеной здания, строения, сооружения.

Синие линии - границы акваторий рек, а также существующих и проектируемых открытых водоемов, устанавливаемые по нормальному подпорному горизонту.

Желтые линии - максимально допустимые границы зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки категорированных городских округов, поселений, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль городских магистралей устойчивого функционирования на территории категорированных городов.

Границы полосы отвода железных дорог - границы территории, предназначеннной для размещения существующих и проектируемых железнодорожных путей, станций и других железнодорожных сооружений, ширина которых нормируется в зависимости от категории железных дорог, конструкции земляного полотна и др., и на которой не допускается строительство зданий и сооружений, не имеющих отношения к эксплуатации железнодорожного транспорта.

Границы полосы отвода автомобильных дорог - границы территорий, занятых автомобильными дорогами, их конструктивными элементами и дорожными сооружениями. Ширина полосы отвода нормируется в зависимости от категории дороги, конструкции земляного полотна и других технических характеристик.

Границы технических (охраных) зон инженерных сооружений и коммуникаций - границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций.

Границы территорий объектов культурного наследия (памятников, ансамблей и достопримечательных мест) - границы земельных участков, непосредственно занимаемых памятниками, и связанные с ними исторически и функционально.

Границы зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) - установленные на основании проекта зон охраны в соответствии с требованиями сохранения объектов культурного наследия и утвержденные в установленном порядке границы: охранных зон, зон регулирования застройки и зон охраняемого ландшафта с определенным режимом их содержания.

Границы историко-культурных заповедников - установленные на основании историко-культурного опорного плана (или иного документа) и утвержденные в соответствии с действующим законодательством границы историко-культурного заповедника – достопримечательного места, представляющего собой выдающийся целостный историко-культурный и природный комплекс.

Границы охранных зон особо охраняемых природных территорий – границы зон с ограниченным режимом природопользования, устанавливаемые в особо охраняемых природных территориях, участках земли и водного пространства.

Границы территорий природного комплекса, не являющихся особо охраняемыми - границы территорий городских лесов и лесопарков, долин малых

рек, парков, скверов, озелененных и лесных территорий, объектов спортивного, медицинского, специализированного и иного назначения, а также резервных территорий, предназначенных для воссоздания утраченных или формирования новых территорий природного комплекса.

Границы озелененных территорий, не входящих в природный комплекс городских округов и поселений - границы участков внутри-квартального озеленения общего пользования и трасс внутrikвартальных транспортных коммуникаций.

Границы водоохранных зон - границы территорий, прилегающих к акваториям рек, озер, водохранилищ и других поверхностных водных объектов, на которых устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира.

Границы прибрежных защитных полос - границы территорий внутри водоохранных зон, на которых в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации вводятся дополнительные ограничения природопользования.

Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения - границы зон санитарной охраны в составе первого пояса (строгого режима), второго и третьего поясов (пояса ограничений), обеспечивающих санитарную охрану от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены:

- **границы I пояса зоны санитарной охраны** - границы территории расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала;

- **границы II и III поясов зоны санитарной охраны** - границы территории, предназначено для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Границы зон санитарной охраны определяются в соответствии с требованиями приложения 13 настоящих нормативов.

Деятельность на территории зон санитарной охраны осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и раздела «Водоснабжение» настоящих нормативов.

Границы санитарно-защитной зоны устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия либо от границы земельного участка, принадлежащего промышленному производству и объекту для ведения хозяйственной деятельности и оформленного в установленном порядке (промышленная площадка) до ее внешней границы в заданном направлении.

Граница санитарно-защитной зоны на графических материалах (генеральный план городского округа, поселения, схема территориального планирования и др.) за пределами промышленной площадки обозначается специальными информационными знаками.

Приложение 2.
Справочное

Перечень законодательных и нормативных документов

Федеральные законы

Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 г.

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ

Земельный кодекс Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ

Жилищный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ

Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 г. № 74-ФЗ

Лесной кодекс Российской Федерации от 4 декабря 2006 г. № 200-ФЗ

Воздушный кодекс Российской Федерации от 19 марта 1997 г. № 60-ФЗ

Кодекс внутреннего водного транспорта Российской Федерации от 7 марта 2001 г. № 24-ФЗ

Закон Российской Федерации «О недрах» от 21 февраля 1992 г. № 2395-1

Федеральный закон «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» от 21 декабря 1994 г. № 68-ФЗ

Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ

Федеральный закон «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах» от 23 февраля 1995 г. № 26-ФЗ

Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ

Федеральный закон «О животном мире» от 24 апреля 1995 г. № 52-ФЗ

Федеральный закон «О социальном обслуживании граждан пожилого возраста и инвалидов» от 2 августа 1995 г. № 122-ФЗ

Федеральный закон «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации» от 17 ноября 1995 г. № 169-ФЗ

Федеральный закон «Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ

Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» от 24 ноября 1995 г. № 181-ФЗ

Федеральный закон «О безопасности дорожного движения» от 10 декабря 1995 г. № 196-ФЗ

Федеральный закон «О радиационной безопасности населения» от 9 января 1996 г. № 3-ФЗ

Федеральный закон «О погребении и похоронном деле» от 12 декабря 1996 г. № 8-ФЗ

Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ

Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ

Федеральный закон «О гражданской обороне» от 12 декабря 1998 г. № 28-ФЗ

Федеральный закон «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ

Федеральный закон «Об охране атмосферного воздуха» от 4 мая 1999 г. № 96-ФЗ

Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ

Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ

Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ

Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ

Федеральный закон «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» от 21 декабря 2004 г. № 172-ФЗ

Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ

Иные нормативные акты Российской Федерации

Указ Президента Российской Федерации «О мерах по формированию доступной для инвалидов среды жизнедеятельности» от 2 октября 1992 г. № 1156

Указ Президента Российской Федерации «Об особо ценных объектах культурного наследия народов Российской Федерации» от 30 ноября 1992 г. № 1487

Постановление Правительства Российской Федерации «О мерах по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов к информации и объектам социальной инфраструктуры» от 7 декабря 1996 г. № 1449

Постановление Правительства Российской Федерации «Правила установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования» от 1 декабря 1998 г. № 1420

Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения о единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» от 30 декабря 2003 г. № 794

Постановление Министерства строительства Российской Федерации и Министерства социальной защиты населения Российской Федерации «О дополнительных мерах по обеспечению жизнедеятельности престарелых и инвалидов при проектировании, строительстве и реконструкции зданий и сооружений» от 11 ноября 1994 г. № 18-27/1-4403-15

Приказ Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,

чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий № 422, Министерства информационных технологий и связи Российской Федерации № 90, Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации № 376 от 25 июля 2006 г. «Об утверждении Положения о системах оповещения населения»

Законодательные и нормативные акты Республики Дагестан

Закон Республики Дагестан «О градостроительной деятельности в Республике Дагестан» от 5 мая 2006 г. № 26

Закон Республики Дагестан «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан» от 13 января 2005 г. № 6

Закон Республики Дагестан «О земле» от 29 декабря 2003 г. № 45

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «О земле» от 7 мая 2007 г. № 14

Закон Республики Дагестан «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Республике Дагестан» от 29 декабря 2003 г. № 46

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Республике Дагестан» от 29 декабря 2004 г. № 36

Закон Республики Дагестан «Об охране окружающей среды» от 29 июля 1992 г.

Закон Республики Дагестан «Об особо охраняемых природных территориях» от 27 февраля 1992 года

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «Об особо охраняемых природных территориях» от 29 декабря 2004 г. № 48

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «Об особо охраняемых природных территориях» от 8 декабря 2005 г. № 50

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «Об особо охраняемых природных территориях» от 10 июля 2006 г. № 38

Закон Республики Дагестан «О туристической деятельности в Республике Дагестан» от 18 июня 2001 г. № 19

Закон Республики Дагестан «О внесении изменений в Закон Республики Дагестан «О туристической деятельности в Республике Дагестан» от 1 февраля 2008 г. № 4

Закон Республики Дагестан «О музейном фонде Республики Дагестан и музеях Республики Дагестан» от 3 февраля 2006 г. № 10

Государственные стандарты Российской Федерации (ГОСТ)

ГОСТ 12.1.051-90 Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением выше 1000 В

ГОСТ 17.0.0.01-76* Система стандартов в области охраны природы и улучшения использования природных ресурсов. Основные положения

ГОСТ 17.1.1.04-80 Охрана природы. Гидросфера. Классификация подземных

вод по целям водопользования

ГОСТ 17.1.3.05-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами

ГОСТ 17.1.3.06-82 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране подземных вод

ГОСТ 17.1.3.10-83 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных и подземных вод от загрязнения нефтью и нефтепродуктами при транспортировании по трубопроводу

ГОСТ 17.1.3.13-86 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнения

ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов

ГОСТ 17.2.3.02-78 Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями

ГОСТ 17.5.1.02-85 Охрана природы. Земли. Классификация нарушенных земель для рекультивации

ГОСТ 17.5.3.01-78* Охрана природы. Земли. Состав и размер зеленых зон городов

ГОСТ 17.5.3.02-90 Охрана природы. Земли. Нормы выделения на землях государственного лесного фонда защитных полос лесов вдоль железных и автомобильных дорог

ГОСТ 17.5.3.03-80 Охрана природы. Земли. Общие требования к гидролесомелиорации

ГОСТ 17.5.3.04-83* Охрана природы. Земли. Общие требования к рекультивации земель

ГОСТ 17.5.3.05-84 Охрана природы. Рекультивация земель. Общие требования к землеванию

ГОСТ 17.6.3.01-78* Охрана природы. Флора. Охрана и рациональное использование лесов, зеленых зон городов. Общие требования

ГОСТ 5542-78 Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия.

ГОСТ 9238-73 Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 1520 (1524) мм

ГОСТ 9720-76 Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 750 мм

ГОСТ 20444-85 Шум. Транспортные потоки. Методы измерения шумовой характеристики

ГОСТ 22283-88. Шум авиационный. Допустимые уровни шума на территории жилой застройки и методы его измерения

ГОСТ 23337-78* Шум. Методы измерения шума на селитебной территории и в помещениях жилых и общественных зданий

ГОСТ 2761-84* Источники централизованного хозяйствственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические, технические требования и правила выбора

ГОСТ 27751-88* Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения по расчету

ГОСТ 28329-89 Озеленение городов. Термины и определения

ГОСТ Р 22.0.03-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения

ГОСТ Р 22.0.05-94 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения

ГОСТ Р 22.0.07-95 Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров. Термины и определения

ГОСТ Р 22.1.02-95 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Мониторинг и прогнозирование

ГОСТ Р 50681-94 Туристско-экскурсионное обслуживание. Проектирование туристских услуг

ГОСТ Р 50690-2000 Туристские услуги. Общие требования

ГОСТ Р 51185-98 Туристские услуги. Средства размещения. Общие требования

ГОСТ Р 52108-2003 Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Основные положения

ГОСТ Р 52282-2004 Технические средства организации дорожного движения. Светофоры дорожные. Типы и основные параметры. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 52289-2004* Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств

СТ СЭВ 3976-83 Здания жилые и общественные. Основные положения проектирования

СТ СЭВ 4867-84 Защита от шума в строительстве. Звукоизоляция ограждающих конструкций. Нормы

Строительные нормы и правила (СНиП)

СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах

СНиП II-11-77* Защитные сооружения гражданской обороны

СНиП II-35-76* Котельные установки

СНиП II-58-75 Электростанции тепловые

СНиП II-89-80 Генеральные планы промышленных предприятий

СНиП II-97-76 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий

СНиП III-10-75 Благоустройство территории

- СНиП 2.01.02-85* Противопожарные нормы
- СНиП 2.01.05-85 Категории объектов по опасности
- СНиП 2.01.09-91 Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах
- СНиП 2.01.28-85 Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию
- СНиП 2.01.51.90 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны
- СНиП 2.01.53-84 Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства
- СНиП 2.01.57-85 Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта
- СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий
- СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения
- СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения
- СНиП 2.05.02-85 Автомобильные дороги
- СНиП 2.05.03-84* Мосты и трубы
- СНиП 2.05.06-85* Магистральные трубопроводы
- СНиП 2.05.07-91* Промышленный транспорт
- СНиП 2.05.09-90 Трамвайные и троллейбусные линии
- СНиП 2.05.11-83 Внутрихозяйственные автомобильные дороги в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях и организациях
- СНиП 2.05.13-90 Нефтепродуктопроводы, прокладываемые на территории городов и других населенных пунктов
- СНиП 2.06.03-85 Мелиоративные системы и сооружения
- СНиП 2.06.04-82* Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов)
- СНиП 2.06.05-84* Плотины из грунтовых материалов
- СНиП 2.06.06-85 Плотины бетонные и железобетонные
- СНиП 2.06.07-87 Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения
- СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территории от затопления и подтопления
- СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений
- СНиП 2.08.02-89* Общественные здания и сооружения
- СНиП 2.09.04-87* Административные и бытовые здания
- СНиП 2.10.02-84 Здания и помещения для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции
- СНиП 2.10.03-84 Животноводческие, птицеводческие и звероводческие здания и помещения

СНиП 2.10.05-85 Предприятия, здания и сооружения по хранению и переработке зерна

СНиП 2.11.03-93 Склады нефти и нефтепродуктов. Противопожарные нормы

СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения

СНиП 11-04-2003 Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации

СНиП 12-01-2004 Организация строительства

СНиП 21-01-97* Пожарная безопасность зданий и сооружений

СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей

СНиП 22-02-2003 Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения

СНиП 23-01-99* Строительная климатология

СНиП 23-02-2003 Тепловая защита зданий

СНиП 23-03-2003 Защита от шума

СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение

СНиП 30-02-97 Планировка и застройка территорий садоводческих объединений граждан, здания и сооружения

СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные

СНиП 31-02-2001 Дома жилые одноквартирные

СНиП 31-03-2001 Производственные здания

СНиП 31-04-2001 Складские здания

СНиП 31-05-2003 Общественные здания административного назначения

СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм

СНиП 32-03-96 Аэродромы

СНиП 32-04-97 Тоннели железнодорожные и автодорожные

СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения

СНиП 34-02-99 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки

СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения

СНиП 41-01-2003 Отопление, вентиляция и кондиционирование

СНиП 41-02-2003 Тепловые сети

СНиП 42-01-2002 Газораспределительные системы

Пособия

Пособие к СНиП II-60-75*. Пособие по размещению автостоянок, гаражей и предприятий технического обслуживания легковых автомобилей в городах и других населенных пунктах. КиевНИИП градостроительства, 1983 г.

Пособие к СНиП II-85-80 Пособие по проектированию вокзалов.

ЦНИИПградостроительства, 1983 г.

Пособие к СНиП 2.01.01-82 Строительная климатология и геофизика. НИИСФ Госстроя СССР, 1990 г.

Пособие к СНиП 2.01.28-85 Пособие по проектированию полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Госстрой СССР, 1984 г.

Пособие к СНиП 2.04.02-84* Пособие по проектированию сооружений для очистки и подготовки воды. НИИ КВОВ АКХ им. К. Д. Памфилова, 1985 г.

Пособие к СНиП 2.07.01-89* Пособие по водоснабжению и канализации городских и сельских поселений. ЦНИИЭП инженерного оборудования, 1990 г.

Пособие к СНиП 2.08.01-89* Пособие по проектированию жилых зданий. Конструкции жилых зданий. ЦНИИЭП, 1991 г.

Пособия к СНиП 2.08.02-89*:

Пособие по проектированию общественных зданий и сооружений. ЦНИИЭП, 1986 г.

Пособие по проектированию учреждений здравоохранения. ГипроНИИЗдрав, 1989 г.

Проектирование бассейнов. ЦНИИЭП им. Б. С. Мезенцева, 1991 г.

Проектирование высших учебных заведений и институтов повышения квалификации. НТС Института общественных зданий, 1992 г.

Проектирование клубов. ЦНИИЭП им. Б. С. Мезенцева, 1991 г.

Проектирование предприятий бытового обслуживания населения. Институт общественных зданий, 1992 г.

Проектирование предприятий общественного питания. Институт общественных зданий, 1992 г.

Проектирование учебных комплексов и центров. НТС ЦНИИЭП учебных зданий Госкомархитектуры, 1991 г.

Проектирование предприятий розничной торговли. ЦНИИЭП учебных зданий, 1992 г.

Проектирование спортивных залов, помещений для физкультурно-оздоровительных занятий и крытых катков с искусственным льдом. НТС ЦНИИЭП им. Мезенцева, 1991 г.

