



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«КАЗБЕКОВСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» XII 2016 г.

№ 124

с.ДЫЛЫМ

**Об утверждении Положения о предоставлении земельных участков субъектам
малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме на территории
МО «Казбековский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №129-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом администрации МР «Казбековский район» и в целях развития субъектов малого и среднего предпринимательства в МО «Казбековский район», Администрация МР «Казбековский район» **постановляет:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о предоставлении земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме на территории МО «Казбековский район».

2. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МР «Казбековский район» Эмеева З. Н.

Глава

Г.Г. Мусаев

**Положение
о предоставлении земельных участков субъектам малого и среднего
предпринимательства по упрощенной схеме на территории МО «Казбековский район»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет условия и правила предоставления земельных участков из земель населенных пунктов, расположенных на территории МО «Казбековский район» субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме.

1.2. Получателями земельных участков могут быть субъекты малого и среднего предпринимательства, внесенные в единый государственный реестр юридических лиц, потребительские кооперативы и коммерческие организации (за исключением муниципальных унитарных предприятий), а также физические лица, внесенные в единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей и осуществляющие предпринимательскую деятельность без образования юридического лица.

1.3. Предоставление земельных участков по упрощенной схеме субъектам малого и среднего предпринимательства осуществляется при условии:

- государственной регистрации субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО «Казбековский район».

- отсутствия просроченной задолженности по предоставленным па возвратной основе бюджетным средствам.

- отсутствия задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды.

- прироста объема налоговых отчислений в бюджеты всех уровней в текущем финансовом году относительно предыдущего финансового года.

- создания новых рабочих мест, роста среднемесячной заработной платы в текущем финансовом году относительно предыдущего финансового года.

1.4. Земельные участки предоставляются для расширения имеющегося производства и улучшения показателей хозяйственной деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Порядок предоставления земельных участков.

2.1. Для рассмотрения вопроса о предоставлении земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме заявитель предоставляет в уполномоченный орган администрации МО «Казбековский район» следующие документы:

- заявление о предоставлении земельного участка;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц

(индивидуальных предпринимателей);

- копии бухгалтерского баланса, отчеты о финансовых результатах субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления о предоставлении земельного участка;

- копии формы «Сведения о среднесписочной численности работников» за предшествующий год с отметкой налогового органа о принятии формы;

- справки из налогового органа об отсутствии задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и государственных внебюджетных фондов.

2.2. При рассмотрении вопроса о выделении земельных участков субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме уполномоченный орган администрации МО «Казбековский район» вправе запросить дополнительные документы не указанные в пункте 2.1. настоящего Положения.

2.3. Решение о предоставлении земельного участка субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме принимает Глава администрации МО «Казбековский район».

2.4. Уполномоченный орган администрации МО «Казбековский район» информирует субъект малого и среднего предпринимательства о предоставлении земельного участка по упрощенной схеме в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении земельного участка.

2.5. Предоставляемый земельный участок для субъектов малого и среднего предпринимательства должен быть сформированным с указанием вида разрешенного использования и должен содержать характеристики земельных участков, включая их кадастровый номер, местоположение, площадь, а также технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Основания для отказа в предоставлении земельного участка.

3.1. Основанием для отказа в предоставлении земельного участка субъектам малого и среднего предпринимательства по упрощенной схеме является:

- отсутствие оснований для отнесения заявителя к категории лиц, на получение земельного участка для развития субъектов малого и среднего предпринимательства;

- предоставление заявителем недостоверных сведений.