Проектирование театров. НТС ЦНИИЭП им. Мезенцева, 1990 г.

Пособие к СНиП 11-01-95 по разработке раздела проектной документации «Охрана окружающей среды». ГП «ЦЕНТИНВЕСТпроект», 2000 г.

Своды правил по проектированию и строительству (СП)

СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства

СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства

СП 11-106-97* Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектно-планировочной документации на застройку территорий садоводческих (дачных) объединений граждан

СП 11-107-98 Порядок разработки и состава раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства

СП 11-112-2001 Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований

СП 11-113-2002 Порядок учета инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций при составлении ходатайства о намерениях инвестирования в строительство и обоснований инвестиций в строительство предприятий, зданий и сооружений

СП 30-102-99 Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства

СП 31-102-99 Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей

СП 31-110-2003 Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий

СП 31-112-2004(1) Физкультурно-спортивные залы. Часть 1

СП 31-112-2004(2) Физкультурно-спортивные залы. Часть 2

СП 31-112-2004(3) Физкультурно-спортивные залы. Часть 3. Крытые ледовые арены

СП 31-113-2004 Бассейны для плавания

СП 33-101-2003 Определение основных расчетных гидрологических характеристик

СП 34-106-98 Подземные хранилища газа, нефти и продуктов их переработки

СП 35-101-2001 Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения

СП 35-102-2001 Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам

СП 35-103-2001 Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям

СП 35-105-2002 Реконструкция городской застройки с учетом доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения

СП 35-106-2003 Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей

СП 41-104-2000 Проектирование автономных источников теплоснабжения

СП 41-108-2004 Поквартирное теплоснабжение жилых зданий с теплогенераторами на газовом топливе

СП 42-101-2003 Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб

Строительные нормы (СН)

СН 441-72* Указания по проектированию ограждений площадок и участков предприятий, зданий и сооружений

СН 452-73 Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов

СН 455-73 Нормы отвода земель для предприятий рыбного хозяйства

СН 456-73 Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов

СН 457-74 Нормы отвода земель для аэропортов

СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин

СН 461-74 Нормы отвода земель для линий связи

СН 467-74 Нормы отвода земель для автомобильных дорог

СН 474-75 Нормы отвода земель для мелиоративных каналов

СН 496-77 Временная инструкция по проектированию сооружений для очистки поверхностных сточных вод

Ведомственные строительные нормы (ВСН)

ВСН 01-89 Предприятия по обслуживанию автомобилей

ВСН 11-94 Ведомственные строительные нормы по проектированию и бесканальной прокладке внутриквартальных тепловых сетей из труб с индустриальной теплоизоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке

ВСН 33-2.2.12-87 Мелиоративные системы и сооружения. Насосные станции. Нормы проектирования

ВСН 53-86(р) Правила оценки физического износа жилых зданий

ВСН 60-89 Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования

ВСН 61-89(р) Реконструкция и капитальный ремонт жилых домов. Нормы проектирования

ВСН 62-91* Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения

ВСН 8-89 Инструкция по охране природной среды при строительстве, ремонте и содержании автомобильных дорог

Отраслевые нормы

ОДН 218.012-99 Общие технические требования к ограждающим устройствам на мостовых сооружениях, расположенных на магистральных автомобильных дорогах

ОСН 3.02.01-97 Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог

ОСН АПК 2.10.14.001-04 Нормы по проектированию административных, бытовых зданий и помещений для животноводческих, звероводческих и птицеводческих

предприятий и других объектов сельскохозяйственного назначения

ОСН АПК 2.10.24.001-04 Нормы освещения сельскохозяйственных предприятий, зданий, сооружений

ОСТ 218.1.002-2003 Автобусные остановки на автомобильных дорогах. Общие технические условия

Санитарные правила и нормы (СанПиН)

СанПиН 1.2.1077-01 Гигиенические требования к хранению, применению и транспортировке пестицидов и агрохимикатов

СанПиН 2.1.1279-03 Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения

СанПиН 2.1.2.1002-00 Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям

СанПиН 2.1.2.1331-03 Гигиенические требования к устройству, эксплуатации и качеству воды аквапарков

СанПиН 2.1.3.1375-03 Гигиенические требования к размещению, устройству, оборудованию и эксплуатации больниц, родильных домов и других лечебных стационаров

СанПиН 2.1.4.1074-01 Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного питьевого водоснабжения. Контроль качества

СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

СанПиН 2.1.4.1175-02 Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников

СанПиН 2.1.5.980-00 Гигиенические требования к охране поверхностных вод

СанПиН 2.1.6.1032-01 Гигиенические требования к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест

СанПиН 2.1.7.728-99 Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений

СанПиН 2.1.7.1287-03 Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы

СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи

СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов

СанПиН 2.1.8/2.2.4.2302-07 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов (Изменения № 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03)

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01 Гигиенические требования к инсоляции и солнце-

защите помещений жилых и общественных зданий и территорий

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий

СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ

СанПиН 2.2.3.570-96 Гигиенические требования к предприятиям угольной промышленности и организации работ

СанПиН 2.2.4.1191-03 Электромагнитные поля в производственных условиях

СанПиН 2.3.6.1079-01 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и обороноспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья

СанПиН 2.4.1201-03 Гигиенические требования к устройству, содержанию, оборудованию и режиму работы специализированных учреждений для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации

СанПиН 2.4.1.1249-03 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных учреждений

СанПиН 2.4.2.1178-02 Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях

СанПиН 2.4.3.1186-03 Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в общеобразовательных учреждениях начального профессионального образования

СанПиН 2.4.4.1204-03 Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы загородных стационарных учреждений отдыха и оздоровления детей

СанПиН 2.4.4.1251-03 Санитарно-эпидемиологические требования к учреждениям дополнительного образования детей (внешкольные учреждения)

СанПиН 2.6.1.07-03 Гигиенические требования к проектированию предприятий и установок атомной промышленности

СанПиН 2.6.1.24-03 (СП АС 03) Санитарные правила проектирования и эксплуатации атомных станций

СанПиН 2971-84 Санитарные нормы и правила защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты

СанПиН 3907-85 Санитарные правила проектирования, строительства и эксплуатации водохранилищ

СанПиН 4060-85 Лечебные пляжи. Санитарные правила устройства, оборудования и эксплуатации

СанПиН 4962-89 Санитарные правила для морских и речных портов СССР

СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территорий населенных мест

Санитарные нормы (СН)

СН 2.2.4/2.1.8.562-96 Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки

СН 2.2.4/2.1.8.566-96 Производственная вибрация, вибрация в помещениях жилых и общественных зданий. Санитарные нормы

Санитарные правила (СП)

СП 2.1.5.1059-01 Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения

СП 2.1.7.1038-01 Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов

СП 2.1.7.1386-03 Санитарные правила по определению класса опасности токсичных отходов производства и потребления

СП 2.2.1.1312-03 Гигиенические требования к проектированию вновь строящихся и реконструируемых промышленных предприятий

СП 2.3.6.1066-01 Санитарно-эпидемиологические требования к организации торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов

СП 2.3.6.1079-01 Санитарно-эпидемиологические требования к организациям общественного питания, изготовлению и оборотоспособности в них пищевых продуктов и продовольственного сырья

СП 2.4.4.969-00 Гигиенические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в оздоровительных учреждениях с дневным пребыванием детей в период каникул

СП 2.4.990-00 Гигиенические требования к устройству, содержанию, организации режима работы в детских домах и школах-интернатах для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

СП 2.5.1334-03 Санитарные правила по проектированию, размещению и эксплуатации депо по ремонту подвижного состава железнодорожного транспорта

СП 2.6.1.758-99 (НРБ-99) Нормы радиационной безопасности

СП 2.6.1.799-99 (ОСПОРБ 99) Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности

СП 2.6.1.1292-03 Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счет природных источников ионизирующего излучения

СП 2.6.6.1168-02 (СПОРО 2002) Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами

СП 4076-86 Санитарные правила устройства, оборудования, содержания и режима специальных общеобразовательных школ-интернатов для детей, имеющих недостатки в физическом и умственном развитии

Гигиенические нормативы (ГН)

ГН 2.1.5.1315-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.5.2307-07 Ориентировочные допустимые уровни (ОДУ) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования

ГН 2.1.6.1338-03 Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

ГН 2.1.6.2309-07 Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

ГН 2.1.7.2041-06 Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.7.2042-06 Ориентировочно допустимые концентрации (ОДК) химических веществ в почве

ГН 2.1.8/2.2.4.2262-07 Предельно допустимые уровни магнитных полей частотой 50 Гц в помещениях жилых, общественных зданий и на селитебных территориях

Руководящие документы (РД, СО)

РД 34.20.162 (СО 153-34.20.162) Рекомендации по проектированию организации эксплуатации ГЭС и ГАЭС

РД 34.20.185-94 (СО 153-34.20.185-94) Инструкция по проектированию городских электрических сетей

РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети

РД 52.04.212-86 (ОНД 86) Ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест

РД 153-34.3-03.285-2002 Правила безопасности при строительстве линий электропередачи и производстве электромонтажных работ

СО 153-34.20.161-2003 Рекомендации по проектированию технологической части гидроэлектростанций и гидроаккумулирующих электростанций

СО 153-34.21.122-2003 Инструкцию по устройству молниезащиты зданий, сооружений и промышленных коммуникаций

Руководящие документы в строительстве (РДС)

РДС 11-201-95 Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства

РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации

РДС 35-201-99 Порядок реализации требований доступности для инвалидов к

объектам социальной инфраструктуры

Методические документы в строительстве (МДС)

МДС 32-1.2000 Рекомендации по проектирования вокзалов

МДС 11-8.2000 Временная инструкция о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектов планировки пригородных зон городов Российской Федерации

МДС 15-2.99 Инструкция о порядке осуществления государственного контроля за использованием и охраной земель в городских и сельских поселениях

МДС 30-1.99 Методические рекомендации по разработке схем зонирования территории городов

МДС 35-1.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 1. «Общие положения»

МДС 35-2.2000 Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. «Градостроительные требования»

Нормы и правила пожарной безопасности (ППБ, НПБ)

ППБ 01-03 Правила пожарной безопасности в Российской Федерации

НПБ 88-2001* Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования

НПБ 101-95 Нормы проектирования объектов пожарной охраны

НПБ 105-03 Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности

НПБ 111-98* Автозаправочные станции. Требования пожарной безопасности

НПБ 201-96 Пожарная охрана предприятий. Общие требования

НПБ 250-97 Лифты для транспортирования пожарных подразделений в зданиях и сооружениях. Общие технические требования

Правила безопасности (ПБ)

ПБ 08-342-00 Правила безопасности при производстве, хранении и выдаче сжиженного природного газа на газораспределительных станциях магистральных газопроводов и автомобильных газонаполнительных компрессорных станциях

ПБ 08-622-03 Правила безопасности для газоперерабатывающих заводов и производств

ПБ 09-540-03 Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств

ПБ 12-527-03 Правила безопасности при эксплуатации автомобильных заправочных станций сжиженного газа

ПБ 12-529-03 Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления

ПБ 12-609-03 Правила безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы

Другие документы

Методические рекомендации по разработке историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры исторических населенных мест. Министерство культуры РСФСР, 1990 г.

Правила охраны газораспределительных сетей, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878

Правила устройства электроустановок (ПУЭ). Издание 7, утв. Министерством топлива и энергетики Российской Федерации, 2000 г.

Положение о технической политике ОАО «ФСК ЕЭС» от 2.06.2006 г.

Пособие по проектированию авиационно-технических баз. Пособие к ВНТП II-85. ГПИиНИИ «Аэропроект», 1986 г.

Рекомендации по контролю за состоянием грунтовых вод в районе размещения золоотвалов ТЭС

* - издание с последующими изменениями и дополнениями

Приложение 3.
Справочное

Типологическая характеристика городских округов и городских поселений Республики Дагестан

№ п/п	Наименование населенного пункта	По численности населения				Статус населенного пункта *		Роль в системе расселения				Исторические факторы (наличие объектов культурного наследия)
		круп- ные	боль- шие	сред- ние	малые	городской округ	городское поселение	республики	муниципаль- ного района	административный центр	центр обслуживания	
1	г. Махачкала	+				+		+		+	+	+
2	г. Буйнакск			+		+			+			+
3	г. Дагестанские Огни				+	+						
4	г. Дербент		+			+			+		+	+
5	г. Избербаш				+	+						
6	г. Каспийск			+		+			+			
7	г. Кизилурт				+	+			+			
8	г. Кизляр				+	+			+		+	+
9	г. Хасавюрт		+			+			+			+
10	г. Южно-Сухокумск				+	+			+			
11	п. Кубачи				+		+					+
12	п. Дубки				+		+					
13	п. Белиджи				+		+					
14	п. Мамедкала				+		+					
15	п. Манас				+		+					
16	п. Ачи-Су				+		+					
17	п. Тюбе				+		+					
18	п. Шамилькала				+		+					

* Статус городского округа, поселения в соответствии с законом Республики Дагестан «О статусе и границах муниципальных образований Республики Дагестан» от 13.01.2005 г. № 6.

Приложение 4.
Справочное

Историко-культурный потенциал городских округов и муниципальных районов Республики Дагестан

№ п/п	Наименование муниципального образования	Памятники градостроительства и архитектуры, в том числе:		Исторические поселения
		федерального значения	регионального значения	
1	2	3	4	5
Городские округа				
1	г. Махачкала, в том числе: п. Тарки		+	+
2	г. Буйнакск		+	
3	г. Дагестанские Огни			
4	г. Дербент	+	+	+
5	г. Избербаш			
6	г. Каспийск			
7	г. Кизилюрт			
8	г. Кизляр		+	+
9	г. Хасавюрт		+	
10	г. Южно-Сухокумск			
Районы				
1	Агульский	+	+	
2	Акушинский	+	+	
3	Ахвахский	+	+	
4	Ахтынский		+	
5	Бабаюртовский			
6	Ботлихский	+	+	
7	Буйнакский		+	
8	Гергебильский		+	
9	Гумбетовский		+	
10	Гунибский		+	

1	2	3	4	5
11	Дахадаевский, в том числе: п. Кубачи	+	+	
12	Дербентский, в том числе: п. Белиджи п. Мамедкала	+	+	
13	Докузпаринский		+	
14	Казбековский, в том числе: п. Дубки			
15	Кайтагский	+	+	
16	Карабудахкентский, в том числе: п. Манас п. Ачи-Су		+	
17	Каякентский		+	
18	Кизилуртовский		+	
19	Кизлярский			
20	Кулинский		+	
21	Кумторкалинский, в том числе: п. Тюбе			
22	Курахский	+	+	
23	Лакский	+	+	
24	Левашинский		+	
25	Магарамкентский		+	
26	Новолакский		+	
27	Ногайский		+	
28	Рутульский	+	+	
29	Сергокалинский		+	
30	Сулейман-Стальский	+	+	
31	Табасаранский	+	+	
32	Тарумовский			
33	Тляратинский	+	+	
34	Унцукульский, в том числе: п. Шамилькала			

1	2	3	4	5
35	Хасавюртовский		+	
36	Хивский	+	+	
37	Хунзахский	+	+	
38	Цумадинский	+	+	
39	Цунтинский	+	+	
40	Чародинский		+	
41	Шамильский	+	+	

Приложение 5.
Рекомендуемое

**Зонирование и примерная форма баланса территории
в границах городских округов, городских поселений и населенных пунктов,
входящих в состав сельских поселений**

№ п/п	Вид использования территории	Виды территориальных зон							
		жилой заст- ройки	рекре- ацион- ные	общест- венно- деловые	производствен- ные, транспорт- ных и инженер- ных инфра- структур	сельско- хозяйст- венного исполь- зования	особо охраняе- мых объектов	специ- ального назна- чения	иные виды
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	Территории в границах городс- кого округа и поселения, насе- ленного пункта - всего из них:								
1.	Жилая застройка: из них:								
1.1.	многоэтажная застройка								
1.2.	среднеэтажная застройка								
1.3.	малоэтажная застройка								
1.4.	усадебная и коттеджная застройка в том числе индивидуальная								
1.5.	усадебная заст- ройка на базе садоводческих товариществ и								
1.6.	иные виды застройки								
2.	Рекреационные территории: из них:								
2.1.	рекреационные учреждения для занятий туриз- мом, физкульту- рой и спортом								
2.2.	территории об- щего пользова-								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	ния (скверы, парки, сады, городские леса, озера и др.)								
3.	Земли общественно-деловой зоны: из них:								
3.1.	объекты социальной инфраструктуры								
3.2.	объекты делового и финансово-го назначения								
3.3.	культовые сооружения								
3.4.	общего назначе-ния: - улицы, дороги, проезды, пло-щадки, стоянки; - зеленые насажде-ния								
4.	Производствен-ная, транспорт-ная и инженер-ная инфраструк-туры: из них:								
4.1.	производствен-ные зоны про-мышленных предприятий								
4.2.	коммунально-складские зоны								
4.3.	зоны транспорт-ной инфраструк-туры								
4.4.	зоны инженер-ной инфраструк-туры								
5.	Земли внешнего транспорта: из них:								
5.1.	железнодорож-ный								
5.2.	автомобильный								
5.3.	внешние автомагистрали								
6.	Земли сельско-хозяйственного использования: из них:								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6.1.	земли сельскохозяйственных предприятий								
6.2.	прочие земли для ведения садоводства, дачного хозяйства, личного подсобного хозяйства								
7.	Земли особо охраняемых территорий								
8.	Земли специального назначения: из них:								
8.1.	кладбища								
8.2.	скотомогильники								
8.3.	объекты размещения отходов								
8.4.	санитарно-защитные зоны								
8.5.	иные объекты								
9.	Прочие территории в границах городских округов и поселений, населенного пункта в том числе:								
9.1.	водная поверхность								
II.	Всего территории: из них:								
1.	Земли государственной собственности: в том числе:								
1.1.	федеральные								
1.2.	региональные								
2.	Земли муниципальной собственности								
3.	Земли частной собственности								
III.	Из общей территории городских округов и поселений категории земель (в соотв. со ст. 7 Земельного кодекса РФ), в том числе:								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Земли сельскохозяйственного назначения								
2.	Земли населенных пунктов								
3.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения								
4.	Земли особо охраняемых территорий и объектов								
5.	Земли лесного фонда								
6.	Земли водного фонда								
7.	Земли запаса								

Размеры приусадебных и при квартирных земельных участков в городских округах и городских поселениях

Размеры земельных участков, выделяемых около жилых домов на индивидуальный дом или квартиру, в зависимости от применяемых типов жилых домов, характера формирующейся застройки (среды), ее размещения в структуре городских округов и городских поселений следующие:

400 - 600 м² и более (включая площадь застройки) – при одно-, двухквартирных одно-, двухэтажных домах в застройке усадебного типа на новых периферийных территориях или при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки на резервных территориях, в пригородной зоне;

200 - 400 м² (включая площадь застройки) - при одно-, двух- или четырехквартирных одно-, двухэтажных домах в застройке коттеджного типа на новых периферийных территориях городских округов и городских поселений, при реконструкции существующей индивидуальной усадебной застройки, на резервных территориях и в пригородной зоне;

60 - 100 м² (без площади застройки) – при многоквартирных одно-, двух-, трехэтажных домах в застройке блокированного типа на новых периферийных территориях городских округов и городских поселений, в условиях реконструкции существующей застройки городских округов и городских поселений любой величины, на резервных территориях и в пригородной зоне;

30 - 60 м² (без площади застройки) - при многоквартирных одно-, двух-, трехэтажных блокированных домах (в том числе только для квартир первых этажей) при применении плотной малоэтажной застройки и в условиях реконструкции.

Структура и типология общественных центров и объектов общественно-деловой зоны

Объекты по направлениям	Объекты общественно-деловой зоны по видам общественных центров и видам обслуживания			
	уникального эпизодического и периодического обслуживания	периодического и частично эпизодического обслуживания	повседневного обслуживания	
	Общегородской центр регионального центра, городского округа, городского поселения, являющихся административными центрами муниципальных районов	Центр городского поселения муниципального значения, подцентр городского округа	Общегородской центр малого городского поселения, центр крупного сельского населенного пункта	Центр сельского поселения (межселенный), среднего сельского населенного пункта
	республиканский и межрайонные центры	районные центры	районные подцентры	местные центры
1	2	3	4	5
Административно-деловые и хозяйствственные учреждения	Административно-управленческие комплексы, деловые и банковские структуры, структуры связи, юстиции, ЖКХ, управления внутренних дел, НИИ, проектные и конструкторские институты и др.	Административно-управленческие организации, банки, конторы, офисы, отделения связи и милиции, суд, прокуратура, юридические и нотариальные конторы, проектные и конструкторские бюро, жилищно-коммунальные службы	Административно-хозяйственная служба, отделения связи, милиции, банков, юридические и нотариальные конторы, РЭУ	Административно-хозяйственное здание, отделение связи, банка, предприятия ЖКХ, опорный пункт охраны порядка
Учреждения образования	Высшие и средние специальные учебные заведения, учреждения начального профессионального образования, медресе, примечетные школы, центры переподготовки кадров, специализированные учебные заведения для детей-инвалидов	Специализированные дошкольные и школьные образовательные учреждения, учреждения начального профессионального образования, средние специальные учебные заведения, колледжи, лицеи, гимназии, медресе, примечетные школы, центры, дома детского творчества, школы: музыкальные, художественные, хореографические	Колледжи, лицеи, гимназии, медресе, примечетные школы, детские школы искусств и творчества и др.	Дошкольные и школьные образовательные учреждения, детские школы творчества

1	2	3	4	5
		кие и др., станции: технические, туристско-краеведческие, эколого-биологические и др.		
Учреждения культуры и искусства	Музейно-выставочные центры, театры и театральные студии, многофункциональные культурно-зрелищные центры, концертные залы, цирки, специализированные библиотеки, видеозалы, казино	Центры искусств, эстетического воспитания, многопрофильные центры, дома культуры, учреждения клубного типа, кинотеатры, музейно-выставочные залы, городские и районные библиотеки, залы аттракционов и игровых автоматов	дома культуры, учреждения клубного типа, клубы по интересам, досуговые центры, библиотеки для взрослых и детей	Учреждения клубного типа с киноустановками, филиалы библиотек для взрослых и детей
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	Отделения РАН, медицинские центры - клинические реабилитационные и консультативно-диагностические, республиканские и межрайонные многопрофильные больницы и диспансеры, специализированные базовые поликлиники и больницы, дома-интернаты различного профиля	Центральные районные больницы, многопрофильные и инфекционные больницы, роддома, поликлиники для взрослых и детей, стоматологические поликлиники, диспансеры, подстанции скорой помощи, городские аптеки, центр социальной помощи семье и детям, реабилитационные центры	Участковая больница, поликлиника, выдвижной пункт скорой медицинской помощи, аптека	ФАП, врачебная амбулатория, аптека
Физкультурно-спортивные сооружения	Дворцы спорта, крупные спортивные базы, спортивные комплексы (открытые и закрытые), бассейны, специализированные детско-юношеские спортивные школы, в том числе детская спортивная школа олимпийского резерва, специализированные спортивные сооружения, физкультурно-рекреационные центры	Спортивные центры, открытые и закрытые спортзалы, бассейны, детско-юношеские спортивные школы, теннисные корты, плоскостные спортивные сооружения	Стадионы, спортзалы, школьные бассейны, детско-юношеские спортивные школы	Спортзалы, открытые плоскостные сооружения, спортплощадки
Торговля и общественное питание	Торговые комплексы, торговые дома, магазины, оптовые и розничные рынки, ярмарки, предприятия общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные, столовые и др.)	Торговые центры, предприятия торговли, мелкооптовые и розничные рынки и базы, ярмарки, предприятия общественного питания	Магазины продовольственных и промышленных товаров, предприятия общественного питания	Магазины продовольственных и промышленных товаров повседневного спроса, пункты общественного питания

1	2	3	4	5
Учреждения бытового и коммунального обслуживания	Гостиницы высшей категории, гостевые дома, фабрики прачечные, фабрики централизованного выполнения заказов, дома быта, банные-оздоровительные комплексы, аквапарки, общественные туалеты	Специализированные предприятия бытового обслуживания, фабрики прачечные-химчистки, прачечные-химчистки самообслуживания, пожарные депо, банные-оздоровительные учреждения, гостиницы, общественные туалеты	Предприятия бытового обслуживания, прачечные-химчистки самообслуживания, бани, пожарные депо, общественные туалеты	Предприятия бытового обслуживания, приемные пункты прачечных-химчисток, бани

Приложение 8.
Рекомендуемое

I Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры земельных участков

Учреждения, предприятия, сооружения	Еди- ница изме- рения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей (в пределах минимума)		Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
		городской округ, городское поселение	сельское поселение		
1	2	3	4	5	6
I Учреждения образования					
Дошкольное образовательное учреждение	1 место	Расчет по демографии с учетом уровня обеспеченности детей дошкольными учреждениями для ориентировочных расчетов 72-85 (42)* 67-96 (48)*	При вместимости: до 100 мест – 40 свыше 100 мест - 35 свыше 500 мест - 30 (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 25 %, на рельефе с уклоном более 20 % - на 15 %)	Уровень обеспеченности детей (1-6 лет) дошкольными учреждениями: городские округа и городские поселения – 85-100 %; сельские поселения - 70-85 %	
Общеобразовательная школа, лицей, гимназия, кадетское училище	1 место	Расчет по демографии с учетом уровня охвата школьников для ориентировочных расчетов 136 164 (130)** в том числе для X – XI классов 19 25	При вместимости: до 400 мест - 50 400-500 мест - 60 500-600 мест - 50 600-800 мест - 40 800-1100 мест - 33 1100-1500 мест - 17 (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 20%)	Уровень охвата школьников I-XI классов – 100 % Спортивная зона школы может быть объединена с физкультурно-оздоровительным комплексом жилого образования	
Школы-интернаты	1 место	По заданию на проектирование	При вместимости: 200-300 мест – 70 300-500 мест – 65 500 и более мест – 45	При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличить на 0,2 га	
Учреждения начального профессионального образования	1 место	По заданию на проектирование с учетом населения города-центра и доли городских округов и городских поселений в системе формирования центра (фактическая обеспеченность 4)	По таблице II настоящего приложения	Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов и автодромов в указанные размеры не входят	

* В скобках – при уровне обеспеченности 50 % в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Дагестан, разработанной ФГУП «Гипрогор».

** В скобках – при условии занятий 20,7 % учащихся во вторую смену в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Дагестан, разработанной ФГУП «Гипрогор».

1	2	3	4	5	6
Среднее специальное учебное заведение, колледж	1 место	По заданию на проектирование (фактическая обеспеченность 9,6)		По таблице II настоящего приложения	Размеры земельных участков могут быть увеличены на 50 % для учебных заведений сельскохозяйственного профиля, размещаемых в сельских поселениях. В условиях реконструкции для учебных заведений гуманитарного профиля возможно уменьшение на 30%
Высшие учебные заведения	1 место	То же (фактическая обеспеченность 45,8)	Зоны высших учебных заведений (учебная зона), га, на 1 тыс. студентов: университеты, вузы технические – 4-7; сельскохозяйственные – 5-7; медицинские, фармацевтические – 3-5; экономические, педагогические, культуры, искусства, архитектуры – 2-4; институты повышения квалификации и заочные вузы – соответственно профилю с коэффициентом 0,5; специализированная зона – по заданию на проектирование; спортивная зона – 1-2; зона студенческих общежитий – 1,5-3. Вузы физической культуры – по заданию на проектирование		Размер земельного участка вуза может быть уменьшен на 40 % в условиях реконструкции. При кооперированном размещении нескольких вузов на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений рекомендуется сокращать на 20 %.
Внешкольные учреждения	1 место	10 % от общего числа школьников (10), в том числе по видам зданий: Дворец творчества юных – 3,3 %; станция юных техников – 0,9 %; станция юных натуралистов – 0,4 %; станция юных туристов – 0,4 %; детско-юношеская спортивная школа – 2,3 %; детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа – 2,7 %		По заданию на проектирование	Предусматривается определенный охват детей дошкольного возраста. В сельских поселениях места для внешкольных учреждений рекомендуется предусматривать в зданиях общеобразовательных школ

1	2	3	4	5	6
II Учреждения здравоохранения и социального обеспечения					
Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	1 койка	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения (фактическая обеспеченность 6,9)	С учетом системы расселения возможна сельская участковая больница Участковая больница, расположенная в городском или сельском поселении, обслуживает комплекс сельских поселений	При вместимости: до 50 коек - 300 50-100 коек – 300-200 100-200 коек – 200-140 200-400 коек - 140-100 400-800 коек - 100-80 800-1000 коек - 80-60 свыше 1000 коек - 60 (в условиях реконструкции и в крупных городах возможно уменьшение на 25%). Размеры для больниц в пригородной зоне следует увеличивать: инфекционных и онкологических – на 15 %; туберкулезных и психиатрических – на 25 %; восстановительного лечения для взрослых – на 20%, для детей – на 40%	Число коек (врачебных и акушерских) для беременных женщин и рожениц рекомендуется при условии их выделения из общего числа коек стационаров - 0,85 коек на 1 тыс. жителей (в расчете на женщин в возрасте 15-49 лет) Норму для детей на 1 койку следует принимать с коэффициентом 1,5 Площадь участка родильных домов следует принимать с коэффициентом 0,7
Амбулаторно-поликлиническая сеть, диспансеры без стационара	1 посещение в смену	По заданию на проектирование, определяемому органами здравоохранения (фактическая обеспеченность 11,3)	С учетом системы расселения возможна сельская амбулатория 20 % общего норматива	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га на объект	Размеры земельных участков стационара и поликлиники, объединенных в одно лечебно-профилактическое учреждение, определяются раздельно по соответствующим нормам и затем суммируются
Консультативно-диагностический центр	м ² общей площа-ди	По заданию на проектирование		0,3-0,5 га на объект	Размещение возможно при лечебном учреждении, предпочтительно в республиканском центре или в больших городских округах
Фельдшерский или фельдшерско-акушерский пункт	1 объект	По заданию на проектирование		0,2 га	
Станция (подстанция) скорой помощи	1 автомо-биль	0,1		0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га	В пределах зоны 15-минутной доступности на специальном автомобиле
Выдвижной пункт медицинской помощи	1 автомо-биль		0,2	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га	В пределах зоны 30-минутной доступности на специальном автомобиле
Аптека групп: I-II III-V VI-VIII	м ² общ. площа-ди	По заданию на проектирование, ориентировочно 50,0 14,0		0,3 га на объект 0,25 га на объект 0,2 га на объект	Возможно встроенно-пристроенное. В сельских поселениях, как правило, при амбулатории и ФАП
Молочные кухни (для детей до 1	порций в сутки		4	0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не	

1	2	3	4	5	6
года)	на 1 ребенка			менее 0,15 га	
Раздаточные пункты молочных кухонь	м ² общ. площа-ди на 1 ребенка	0,3		По заданию на проектирование	Встроенные
Центр социального обслуживания пенсионеров и инвалидов	1 центр	1 на гор. округ, гор. поселение или по заданию на проектирование		По заданию на проектирование	Возможно встроенно-пристроенное
Центр социальной помощи семье и детям	1 центр	1 на гор. округ, гор. поселение или по заданию на проектирование		То же	То же
Специализированные учреждения для несовершеннолетних, нуждающихся в социальной реабилитации	1 объект	1 на 10 тыс. детей или по заданию на проектирование		То же	То же
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	1 объект	1 на 10 тыс. детей или по заданию на проектирование		То же	То же
Отделения социальной помощи на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	1 объект	1 на 120 человек данной категории граждан		То же	То же
Специализированные отделения социально-медицинского обслуживания на дому для граждан пенсионного возраста и инвалидов	1 объект	1 на 30 человек данной категории граждан		То же	То же
Отделения срочного социального обслуживания	1 объект	1 на 400 тыс. населения		То же	То же
Дом-интернат для престарелых с 60 лет и инвалидов	1 место	3,0		То же	Размещение возможно в пригородной зоне Нормы расчета следует уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей

1	2	3	4	5	6
Специализиро-ванный дом-интернат для взрослых (психоневрологический)	1 место	3,0	При вместимости: до 200 мест – 125 200-400 мест – 100 400-600 мест – 80	To же	
Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых (с 60 лет)	1 чел.	60		To же	
Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах-колясках и их семей	1 чел.	0,5		To же	
Детские дома-интернаты	1 место	3,0	To же	To же	
Приют для детей и подростков, оставшихся без попечения родителей	1 приют	По заданию на проектирование	По заданию на проектирование	To же	
Дома ночного прибывания, социальные приюты, центры социальной адаптации	1 объект	1 на городской округ, городское поселение или по заданию на проектирование	To же	Нормы расчета следует принимать в зависимости от необходимого уровня социальной помощи, уточнять в зависимости от социально-демографических особенностей	
Санатории (без туберкулезных)	1 место	To же	125-150	В условиях реконструкции, а также для санаториев и баз отдыха в пригородных зонах крупных городских округов размеры участков допускается уменьшать, но не более чем на 25 %	
Санатории для родителей с детьми и детские санатории (без туберкулезных)	1 место	To же	145-170	To же	
Санатории-профилактории	1 место	To же	70-100	В санаториях-профилакториях, размещаемых в пределах городской черты, допускается уменьшать размеры земельных участков, но не более чем на 10 %	
Санаторные детские лагеря	1 место	To же	200		
Дома отдыха (пансионаты)	1 место	To же	120-130		
Дома отдыха (пансионаты) для семей с детьми	1 место	To же	140-150		

1	2	3	4	5	6
Базы отдыха предприятий и организаций, молодежные лагеря	1 место	То же		140-160	
Курортные гостиницы	1 место	То же		65-75	
Детские лагеря	1 место	То же		150-200	
Оздоровительные лагеря старшеклассников	1 место	То же		175-200	
Дачи дошкольных учреждений	1 место	То же		120-140	
Туристские гостиницы	1 место	То же		50-75	Для туристских гостиниц, размещаемых в крупных городских округах, общественных центрах, размеры земельных участков допускается принимать по нормам, установленным для коммунальных гостиниц
Туристские базы	1 место	То же		65-80	
Туристские базы для семей с детьми	1 место	То же		95-120	
Мотели	1 место	То же		75-100	
Кемпинги	1 место	То же		135-150	
Приюты	1 место	То же		35-50	

III Учреждения культуры и искусства

Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности	m^2 общ. пло-щади	50-60	По заданию на проектирование	Рекомендуется формировать единые комплексы для организации культурно-массовой и физкультурно-оздоровительной работы для использования учащимися и населением (с суммированием нормативов) в пределах пешеходной доступности не более 500 м. Удельный вес танцевальных залов, кинотеатров и клубов районного значения рекомендуется в размере 40-50%. Минимальное число мест учреждений культуры и искусства принимать для крупных городов.
Танцевальные залы	1 место	6	То же	
Клубы	1 место	80	То же	
Кинотеатры	1 место	25-35	То же	
Театры	1 место	5-8	То же	
Концертные залы	1 место	3,5-5	То же	
Цирки	1 место	3,5-5	То же	
Лектории	1 место	2	То же	
Видеозалы, залы аттракционов и игровых автоматов	m^2 общей пло-щади	3	То же	
Универсальные спортивно-зрелищные залы, в том числе с искусственным льдом	1 место	6-9	То же	

1	2	3	4	5	6
Городские массовые библиотеки при населении города, тыс. чел.: свыше 50 10-50	тыс. ед. хранения место		$\begin{array}{c} 4 \\ \hline 2 \\ 4 - 4,5 \\ \hline 2 - 3 \end{array}$ (для научных, универсальных и специализированных библиотек – по заданию на проектирование)	То же	предусматривать в городах с населением 250 тыс. чел. и более, а кинотеатры – в поселениях с числом жителей не менее 10 тыс. чел. Универсальные спортивно-зрелищные залы с искусственным льдом предусматривать в городах-центрах систем расселения с числом жителей свыше 100 тыс. чел.
Дополнительно в центральной городской библиотеке при населении города, тыс. чел.: 500 и более 250 100 50 и менее	тыс. ед. хранения место		$\begin{array}{c} 0,1 \\ \hline 0,1 \\ 0,2 \\ \hline 0,2 \\ 0,3 \\ \hline 0,3 \\ 0,5 \\ \hline 0,3 \end{array}$	То же	
Клубы сельских поселений или их групп, тыс. чел.: свыше 0,2 до 1 свыше 1 до 3 свыше 3 до 5 свыше 5 до 10	1 место		до 300 300-230 230-190 190-140	То же	Меньшую вместимость клубов и библиотек следует принимать для больших поселений
Сельские массовые библиотеки на 1 тыс. чел. зоны обслуживания (из расчета 30-минутной доступности) для сельских поселений или их групп, тыс. чел.: свыше 1 до 3 свыше 3 до 5 свыше 5 до 10	тыс. ед. хранения место		$\begin{array}{c} 6 - 7,5 \\ \hline 5 - 6 \\ 5 - 6 \\ \hline 4 - 5 \\ 4,5 - 5 \\ \hline 3 - 4 \end{array}$	То же	

IV Физкультурно-спортивные сооружения

Территория плоскостных спортивных сооружений	га	0,7-0,9	0,7-0,9	Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объек-
--	----	---------	---------	---

1	2	3	4	5	6
Спортивный зал общего пользования	м ² площа-ди пола зала	60-80		По заданию на проектирование	тами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	м ² общей площа-ди	70-80		То же	Для малых поселений нормы расчета залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	м ² зеркала воды	20-25		То же	Комплексы физкультурно-оздоровительных площадок предусматриваются в каждом поселении. В поселениях с числом жителей от 2 до 5 тыс. следует предусматривать один спортивный зал площадью 540 м ² .
Детско-юношеская спортивная школа	м ² площа-ди пола зала	10		1,5-1,0 га на объект	Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин. Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории – 35, спортивные залы – 50, бассейны - 45

V Торговля и общественное питание

Торговые центры	м ² торг. площа-ди	280	300	Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс. чел.: от 4 до 6 – 0,4-0,6 га на объект; от 6 до 10 – 0,6-0,8 "-; от 10 до 15 – 0,8-1,1 "-; от 15 до 20 – 1,1-1,3 "-. Торговые центры малых городских поселений и сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.: до 1 – 0,1-0,2 га; от 1 до 3 – 0,2-0,4 га; от 3 до 4 – 0,4-0,6 га; от 5 до 6 – 0,6-1,0 га; от 7 до 10 – 1,0-1,2 га.	В норму расчета магазинов непродовольственных товаров в городах входят комиссионные магазины из расчета 10 м ² торговой площади на 1000 чел. В поселках садоводческих товариществ продовольственные магазины предусматривать из расчета 80 м ² торговой площади на 1000 чел.
Магазин продовольственных товаров	м ² торг. площа-ди	100		Предприятия торговли, м ² торговой площади: до 250 – 0,08 га на 100 м ² торговой площади;	Возможно встроенно-пристроенные
Магазин непродовольственных товаров	м ² торг. площа-ди	180	200	от 250 до 650 – 0,08-0,06 "-; от 650 до 1500 – 0,06-0,04	

1	2	3	4	5	6
Магазин кулинарии	м ² торг. площа-ди	6	-	-"-; от 1500 до 3500 – 0,04-0,02 -"; свыше 3500 – 0,02 -".	
Мелкооптовый рынок, ярмарка	м ² общей площа-ди	По зада-нию на проекти-рование		По заданию на проектирование	
Рыночный комплекс розничной торговли	м ² торг. площа-ди	24-40		7-14 м ² на 1 м ² торговой площиади: 14 – при торг. площиади комплекса до 600 м ² ; 7 - -" - свыше 3000 м ²	1 торговое место принимается в размере 6 м ² торговой площиади
База продовольственной и овощной продукции с мелко-оптовой продажей	м ² общей площа-ди	По зада-нию на проекти-рование		По заданию на проектирование	
Предприятие общественного питания	1 посадочное место	40		При числе мест, га на 100 мест: до 50 – 0,2-0,25; от 50 до 150 – 0,15-0,2; свыше 150 – 0,1	<p>В городах – центрах туризма расчет сети предприятий общественного питания принимать с учетом временного населения.</p> <p>Потребность в предприятиях общественного питания на производственных предприятиях, в учреждениях, организациях и учебных заведениях рассчитывается по нормативам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену.</p> <p>В производственных зонах сельских поселений и в других местах приложения труда, а также на полевых станах для обслуживания работающих должны предусматриваться предприятия общественного питания из расчета 220 мест на 1 тыс. работающих в максимальную смену.</p> <p>Заготовочные предприятия общественного питания рассчитываются по норме – 300 кг в сутки на 1 тыс. чел.</p> <p>Для зон массового отдыха населения в крупных городских округах следует учитывать нормы предприятий общественного питания: 1,1-1,8 места на 1 тыс. чел.</p>

VI Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания

Предприятия бытового обслуживания	1 рабочее место	5	4	на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест:	Возможно встроенно-пристроенное
-----------------------------------	-----------------	---	---	---	---------------------------------

1	2	3	4	5	6
населения				10-50 – 0,1-0,2 га; 50-150 – 0,05-0,08 га; св. 150 – 0,03-0,04 га	
Производственное предприятие бытового обслуживания малой мощности централизованного выполнения заказов	1 рабочее место	4	3	0,5-1,2 га на объект	Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне
Предприятие по стирке белья (фабрика-прачечная)	кг/смену	110	40	0,5-1,0 га на объект	То же
Прачечная самообслуживания, мини-прачечная	кг/смену	10	20	0,1-0,2 га на объект	
Предприятия по химчистке	кг/смену	4	2,3	0,5-1,0 га на объект	Располагать предприятие предпочтительно в производственно-коммунальной зоне
Фабрики-химчистки	кг/смену	7,4	2,3	0,5-10 га на объект	
Химчистка самообслуживания, мини-химчистка	кг/смену	4	1,2	0,1-0,2 га на объект	
Банно-оздоровительный комплекс	1 помывочное место	5	7	0,2-0,4 га на объект	В городских округах и поселениях, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета вместимости бань и банных комплексов на 1 тыс. чел. Допускается уменьшать до 3 мест, а для поселений-новостроек – увеличивать до 10 мест
Гостиница	1 место	6,0		При числе мест гостиницы: от 25 до 100 – 55; св. 100 до 500 – 30; св. 500 до 1000 – 20; св. 1000 до 2000 - 15	
Пожарное депо	1 пожарный автомобиль	0,4-0,2 в зависимости от размера территории города	0,4	0,5-2,0 га на объект	Расчет произведен по НПБ 101-95. Радиус обслуживания 3 км
Общественный туалет	1 прибор	1			В местах массового пребывания людей
Кладбище	га	0,24		По заданию на проектирование	Размещается за пределами городских округов и поселений
Бюро похоронного обслуживания	1 объект	1 объект на 0,5-1 млн. жителей		То же	

1	2	3	4	5	6
Дом траурных обрядов	1 объект	1 объект на 0,5-1 млн. жителей		То же	
Пункт приема вторичного сырья	1 объект	1 объект на микрорайон с населением до 20 тыс. чел.		0,01	

VII Административно-деловые и хозяйствственные учреждения

Административно-управленческое учреждение	1 рабочее место	По заданию на проектирование	При этажности здания: 3-5 этажей – 44-18,5; 9-12 этажей – 13,5-11; 16 и более этажей – 10,5 республиканских, городских, районных органов власти при этажности: 3-5 этажей – 54-30; 9-12 этажей – 13-12; 16 и более этажей – 11 Сельских органов власти при этажности 2-3 этажа – 60-40		
Отделение милиции	1 объект	По заданию на проектирование	0,3-0,5 га	В городских округах и городских поселениях городского значения. В сельской местности может обслуживать комплекс сельских поселений	
Опорный пункт охраны порядка	м ² общей площа-ди	По заданию на проектирование или в составе отделения милиции	8	Возможно встроенно-пристроенное	
Жилищно-эксплуатационные организации: на микрорайон на жилой район	1 объект	1 на 20 тыс. жителей 1 на 80 тыс. жителей	0,3 га 1 га	To же	
Диспетчерский пункт	1 объект	1 на 5 км городских коллекторов	120 м ² на объект	Возможно встроенно-пристроенное	
Центральный диспетчерский пункт	1 объект	1 на 30-35 км городских коллекторов	250 м ² на объект	To же	
Ремонтно-производственная база	1 объект	1 на 100 км городских коллекторов	500 м ² на объект	To же	
Диспетчерский пункт	1 объект	1 на 1,5-8 км внутриквартальных коллекторов	100 м ² на объект	To же	

1	2	3	4	5	6
Производственное помещение для обслуживания внутриквартальных коллекторов	1 объект	1 на жилой район		500-700 м ² на объект	То же
Банк, контора, офис, коммерческо-деловой объект	1 объект	По заданию на проектирование		По заданию на проектирование	
Отделение, филиал банка	1 объект	0,3-0,5	0,5	0,05 га – при 3-операционных местах; 0,4 га – при 20- операционных местах	Возможно встроенно-пристроенное
Операционная касса	1 объект	1 на 10-30 тыс. чел.		0,2 га – при 2-операционных кассах 0,5 га – при 7-операционных кассах	То же
Отделение связи	1 объект	1 на 9-25 тыс. жителей (по категориям)	1 на 0,5-6,0 тыс. жителей	Отделения связи микрорайона, жилого района, га, для обслуживаемого населения, групп: IV-V (до 9 тыс. чел.) – 0,07-0,08; III-IV (9-18 тыс. чел.) – 0,09-0,1; II-III (20-25 тыс. чел.) – 0,11-0,12 Отделения связи сельского поселения, га, для обслуживаемого населения, групп: V-VI (0,5-2 тыс. чел.) – 0,3-0,35; III-IV (2-6 тыс. чел.) – 0,4-0,45	Размещение отделений, узлов связи, почтамтов, агентств Роспечати, телеграфов, междугородных, городских и сельских телефонных станций, абонентских терминалов спутниковой связи, станций проводного вещания, объектов радиовещания и телевидения, их группы, мощность (вместимость) и размеры необходимых участков принимать в соответствии с действующими нормами и правилами
Республиканский суд	1 рабочее место	1 член суда на 60 тыс. чел.		По заданию на проектирование	
Районный (городской) суд	1 судья	1 на 30 тыс. жителей		0,2-0,5 га на объект (по количеству судей)	Расположение предпочтительно в межрайонном центре
Юридическая консультация	1 юрист, адвокат	1 на 10 тыс. жителей		По заданию на проектирование	Возможно встроенно-пристроенное
Нотариальная контора	1 нотариус	1 на 30 тыс. жителей		То же	То же

II Размеры земельных участков учреждений начального профессионального образования

Учреждения начального профессионального образования	Размеры земельных участков*, га, при вместимости учреждений			
	до 300 чел.	300 до 400 чел.	400 до 600 чел.	600 – 1000 чел.
Для всех образовательных учреждений	2	2,4	3,1	3,7
Сельскохозяйственного профиля ¹	2 - 3	2,4 - 3,6	3,1 - 4,2	3,7 - 4,6
Размещаемых в районах реконструкции ²	1,2	1,2 - 2,4	1,5 - 3,1	1,9 - 3,7
Гуманитарного профиля ³	1,4 - 2	1,7 - 2,4	2,2 - 3,1	2,6 - 3,7

* В указанные размеры участков не входят участки общежитий, опытных полей и учебных полигонов.

¹ Допускается увеличение, но не более чем на 50 %.

² Допускается сокращать, но не более чем на 50 %.

³ Допускается сокращать, но не более чем на 30 %.

Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания микрорайонного и районного уровня, их размещение, размеры земельных участков

Учреждения, предприятия, сооружения, единицы измерения	Рекомендуемая обеспеченность на 1000 жителей	Размеры земельных участков, м ² /единица измерения	Размещение	Радиус обслуживания, м
1	2	3	4	5
Микрорайонный уровень				
Дошкольные образовательные учреждения, место	72 (42)*	При вместимости: до 100 мест – 40 свыше 100 мест - 35 свыше 500 мест - 30 (в условиях реконструкции возможно уменьшение на 25 %, на рельефе с уклоном более 20 % - на 15 %)	Отдельно стоящие, пристроенные (вместимостью не более 100 мест – общего типа, а также мало-комплектные дошкольные учреждения с разновозрастными группами – не более 45 мест), совмещенные с начальной школой (общей вместимостью не более 200 мест)	300, при малоэтажной застройке - 500
Общеобразовательные учреждения, место	136, в том числе для X-XI классов 19	При вместимости свыше 300 мест - 50 (с учетом площади застройки). Специализированные образовательные учреждения (гимназии, лицеи и др.) и школы вместимостью менее 300 мест – по заданию на проектирование	Начальная школа, начальная школа – детский сад, начальная школа в составе полной школы в микрорайоне. Школы с углубленным изучением отдельных предметов, гимназии, лицее (с 8 или 10 класса) – в жилом районе	500
Предприятия торговли, м ² торговой площади: продовольственными товарами непродовольственными товарами	70 30	Для отдельно стоящих: до 1000 м ² торговой площади – 4,0; более 1000 м ² торговой площади – 3,0	Отдельно стоящие, встроенные, встроено-пристроенные	500
Предприятия общественного питания, место	8	Для отдельно стоящих: до 100 мест – 20; более 100 мест - 10	То же	500
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	2	На 10 рабочих мест – 0,03-0,1 га	Встроенные, встроено-пристроенные	500
Аптеки, объект	1 на 20 тыс. жителей	0,2-0,3 га на объект или встроенные	Отдельно стоящие, встроенные	500

* При уровне обеспеченности 50 % в соответствии со Схемой территориального планирования Республики Дагестан, разработанной ФГУП «Гипрогор».

1	2	3	4	5
Отделения связи, объект	IV-V группы – до 9 тыс. жителей, III группы – до 18 - " -, II группы – 20-25 - " -	0,07 – 0,12 га (по категориям)	По заданию на проектирование	500
Филиалы банков, операционное место	1 место на 2-3 тыс. человек	0,05 га на 3 места 0,4 га на 20 мест		500
Жилищно-эксплуатационные службы, объект	1 до 20 тыс. человек	Отдельно стоящие – 0,3 га	Отдельно стоящие, встроенные	750
Помещения досуга и любительской деятельности, м ² нормируемой площади	50	По заданию на проектирование	Встроенные	750
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения, м ² площади пола	30 (с восполнением до 70-80 за счет использования спортивных залов школ во внеурочное время)	То же	Отдельно стоящие, встроенные (до 150 м ²)	500
Опорный пункт охраны порядка, м ² нормируемой площади	10		Встроенные	750
Общественные туалеты, прибор	1		В местах массового пребывания людей – центрах обслуживания	
Районный уровень				
Школы искусств (эстетического образования), места	8	По заданию на проектирование	Отдельно стоящие, встроено-пристроенные	
Поликлиники, посещений в смену	Определяется органами здравоохранения, по заданию на проектирование	Не менее 0,3 га на объект	Отдельно стоящие	1000
Станции скорой и неотложной медицинской помощи, автомобиль	0,1	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га на объект	То же	В пределах 15-минутной доступности автомобиля до пациента
Диспансеры (противотуберкулезные, онкологические, кожновенерологические, психоневрологические, наркологические), объект	1 на 200-250 тыс. жителей или 3 койки на 1000 жителей	По заданию на проектирование	То же	
Больничные учреждения, коек	11,1	То же	То же	

1	2	3	4	5
Социально-реабилитационные центры и социальные приюты для несовершеннолетних детей, детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, место	3	По заданию на проектирование от 80 до 125 м ² на место	Отдельно стоящие	Радиус обслуживания 2,5 км, размещение на расстоянии не менее 300 м от промышленных предприятий, магистралей, железнодорожных путей, а также других источников повышенного шума, загрязнения воздуха и почв
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов, место	2,2	По заданию на проектирование	Отдельно стоящие на обособленных участках	На расстоянии не более 300 м от пожарных депо
Дома-интернаты для детей-инвалидов, место	3	То же	То же	То же
Спортивные залы, м ² площади пола	60	То же	Отдельно стоящие, встроенные, встроено-пристроенные	
Плавательные бассейны, м ² зеркала воды	20-25		Отдельно стоящие	
Детские и юношеские спортивные школы, учащиеся	10	По заданию на проектирование	То же	
Библиотеки, объект	1 на жилой район		Встроенные	
Детские библиотеки, объект	1 на 6-10 школ (4-7 тыс. учащихся и дошкольников)		То же	
Бани, место	5	0,2-0,4 га на объект	Отдельно стоящие	
Пожарное депо	0,2-0,4 в зависимости от территории (НПБ 101-95, НПБ 201-96)	0,5-2 га	То же	3 000

Примечания:

1. При размещении крупных торговых центров (рыночных комплексов) в пешеходной доступности от жилых микрорайонов (кварталов) допускается снижение на 50 % микрорайонного уровня обслуживания торговыми предприятиями.
2. При малоэтажном жилом строительстве допускается увеличение радиусов обслуживания учреждениями культурно-бытового назначения, но не более чем в 1,5 раза.

Показатели минимальной плотности застройки площадок промышленных предприятий

Отрасли промышленности	Предприятия (производства)	Минимальная плотность застройки, %
1	2	3
Геологоразведочное хозяйство	Базы производственные и материально-технического снабжения	40
	Производственные базы при разведке на нефть и газ с годовым объемом работ тыс. м, до:	
	20	40
	50	45
	100	50
	Производственные базы геологоразведочных экспедиций при разведке на твердые полезные ископаемые с годовыми объемами работ, тыс. руб.: до 500	
	до 500	32
	более 500	35
	Производственные базы партий при разведке на твердые полезные ископаемые с годовыми объемами работ, тыс. руб., до:	
	400	32
	500	35
Черная металлургия	Наземные комплексы разведочных шахт при подземном способе разработки без обогатительной фабрики мощностью до 200 тыс. т в год	26
	Обогатительные мощностью до 30 тыс. т в год	25
	Дробильно-сортировочные мощностью до 30 тыс. т в год	20
	Обогатительные железной руды и по производству окатышей мощностью, млн. т/год:	
	5-20	28
	более 20	32
	Дробильно-сортировочные мощностью, млн. т/год:	
	до 3	22
	более 3	27
	Ремонтные и транспортные (рудников при открытом способе разработки)	27
Химическая промышленность	Надшахтные комплексы и другие сооружения рудников при подземном способе разработки	30
	Коксохимические:	
	без обогатительной фабрики	30
	с обогатительной фабрикой	28
	Метизные	50
	Ферросплавные	30
	По разделке лома и отходов черных металлов	25

1	2	3
Цветная металлургия	Надшахтные комплексы и другие сооружения рудников при подземном способе разработки без обогатительных фабрик мощностью, млн. т/год: до 3 более 3 То же, с обогатительными фабриками Обогатительные фабрики мощностью, млн. т/год: до 15 более 15 Электродные По обработке цветных металлов	30 35 30 27 30 45 45
Нефтяная промышленность	Замерные установки Нефтеподъемные станции (дожимные) Центральные пункты сбора и подготовки нефти, газа и воды, млн. м ³ /год: до 3 более 3 Установки компрессорного газлифта Компрессорные станции перекачки нефтяного газа производительностью, тыс. м ³ /сут: 200 400 Кустовые насосные станции для заводнения нефтяных пластов Базы производственного обслуживания нефтегазодобывающих предприятий и управлений буровых работ Базы материально-технического снабжения нефтяной промышленности Геофизические базы нефтяной промышленности	30 25 35 37 35 25 30 25 45 45 45 30
Газовая промышленность	Головные промысловые сооружения, установки комплексной подготовки газа, компрессорные станции подземных хранилищ газа Компрессорные станции магистральных газопроводов Газораспределительные пункты подземных хранилищ газа Ремонтно-эксплуатационные пункты	35 40 25 45
Нефтехимическая промышленность	Нефтеперерабатывающей промышленности Производства синтетического каучука Сажевой промышленности Шинной промышленности Промышленности резинотехнических изделий Производства резиновой обуви	46 32 32 55 55 55
Химическая промышленность	Горно-химической промышленности Азотной промышленности Фосфатных удобрений и другой продукции неорганической химии Содовой промышленности Хлорной промышленности	28 33 32 32 33

1	2	3
Бумажная промышленность	Прочих продуктов основной химии	33
	Вискозных волокон	45
	Синтетических волокон	50
	Синтетических смол и пластмасс	32
	Изделий из пластмасс и резины	50
	Лакокрасочной промышленности	34
	Продуктов органического синтеза	32
Бумажная промышленность	Целлюлозно-бумажные и целлюлозно-картонные	35
	Переделочные бумажные и картонные, работающие на привозной целлюлозе и макулатуре	40
Энергетическая промышленность	Электростанции мощностью более 2000 МВт:	
	а) без градирен:	
	ГРЭС на твердом топливе	30
	ГРЭС на газомазутном топливе	38
	б) при наличии градирен:	
	ГРЭС на твердом топливе	30
	ГРЭС на газомазутном топливе	35
	Электростанции мощностью до 2000 МВт:	
	а) без градирен:	
	ГРЭС на твердом топливе	25
	ГРЭС на газомазутном топливе	33
	б) при наличии градирен:	
	ГРЭС на твердом топливе	25
	ГРЭС на газомазутном топливе	33
	Теплоэлектроцентрали при наличии градирен:	
	а) мощностью до 500 МВт:	
	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	25
	б) мощностью от 500 до 1000 МВт:	
	на твердом топливе	28
	на газомазутном топливе	26
	в) мощностью более 1000 МВт:	
	на твердом топливе	29
	на газомазутном топливе	30
Электротехническая промышленность	Электродвигателей	52
	Крупных электрических машин и турбогенераторов	50
	Высоковольтной аппаратуры	60
	Низковольтной аппаратуры и светотехнического оборудования	55
	Трансформаторов	45
	Кабельной продукции	45
	Электроламповые	45
	Электроизоляционных материалов	57
	Аккумуляторные	55
	Полупроводниковых приборов	52
Радиопромышленность	Радиопромышленности при общей площади производственных зданий, тыс. м ² :	
	до 100	50
	более 100	55

1	2	3
Электронная промышленность	Электронной промышленности: а) предприятия, расположенные в одном здании (корпус, завод)	60
	б) предприятия, расположенные в нескольких зданиях: одноэтажных многоэтажных	55 50
Приборостроение	Приборостроения, средств автоматизации и систем управления: а) при общей площади производственных зданий 100 тыс. м ²	50
	б) то же, более 100 тыс. м ²	55
	в) при применении ртути и стекловарения	30
Медицинская промышленность	Химико-фармацевтические	32
	Медико-инструментальные	43
	Медицинских изделий из стекла и фарфора	40
Тяжелое машиностроение	Паровых и энергетических котлов и котельно-вспомогательного оборудования	50
	Дизелей, дизель-генераторов	50
	Оборудования для цветной металлургии	50
	Машин и механизмов для горной промышленности	52
	Электрических кранов	50
	Подъемно-транспортного оборудования	52
Химическое машиностроение	Оборудования и арматуры для нефте- и газодобывающей и целлюлозно-бумажной промышленности	50
	Промышленной трубопроводной арматуры	55
Станкостроение	Металлорежущих станков, литейного и деревообрабатывающего оборудования	50
	Кузнечно-прессового оборудования	55
	Инструментальные	60
	Искусственных алмазов, абразивных материалов и инструментов из них	50
	Литья	50
	Поковок и штамповок	50
	Сварных конструкций для машиностроения	50
	Изделий общемашиностроительного применения	52
Автомобильная промышленность	Агрегатов, узлов, запасных частей	55
	Подшипниковые	55
Машиностроение для легкой и пищевой промышленности	Технологического оборудования для легкой, текстильной, пищевой и комбикормовой промышленности	55
	Технологического оборудования для торговли и общественного питания	57
	Бытовых приборов и машин	57
Лесная и дерево-обрабатывающая промышленность	Пиломатериалов, стандартных домов, комплектов деталей, столярных изделий и заготовок при поставке сырья и отправке продукции по железной дороге	40
	Древесно-стружечных плит	45
	Фанеры	47
	Мебельные	53

1	2	3
Легкая промышленность	Первичной обработки шерсти	61
	Текстильные комбинаты с одноэтажными главными корпусами	60
	Текстильные фабрики, размещенные в одноэтажных корпусах, при общей площади главного производственного корпуса, тыс. м ² :	
	до 50	55
	свыше 50	60
	Текстильной галантереи	60
	Верхнего и бельевого трикотажа	60
	Швейно-трикотажные	60
	Швейные	55
	Кожевенные и первичной обработки кожсырья:	
	одноэтажные	50
	двухэтажные	45
	Искусственных кож, обувных картонов и пленочных материалов	55
	Кожгалантерейные:	
	одноэтажные	55
	многоэтажные	50
Пищевая промышленность	Меховые и овчинно-шубные	55
	Обувные:	
	одноэтажные	55
	многоэтажные	50
	Фурнитуры	52
	Хлеба и хлебобулочных изделий производственной мощностью, т/сут:	
	до 45	37
	более 45	40
	Кондитерских изделий	50
	Маргариновой продукции	40
	Парфюмерно-косметических изделий	40
	Плодовоовощных консервов	50
	Виноградных вин и виноматериалов	50
	Пива и солода	50
Мясомолочная промышленность	Этилового спирта	50
	Водки и ликероводочных изделий	50
	Ферментации табака	41
	Мяса (с цехами убоя и обескровливания)	40
	Мясных консервов, колбас, копченостей и других мясных продуктов	42
	По переработке молока производственной мощностью, т в смену:	
	до 100	43
	более 100	45
	Сухого обезжиренного молока производственной мощностью, т в смену:	
	до 5	36
	более 5	42
	Молочных консервов	45

1	2	3
	Сыра	37
Рыбное хозяйство	Рыбоперерабатывающие производственной мощностью, т/сут, до: 10 более 10	40 50
	Рыбные порты	45
Микро-биологическая промышленность	Гидролизно-дрожжевые, белкововитаминных концентратов и по производству премиксов	45
Заготовительное хозяйство	Мелькомбинаты, крупозаводы, комбинированные кормовые заводы, элеваторы и хлебоприемные предприятия	41
	Комбинаты хлебопродуктов	42
Местная промышленность	Ремонтные предприятия: грузовых автомобилей тракторов	60 56
	Замочно-скобяных изделий	61
	Художественной керамики	56
	Художественных изделий из металла и камня	52
	Игрушек и сувениров из дерева	53
	Игрушек из металла	61
	Швейных изделий: в зданиях до двух этажей в зданиях более двух этажей	74 60
Промышленность строительных материалов	Цементные: сухим способом производства с мокрым способом производства	35 37
	Асбестоцементных изделий	42
	Крупных блоков, панелей и других конструкций из ячеистого и плотного силикатобетона производственной мощностью, тыс. м ³ /год: 120 200	45 50
	Обожженного глиняного кирпича и керамических блоков	42
	Силикатного кирпича	45
	Керамических плиток для полов, облицовочных глазурованных плиток, керамических изделий для облицовки фасадов зданий	45
	Керамических канализационных и дренажных труб	45
	Гравийно-сортировочные пои разработке месторождений способом гидромеханизации производственной мощностью, тыс. м ³ /год: 50-1000 200 (сборно-разборные)	35 30
	Гравийно-сортировочные при разработке месторождений экскаваторным способом производственной мощностью 500-1000 тыс. м ³ /год	27
	Дробильно-сортировочные по переработке прочных однородных пород производственной мощностью, тыс. м ³ /год: 600-1600	27

1	2	3
	200 (сборно-разборные)	30
	Аглопоритового гравия из зол ТЭЦ и керамзита	40
	Вспученного перлита (с производством перлитобитумных плит) при применении в качестве топлива: природного газа мазута (угля)	55 50
	Минеральной ваты и изделий из нее, вермикулитовых и перлитовых тепло- и звукоизоляционных изделий	45
	Извести	30
	Известняковой муки и сырьемолотого гипса	33
	Стекла оконного, полированного, архитектурно-строительного, технического и стекловолокна	38
	Бутылок, стеклянной тары, хозяйственной стеклянной посуды	43
	Обогатительные кварцевого песка производственной мощностью 150-300 тыс. т/год	27
	Строительного, технического, санитарно-технического фаянса, фарфора и полуфарфора	45
	Стальных строительных конструкций (в том числе из труб)	55
	Алюминиевых строительных конструкций	60
	Монтажных (для КИП и автоматики, сантехнических) и электромонтажных заготовок	60
	Технологических металлоконструкций и узлов трубопроводов	48
Строительная промышленность	По ремонту строительных машин	63
	Опорные базы общестроительных организаций	40
	Опорные базы специализированных организаций	50
	Автотранспортные предприятия строительных организаций на 200 и 300 специализированных большегрузных автомобилей и автопоездов	40
	Стоянки: на 150 автомобилей	40
	на 250 автомобилей	50
Обслуживание сельскохозяйственной техники	По ремонту грузовых автомобилей	60
	По ремонту тракторов	56
	Станции технического обслуживания грузовых автомобилей	40
	Станции технического обслуживания тракторов, бульдозеров и других спецмашин	52
	Базы торговые республиканские	57
	Базы прирельсовые (районные и межрайонные)	54
	Базы минеральных удобрений, известковых материалов, ядохимикатов	35
	Склады химических средств защиты растений	57
Транспорт и дорожное хозяйство	По капитальному ремонту грузовых автомобилей мощностью 2-10 тыс. капитальных ремонтов в год	60
	По ремонту автобусов с применением готовых агрегатов мощностью 1-2 тыс. ремонтов в год	60
	По ремонту агрегатов легковых автомобилей мощностью 30-60 тыс. капитальных ремонтов в год	65

1	2	3
	Централизованного восстановления деталей	65
	Грузовые автотранспортные на 200 автомобилей при независимом выезде, %:	
	100	45
	50	51
	Грузовые автотранспортные на 300 и 500 автомобилей при независимом выезде, %:	
	100	50
	50	55
	Автобусные парки при количестве автобусов:	
	100	50
	300	55
	500	60
	Таксомоторные парки при количестве автомобилей:	
	300	52
	500	55
	Грузовые автостанции при отправке грузов 500 - 1500 т/сут	55
	Станции технического обслуживания легковых автомобилей при количестве постов:	
	5	20
	10	28
	25	30
	Автозаправочные станции при количестве заправок в сутки:	
	200	13
	более 200	16
	Дорожно-ремонтные пункты	29
	Дорожные участки	32
	То же с дорожно-ремонтным пунктом	32
	То же с дорожно-ремонтным пунктом технической помощи	34
	Дорожно-строительное управление	40
	Цементно-бетонные производительностью, тыс. м ³ /год:	
	30	42
	60	47
	120	51
	Асфальтобетонные производительностью, тыс. т/год:	
	30	35
	60	44
	120	48
	Битумные базы:	
	прирельевые	31
	притрассовые	27
	Базы песка	48
	Полигоны для изготовления железобетонных конструкций мощностью 4 тыс. м ³ /год	35
Бытовое обслуживание	Специализированные промышленные предприятия общей площадью производственных зданий более 2000 м ² : по изготовлению и ремонту одежды, ремонту телера-	60

1	2	3
	диоаппаратуры изготовлению и ремонту обуви, ремонту сложной бытовой техники, химчистки и крашения ремонту и изготовлению мебели	55 50
Полиграфическая промышленность	Газетно-журнальные, книжные	50

Примечания:

1. Нормативная плотность застройки площадки промышленного предприятия определяется в процентах как отношение площади застройки к площади предприятия в ограде (или при отсутствии ограды – в соответствующих ей условных границах) с включением площади занятой веером железнодорожных путей.

2. Площадь застройки определяется как сумма площадей, занятых зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические, энергетические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузо-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также открытые стоянки автомобилей, машин, механизмов и открытые склады различного назначения при условии, что размеры и оборудование стоянок и складов принимаются по нормам технологического проектирования предприятий.

В площадь застройки должны включаться резервные участки на площадке предприятия, намеченные в соответствии с заданием на проектирование для размещения на них зданий и сооружений (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).

В площадь застройки на включаются площади, занятые отмостками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, железнодорожными станциями, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями (из деревьев кустарников, цветов и трав) открытыми стоянками автотранспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими канавами, подпорными стенками, подземными зданиями и сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.

3. Подсчет площадей занимаемых зданиями и сооружениями производится по внешнему контуру их наружных стен, на уровне планировочных отметок земли.

При подсчете площадей занимаемых галереями и эстакадами в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков галереи и эстакад, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, на остальных участках учитывается только площадь занимаемая фундаментами опор галереи и эстакад на уровне планировочных отметок земли.

4. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать (при наличии соответствующих технико-экономических обоснований), но не более чем на 10 % установленной настоящим приложением:

- при расширении и реконструкции предприятий;
- для предприятий машиностроительной промышленности, имеющих в своем составе заготовительные цехи (литейные кузнечно-прессовые, копровые);
- для предприятий тяжелого энергетического и транспортного машиностроения при необходимости технологических внутриплощадочных перевозок грузов длиной более 6 м на прицепах, трейлерах или межцеховых железнодорожных перевозок негабаритных или крупногабаритных грузов массой более 10 т (блоки паровых котлов, корпуса атомных реакторов и др.).

НОРМЫ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ

I. Среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйствственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут.
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией:	
без ванн	125 - 160
с ванными и местными водонагревателями	160 - 230
с централизованным горячим водоснабжением	230 - 350

Примечания:

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 30-50 л/сут.
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйствственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СНиП 2.08.02-89*), за исключением расходов воды для домов отдыха, санаторно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СНиП 2.04.01-85 и технологическим данным.
3. Выбор удельного водопотребления в пределах, указанных в таблице, должен производиться в зависимости от климатических условий, мощности источника водоснабжения и качества воды, степени благоустройства, этажности застройки и местных условий.
4. Количество воды на нужды промышленности при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10-20 %, на нужды оздоровительных учреждений – 5-10 %, на нужды сельскохозяйственного производства (животноводства) – 5-10 %, на полив зеленых насаждений – до 10 %, на неучтенные расходы – до 5 % суммарного расхода воды на хозяйствственно-питьевые нужды населенного пункта.
5. Для районов (микрорайонов), застроенных зданиями с централизованным горячим водоснабжением, следует принимать непосредственный отбор горячей воды из тепловой сети в среднем за сутки 40 % общего расхода воды на хозяйствственно-питьевые нужды и в час максимального водозaborа – 55 % этого расхода. При смешанной застройке следует исходить из численности населения, проживающего в указанных зданиях.

II. Нормы расхода воды потребителями

Водопотребители	Измеритель	Нормы расхода воды (в том числе горячей), л	
		в средние сутки	в сутки наибольшего водопотребления
1	2	3	4
Жилые дома квартирного типа:			
с водопроводом и канализацией без ванн	1 житель	95	120
с газоснабжением	1 житель	120	150
с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	1 житель	150	180
с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	1 житель	190	225
с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	1 житель	210	250
с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками и душами	1 житель	195	230
с сидячими ваннами, оборудованными душами	1 житель	230	275
с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	1 житель	250	300
Общежития:			
с общими душевыми	1 житель	85	100
с душами при всех жилых комнатах	1 житель	110	120
с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах в каждой секции здания	1 житель	140	160
Гостиницы, пансионаты и мотели с общими ваннами и душами	1 житель	120	120
Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 житель	230	230
Гостиницы с ваннами в отдельных номерах, % от общего числа номеров:			
до 25	1 житель	200	200
до 75	1 житель	250	250
до 100	1 житель	300	300
Больницы:			
с общими ваннами и душевыми	1 койка	115	115
с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 койка	200	200
инфекционные	1 койка	240	240
Санатории и дома отдыха:			
с ваннами при всех жилых комнатах	1 койка	200	200
с душами при всех жилых комнатах	1 койка	150	150
Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	13	15

1	2	3	4
Дошкольные образовательные учреждения: с дневным пребыванием детей:			
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 ребенок	21,5	30
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 ребенок	75	105
с круглосуточным пребыванием детей:			
со столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 ребенок	39	55
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 ребенок	93	130
Детские лагеря (в том числе круглогодичного действия):			
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными, оборудованными автоматическими стиральными машинами	1 место	200	200
со столовыми, работающими на полуфабрикатах, и стиркой белья в централизованных прачечных	1 место	55	55
Прачечные: механизированные	1 кг сухого белья	75	75
немеханизированные	1 кг сухого белья	40	40
Административные здания	1 работающий	12	16
Учебные заведения (в том числе высшие и средние специальные) с душевыми при гимнастических залах и буфетами, реализующими готовую продукцию	1 учащийся и 1 преподаватель	17,2	20
Лаборатории высших и средних специальных учебных заведений	1 прибор в смену	224	260
Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	10	11,5
То же, с продленным днем	то же	12	14
Профессионально-технические училища с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	20	23
Школы-интернаты с помещениями: учебными (с душевыми при гимнастических залах)	1 учащийся и 1 преподаватель в смену	9	10,5
спальными	1 место	70	70

1	2	3	4
Научно-исследовательские институты и лаборатории:			
химического профиля	1 работающий	460	570
биологического профиля	1 работающий	310	370
физического профиля	1 работающий	125	155
естественных наук	1 работающий	12	16
Аптеки:			
торговый зал и подсобные помещения	1 работающий	12	16
лаборатория приготовления лекарств	1 работающий	310	370
Предприятия общественного питания:			
для приготовления пищи:			
реализуемой в обеденном зале	1 условное блюдо	12	12
продаваемой на дом	1 условное блюдо	10	10
выпускающие полуфабрикаты:			
мясные	1 т		6700
рыбные	1 т		6400
овощные	1 т		4400
кулинарные	1 т		7700
Магазины:			
продовольственные	1 работаю-щий в смену (20 м^2 торго-вого зала)	250	250
промтоварные	1 работаю-щий в смену	12	16
Парикмахерские	1 рабочее место в смену	56	60
Кинотеатры	1 место	4	4
Клубы	1 место	8,6	10
Театры:			
для зрителей	1 место	10	10
для артистов	1 человек	40	40
Стадионы и спортзалы:			
для зрителей	1 место	3	3
для физкультурников (с учетом приема душа)	1 человек	50	50
для спортсменов	1 человек	100	100
Плавательные бассейны:			
пополнение бассейна	% вместимости бассейна в сутки	10	
для зрителей	1 место	3	3
для спортсменов (с учетом приема душа)	1 человек	100	100
Бани:			
для мытья в мыльной с тазами на скамьях и ополаскиванием в душе	1 посетитель		180

1	2	3	4
то же, с приемом оздоровительных процедур и ополаскиванием в душе:	1 посетитель		290
душевая кабина	1 посетитель		360
ванная кабина	1 посетитель		540
Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий	1 душевая сетка в смену		500
Цехи с тепловыделениями свыше 84 кДж на 1 м ³ /ч	1 человек в смену		45
Остальные цехи	1 человек в смену		25
Расход воды на поливку:			
травяного покрова	1 м ²	3	3
футбольного поля	1 м ²	0,5	0,5
остальных спортивных сооружений	1 м ²	1,5	1,5
усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов	1 м ²	0,4-0,5	0,4-0,5
зеленых насаждений, газонов и цветников	1 м ²	3-6	3-6
Заливка поверхности катка	1 м ²	0,5	0,5

Примечания:

1. Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т. п.).

Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых зданиях и помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, следует учитывать дополнительно, за исключением потребителей, для которых установлены нормы водопотребления, включающие расход воды на указанные нужды.

2. Нормы расхода воды в средние сутки приведены для выполнения технико-экономических сравнений вариантов.

3. Расход воды на производственные нужды, не указанный в настоящей таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по проектированию.

4. При неавтоматизированных стиральных машинах в прачечных и при стирке белья со специфическими загрязнениями норму расхода горячей воды на стирку 1 кг сухого белья допускается увеличивать до 30 %.

5. Норма расхода воды на поливку установлена из расчета одной поливки. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических условий.

НОРМЫ ЭЛЕКТРОПОТРЕБЛЕНИЯ

I. Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки

Категории городских округов и поселений	Городские округа и поселения			
	без стационарных электроплит		со стационарными электроплитами	
	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	удельный расход электроэнергии, кВт·ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки
Крупный	2620	5450	3200	5650
Большой	2480	5400	3060	5600
Средний	2300	5350	2880	5550
Малый	2170	5300	2750	5500

Примечания:

1. Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, объектами транспортного обслуживания, наружным освещением.
2. Приведенные данные не учитывают применения в жилых зданиях кондиционирования, электроотопления и электроводонагрева.
3. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки приведено к шинам 10 (6) кВ ЦП.

II. Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников квартир жилых зданий

Потребители электроэнергии	Удельная расчетная электрическая нагрузка, кВт/квартира, при количестве квартир													
	1-5	6	9	12	15	18	24	40	60	100	200	400	600	1000
Квартиры с плитами:														
- на природном газе *	4,5	2,8	2,3	2	1,8	1,65	1,4	1,2	1,05	0,85	0,77	0,71	0,69	0,67
- на сжиженном газе (в том числе при групповых установках и на твердом топливе)	6	3,4	2,9	2,5	2,2	2	1,8	1,4	1,3	1,08	1	0,92	0,84	0,76
- электрическими, мощностью 8,5 кВт	10	5,9	4,9	4,3	3,9	3,7	3,1	2,6	2,1	1,5	1,36	1,27	1,23	1,19
Квартиры повышенной комфортности с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт **	14	8,1	6,7	5,9	5,3	4,9	4,2	3,3	2,8	1,95	1,83	1,72	1,67	1,62
Домики на участках садоводческих товариществ	4	2,3	1,7	1,4	1,2	1,1	0,9	0,76	0,69	0,61	0,58	0,54	0,51	0,46

* В зданиях по типовым проектам.

** Рекомендуемые значения.

Примечания:

1. Удельные расчетные нагрузки для числа квартир, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции.

2. Удельные расчетные нагрузки квартир учитывают нагрузку освещения общедомовых помещений (лестничных клеток, подполий, технических этажей, чердаков и т.д.), а также нагрузку слаботочных устройств и мелкого силового оборудования.

3. Удельные расчетные нагрузки приведены для квартир средней общей площадью 70 м² (квартиры от 35 до 90 м²) в зданиях по типовым проектам и 150 м² (квартиры от 100 до 300 м²) в зданиях по индивидуальным проектам с квартирами повышенной комфортности.

4. Расчетную нагрузку для квартир с повышенной комфортностью следует определять в соответствии с заданием на проектирование или в соответствии с заявленной мощностью и коэффициентами спроса и одновременности по СП 31-110-2003.

5. Удельные расчетные нагрузки не учитывают покомнатное расселение семей в квартире.

6. Удельные расчетные нагрузки не учитывают общедомовую силовую нагрузку, осветительную и силовую нагрузку встроенных (пристроенных) помещений общественного назначения, нагрузку рекламы, а также применение в квартирах электрического отопления, электроводонагревателей и бытовых кондиционеров (кроме элитных квартир).

7. Расчетные данные, приведенные в таблице, могут корректироваться для конкретного применения с учетом местных условий. При наличии документированных и утвержденных в установленном порядке экспериментальных данных расчет нагрузок следует производить по ним.

8. Нагрузка иллюминации мощностью до 10 кВт в расчетной нагрузке на вводе в здание учитываться не должна.

III. Удельная расчетная электрическая нагрузка электроприемников коттеджей

Потребители электроэнергии	Удельная расчетная электрическая нагрузка, кВт/коттедж, при количестве коттеджей									
	1-3	6	9	12	15	18	24	40	60	100
Коттеджи с плитами на природном газе	11,5	6,5	5,4	4,7	4,3	3,9	3,3	2,6	2,1	2,0
Коттеджи с плитами на природном газе и электрической сауной мощностью до 12 кВт	22,3	13,3	11,3	10,0	9,3	8,6	7,5	6,3	5,6	5,0
Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт	14,5	8,6	7,2	6,5	5,8	5,5	4,7	3,9	3,3	2,6
Коттеджи с электрическими плитами мощностью до 10,5 кВт и электрической сауной мощностью до 12 кВт	25,1	15,2	12,9	11,6	10,7	10,0	8,8	7,5	6,7	5,5

Примечания:

1. Удельные расчетные нагрузки для числа коттеджей, не указанного в таблице, определяются путем интерполяции.

2. Удельные расчетные нагрузки приведены для коттеджей общей площадью от 150 до 600 м².

3. Удельные расчетные нагрузки для коттеджей общей площадью до 150 м² без электрической сауны определяются по таблице I настоящего приложения как для типовых квартир с плитами на природном или сжиженном газе, или электрическими плитами.

4. Удельные расчетные нагрузки не учитывают применения в коттеджах электрического отопления и электроводонагревателей.

IV. Укрупненные удельные электрические нагрузки общественных зданий

№ п/п	Здание	Единица измерения	Удельная нагрузка
Предприятия общественного питания			
1	Полностью электрифицированные с количеством посадочных мест: до 400	кВт/место	1,04
2	свыше 400 до 1000	то же	0,86
3	свыше 1000	то же	0,75
4	Частично электрифицированные (с плитами на газообразном топливе) с количеством посадочных мест: до 400	то же	0,81
5	свыше 400 до 1000	то же	0,69
6	свыше 1000	то же	0,56
Продовольственные магазины			
7	Без кондиционирования воздуха	кВт/м ² торгового зала	0,23
8	С кондиционированием воздуха	то же	0,25
Промтоварные магазины			
9	Без кондиционирования воздуха	»	0,14
10	С кондиционированием воздуха	»	0,16
Общеобразовательные школы			
11	С электрифицированными столовыми и спортзалами	кВт/1 учащегося	0,25
12	Без электрифицированных столовых, со спортзалами	то же	0,17
13	С буфетами, без спортзалов	то же	0,17
14	Без буфетов и спортзалов	то же	0,15
15	Профессионально-технические училища со столовыми	то же	0,46
16	Детские ясли-сады	кВт/место	0,46
Кинотеатры и киноконцертные залы			
17	С кондиционированием воздуха	то же	0,14
18	Без кондиционирования воздуха	то же	0,12
19	Клубы	то же	0,46
20	Парикмахерские	кВт/рабочее место	1,5
Здания или помещения учреждений управления, проектных и конструкторских организаций			
21	С кондиционированием воздуха	кВт/м ² общей площади	0,054
22	Без кондиционирования воздуха	То же	0,043
Гостиницы			
23	С кондиционированием воздуха	кВт/место	0,46
24	Без кондиционирования воздуха	то же	0,34
25	Дома отдыха и пансионаты без кондиционирования воздуха	то же	0,36
26	Фабрики химчистки и прачечные самообслуживания	кВт/кг вещей	0,075
27	Детские лагеря	кВт/м ² жилых помещений	0,023

Примечания:

1. Для поз. 1-6 удельная нагрузка не зависит от наличия кондиционирования воздуха.
2. Для поз. 15, 16 нагрузка бассейнов и спортзалов не учтена.
3. Для поз. 21, 22, 25, 27 нагрузка пищеблоков не учтена. Удельную нагрузку пищеблоков следует принимать как для предприятий общественного питания с учетом количества посадочных мест, рекомендованного нормами для соответствующих зданий, и п. 6.21 СП 31-110-2003.
4. Для поз. 23, 24 удельную нагрузку ресторанов при гостиницах следует принимать как для предприятий общественного питания открытого типа.
5. Для предприятий общественного питания при числе мест, не указанном в таблице, удельные нагрузки определяются интерполяцией.

Приложение 13.
Обязательное

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

№ п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс
1	2	3	4	5
1.	Подземные источники а) скважины, в том числе: - защищенные воды - недостаточно защищенные воды	не менее 30 м не менее 50 м	по расчету в зависимости от Тм ²⁾ то же	по расчету в зависимости от Тх ³⁾ то же
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м не менее 100 м ¹⁾	то же	то же
2.	Поверхностные источники а) водотоки (реки, каналы)	- вверх по течению не менее 200 м; - вниз по течению не менее 100 м; - боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени	- вверх по течению по расчету; - вниз по течению не менее 250 м; - боковые, не менее: при равнинном рельфе - 500 м; при пологом склоне - 750 м; при крутом склоне - 1000 м	- совпадают с границами II пояса; - совпадают с границами II пояса; - по линии водоразделов в пределах 3-5 км, включая притоки
	б) водоемы (водохранилища, озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3-5 км во все стороны от водозабора; по территории: 3-5 км в обе стороны по берегу и 500-100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
3.	Водопроводные сооружения и водоводы	Границы санитарно-защитной полосы		
		- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветителей - не менее 30 м ⁴⁾ ; - от водонапорных башен - не менее 10 м ⁵⁾ ;		

1	2	3	4	5
		<ul style="list-style-type: none"> - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора ⁶⁾, насосные станции и др.) - не менее 15 м; - от крайних линий водопровода: <ul style="list-style-type: none"> - при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре более 1000 мм; - при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов 		

Примечания:

1. В границы I пояса инфильтрационных водозаборов подземных вод включается прибрежная территория между водозабором и поверхностным водоемом, если расстояние между ними менее 150 м.
2. При определении границ II пояса Тм (время продвижения микробного загрязнения с потоком подземных вод к водозабору) принимается по таблице:

Гидрологические условия	Тм (в сутках)
1 Недостаточно защищенные подземные воды (грунтовые воды, а также напорные и безнапорные межпластовые воды, имеющие непосредственную гидравлическую связь с открытым водоемом)	400
2 Защищенные подземные воды (напорные и безнапорные межпластовые воды, не имеющие непосредственной гидравлической связи с открытым водоемом)	200

3. Граница третьего пояса, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, определяется гидродинамическими расчетами. При этом время движения химического загрязнения к водозабору должно быть больше расчетного Тх.

Тх принимается как срок эксплуатации водозабора (обычный срок эксплуатации водозабора – 25-50 лет).

4. При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора, но не менее чем до 10 м.

5. По согласованию с органами Федеральной службы Роспотребнадзора первый пояс зоны санитарной охраны для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

6. При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

7. Настоящее приложение содержит нормы, установленные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Требования к согласованию размещения объектов в районах аэродромов и на других территориях с учетом обеспечения безопасности полетов воздушных судов

Предприятия и организации, с которыми необходимо согласование, определяет штаб объединения военно-воздушных сил военного округа, в зоне ответственности которого предполагается строительство. Адрес штаба предоставляется заказчикам проектной документации или проектным организациям местными органами самоуправления.

Согласованию подлежит размещение:

1) всех объектов в границах полос воздушных подходов к аэродромам, а также вне границ этих полос в радиусе 10 км от контрольной точки аэродрома;

2) объектов в радиусе 30 км от контрольной точки аэродрома, высота которых относительно уровня аэродрома 50 м и более;

независимо от места размещения:

3) объектов высотой от поверхности земли 50 м и более;

4) линий связи, электропередачи, а также других объектов радио- и электромагнитных излучений, которые могут создавать помехи для нормальной работы радиотехнических средств;

5) взрывоопасных объектов;

6) промышленных и иных предприятий и сооружений, деятельность которых может привести к ухудшению видимости в районах аэродромов.

Размещение объектов, указанных в п.п. 3-6, независимо от места их размещения, кроме того, подлежит согласованию со штабом военного округа и штабом объединения ВВС, на территории и в зоне ответственности которых предполагается строительство.

Запрещается размещать на расстоянии ближе 15 км от контрольной точки аэродрома места выброса пищевых отходов, строительство звероводческих ферм, скотобоен и других объектов, отличающихся привлечением и массовым скоплением птиц.

Примечания:

1. Указанные согласования утрачивают силу, если в течение трех лет возведение соответствующих объектов не начато.

2. Контрольная точка аэродромов располагается вблизи геометрического центра аэродрома:

- при одной взлетно-посадочной полосе (ВПП) – в ее центре;

- при двух параллельных ВПП – в середине прямой, соединяющей их центры;

- при двух непараллельных ВПП – в точке пересечения перпендикуляров, восстановленных из центров ВПП.

3. В документах, представляемых на согласование размещения высотных сооружений, во всех случаях необходимо указывать координаты расположения проектируемых сооружений.

**Показатели минимальной плотности застройки площадок
сельскохозяйственных предприятий**

Предприятия		Минимальная плотность застойки, %
1	2	3
Крупного рогатого скота	<i>Молочные при привязном содержании коров</i> Количество коров в стаде 50-60 % на 400 коров на 800 коров	51*/45 55/50
	Количество коров в стаде 90 % на 400 коров на 800 коров	51/45 55/49
	<i>Молочные при беспривязном содержании коров</i> Количество коров в стаде 50,60 и 90 % на 800 коров на 1200 коров	53 56
	<i>Мясные и мясные репродукторные</i> на 800 и 1200 коров	52**/35
	<i>Выращивание телят, доращивания и откорма молодняка</i> на 3000 скотомест	41
	<i>Откорма крупного рогатого скота</i> на 1000 скотомест	32
	<i>Племенные</i> Молочные на 400 коров	45
	Мясные на 400, 600 и 800 коров	40
	Выращивания ремонтных телок на 1000 и 2000 скотомест	52
	<i>Товарные</i>	
Свиноводческие	С законченным производственным циклом до 2000 голов	32
	<i>Племенные</i> на 100 маток	38
Овцеводческие	<i>Размещаемые на одной площадке</i> Шерстные, шерстно-мясные, мясо-сальные до 2500 маток	55
	<i>Мясо-шерстные</i> до 2500 маток до 2500 голов ремонтного молодняка	66 62
	<i>Откормочные</i> до 2500 голов	65
	<i>С законченным оборотом стада</i>	
	<i>Мясо-шерстные</i>	

1	2	3
	до 2500 голов	60
	Мясо-шерстно-молочные до 2000 и 4000 голов	63
Козоводческие	<i>Пуховые</i> на 2500 голов	63
	<i>Шерстные</i> на 3600 голов	64
Коневодческие	на 50 голов	38
	на 100 голов	39
	на 150 голов	40
Птицеводческие	<i>Яичного направления</i> на 200 тыс. кур-несушек	28
	<i>Мясного направления</i> Бройлерные на 3 млн. бройлеров:	27***/43
	<i>Племенные</i> <i>Яичного направления</i> Племзавод на 50 тыс. кур: зона взрослой птицы	25
	зона ремонтного молодняка	28
	<i>Мясного направления</i> Племзавод на 50 тыс. кур: зона взрослой птицы	25
	зона ремонтного молодняка	25
	<i>Многолетние теплицы общей площадью</i> 6 га	54
	12 га	56
	<i>Однопролетные (ангарные) теплицы общей площадью</i> до 5 га	41
По ремонту сельско- хозяйственной техники	<i>Центральные ремонтные мастерские для хозяйств с</i> <i>парком</i> на 25 тракторов	25
	на 50 и 75 тракторов	28
Прочие предприятия	<i>Пункты технического обслуживания</i> на 10, 20 и 30 тракторов	30
	По переработке или хранению сельскохозяйственной продукции	50
	Комбикормовые	27
	По хранению семян и зерна	28

* Над чертой приведены показатели для зданий без чердаков, под чертой - с используемыми чердаками.

** Над чертой приведены показатели при хранении грубых кормов и подстилки под навесами, под чертой – при хранении в скирдах.

*** Над чертой приведены показатели для многоэтажных зданий, под чертой – для одноэтажных.

При меч ания:

1. Минимальную плотность застройки допускается уменьшать, но не более чем на 10 % установленной настоящим приложением, при строительстве сельскохозяйственных предприятий на площадке с уклоном выше 3 %, просадочных грунтах и в сложных инженерно-геологических

условиях.

2. Плотность застройки площадок сельскохозяйственных предприятий определяется в процентах как отношение площади застройки предприятия к общему размеру площадки предприятия.

Подсчет площадей, занимаемых зданиями и сооружениями, производится по внешнему контуру их наружных стен на уровне планировочных отметок земли, без учета ширины отмосток.

3. В площадь застройки предприятия должны включаться площади, занятые зданиями и сооружениями всех видов, включая навесы, открытые технологические, санитарно-технические и другие установки, эстакады и галереи, площадки погрузочно-разгрузочных устройств, подземные сооружения (резервуары, погреба, убежища, тоннели, проходные каналы инженерных коммуникаций, над которыми не могут быть размещены здания и сооружения), а также выгулы для животных, птиц и зверей, площадки для стоянки автомобилей, сельскохозяйственных машин и механизмов, открытые склады различного назначения; при условии, что размеры и оборудование выгулов, площадок для стоянки автомобилей и складов открытого хранения принимаются по нормам технологического проектирования.

В площадь застройки также должны включаться резервные площади на площадке предприятия, указанные в задании на проектирование для размещения на них зданий и сооружений второй очереди строительства (в пределах габаритов указанных зданий и сооружений).

При подсчете площадей, занимаемых галереями и эстакадами, в площадь застройки включается проекция на горизонтальную плоскость только тех участков указанных объектов, под которыми по габаритам не могут быть размещены другие здания или сооружения, а для остальных надземных участков учитывается только площадь, занимаемая конструкциями опор на уровне планировочных отметок земли.

4. В площадь застройки не должны включаться площади, занятые отмостками вокруг зданий и сооружений, тротуарами, автомобильными и железными дорогами, временными зданиями и сооружениями, открытыми спортивными площадками, площадками для отдыха трудящихся, зелеными насаждениями, открытыми площадками для транспортных средств, принадлежащих гражданам, открытыми водоотводными и другими каналами, подпорными стенками, подземными сооружениями или частями их, над которыми могут быть размещены другие здания и сооружения.

Классификация и санитарно-защитные зоны для объектов сельскохозяйственного назначения

I. Сельскохозяйственные производства и объекты

Класс I - санитарно-защитная зона 1000 м

- 1 Комплексы крупного рогатого скота.
- 2 Открытые хранилища навоза и помета.

Класс II - санитарно-защитная зона 500 м

- 1 Фермы крупного рогатого скота от 1200 до 2000 коров и до 6000 скотомест для молодняка.
- 2 Фермы птицеводческие от 100 тыс. до 400 тыс. кур-несушек и от 1 до 3 млн. бройлеров в год.

- 3 Открытые хранилища биологически обработанной жидкой фракции навоза.
- 4 Закрытые хранилища навоза и помета.
- 5 Склады для хранения ядохимикатов свыше 500 т.
- 6 Производства по обработке и проправлению семян.
- 7 Склады сжиженного аммиака.

Класс III - санитарно-защитная зона 300 м

- 1 Фермы крупного рогатого скота менее 1200 голов (всех специализаций), фермы коневодческие.
- 2 Фермы овцеводческие на 5 - 30 тыс. голов.
- 3 Фермы птицеводческие до 100 тыс. кур-несушек и до 1 млн.бройлеров.
- 4 Площадки для буртования помета и навоза
- 5 Склады для хранения ядохимикатов и минеральных удобрений более 50 т.
- 6 Обработка сельскохозяйственных угодий пестицидами с применением тракторов (от границ поля до населенного пункта).
- 7 Гаражи и парки по ремонту, технологическому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники.

Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м

- 1 Тепличные и парниковые хозяйства.
- 2 Склады для хранения минеральных удобрений, ядохимикатов до 50 т.
- 3 Склады сухих минеральных удобрений и химических средств защиты растений (зона устанавливается и до предприятий по переработке и хранению пищевой продукции).
- 4 Мелиоративные объекты с использованием животноводческих стоков.
- 5 Цехи по приготовлению кормов, включая использование пищевых отходов.

6 Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 100 голов.

7 Склады горюче-смазочных материалов.

Класс V - санитарно-защитная зона 50 м

1 Хранилища фруктов, овощей, картофеля, зерна.

2 Материальные склады.

3 Хозяйства с содержанием животных (свинарники, коровники, питомники, конюшни, зверофермы) до 50 голов.

П. Производственные предприятия по переработке сельскохозяйственных продуктов животноводческих комплексов

Наименование	Санитарно-защитная зона, м
Мясокомбинаты и мясохладобойни	1000
Бойни мелких животных и птиц, а также скотобойные объекты мощностью 50-500 т/сут.	300
Мясоперерабатывающие производства	300
Молочные, маслобойные, сыродельные производства	100
Производства по переработке фруктов и овощей	50
Малые предприятия и цеха малой мощности по переработке: - мяса – до 5 т/сут. - молока – до 10 т/сут.	50

Приложение 17.
Рекомендуемое

Нормы расчета санаторно-курортных и оздоровительных учреждений и комплексов учреждений отдыха и туризма

Таблица 1

Наименование комплекса учреждений	Вместимость, мест	Размер земельного участка, м ² /место
Санаторное лечение		
Комплекс санаторно-курортных учреждений для взрослых	2000-5000	125-150
Комплекс санаторно-курортных учреждений для детей	1000-2000	145-170
Санаторий для взрослых	до 500 500-1000	150 125
Санаторий для туберкулезных больных	по заданию на проектирование	200
Санаторий для детей	по заданию на проектирование	200
Длительный отдых		
Лесоозерные и приречные комплексы учреждений	3000-5000	100
Горные комплексы учреждений	2000-5000	110
Дома отдыха и пансионаты	до 500 500-1000	130 120
Мотели	500-1000	75-100
Туристические гостиницы и турбазы	500-1000	50-75
Сезонный и смешанный отдых		
Кемпинги	до 500 500-1000	150 135
Летние городки и базы отдыха	до 1000 1000-2000	110 100
Детский отдых		
Детские лагеря и оздоровительные учреждения	160 400 800 1600	200 175 150 135

Примечание: При расчете количества, вместимости и размеров земельных участков санаторно-курортных и оздоровительных учреждений, а также других параметров, связанных с расчетом численности населения, следует дополнительно учитывать приезжих из других регионов Российской Федерации

Таблица 2

Сооружения	Количество и площадь сооружений (шт./м ²) при вместимости учреждения и общей площади участка, под физкультурно-оздоровительные сооружения							
	120*	160	240	360	400	480	560	800
	2400	3200	4800	7200	8000	9600	11200	16000
Площадка для волейбола	1/360	1/360	1/360	2/720	2/720	2/720	3/1080	4/1440
Площадка для бадминтона	1/120	1/120	2/240	3/360	4/480	4/480	5/560	6/720
Площадка для настольного тенниса	1/72	1/72	2/144	3/216	4/288	4/288	5/360	6/432
Место для прыжков в высоту	1/493	1/493	1/493	1/493	1/493	1/493	1/493	1/493
Место для прыжков в длину	1/121	1/121	1/121	1/121	1/121	1/121	1/121	1/121
Прямая беговая дорожка	1/650	1/650	1/650	1/650	1/650	1/650	1/650	1/650
Площадка для легкой атлетики	-	-	-	-	-	1/3000	1/3000	1/3000
Дорожка для здоровья	1/600	1/600	1/800	1/1000	1/1000	1/1000	2/1200	2/1200
Площадка для игровых видов спорта (комбинированная)	-	-	-	-	1/1032	1/1032	1/1032	-
Площадка для волейбола и баскетбола (комбинированная)	-	-	-	1/558	-	-	-	2/1116
Площадка для спортивных игр и метаний	-	-	-	1/3225	1/3225	1/3225	1/3225	-
Спорт ядро с легкоатлетической площадкой и беговой дорожкой 333,3 м	-	-	-	-	-	-	-	1/8500
Футбольное поле	1/2400	1/2400	1/2400	-	-	-	-	-
Теннисный корт с учебной стенкой	-	-	-	-	-	-	1/840	1/840
Теннисный корт	-	-	-	1/648	1/648	1/648	-	1/648
Площадка для катания на роликовых коньках и досках	1/400	1/400	1/400	1/400	1/400	1/400	2/800	1/800

* В числителе – вместимость оздоровительного учреждения, в знаменателе – площадь общего участка оздоровительного учреждения

**Классификация и санитарно-защитные зоны для предприятий,
производств и объектов, расположенных на территориях
специального назначения**

Класс I - санитарно-защитная зона 1000 м

- 1 Усовершенствованные свалки твердых бытовых отходов
- 2 Скотомогильники с захоронением в ямах
- 3 Утиль заводы для ликвидации трупов животных и конфискатов
- 4 Усовершенствованные свалки для неутилизированных твердых промышленных отходов
- 5 Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы мощностью выше 40 тыс. т/год

Класс II - санитарно-защитная зона 500 м

- 1 Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы мощностью до 40 тыс. т/год
- 2 Участки компостирования твердых бытовых отходов
- 3 Скотомогильники с биологическими камерами
- 4 Сливные станции
- 5 Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 20 до 40 га. (Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается)

Класс III - санитарно-защитная зона 300 м

- 1 Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью от 10 до 20 га

Класс IV - санитарно-защитная зона 100 м

- 1 Мусороперегрузочные станции
- 2 Кладбища смешанного и традиционного захоронения площадью 10 и менее га

Класс V - санитарно-защитная зона 50 м

- 1 Закрытые кладбища и мемориальные комплексы, сельские кладбища

Категории территорий залегания полезных ископаемых по условиям строительства

Категория территории	Пригодность территории для застройки	Горно- и инженерно-геологические условия строительства			Особые условия строительства
		наличие горных выработок	горные работы в период эксплуатации объекта	деформации земной поверхности соответствуют группе территорий	
1	2	3	4	5	6
1	Пригодная для застройки - неподрабатываемая	Старые горные выработки отсутствуют	Не планируются	-	Наличие под территорией непромышленных полезных ископаемых
		Старые горные выработки имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов			Полезные ископаемые выработаны и процесс деформаций земной поверхности закончился или подработка ожидается после окончания срока амортизации проектируемых объектов
2	Пригодная для застройки - подрабатываемая	Старые горные выработки отсутствуют	Планируются на глубинах, исключающих возможность образования провалов	II-IV; IIк-IVк	Отсутствуют участки территорий: возможного техногенного затопления и подтопления; выходов крутопадающих тектонических нарушений и выходов осевых поверхностей синклинальных складок; возможного образования оползней
		Старые горные выработки имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов		III-IV; IIIк-IVк	
3	Ограниченно пригодная для застройки - подрабатываемая	Старые горные выработки отсутствуют или имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов	To же	I, Iк	To же
		Старые горные выработки отсутствуют или имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов		деформации превышают максимальные величины для групп I и Iк	Имеются участки территорий с деформациями большими, чем для групп I и Iк

1	2	3	4	5	6
4	Непригодная для застройки	Старые горные выработки отсутствуют или имеются на глубинах, исключающих возможность образования провалов	Планируются на глубинах, при которых возможно образование провалов	Независимо от группы	Возможны провалы и крупные трещины на земной поверхности
		Старые горные выработки имеются на глубинах, при которых возможно образование провалов	Независимо от планирования горных работ		То же
		Имеются подготовительные выработки, стволы и шурфы, имеющие выход на земную поверхность, когда в зоне их влияния возможно образование провалов	Независимо от развития горных работ		Возможны провалы земной поверхности вокруг выработок
		Независимо от наличия старых горных выработок	Планируются		Имеются участки территорий: возможного техногенного затопления и подтопления; выходов крутопадающих тектонических нарушений; выходов осевых поверхностей синклинальных складок; возможного образования оползней
5	Временно непригодная для застройки	Непригодные к застройке территории 4-й категории, которые по мере отработки запасов или проведения соответствующих мероприятий переходят в 3, 2 или 1-ю категории условий строительства			-

Масштабы выполнения графических материалов при разработке документов территориального планирования

№ п/п	Наименование документов территориального планирования	Масштаб	Основание
1	2	3	4
I.	Документы территориального планирования субъекта Российской Федерации		
1.1.	Схема территориального планирования субъекта Российской Федерации. Графические материалы в составе схемы разрабатываются в соответствии с требованиями пункта 3 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1 : 1 000 000	п. 6 разд. 3.1.3 СНиП 11-04-2003 при территории объекта градостроительного планирования – субъекта Российской Федерации – менее 100,0 тыс. кв. км графические материалы выполняются в масштабе 1 : 1 000 000
II.	Документы территориального планирования муниципальных образований		
2.1.	Схема территориального планирования муниципального района. Графические материалы в составе схемы разрабатываются в соответствии с требованиями пунктов 1, 4, 7-9 статьи 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1 : 50 000 – 1 : 25 000	п. 8 разд. 3.1.4 СНиП 11-04-2003
2.2.	Генеральный план городского округа, поселения. Графические материалы в составе генплана разрабатываются в соответствии с требованиями пунктов 3, 6, 9-11 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1 : 10 000 – 1 : 5 000 (при численности населения 100-500 тыс. чел.) 1 : 10 000 – 1 : 5 000 (при численности населения 10-100 тыс. чел.) 1 : 2 000 (при численности населения менее 10 тыс. чел.)	п. 8 разд. 3.1.5 СНиП 11-04-2003

1	2	3	4
2.3.	<p>Генеральный план населенного пункта, входящего в состав городского округа, поселения (городского и сельского). Графические материалы в составе генплана разрабатываются в соответствии с требованиями пунктов 3, 6, 9-11 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	<p>1 : 10 000 – 1 : 5 000 (при численности населения 10-100 тыс. чел.) 1 : 2 000 (при численности населения менее 10 тыс. чел.)</p>	п. 8 разд. 3.1.5 СНиП 11-04-2003
III.	Документы, разрабатываемые для частей территорий (элементов планировочной структуры, иных элементов) городских округов, городских поселений, населенных пунктов		
3.1.	<p>Проект планировки. Графические материалы в составе проекта планировки разрабатываются в соответствии с требованиями пунктов 3, 5 статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в том числе: схема размещения проектируемой территории в структуре городского округа, городского поселения, населенного пункта</p>	<p>1 : 2 000 – 1 : 1 000 1 : 10 000 – 1 : 5 000</p>	п. 4 разд. 3.2.1 СНиП 11-04-2003

При м е ч а н и я :

1. Площадь Республики Дагестан составляет 51 824 км².
2. Кондиции используемых материалов инженерных изысканий и картографических работ должны соответствовать кондиции масштаба принятого для выполнения документов территориального планирования и документации по планировке территории.
3. Масштаб дополнительных графических материалов при разработке схем территориального планирования субъекта Российской Федерации, схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов, обосновывающих проектные решения, определяются заданием на разработку данных документов заказчиком.

Список населенных пунктов Республики Дагестан, расположенных в сейсмических районах, с указанием расчетной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности – А (10 %), В (5 %), С (1 %) в течение 50 лет

Название населенных пунктов Республики Дагестан	А	В	С
Аксай	8	8	9
Альбурикент	8	9	10
Ахты	9	9	10
Ачи-Су	9	9	10
Бабаюрт	§	8	9
Бавтугай	8	9	9
Белиджи	9	9	10
Ботлих	9	9	10
Буйнакск	9	9	10
Дагестанские Огни	9	9	10
Дербент	9	9	10
Дубки	9	9	10
Дылым	9	9	10
Избербаш	9	9	10
Карабудахкент	9	9	10
Каспийск	8	9	10
Касумкент	9	9	10
Кизилурт	8	9	9
Кизляр	7	8	8
Комсомольский	7	8	8
Кубачи	9	9	10
Куруш	8	8	9
Кяхулай	8	9	10
Левади	9	9	10
Маджалис	9	9	10
Мамедкала	9	9	10
Манаскент	9	9	10
Махачкала	8	9	10
Ново-Гагатли	8	8	9
Новый Кяхулай	8	9	10
Новый Сулак	8	9	9
Сулак	8	8	9
Султан-Янгиурт	8	9	9
Тарки	8	9	10
Тюбе	8	9	10
Хасавюрт	8	9	9
Шамилькала	9	9	10
Шамхал	8	9	9
Южно-Сухокумск	6	7	7

КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ МАКРОСЕЙСМИЧЕСКОЙ ШКАЛЫ MSK-64

(Авторы: С. В. Медведев, Г. Шпонхойер и В. Карник, 1964 г.)

Шкала MSK-64 составлена применительно к зданиям и сооружениям, не имеющим сейсмостойкого усиления конструкций.

Классификация, принятая в шкале

№ п/п	Наименование показателя	Краткое описание
1	2	3
1.	Типы зданий и сооружений (без антисейсмических мероприятий):	
	Тип А	Здания из кирпича сырца, сельские постройки
	Тип Б	Кирпичные, мелкоблочные, крупноблочные здания
	Тип В	Каркасные железобетонные, панельные, рубленые избы
2.	Классификация повреждений:	
	1 степень	Легкие: трещины в штукатурке и оконных стеклах
	2 степень	Умеренные: небольшие трещины в стенах, дымовых трубах
	3 степень	Тяжелые: глубокие трещины в стенах, падение дымовых труб
	4 степень	Разрушения: сквозные трещины, обрушение частей зданий, внутренних стен, стен заполнения каркаса, связей между отдельными связями зданиями
	5 степень	Обвалы: полное разрушение зданий
3.	Описание баллов шкалы интенсивности:	
	1 балл	Неощутимое землетрясение: Регистрируется только специальными приборами
	2 балла	Едва ощутимое землетрясение: Колебания ощущаются лишь отдельными людьми, находящимися в состоянии покоя, а также на верхних этажах зданий
	3 балла	Слабое землетрясение: Колебания заметно ощущаются на верхних этажах зданий. Вибрация ощущается некоторыми людьми. Легкое раскачивание висящих предметов
	4 балла	Заметное сотрясание: Ощущается внутри зданий. Отдельные люди ощущают колебания на открытых участках. Наблюдаются раскачивание висящих предметов, дребезжание оконных стекол, треск деревянных конструкций
	5 баллов	Умеренное землетрясение: Ощущается внутри зданий, на открытых участках, наблюдается раскачивание висящих предметов, возможны повреждения 1 степени в зданиях типа А
	6 баллов	Сильное землетрясение: Ощущается внутри зданий и на открытых участках. Люди пугаются, выбегают на улицу. Возможны повреждения 1-й степени в отдельных зданиях типа Б и во многих зданиях типа А. В горных районах возможны отдельные случаи оползней. На водонасыщенных грунтах возможно появление трещин до 1 см

1	2	3
	7 баллов	Сильное землетрясение: Среди населения испуг и паника. Многие люди с трудом удерживаются на ногах. Наблюдается падение предметов, мебели, раскачивание висящих предметов с большой амплитудой, бьются оконные стекла. Во многих зданиях типа В повреждения 1 степени; во многих зданиях типа Б повреждения 2 степени во многих зданиях типа А повреждения 3 степени. Возможны трещины на дорогах, нарушения стыков трубопроводов, оползни на крутых склонах, берегах рек
	8 баллов	Разрушительное землетрясение: Среди населения испуг и паника. Сильное повреждение зданий. Во многих зданиях типа В повреждения 2 степени; во многих зданиях типа Б повреждения 3 степени во многих зданиях типа А повреждения 4 степени. Ветхие здания и сооружения разрушаются полностью. Возможно падение (разрушение) труб, колонн и памятников, разрыв стыков трубопроводов, оползни, трещины на дорогах, крутых склонах, водонасыщенных грунтах
	9 баллов	Разрушительное землетрясение: Среди населения всеобщая паника. Всеобщее повреждение зданий и сооружений. Во многих зданиях типа В повреждения 3 степени, во многих зданиях типа А повреждения 5 степени. Возможны случаи разрыва подземных частей трубопроводов, искривление железнодорожных рельсов, повреждение проезжей части дорог. Значительные повреждения берегов водоемов, частые оползни и обвалы, трещины в грунтах до 10 см
	10 баллов	Катастрофическое землетрясение: Всеобщее разрушение зданий и сооружений. Во многих зданиях типа В повреждения 4 степени, в отдельных 5 степени; в зданиях типа Б повреждения 5 степени; в большинстве зданий типа А повреждения 5 степени. Опасные повреждения плотин, насыпей, дамб, мостов. Разрывы и искривления подземных трубопроводов, искривление железнодорожных рельсов, разрушение дорожного покрытия. Появляются трещины в грунтах от 0,2 до 1 м. Возможны большие оползни и обвалы, выплескивание воды из рек и водоемов, движение песчаного и глинистого грунта на пляжах и низменных участках
	11 баллов	Катастрофическое землетрясение: Разрушение зданий хорошей постройки, мостов, плотин, насыпей, дамб, железнодорожных путей, автомобильных дорог, подземных трубопроводов. Большие обвалы в горах, многочисленные широкие трещины на поверхности земли, крупные оползни в рыхлых грунтах
	12 баллов	Сильная катастрофа: Значительные изменения рельефа, смещение крупных скальных массивов, изменение русла рек. Полное разрушение всех типов наземных и подземных сооружений

Перечень рекомендаций МЧС России

1. Методические рекомендации по локализации и ликвидации радиоактивных загрязнений территорий и населенных пунктов
2. Методические рекомендации по организации деятельности комиссии по повышению устойчивости функционирования экономики субъекта Российской Федерации
3. Методические рекомендации по прогнозированию возникновения и последствий чрезвычайных ситуаций
4. Рекомендации по реализации требований по предупреждению чрезвычайных ситуаций на потенциально опасных объектах и объектах жизнеобеспечения
5. Методические рекомендации по организации работы территориальных органов управления МЧС России субъекта Российской Федерации и комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности субъекта при планировании мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций
6. Методические рекомендации по разработке проекта Программы мероприятий по поддержанию в готовности защитных сооружений гражданской обороны
7. Методические рекомендации по составлению раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций» проектов строительства
8. Методические рекомендации по структуре и содержанию плана действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера субъекта Российской Федерации
9. Методические рекомендации по организации реагирования на чрезвычайные ситуации, связанные с разливом нефти и нефтепродуктов при аварии на железнодорожном транспорте
10. Методические рекомендации территориальным органам исполнительной власти по снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций
11. Методические рекомендации по организации мероприятий гражданской обороны, мероприятий по защите населения и территории на объекте экономики
12. Методические рекомендации по планированию и организации выдачи населению имущества гражданской обороны мобилизационного резерва
13. Методические рекомендации по созданию, комплектованию, оснащению, подготовке и применению формирований гражданской обороны